

INFORME DE LABORES DE SEDCI CIA. LTDA.

AÑO 2006

Agradezco la presencia de los miembros que conforman LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE SEDCI Cía. Ltda., y cumpliendo con las obligaciones de esta gerencia, me permito poner a vuestra consideración el informe de labores de nuestra Empresa, durante el período Enero 01 a Diciembre 31 del año 2006, en el mismo que se detalla las principales actividades desarrolladas por la Compañía, principalmente en el campo de las construcciones, para lo cual se han resaltando algunos de los puntos que considero de mayor importancia, tanto por influencia económica como estructural de la Empresa, según detallo a continuación:

1.- Nuestra Empresa se ha dedicado a construcciones de redes eléctricas y algunas de obra civil, con la participación directa del Ing. Neptaly Lascano, y la colaboración del Arq. Estuardo Jaramillo, los mismos que han dedicado un tiempo amplio a sus labores tanto de ingeniería, como de dirección de la Empresa, y en la cual se han mantenido todo el personal necesario para el correcto cumplimiento de las obras contratadas; pero es preciso resaltar que las obras ejecutadas solo se cumplió durante el segundo semestre del año, pues no se han obtenido contratos muy variados.

2.- En el campo de comercialización, debo señalar que existe un saldo muy negativo, debido a que por decisión del Ing. Milton Lascano, se abrió un local comercial en la ciudad de Ambato, por el mes de abril, luego de lo cual lo dejó a la deriva, sin ninguna dirección, lo que en términos generales, no produjo ventas, a pesar de que el Ing. Milton realizó varias incorporaciones de materiales de computación, que luego se desconoce su destino; al final del año, se cerró el mismo, con las consecuentes pérdidas financieras del cual no se hace responsable el Ing. Milton, sin embargo expone que desde nuestra oficina de Quito se autorizó el almacén, y no se le fue a dar atendiendo. En cuestión de gastos, se consideran personal no apto contratado por el Ing. Milton, arriendo mensual y pagos de luz, teléfonos, que incluye una línea celular, y gastos de movilización del Ing. Milton.

3.- A partir de la apertura del almacén de Ambato, las relaciones del Presidente de Sedci, con esta Gerencia, se han visto afectadas, por lo que el Sr. Ing. Milton Lascano, a partir del mes de julio, decide hacerse cargo de la Empresa Colecom Cia. Ltda., de la cual se hace su Gerente General, y le dedica todo su tiempo, dejando a Sedci trabajar sola, y con todas las cargas económicas causadas. Previo a esta decisión, se realizó una importación desde China, de 4500 linternas que no usan baterías, sino que se alimentan con un inductor propio, lo cual se financió con una que otra planilla pagada desde el Gobierno Provincial de Sucumbios, de obras del año 2004. Luego de esta importación, y sin ninguna consulta previa, el Ing. Milton decide importar letreros de leds, en asociación con una persona natural ajena a Sedci Cia. Ltda., para lo cual se abastece de una parte de capital de Sedci, y el resto de la importación la cancela el socio buscado por el Ing. Milton.

4.- Dentro del área financiera, las condiciones de la Empresa se ha visto gravemente afectada por la falta de obras, pues a pesar del cambio de autoridades en nuestro principal centro de trabajo como es el Gobierno Provincial de Sucumbios, no nos han adjudicado ni una sola obra, y aún más, se han negado a cancelar las obras contratadas en el año 2004, solo lo han realizado una parte con demasiada separación entre un pago y otro, ocasionándonos desfases económicos significativos; lo que nos ha ocasionado que tengamos que vender algunos vehículos de la Compañía, para poder mantener la Empresa, sin embargo el producto de estas ventas, lo administró el Ing. Milton, con inversiones en el almacén y en las importaciones, de las cuales no se ha tenido ningún retorno económico.

5.- Por la disminución de obras en el distrito amazónico, Nuestra Empresa, que en el año anterior había solicitado la renovación de su calificación para la construcción de redes eléctricas, en las obras que ejecuta la Empresa Eléctrica Quito S.A.; recibió dicha calificación pero no recibimos ninguna obra, lo cual no nos produjo ningún beneficio aún.

6.- Dentro de las obras construidas, debo señalar que han sido pocas, ya no ha existido obras con el Gobierno Provincial de Sucumbios, solo se ha contratado una obra eléctrica con el Municipio del Cantón Cascales, que es la red eléctrica de los

Recintos Mushucausay y Pachacutik; obra que se trabajó entre el mes de noviembre, diciembre del 2006 y enero del 2007; también se recibió el anticipo de una obra civil firmada en el año 2004 con el Municipio del cantón Lago Agrio, obra que también se construyó a finales de año, y quedó una parte para trabajar en el año 2007; también se realizaron algunas pequeñas obras con una Empresa particular, las mismas que son de tipo civil, y que se han desarrollado normalmente.

7.- En el campo de Comercialización, como ya se menciono anteriormente, con el almacén de la ciudad de Ambato, solo nos ocasionó pérdidas económicas, las cuales se han cubierto con el cobro de planillas atrasadas del Gobierno Provincial de Sucumbios, y con la venta de dos vehículos de trabajo de nuestra Empresa.

8.- En cuestión de vehículos, se vendieron un vehículo marca Daihatsu tipo camión Delta 2003 de capacidad 4 toneladas, y el vehículo Daihatsu Terios 2002, y a la vez el Ing. Milton adquirió un vehículo Chevrolet Super Carry, para manejo del almacén, el mismo que a nuestra referencia no es práctico, y la compra la hizo sin consultarnos.

En el resto de vehículos se los han mantenido en funcionamiento, por la necesidad de movilización y trabajo.

9.- En Bancos, se ha tenido una baja liquidez, pero no ha sido necesario ningún crédito, excepto el que se realizó para la compra del chevrolet super carry, cuyo préstamo fue de 8.000,00 dólares para dos años.

10.- En lo que respecta a gastos generales de oficina, luz, agua, teléfonos, etc. nuestra Empresa se encuentra el día con todos los pagos, también respecto al pago de sueldos y salarios a trabajadores y personal administrativo.

11.- De acuerdo al balance condensado del 2006, se puede notar que existe una utilidad neta de USD\$ 8.335,37, esto no es exactamente lo que ocurre con las cuentas de la Empresa, ya que a finales de año se recibieron las obras, lo que no se muestran los gastos propios de las obras, por lo que incluso se muestra en la cuenta corriente del Banco Internacional, un saldo favorable; además aparece también como materiales en stock los adquiridos para el almacén, los cuales como ya se mencionó, no existen al

cierre del año fiscal; revisadas las cuentas fácilmente se podría ver que existe un saldo negativo en las cuentas de la Empresa al cierre del año, pese al cobro de las planillas pendientes del GPS, y a la venta de los vehículos, restándonos en todo esto la esperanza de poder cobrar unas dos últimas planillas del GPS, que son una de 23.000,00 y otra de 9.300,00; además de la rentabilidad propia que produzcan las obras que se encuentran en ejecución.

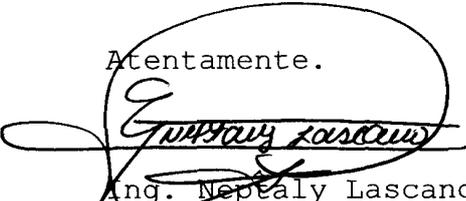
12.- Como último punto, debo manifestar que el Ing. Milton, más o menos desde el mes de julio del 2006, ya no viene trabajando para Sedci, pues al hacerse cargo de Colecom Cía. Ltda., se ha volcado por entero a trabajar para esa Empresa, de la cual pasará a ser el único propietario, sin embargo nuestra Empresa le ha venido pagando sueldos acordados hasta el mes de noviembre, quedando por pagar una parte de los mismos desde julio a Noviembre; asimismo, se ha venido pagando los valores del seguro social, y las cuotas acordadas de seguro privado. Se le ha brindado movilización por todo el año 2006, incluso parte del 2007, con la utilización personal del vehículo chevrolet comprado por el mismo, además de facilitarle cuando ha necesitado el vehículo Daihatsu Terios 2005, que es en el que yo me he movilizado para cumplir con todas las tareas de esta Empresa. Debo señalar que no se registra ingresos por parte del trabajo que ha realizado el Ing. Milton durante el año 2006, y que si ha utilizado el equipo de trabajo y vehículos para realizar trabajos de la Empresa que él administra, sin corresponder en pagos de arriendo ni alquiler alguno. Las mercaderías importadas desde China, fueron almacenadas en la vivienda del Ing. Milton, de las cuales ha dispuesto en forma personal, sin que exista ningún registro de ventas, por lo menos que mi persona o contabilidad conozca. A pesar de esto, estas mercaderías existe un pago realizado por el socio de la importación, lo que realizadas las cuentas, se podría cancelar las mismas con la entrega del total de las mercaderías de la segunda importación, a lo cual espero que el Ing. Milton Lascano acepte. Desde que se hizo cargo el Ing. Milton de Colecom, expresó su deseo de retirarse de Sedci Cía. Ltda., y que hagamos un acuerdo mutuo para que ninguna de las partes salgamos perjudicados, pues es él, quién tiene el 50 % de las acciones, y ya se ha venido trabajando con ese propósito, incluso, se quedó que cualquier obra a partir del mes de diciembre, no reclamará para sí ningún provecho, pero durante este inicio de año, las cosas han cambiado, incluso con la idea de cerrar Sedci, y no permitir que el resto de los socios, tengan beneficios de la misma, lo cual incluso ha incrementado un total y agresivo trato hacia esta gerencia y mi persona; por lo que

espero que esta transferencia de acciones por parte de él se llegue a concretar este año 2007, y así lograr trabajar con Sedci como siempre lo he hecho, con responsabilidad y esfuerzo.

En la parte personal, tuvimos el fallecimiento de la sra. Blanca Cortés, mi madre y madre del Ing. Milton, y abuelita de ustedes socios, lo cual también pudo haber sido un causante del rompimiento de las buenas relaciones entre el Ing. Milton y mi persona, ya que creo que ella formaba una parte importante en el grado de afectividad entre nosotros los socios de Sedci, y que su partida nos afectará por largo tiempo, pues ella siempre tenía un consejo oportuno cuando lo necesitábamos, que Dios la tenga en su Gloria.

Con lo expuesto, aspiremos a que este nuevo año, podamos abrir nuevos frentes de trabajo, lo cual nos permitirá asegurarnos el futuro de nuestra Empresa, para lo cual se requerirá de vuestro apoyo, y el de amigos de SEDCI Cía. Ltda., y esperemos que nuestro exsocio, por lo menos nos permita trabajar tranquilos, acepte un reparto justo de bienes, y que se esfuerce por salir adelante con su nueva Empresa.

Atentamente.



Ing. Neptaly Lascano C.
GERENTE GENERAL.