

**Señores**

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
INMOBILIARIA LANDUCCI C.A.**

En mi calidad de Representante Legal de la Compañía **INMOBILIARIA LANDUCCI C.A.**, dando cumplimiento con los estatutos vigentes de la compañía y conforme a la ley de Compañías, expongo a los señores Accionistas el informe anual de las operaciones correspondientes al ejercicio económico de 2006.

**OBJETIVOS GENERALES**

- Hemos cumplido y respetado todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas, así como del Consejo Administrativo.

**TRIBUTARIA**

- La Compañía ha cumplido con sus obligaciones como sujeto pasivo de impuestos vigentes, no hemos tenido situaciones extraordinarias que deban ser informadas.

**RESULTADOS**

- El ejercicio arroja una utilidad de \$ 4,386.22 Dólares antes de participación trabajadores e impuesto a la renta. La situación Financiera que refleja los Balances y demás documentos contables son evidencias que los resultados esperados se dieron según lo planificado.

**RECOMENDACION**

- Recomendando a la Junta, que para el ejercicio económico del año 2007 la planeación y estrategia que apliquemos estará orientada hacia los objetivos que contribuyan con el país e incrementar nuestra participación de mercado y el consecuente aumento del volumen de ventas y diseñar los controles necesarios que se generarían por el aumento en las operaciones.
- Por lo expuesto y habiendo revisado minuciosamente los Estados Financieros, estoy de acuerdo con los resultados obtenidos los cuales pongo a consideración de ustedes, a fin de que se sirvan aprobarlos.

Es todo cuanto puede informar de mis actividades como Gerente General.

Muy Atentamente,

  
Manuel Landucci Espinoza  
**GERENTE**