

**I.- INFORME DE AUDITORIA EXTERNA**

**VASCOVA CONSTRUCTORA CIA. LTDA.**

**EJERCICIO ECONOMICO 2015**

## **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

### **A LOS SEÑORES SOCIOS DE VASCOVA CONSTRUCTORA CIA. LTDA.**

He auditado el balance general adjunto de VASCOVA CONSTRUCTORA CIA. LTDA. al 31 de diciembre de 2015 y los correspondientes Estado de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo, por el año terminado en esa fecha y un resumen de las Políticas Contables significativas y otras notas explicativas.

### **RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACION**

La Administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's), así como del control interno determinado como necesario, para permitir la preparación de los Estados Financieros libre de errores materiales debido a fraude o error.

### **RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR**

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos Estados Financieros basados en mi examen. Mi auditoría fue efectuada de acuerdo a las Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumpla con requerimientos éticos, planifique y realice la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría incluye el examen, en base de pruebas, de las evidencias que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que mi Auditoría provee una base razonable para expresar una opinión con salvedades.

**JORGE FIGUEROA CARPIO**  
AUDITOR INDEPENDIENTE  
R.N.C. N° 17.1063  
R.N.E.A. N° SC. RNAE. 721

## **FUNDAMENTO DE LA OPINION CON SALVEDADES**

La cuenta de Anticipo a Proveedores así como la cuenta Otras Cuentas por Cobrar por el valor de US\$ 412.777.88 y las cuentas por Pagar por US\$ 997.534.86, no fue posible obtener respuesta a las confirmaciones de saldos, razón por la cual pueden existir ajustes que involucren gastos adicionales, por consiguiente un mayor valor en el costo de la construcción.

## **OPINION CON SALVEDADES**

En mi opinión, excepto por los efectos de hecho descrito en el párrafo de "Fundamento de la Opinión con Salvedades", los Estados Financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de VASCOVA CONSTRUCTORA CIA. LTDA. al 31 de diciembre de 2015, los resultados de sus operaciones, los cambios en su Patrimonio y sus Flujos de Efectivo por el año terminado en esta fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

## **OTROS ASUNTOS**

Mi opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias correspondientes al año terminado al 31 de diciembre del 2015 de VASCOVA CONSTRUCTORA CIA. LTDA., en calidad de agente de retención y percepción del Impuesto a la Renta e Impuesto al Valor Agregado, se emite por separado de conformidad con la Ley de Régimen Tributario Interno.

Quito, Abril 16 de 2016  
SC-RNAE No. 721

  
JORGE FIGUEROA CARPIO  
REG. NAC. No.17-1063