

Quito, 3, de Marzo del 2014

Señores

SOCIOS

CONSTRUCCIONES CIVILES PINARCON CIA. LTDA.

Ciudad.-

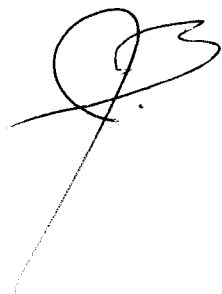
Referencia.- Informe de Gerente General ejercicio 2013

De mis consideraciones:

En mi condición de Gerente General de la compañía me permito poner en su conocimiento el informe de gerencia, el mismo que resume la gestión de la compañía en el ejercicio económico del año 2013.

1. Todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Socios han sido cumplidas, observando todas y cada una de sus disposiciones.
2. Respecto de la razonabilidad de los Estados Financieros tengo a bien informar que la empresa ha emitido su estado financiero bajo las normas internacionales de información financiera para PYMES.
3. Durante el ejercicio económico del año 2013, no tuvimos ningún problema administrativo ni legal relevante que tengamos que resaltar y que haya de alguna manera hayan desestabilizado a las operaciones de la empresa.
4. Respecto a la situación financiera de la compañía, la conciliación tributaria que resume los resultados es la siguiente:

• Utilidad Contable	46.549,29
• 15% trabajadores	6.982,39
• Base imponible	39.566,90



- | | |
|----------------------------------|-----------|
| • 22% Impuesto causado | 8.704,72 |
| • Valor neto a distribuir socios | 30.862,18 |

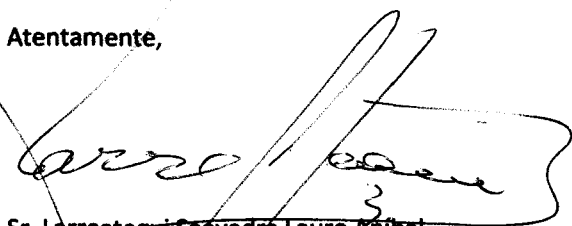
Es importante hacer notar que el Balance General y Estado de Resultados que me permito acompañar a este informe han sido elaborados siguiendo los principios y normas vigentes, según consta del detalle de toda la información económica que ustedes deben conocer, por tanto, me remito a dichos resultados.

5.- La compañía no mantiene en proceso a su favor registro de marcas y nombres comerciales pero, hemos respetado y cumplido todas nuestras obligaciones relacionadas con propiedad intelectual.

6.- En el año 2014, procuraremos implementar mecanismo que sean necesarios para alcanzar niveles óptimos tanto de operación como financieros para la compañía, así mismo, haremos nuestros mejores esfuerzos por tratar de conseguir ventas que generen un mayor ingreso y utilidades para la empresa.

Reiterándoles mis sentimientos de consideración y estima, de ustedes,

Atentamente,



Sr. Larreategui Saavedra Lauro Anibal

GERENTE GENERAL CONSTRUCCIONES CIVILES PINARCON CIA. LTDA.