

INFORME DE GERENCIA

A los Señores socios de la Compañía "EQUIPOS SUMINISTROS MANTENIMIENTO ESUMAN CIA. LTDA."

De conformidad con los estatutos sociales vigentes y por disposiciones expresas de la Ley de Compañías, presento a consideración de ustedes señores socios de la Compañía "EQUIPOS SUMINISTROS MANTENIMIENTO ESUMAN CIA. LTDA." mi informe de labores y actividades desarrolladas por el ejercicio económico 2018.

1.-DE LA SITUACIÓN ADMINISTRATIVA.-

La compañía está gobernada por la Junta General de socios y administrada por el Gerente General quien ejecuta todas y cada una de las disposiciones y políticas. El control y administración del personal, obligaciones con las instituciones de Control, relaciones con clientes y proveedores está a cargo del suscrito a más de otras obligaciones que se cometan en la parte correspondiente. De todas maneras la empresa está realizando todas las actividades necesarias para que en lo posterior se adquiera bases sólidas para un crecimiento empresarial sostenido.

2.- DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA Y COMERCIAL

La Empresa está en proceso de desarrollo. Las ventas durante el ejercicio 2018 se han ido incrementando en forma paralela a las gestiones que realizamos constantemente con la ayuda de un profesional especializado en nuestra línea de comercio quien es responsable de la atención del cliente y la apertura de nuevos mercados. El nivel de ventas y el margen de utilidad bruta ha sido similar al nivel de los gastos incurridos, es decir las ganancias líquidas finales fueron bastante limitadas al punto de no lograr cubrir los costos directos.

El punto de equilibrio no alcanzó el nivel esperado, es necesario incrementar las ventas, optimizar los gastos y mantener los estándares de calidad. La Empresa adicionalmente requiere una inyección importante de capital de operación pero con costos financieros bajos y que no afecten a los resultados finales.

3.- SITUACIÓN TRIBUTARIA Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES.

Oportunamente fueron presentadas todas las declaraciones mensuales de impuesto al valor agregado y retenciones por renta a nuestros proveedores. Las ventas así como las compras de bienes y servicios fueron declaradas en su totalidad. Con las otras Instituciones del Estado se ha cumplido con todas las obligaciones.

4.-EXPECTATIVAS.-

Para el próximo ejercicio económico se espera tener un crecimiento sostenido de las ventas, realizar importaciones de nuestros productos ya conocidos, abrir mercados o

diversificar los productos, incrementar el personal de ventas y técnicos en función del incremento de las ventas, obtener créditos con un costo financiero bajo, superar el punto de equilibrio, aminorar los costos y gastos y manejar la empresa con un criterio empresarial.

Es todo cuanto puedo informar a los señores socios.

Atentamente,


Ing. Juan Carlos León Cáceres.