

ASESORIA MERCANTIL MERASEG CIA. LTDA.
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2012

INDICE

- Estado de situación financiera
- Estado de resultados integrales
- Estado de cambios en el patrimonio
- Estado de flujos de efectivo
- Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$	- Dólar estadounidense
NEC	- Norma Ecuatoriana de Contabilidad
Compañía	- ASESORIA MERCANTIL MERASEG CIA. LTDA.
NIIF para las PYMES	- Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas
PCGA	- Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador

ASESORIA MERCANTIL MERASEG CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA 2012
(Expresados en miles de U.S. dólares)

	Referencia ...	31 De Diciembre ...	
	Notas	2012	2011
<u>Activos</u>			
<i>ACTIVOS CORRIENTES</i>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	70.747,37	53.154,60
Cuentas por cobrar	6	10.160,15	65.503,73
Crédito tributario	7	30.666,31	35.791,27
Total del activo corriente		111.573,83	154.449,60
<i>ACTIVOS NO CORRIENTES</i>			
Propiedad Planta y Equipo	8	640.663,35	618.846,21
Activos Intangibles	-		10.973,30
Total del activo no corriente		640.663,35	629.819,51
TOTAL ACTIVO		752.237,18	784.269,11
<u>Pasivo y patrimonio</u>			
<i>PASIVOS CORRIENTE</i>			
Obligaciones Partes Relacionadas	9	469.496,35	453.273,91
Impuestos corrientes		10.861,74	8.422,10
Obligaciones con la seguridad social		648,45	4.537,42
Obligaciones con los Empleados		2.243,15	25.468,66
Provisiones		6.600,46	5.679,36
Total del pasivo corriente		489.850,15	497.381,45
<i>PASIVOS NO CORRIENTE</i>			
Obligaciones bancarias	10	-	42.426,75
Total del pasivo no corriente		-	42.426,75
TOTAL PASIVO		489.850,15	539.808,20
PATRIMONIO			
(según estado adjunto)	11	262.387,03	244.460,91
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		752.237,18	784.269,11

ASESORIA MERCANTIL MERASEG CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA 2012
(Expresados en miles de U.S. dólares)

	... 31 De Diciembre ...	
	2012	2011
<i>INGRESOS</i>		
Ventas Tarifa 12%	228.265,83	192.992,29
Otros Ingresos Ordinarios	0,00	0,00
	228.265,83	192.992,29
 Costo de ventas	 0	 0,00
Utilidad bruta	228.265,83	192.992,29
<i>GASTOS</i>		
Gastos de administración	-177600,87	-166.031,90
Gastos de ventas	0	-16.310,70
Gastos financieros	-23027,08	0
Utilidad en operación	27.637,88	10.649,69
 Participación a trabajadores	 (4.145,68)	 -1.597,45
Ingresos (gastos) financieros, neto		
Otros ingresos (egresos), neto		
 Utilidad antes impuesto a la renta	 23.492,20	 9.052,24
 Impuesto a la renta corriente y diferido, neto	 (5.566,08)	 -2.172,54
RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	17.926,12	6.879,70

ASESORIA MERCANTIL MERASEG CIA. LTDA.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE 2012
(Expresados en miles de U.S. dólares)

	Reservas			Resultados Acumulados		Total
	Capital Social	Reserva Legal	Reserva De Capital	Efectos de aplicación por primera vez NIIF	Utilidades Retenidas	
Saldos al 01 de enero de 2011	30.202,00	8.889,60	4.409,50		194.080,11	237.581,21
Adopción NIIF						-
Pago de dividendos						-
Utilidad neta del año		343,98			6.535,72	6.879,70
Saldos al 31 de diciembre de 2011	30.202,00	9.233,58	4.409,50	-	200.615,83	244.460,91
Adopción NIIF						-
Utilidad neta del año		896,31			17029,81	17.926,12
Saldos al 31 de diciembre de 2012	30.202,00	10.129,89	4.409,50	-	217.645,64	262.387,03

ASESORIA MERCANTIL MERASEG CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE 2012
(Expresados en miles de U.S. dólares)

	2012	2011
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Efectivo recibido de clientes	172.922,25	226.096,02
Efectivo pagado a proveedores empleadores e impuestos	(185.424,81)	(131.703,73)
Efectivo proveniente (utilizado) por las operaciones	(12.502,56)	94.392,29
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adiciones de activos fijos	21.817,14	(85.778,32)
Efectivo neto usado en las actividades de inversión	21.817,14	(85.778,32)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Financiamiento del Exterior Relacionados		-
Otras entradas (salidas) efectivo	8.278,19	35.275,47
Efectivo neto usado en actividades de financiamiento	8.278,19	35.275,47
Disminución del efectivo y sus equivalentes	17.592,77	43.889,44
Efectivo y equivalentes al inicio del año	53.154,60	9.265,16
Efectivo y equivalentes al final del año	70.747,37	53.154,60

ASESORIA MERCANTIL MERASEG CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (CONTINUACION)
AL 31 DE DICIEMBRE 2012
(Expresados en miles de U.S. dólares)

Conciliación del resultado del año con el flujo (usado)/provisto de las operaciones

	2012	2011
Utilidad neta del ejercicio	27.637,88	10.649,69
<i>Partidas que no representan movimiento de efectivo</i>		
Depreciaciones de activos fijos	28.743,74	85.778,32
Provisión Incobrables		-
Otras Provisiones y Amortizaciones	3.657,72	3.657,76
Impuesto a la Renta	5.566,08	2.172,54
Participación Trabajadores	4.145,68	1.597,45
<i>Cambios netos en activos y pasivos operativos</i>		
Cuentas por cobrar	(71.441,84)	29.480,52
Inventarios	-	-
Otros Activos corrientes	-	-
Cuentas por pagar	(10.811,83)	(38.943,99)
Efectivo neto (usado)/provisto por las actividades de operación	(12.502,56)	94.392,29

ASESORIA MERCANTIL MERASEG CIA. LTDA.

POLITICAS CONTABLES Y EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

(Expresado en U. S. dólares)

NOTA 1. CONSTITUCION Y OPERACIONES

1.1 Constitución

ASESORIA MERCANTIL MERASEG CIA. LTDA. fue constituida en Quito e inscrita en el Registro Mercantil el 12 de junio de 1991. La duración de la Compañía será de 30 años contados desde esa fecha de inscripción.

Su domicilio principal está registrado en la ciudad de Quito, Av. Amazonas N34-311 y Atahualpa.

1.2 Operaciones

Las principales actividades son brindar asesoría en el campo comercial, legal, tributario, arancelario, laboral, comercio exterior, así como en los campos de publicidad y turismo; podrá prestar los servicios de administración comercial, asesoría en el manejo y dirección de empresas así como también podrá dedicarse a la intermediación comercial en todas sus facetas incluyendo la de muebles e inmuebles; podrá adicionalmente dedicarse a la comercialización y exportación de todo tipo de productos, mediante la apertura de locales comerciales, o la entrega a terceros de sus mercaderías; la compañía podrá proveer y facilitar todo tipo de bienes y servicios a terceros mediante la compra, venta, arriendo o cualquier otro mecanismo, ya sea con bienes propios o no, pudiendo representar sin límites a personas naturales o jurídicas, nacionales y extranjeras para el desempeño de su objeto social; la compañía adicionalmente podrá cultivar, importar, exportar y comercializar directamente cualquier bien o producto perecible o no.

La Compañía mantiene 1 empleado bajo relación de dependencia.

Estos estados financieros han sido aprobados por la Gerencia General quién considera que serán aprobados, sin observaciones, por la Junta General de Socios.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN Y PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros de la **ASESORIA MERCANTIL MERASEG CIA. LTDA.** han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (ISAB). Están presentados en dólares americanos, que es la moneda funcional de la Compañía.

Los estados financieros de acuerdo a NIIF para las Pymes por el año terminado el 31 de diciembre del 2011, han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la Administración de la Compañía como año comparativo en el proceso de conversión a NIIF para las Pymes, para el año terminado el 31 de diciembre del 2012.

Los estados financieros de **ASESORIA MERCANTIL MERASEG CIA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2011, fueron emitidos por la Compañía con fecha 30 de marzo del 2012 y preparados de acuerdo con Normas

Ecuatorianas de Contabilidad, los cuales fueron considerados como marco de información financiera anterior, tal como se define en la Sección 35 Transición a la NIIF para Pymes. Las NEC difieren en ciertos aspectos de la NIIF para las Pymes.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF para Pymes requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF para Pymes vigentes, al 31 de diciembre del 2012, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan, salvo que se indique lo contrario.

2.2 Bases de presentación

Los estados financieros de **ASESORIA MERCANTIL MERASEG CIA. LTDA.** comprenden el estado de situación financiera, los estados de resultados y otro resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado el 31 de diciembre del 2012. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes).

2.3 Conversión de la moneda extranjera

i. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en las cuentas anuales de la Compañía se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). Los estados financieros se presentan en (US\$) Dólares de los Estados Unidos de América.

ii. Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones o de las valoraciones, en el caso de partidas que se han vuelto a valorar. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en la cuenta de resultados.

2.4 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas en el país y en el exterior, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios.

2.5 Cuentas por cobrar

Los cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo y se reconocen inicialmente a su valor razonable.

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar comerciales no tienen intereses. Cuando el crédito se extiende más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar comerciales se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. El ingreso por intereses (incluyendo los intereses implícitos) si

existieren, se reconocen como ingresos por intereses y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por cobrar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial. El período de crédito promedio sobre la venta de productos es de 30 días.

Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si se identifica dicha evidencia, se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor en los resultados.

2.6 Activos fijos

i. Medición en el momento del reconocimiento

Las partidas de activos fijos se miden inicialmente al costo.

El costo de activos fijos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo, en el caso de ser necesario.

ii. Medición posterior al reconocimiento

Después del reconocimiento inicial, los activos fijos son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de su valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

iii. Método de depreciación y tasas de depreciación

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

A continuación se presentan las principales partidas de activos fijos y las tasas de depreciación anuales usadas en el cálculo de la depreciación:

	<u>Vida útil (en años)</u>
Muebles y enseres	10
Equipo de Oficina	10
Equipos de computación	3
Vehículos	5
Edificios	20

iv. Retiro o venta de activos fijos

Un componente de activos fijos o cualquier parte significativa del mismo, reconocida inicialmente, se da de baja al momento de su venta o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o venta. Cualquier ganancia o pérdida resultante al momento de dar de baja el activo (calculada como la diferencia entre el ingreso neto procedente de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en el estado de resultados cuando se da de baja el activo.

2.7 Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan los activos fijos para determinar si existen indicios de que tales activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el importe en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario (o grupo de partidas similares) se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una pérdida por deterioro del valor se revierte posteriormente, el importe en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable (precio de venta menos costos de terminación y venta, en el caso de los inventarios), sin recuperar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados.

2.8 Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales, que no tienen intereses, que no se cotizan en un mercado activo y se reconocen inicialmente a su valor razonable. Los importes de las cuentas comerciales, denominados en moneda extranjera se convierten a dólares de EUA usando la tasa de cambio vigente en la fecha sobre la que se informa. Las ganancias o pérdidas por cambio de moneda extranjera se incluyen en otros gastos o en otros ingresos.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El gasto por intereses (incluyendo los intereses implícitos) si existen, se reconocen como costos financieros y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial. El período de crédito promedio de proveedores del exterior para la compra de productos es de 90 días período que ocasiona que el efecto de traer a costo amortizado sea considera no significativo.

2.9 Impuesto a la renta

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

i. Impuesto corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

ii. Otros impuestos corrientes

Los valores por impuestos al valor agregado por pagar, así como retenciones de impuestos a cuenta de terceros, entre otros, se reconocen dentro de los pasivos por impuestos corrientes.

2.10 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente cierto que se recibirá el reembolso y el valor de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad. El gasto correspondiente a cualquier provisión se presenta en el estado de resultados neto de todo reembolso relacionado.

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se descuentan utilizando una tasa actual de mercado antes de impuestos que refleja, cuando corresponda, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se reconoce el descuento, el aumento de la provisión producto del paso del tiempo se reconoce como un costo financiero en el estado de resultados.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dicho flujo de efectivo.

2.11 Beneficios a empleados

iii. Participación a trabajadores

El 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer por concepto de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

2.12 Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y que puedan medirse de manera fiable, independientemente del momento en el que el pago sea realizado.

El ingreso de la venta de bienes se reconoce cuando se entregan los bienes y se ha transferido su propiedad. El ingreso se mide al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos y sin incluir impuestos asociados con la venta.

Los criterios específicos de reconocimiento enumerados a continuación también deberán cumplirse para que los ingresos sean reconocidos:

i. Intereses ganados

Los ingresos por intereses son registrados sobre una base de tiempo, con referencia al capital pendiente y a la tasa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero con el valor neto en libros del activo financiero sobre el reconocimiento inicial.

Los ingresos por intereses se incluyen en la línea de “ingresos financieros” en el estado de resultados integrales.

2.13 Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.14 Costos por préstamos

Todos los costos por préstamos se reconocen en resultados del periodo en que se incurre en ellos.

2.15 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna sección de la NIIF para las Pymes y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

2.16 Instrumentos financieros: reconocimiento inicial y medición posterior

Activos financieros

Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se observe la presencia de una compra o venta de un activo financiero bajo un contrato cuyas condiciones requieren la entrega del activo durante un período que generalmente está regulado por el mercado correspondiente, y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable.

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías, a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y préstamos y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los instrumentos financieros. La administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

A la fecha de los estados financieros, la Compañía mantiene básicamente cuentas por cobrar.

i. Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar. Ver Nota 6.

Pasivos financieros

Los instrumentos de deuda son clasificados como pasivos financieros de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual.

i. Pasivos financieros

Los instrumentos financieros se clasifican como pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados o como pasivos financieros medidos al costo amortizado.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

A la fecha de los estados financieros, la Compañía mantiene únicamente pasivos financieros medidos al costo amortizado.

ii. Pasivos financieros medidos al costo amortizado

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su costo, neto de los costos que se hayan incurrido en la transacción. Posteriormente, se miden a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor del reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida del acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

iii. Baja de un pasivo financiero

La Compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la Compañía.

2.17 Partidas excepcionales

Las partidas excepcionales se presentan por separado en los estados financieros cuando es necesario para proporcionar una comprensión adicional del rendimiento financiero de la Compañía.

NOTA 3. TRANSICION A LA NIIF PARA PYMES

Estos estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2012 son los primeros estados financieros que la Compañía ha preparado de acuerdo con la NIIF para las Pymes. Para los períodos anteriores y hasta el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2011, la Compañía preparó sus estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

Por lo tanto, la Compañía ha preparado estados financieros que cumplen con la NIIF para las Pymes junto con la información comparativa correspondiente al 31 de diciembre de 2011 y por el ejercicio finalizado en esa fecha, según se describe en la Nota 2 (Bases de presentación y principales políticas contables). Como parte de la preparación de estos estados financieros, el estado de situación financiera de apertura fue preparado al 1 de enero de 2011.

Esta nota explica los principales ajustes realizados por la Compañía para reexpresar el estado de situación financiera al 1 de enero de 2011.

Exenciones aplicadas

La Sección 35 permite a las entidades que adoptan la NIIF para PYMES por primera vez optar por determinadas exenciones al principio de aplicación retroactiva. La Compañía no requirió aplicar ninguna de estas exenciones.

Estimaciones

Las estimaciones realizadas al 31 de diciembre de 2011 son coherentes con las estimaciones realizadas para la misma fecha según las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (luego de los ajustes realizados para reflejar cualquier cambio en las políticas contables).

Las estimaciones realizadas por la Compañía para determinar estos importes según la NIIF para las Pymes reflejan las condiciones existentes al 1 de enero de 2011, la fecha de transición a la NIIF para las Pymes, y al 31 de diciembre de 2011.

Conciliación del Estado de Situación Financiera y el Patrimonio NEC vs. NIIF

La variación del patrimonio bajo Normas Ecuatorianas de Contabilidad a la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades, a la fecha de transición 01 de enero de 2011 y al 31 de diciembre de 2011, se muestra en el estado de evolución del patrimonio.

NOTA 4. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

En la aplicación de las políticas contables que describen en la Nota 2, la Administración debe hacer juicios, estimados y presunciones sobre los importes en libros de los activos y pasivos que aparentemente no provienen de otras fuentes. Las estimaciones y juicios asociados se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran como relevantes. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la Administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

4.1. Deterioro de activos

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Determinar si los activos han sufrido deterioro implica el cálculo del valor en uso de las unidades generadoras de efectivo. El cálculo del valor en uso requiere que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

4.2. Vida útil de activos fijos

Como se describe en la Nota 2, la Compañía revisa la vida útil estimada de los activos fijos al final de cada período anual. Durante el año 2011, la administración determinó que la vida útil de los activos fijos no debería ajustarse debido al mantenimiento y condiciones del negocio.

NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Un detalle de esta cuenta, es la siguiente:

	..31 de Diciembre del..	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(En U.S. dólares)	
Caja	(1) 100	100
Bancos	(1) <u>70.647</u>	<u>53.055</u>
	<u>70.747</u>	<u>53.155</u>

(1) Corresponde a valores que la compañía mantiene depositados en sus dos cuentas del Banco Produbanco.

NOTA 6. CUENTAS POR COBRAR

Un detalle de esta cuenta, es la siguiente:

	..31 de Diciembre del..	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(En U.S. dólares)	
Clientes Nacionales	(1) <u>10.160</u>	<u>65.504</u>
Subtotal	<u>10.160</u>	<u>65.504</u>

(1) Corresponde a valores que la empresa mantiene pendientes de cobro con sus clientes nacionales.

NOTA 7. CRÉDITO TRIBUTARIO**Corriente****..31 de Diciembre del..****2012****2011****(En U.S. dólares)***Activos por impuestos corrientes*

Retenciones en la fuente

24.509

35.791

Credito Tributario IVA

6.157

0

30.666**35.791****NOTA 8. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**

Un detalle de esta cuenta es como sigue:

..31 de Diciembre del..**2012****2011****(En U.S. dólares)**

Muebles y enseres

2.655

2.655

Equipo de Oficina

22.668

14.364

Equipo de Computación

0

2.794

Vehiculos

239.227

477.312

Edificio

337.686

337.686

Terreno

265.916

265.916

868.152

1'100.727

Menos:

Depreciación acumulada

(227.489)

(481.881)

Total**640.663****618.846**

NOTA 9. CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de esta cuenta es como sigue:

..31 de Diciembre del..			
		<u>2012</u>	<u>2011</u>
(En U.S. dólares)			
Obligaciones con Relacionados	(1)	469.496	453.274
		<u>469.496</u>	<u>453.274</u>

(1) Obligaciones que se mantiene con los accionistas de la empresa, ya que pagaron servicios y compras relacionadas con la actividad del negocio.

NOTA 10. OBLIGACIONES BANCARIAS

Un resumen de esta cuenta es como sigue:

..31 de Diciembre del..			
		<u>2012</u>	<u>2011</u>
(En U.S. dólares)			
Obligaciones Bancarias	(1)	0	42.427
		<u>0</u>	<u>42.427</u>

(1) Son obligaciones que se mantenía con el banco Produbanco por préstamo realizado para la operatividad de la empresa.

NOTA 11. CAPITAL

La Compañía cuenta con un capital social representado por 30.200 participaciones, con un valor nominal de US \$1 dólar de los Estados Unidos de América cada una.

El capital social está compuesto de la siguiente forma:

<u>Socios</u>	<u>País Origen</u>	<u>No. Acciones</u>	<u>%</u>
MONTALVO BUSTAMANTE JORGE	Ecuador	29.898	99%
MONTALVO ESPINOSA RICARDO	Ecuador	302	1%
		<u>30.200</u>	<u>100.00%</u>

NOTA 12. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2012 y la fecha de emisión de estos estados financieros (08 de febrero del 2013) no se produjeron eventos, que en la opinión de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

NOTA 13. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2012 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía en febrero del 2013 y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por los Accionistas sin modificaciones.