

INFORME DE GERENCIA A LOS SEÑORES SOCIOS DE LA EMPRESA FORESMAN CIA. LTDA. POR EL AÑO 2017

De conformidad a lo que dispone la Ley de Compañías me permito emitir el siguiente informe de Gerencia, a los señores socios de la empresa FORESMAN Cía. Ltda. que corresponde al período comprendido, entre el 1 de Enero del 2017 y el 31 de diciembre del 2017.

En el ejercicio económico correspondiente al año 2017 se detectó, que el personal de la empresa estaba ocasionándonos perjuicio económico a través de varios mecanismos que fueron evidenciados y que ocasiono que nos veamos en la necesidad de establecer un juicio judicial para pedir sanción y restitución de los dineros que nos fueron sustraídos. Este juicio al momento se encuentra en proceso.

Con excepción de lo mencionado anteriormente la empresa no ha tenido ningún otro problema ni en lo laboral, ni en lo administrativo.

Debo informar que por motivo de haberse presentado una baja considerable en los ingresos por ventas, la empresa se vio forzada a desenrolar de sus nóminas salariales una cantidad importante de sus empleados, los mismo que fueron debidamente liquidados de conformidad con lo que disponen las leyes laborales.

Con fecha 5 de Octubre de 2017, se inscribió en el registro mercantil el nombramiento del nuevo gerente de la empresa por el periodo de tres años, recayendo este nombramiento en la persona del Ing. Juan Francisco Vásquez Rivadeneyra.

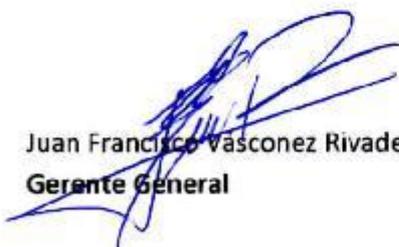
Con referencia de los resultados económicos del año 2017, puedo informar que al 31 de Diciembre de 2017 las ventas fueron por US\$ 837.568,01; al comprar con las ventas del año 2016 que fueron por US\$ 1.188.916,18, significa un decremento por US\$ 358.348,17, este valor en términos porcentuales significa el 29.5519%.

El ejercicio económico correspondiente al año 2017, nos presenta una pérdida operacional por US\$ 22.096,24, esto se debió principalmente a que la empresa FORESMAN CIA. LTDA., elabora productos para la construcción (puertas, piezas y partes termolaminados), al existir en el país una contracción en el área de la construcción nos afectó directamente en nuestros volúmenes de ventas, como se observa en el párrafo que expresa los resultados de nuestras ventas en el año 2017.

Para el año 2018, la empresa confía que si el gobierno toma las medidas adecuadas, el sector de la construcción vuelva a tener por lo menos un mediano incremento en las demandas de los clientes, lo que permitiría revertir la tendencia que impulsa a una baja en las ventas de la construcción.

Por lo expuesto en este informe, sugiero a los señores accionistas, se me apruebe el presente informe, respetando vuestro mejor criterio.

Atentamente



Juan Francisco Vasconez Rivadeneira
Gerente General

Quito, 20 de marzo del 2018