

**INFORME DE GERENTE
EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2010**

Como Gerente general de la empresa ASESORIA MERCANTIL MERASEG CIA. LTDA. con expediente N° 50346 y cumpliendo con lo dispuesto en la Ley de Compañías, pongo en consideración de la Junta General de Socios el informe que me corresponde, sobre el desarrollo Contable y Económico de la empresa durante el Ejercicio Económico del año 2010.

1.- GENERALIDADES.

La administración de la compañía, ha puesto a disposición de la contabilidad, todos los documentos, informes y registros contables que reflejan el resultado de las operaciones comerciales durante el año en mención, para que los resultados de los estados financieros reflejen claramente la realidad de las transacciones y de los cuales puedo dar fe, que han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales y ecuatorianas de Contabilidad.

2.- ASPECTOS ECONOMICOS – FINANCIEROS.

La compañía durante el ejercicio Económico del año 2010 ha tenido que realizar inversiones para sustentar el negocio en relación al mercado, esto ha llevado a la empresa en incurrir en gastos que inicialmente no presupuestados, tales como publicidad, contratación de profesionales con gran talento en el área, de esta forma hemos llegado al final del presente ejercicio económico a establecer una utilidad que en relación al total de ingresos representa el 17,78% y en relación al patrimonio total representa el 22,14% lo cual cubre los intereses de la empresa. Esto no significa que esta utilidad sea óptima ya que considero que la empresa puede generar una mayor rentabilidad y para ello estamos preparando los escenarios comerciales y administrativos.

Con los antecedentes antes descritos informo sobre el análisis general que he realizado a los estados Financieros de la empresa junto a la Contadora General, en donde se ha determinado que su estructura contable presenta consistencia con la realidad operativa y financiera de la empresa basado en los principios y leyes contables.

El Estado de Pedidas y Ganancias, compuesto básicamente de los ingresos operacionales de la empresa por arriendos y asesoría Inmobiliaria, debidamente sustentados en las respectivas facturas legales de venta.



Los costos y gastos están relacionados con la operatividad del negocio, principalmente con el pago de Honorarios Profesionales, publicidad y propaganda, Gasto por Depreciaciones, Gastos de Viaje en la realización de eventos promocionales y otros servicios administrativos.

La Compañía cierra sus operaciones contables con un Ingreso total de \$ 242.243,39 dólares, los costos y gastos totales por un valor de \$ 199.170,17 dólares, por tanto genera una utilidad antes de impuestos y participaciones para trabajadores de \$ 43.073,22 dólares.

3.- COMENTARIOS:

Los aspectos expuestos a mi criterio, son los más relevantes y significativos dentro del marco operacional de la Compañía, que pueda informar a la Junta General.

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad y cumpliendo fielmente con los requisitos de Ley que me facultan para desarrollar esta función que me ha sido encomendada.

Atentamente,


Jorge Montalvo Bustamante
Gerente General

