

VASCOVA CONSTRUCTORA CIA. LTDA.

EJERCICIO ECONOMICO 2014

I.- INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

II.- ESTADOS FINANCIEROS

- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**
- ESTADO DE RESULTADOS**

- ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**
- ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

III.- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

I.- INFORME DE AUDITORIA EXTERNA

VASCOVA CONSTRUCTORA CIA. LTDA.

EJERCICIO ECONOMICO 2014

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A LOS SEÑORES SOCIOS DE VASCOVA CONSTRUCTORA CIA. LTDA.

a.- He auditado el balance general adjunto de VASCOVA CONSTRUCTORA CIA. LTDA. al 31 de diciembre de 2014 y los correspondientes Estado de Resultados, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo, por el año terminado en esa fecha y un resumen de las Políticas Contables significativas y otras notas explicativas.

b.- La Administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) para PYMES, así como del control interno determinado como necesario, para permitir la preparación de los Estados Financieros libre de errores materiales debido a fraude o error. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos Estados Financieros basados en nuestro examen.

c.- Mi auditoría fue efectuada de acuerdo a las Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros están libres de errores materiales. Una auditoría incluye el examen, en base de pruebas, de las evidencias que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra Auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.

d.- En mi opinión, los Estados Financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de VASCOVA CONSTRUCTORA CIA. LTDA. al 31 de diciembre de 2014, los resultados de sus operaciones, los cambios en su Patrimonio y sus Flujos de Efectivo por el año terminado en esta fecha, de conformidad con los Principios de Contabilidad

JORGE FIGUEROA CARPIO
AUDITOR INDEPENDIENTE
R.N.C. N° 17 1063
R.N.F.A N° SC.RNAE -721

Generalmente Aceptados en el Ecuador, modificados en ciertos aspectos por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) para PYMES, aplicados uniformemente durante el Periodo, excepto por la falta de respuesta a las confirmaciones de saldos, tanto de cuentas por cobrar a los clientes y anticipos a proveedores, así como de cuentas por pagar a los proveedores y otros.

e.- Mediante resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de Noviembre de 2008, publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de Diciembre de 2008. Esta institución establece la obligatoriedad de aplicar las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) a partir del año 2012, y como parte del proceso de transición ya fue elaborado el cronograma de implementación de las NIIF's, de acuerdo con las disposiciones legales determinadas por el Órgano de Control. Después de un año de realizado los ajustes e implementación de las NIIF's se puede decir que la adopción a la misma ha sido favorable para la Empresa.

f.- Mi opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones correspondientes al año terminado al 31 de diciembre del 2014 de VASCOVA CONSTRUCTORA CIA. LTDA., en calidad de agente de retención y percepción del Impuesto a la Renta e Impuesto al Valor Agregado, se emite por separado de conformidad con la Ley de Régimen Tributario Interno.



Abril 20 de 2015
SC-RNAE No. 721

CPA. JORGE FIGUEROA CARPIO
REG. NAC. No.17-1063

II.- ESTADOS FINANCIEROS

VASCOVA CONSTRUCTORA CIA. LTDA.

EJERCICIO ECONOMICO 2014

VASCOVA CONSTRUCTORA CIA. LTDA.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

(Valores expresados en US.Dólares)

	NOTAS	2014	2013
A.- ACTIVOS			
a.- ACTIVOS CORRIENTES			
i.-Caja Bancos	3-b	65.798,57	4.737,19
ii.-Anticipo a Proveedores	3-c	350.724,97	372.026,13
iii.-Otras Cuentas por Cobrar	3-e	273.918,25	180.968,50
iv.-Pagos Anticipados	3-d	11.692,05	6.903,89
v.-Construcciones en Curso	3-f	4.983.857,33	4.177.299,24
SUMAN LOS ACTIVOS CORRIENTES		5.685.991,17	4.741.934,95
c.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO 3-g-4			
i.-Maquinarias y equipos		0,00	12.411,14
ii.-Equipo de computación		3.300,00	13.616,83
iii.-Muebles y Enseres		0,00	4.167,21
iv.-Vehículos		64.088,00	64.088,00
		67.388,00	94.283,18
Menos: Depreciación Acumulada		-42.770,93	-66.712,08
SUMAN PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		24.617,07	27.571,10
SUMAN EL TOTAL DE ACTIVOS		5.710.608,24	4.769.506,05

Las Notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros.

JORGE FIGUEROA CARPIO
AUDITOR INDEPENDIENTE
R.N.C. N° 17.1063
R.N.F.A. N° SC.RNAE 724

VASCOVA CONSTRUCTORA CIA. LTDA.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014			
(Valores expresados en US.Dólares)			
	NOTAS	VALORES	
		2014	2013
B.- PASIVOS			
a.- PASIVOS CORRIENTES			
i.- Cuentas por Pagar	3-h	515.585,10	394.391,56
ii.- Gastos Acumulados por Pagar	3-i	11.888,01	27.409,64
iii.- Deudas Fiscales	3-j	3.136,66	1.683,30
iv.- Anticipo de Clientes	3-k	662.394,05	322.394,05
SUMAN LOS PASIVOS CORRIENTES		1.193.003,82	745.878,55
b.- PASIVOS NO CORRIENTES			
i.- Préstamos a Largo Plazo	3-l	2.545.478,20	2.029.833,72
ii.- Préstamos de Socios	3-m	180.149,70	1.101.817,26
SUMAN LOS PASIVOS NO CORRIENTES		2.725.627,90	3.131.650,98
b.- PATRIMONIO NETO			
	5-6		
i.-Capital Aportado		68.488,00	68.488,00
ii.-Aporte Futuras Capitalizaciones		1.700.728,28	800.728,28
ii.-Reservas Legales		82.226,19	82.226,19
iii.-Resultados Acumulados		-59.465,95	-59.465,95
iv.-Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		0,00	0,00
SUMA EL PATRIMONIO NETO		1.791.976,52	891.976,52
SUMA EL TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO		5.710.608,24	4.769.506,05

Las notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros.

JORGE FIGUEROA CARPIO
AUDITOR INDEPENDIENTE
R.N.C. N° 17 1063
R.N.F.A. N° SC.RNAT 75

VASCOVA CONSTRUCTORA CIA. LTDA.

ESTADO DE RESULTADOS		VALORES	
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014		2014	2013
(Valores expresados en US.Dólares)	NOTAS		
A.- INGRESOS OPERACIONALES	6-a		
B.- OTROS INGRESOS			
C.- GASTOS DE PERSONAL	6-b		
D.- GASTOS DE ADMINISTRACION	6-b		
F.- UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACIÓN			
G.- GASTOS FINANCIEROS	6-b		
UTILIDAD (PERDIDA) DEL PERIODO		0,00	0,00

Las Notas Adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros.

JORGE FIGUEROA CARPIO
AUDITOR INDEPENDIENTE
R.N.C. N° 17 1063
R.N.F.A N° SC.RNAE 721

VASCOVA CONSTRUCTORA CIA. LTDA.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

(Valores expresados en US dólares)

DETALLE	CAPITAL	APORTES FUT. CAPITAL	RESERVA LEGAL	PERDIDAS ACUMULADAS	UTILIDADES RETENIDAS	TOTAL
Saldos Iniciales	68.488,00	800.728,28	82.226,19	-61.895,11	2.429,16	891.976,52
Ajuste Pérdidas Años Anteriores						
Utilidad del Ejercicio 2013						0,00
SALDO FINAL AL 31 DE DIC/2013	68.488,00	800.728,28	82.226,19	-61.895,11	2.429,16	891.976,52
Aporte Futuras Capitalizaciones 15% Participación Trabajadores		900.000,00				900.000,00
Impuesto a la Renta						0,00
Utilidad del Ejercicio 2013						0,00
SALDO FINAL AL 31 DE DIC/2014	68.488,00	1.700.728,28	82.226,19	-61.895,11	2.429,16	1.791.976,52

JORGE FIGUEROA CARPIO
AUDITOR INDEPENDIENTE
R.N.C. N° 17.1063
R.N.F.A. N° SC RNAE 724

VASCOVA CONSTRUCTORA CIA. LTDA.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Valores expresados en US.dólares)

2014

A.- FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

a.-Efectivo recibido de clientes	268.351,41
b.-Efectivo pagado a proveedores	-595.403,70
c.-Efectivo pagado a empleados	-110.270,64
d.-Impuestos y aportes IESS	1.453,36
e.-Otros Ingresos Recibidos	0,00

EFFECTIVO NETO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-435.869,57
---	--------------------

B.- FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSION

a.-Venta de Activos	2.954,03
---------------------	----------

EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION	2.954,03
---	-----------------

C.- FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

a.-Obligaciones a Largo Plazo	515.644,48
b.-Préstamos de Accionistas	-21.667,56

EFFECTIVO NETO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	493.976,92
--	-------------------

JORGE FIGUEROA CARPIO
AUDITOR INDEPENDIENTE
R.N.C. Nº 17.1063
R.N.F.A. Nº SC RNAE 721

VASCOVA CONSTRUCTORA CIA. LTDA.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014	
(Valores expresados en US.dólares)	2014
D.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	
a.-Incremento (disminución) durante el año	61.061,38
b.-Efectivo y Equivalentes de Efectivo al 01de Enero	4.737,19
EFECTIVOS Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE	65.798,57
E.- CONCILIACION DE LA UTILIDAD (PERDIDA)NETA CON EL EFECTIVO NETO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
Utilidad (Pérdida) Neta	0,00
AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD (PERDIDA) NETA CON EL EFECTIVO NETO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
Depreciación	0,00
Pérdida en Venta de Activos	0,00
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES	
(Aumento) Disminución en Otras Cuentas por Cobrar	268.351,41
(Aumento) Disminución en pagos Anticipados	-4.788,16
(Aumento) Disminución en Construcciones en Curso	-806.558,09
(Disminución) Aumento en Cuentas por Pagar	121.193,54
(Disminución) Aumento en Gastos Acumulados	-15.521,63
(Disminución) Aumento en Deudas Fiscales	1.453,36
EFECTIVO NETO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-435.869,57

JORGE FIGUEROA CARPIO
AUDITOR INDEPENDIENTE
R.N.C. N° 17 1063
R.N.F.A N° SC RNAE 72

III. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

VASCOVA CONSTRUCTORA CIA. LTDA.

EJERCICIO ECONOMICO 2014

NOTA 1.- ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA

VASCOVA CONSTRUCTORA CIA. LTDA., se constituye mediante Escritura Pública, en Quito el 26 de Abril de 1991, creada mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 91.1.2.1.1007, del 3 de Junio de 1991, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 13 de Junio del mismo año, bajo el N° 1052, tomo 122.

Su objetivo principal es la construcción de casas, edificios, departamentos y todo tipo de vivienda. La construcción y edificación de obras de Ingeniería y Arquitectura. La Compañía tendrá una duración de 50 años a partir de la fecha de inscripción del contrato social en el Registro Mercantil.

NOTA 2.- RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Mediante resolución del 20 de noviembre de 2008 No. 08.G.DSC.010; publicado en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre de 2008, la Superintendencia de Compañías establece el cronograma de aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera, en reemplazo de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad; la cual consiste en que deberán aplicar tales normas a partir del 01 de enero del 2012. Adicionalmente con la resolución No. SC.ICI.CPAIFRS.11.010 del 11 de octubre de 2011 permite a las compañías que mantengan activos totales inferiores a USS \$ 4

JORGE FIGUEROA CARPIO
AUDITOR INDEPENDIENTE
R.N.C. N° 17.1063
R.N.F.A. N° SC.RNAE 721

millones al 31 de diciembre de 2007, no coticen en bolsa, registren un valor bruto de ventas anuales de hasta US\$ 5 millones y tengan menos de 200 trabajadores como promedio anual, deberán realizar la aplicación de NIIF's para PYMES, las cuales se adoptarán en la empresa.

NOTA 3.- PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.-

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF's para las PYMES) emitida por el International Accounting Standards Board (IASB). Por lo tanto los estados financieros se presentan en dólares de Estados Unidos que es moneda funcional y de presentación de la Compañía.

Las políticas de contabilidad más importantes se resumen a continuación:

a) PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.-

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico en dólares, moneda de curso legal en Ecuador.

b) CAJÁ BANCOS.-

Está constituida por dinero en Efectivo en Caja y Caja Chica, por las Cuentas Corrientes y de Ahorros en el Banco Pichincha y Guayaquil, por US\$ 65.798.57

JORGE FIGUEROA CARPIO
AUDITOR INDEPENDIENTE
R.N.C. N° 17.1063
R.N.F.A. N° SC RNAE 721

e) ANTICIPO A PROVEEDORES

Están constituidas por pagos anticipados a Proveedores de Bienes y Servicios y además por anticipos de Mano de Obra, por el valor de US\$ 350.724,97

d) PAGOS ANTICIPADOS

Corresponde a saldos de años anteriores, más el valor pagado por el cálculo del anticipo de Impuesto a la Renta del año 2013, por el valor de US\$ 11.692,05.

e) OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Corresponden a cuentas por cobrar a Empleados por anticipos y préstamos otorgados, así como a terceros, por US\$ 273.918,25

f) CONSTRUCCIONES EN CURSO

Corresponde a la construcción de departamentos en el Proyecto Terrazas de Alamein, Urbanización Campo Alegre - Quito, el mismo que al 31 de diciembre de 2014, se encuentra ejecutado aproximadamente un 68%, con un valor de US\$ 4.983.857,33, cabe manifestar que en el presente año los costos de la construcción se incrementaron en un 19% aproximadamente, correspondiente a las dos etapas, que conforman la construcción del Proyecto.

JORGE FIGUEROA CARPIO
AUDITOR INDEPENDIENTE
R.N.C. Nº 17.1063
R.N.F.A. Nº SC.RNAE 721

g) PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Se muestran al costo histórico y están presentados con la deducción de su correspondiente depreciación acumulada. La compañía ha regularizado la baja de los bienes obsoletos ante una Notaría de la ciudad.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el costo de los activos durante su vida útil estimada, siendo el método de línea recta, de acuerdo con el art. N° 28 numeral 6 del Reglamento de Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno (Véase nota 4).

h) CUENTAS POR PAGAR

Corresponde a deudas pendientes de pago a Proveedores Nacionales, por la provisión de materiales de construcción y servicios relacionados con la construcción del Proyecto Terrazas de Alamein. Además corresponden a préstamos otorgados por los socios de la compañía y préstamo otorgado por el Banco de Guayaquil.

i) OBLIGACIONES LABORALES

Corresponden a las provisiones de los beneficios sociales por el Décimo Tercero y Cuarto Sueldos, Desahucio, así como sueldos por pagar a los empleados.

JORGE FIGUEROA CARPIO
AUDITOR INDEPENDIENTE
R.N.C. N° 17 1063
R.N.F.A. N° SC RNAE 721

j) DEUDAS FISCALES

Están constituidas por Retenciones del Impuesto a la Renta e Impuesto al Valor Agregado, aplicado a los Proveedores por la compra de materiales de construcción y servicios otorgados a la Compañía.

k) ANTICIPO DE CLIENTES

El saldo de esta cuenta esta compuesta por valores entregados en la Compañía por los señores Carlos Velásquez, José Gómez Pérez, Víctor Garzón y Leonardo Serrano por el valor de US\$ 662.394,05

l) PASIVO NO CORRIENTES

Pertenece a un préstamo otorgado por la Corporación Financiera Nacional (CFN), para capital de trabajo, el mismo que financiará la construcción del Proyecto Terrazas de Alamein, Urbanización Campo Alegre, Parroquia de Nayón, Cantón Quito, por la cantidad de US\$ 2.000.000,00 (DOS MILLONES DE DOLARES), a tres años plazo, con un período de gracia de 360 días y con una tasa de interés del 8,93% que será reajustada cada noventa días, este crédito cubre el 42,46% de acuerdo al Plan de Inversiones aprobado por la Corporación Financiera Nacional. En el presente año la Corporación Financiera Nacional otorgó un nuevo préstamo por la cantidad de US\$ 1.500000,00 con desembolsos parciales justificados de USD\$ 375.000,00 a tres años plazo.

JORGE FIGUEROA CARPIO
AUDITOR INDEPENDIENTE
R.N.C. N° 17 1063
R.N.F.A N° SC RNAE 721

m) PRESTAMOS DE SOCIOS

Corresponde a préstamos otorgados por los socios, para apoyar en las operaciones financieras de la Compañía por el valor de US\$ 180.149,70.

n) APORTES A FUTURAS CAPITALIZACIONES

Constituido por compensación de créditos realizados a la Compañía, los mismos que en el futuro inmediato puede ser capitalizados.

n) RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

La compañía registra los ingresos por servicios cuando se han causado, de conformidad con la Sección 23 de las NIIF's para PYMES.

o) RECONOCIMIENTO DE GASTOS

La compañía registra el gasto en el momento que se causan.

JORGE FIGUEROA CARPIO
AUDITOR INDEPENDIENTE
R.N.C. N° 17 1063
R.N.F.A N° SC.RNAE 72°

NOTA 4.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.

DETALLE	VALOR INICIAL 01.01.14	ADICIONES	RETIROS	VALOR FINAL 31.12.14
Maquinaria y Equipo	10.374.75		10.374.75	0.00
Muebles y Enseres	4.167.21		4.167.21	0.00
Equipos de Oficina	2.500.68		2.500.68	0.00
Eq. De Computación	10.316,83		10.316.83	0,00
Software Contable	3.300,00			3.300,00
Vehículos	64.088.00			64.088.00
TOTAL	94.747,47		27.359,47	67.388,00
Menos: Depreciación Acumulada.	(67.783,50)	25.012.57		(42.770.93)
TOTAL	26.963.97	25.012.57	(27.359.47)	24.617.07

NOTA 5.- CAPITAL

VASCOVA CONSTRUCTORA CIA. LTDA., fue constituida mediante escritura Pública efectuada ante la Notaría Vigésimo Séptima del Doctor Jorge Martínez Dolberg del Cantón Quito, el 26 de Abril de 1991 y la Resolución No. 91.1.2.1. 1007, emitida el 3 de Junio de 1991 e inscrita en el Registro Mercantil el 13 de Junio de 1991, por el valor de S/. 2.000.000,00 de sucses.

Mediante Escritura Pública, celebrada ante la Notaria Novena del Doctor Gustavo Flores Uscátegui, del cantón Quito, el 25 de noviembre de 1998 y Resolución No. 99.1.1.1.00280, del Intendente de Quito, el 29 de enero de 1999, la Compañía realizó un aumento de capital de S/. 108.000.000,00 en especie, alcanzando un Capital Social

JORGE FIGUEROA CARPIO
AUDITOR INDEPENDIENTE
R.N.C. N° 17 1063
R N F A N° SC R N A F

de S/. 110.000.000,00, el que se encuentra Inscrito en el Registro Mercantil bajo el No. 0031, Tomo 133 del 3 de enero de 2002.

Con fecha 12 de Febrero de 2010, ante la Notaría Primera del Doctor Jorge Machado Cevallos y Resolución de la Superintendencia de Compañías No. SC.IJ.DJC.Q.10.002591, del 28 de Junio de 2010, se registra el aumento de capital y reforma de Estatutos de la Compañía, por el valor de US\$ 64.088,00 mediante compensación de créditos, por lo que el Capital Social alcanza el valor US\$ 68.488,00, dividido en participaciones de un dólar de valor nominal cada una.

Con fecha 10 de Diciembre 2013 de Acuerdo al Acta de Junta General Extraordinaria de Socios, se procede a transferir las particiones sociales, quedando el nuevo cuadro de participaciones, de la siguiente manera:

VASCONEZ PATRICIO	880,00
VASCONEZ MONICA	26.793,00
VASCONEZ LILIANA	26.580,00
VASCONEZ MARCELO	14.235,00
<hr/>	
TOTAL ACCIONES	68.488,00

NOTA 6.- RESULTADOS ACUMULADOS

La compañía viene arrastrando una pérdida de años anteriores, la misma que deberá ser amortizada conforme se vayan obteniendo resultados positivos en ejercicios económicos futuros.

JORGE FIGUEROA CARPIO
AUDITOR INDEPENDIENTE
R.N.C. N° 17 1063
R N F A N° SC RNAE 72'

NOTA 7.- CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la Compañía ha cumplido con las obligaciones tanto como agente de retención y agente de percepción.

NOTA 8.- CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CON LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS.

Durante el proceso de Auditoría se ha podido determinar que se ha cumplido con las disposiciones legales de la UNIDAD DE ANALISIS FINANCIERO Y PREVENCIÓN DE LAVADO DE DINERO, así como la prevención para recepción de dinero de actividades ilícitas. La compañía ha designado a Galo Calvache P. como Oficial de Cumplimiento, quien será el encargado de reportar los informes a la UAF, entidad adscrita a la Superintendencia de Compañías.

NOTA 8.- OTROS ASPECTOS

No existen litigios pendientes de resolución al 31 de diciembre de 2014 y no se perfila ninguno.

JORGE FIGUEROA CARPIO
AUDITOR INDEPENDIENTE
R.N.C. N° 17 1063
R.N.F.A. N° SC RNAE 721