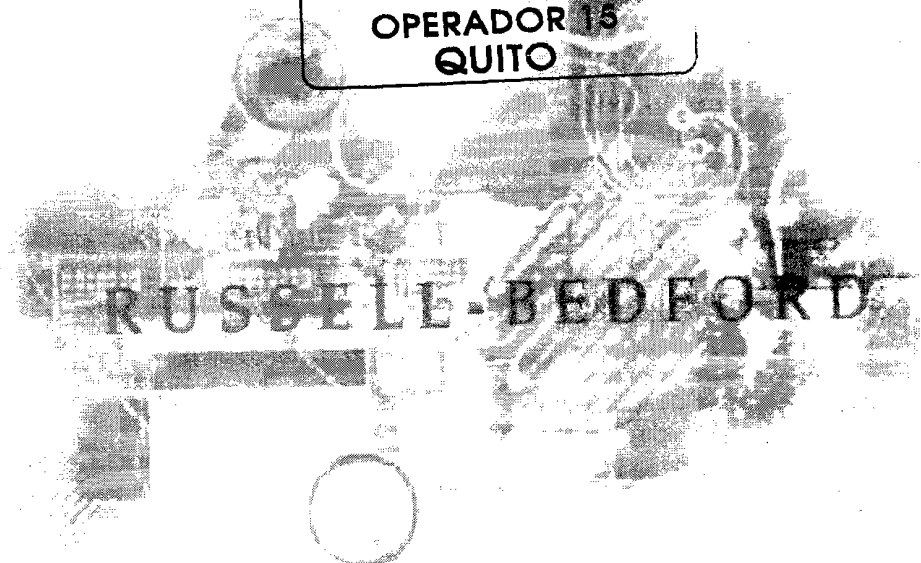
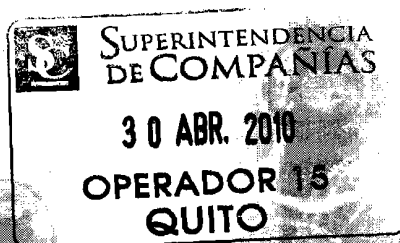




Pinto & Garcés
ASOCIADOS CIA. LTDA.
ASESORES EMPRESARIALES

HAMMONIA S.A.
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
Al 31 DE DICIEMBRE 2009

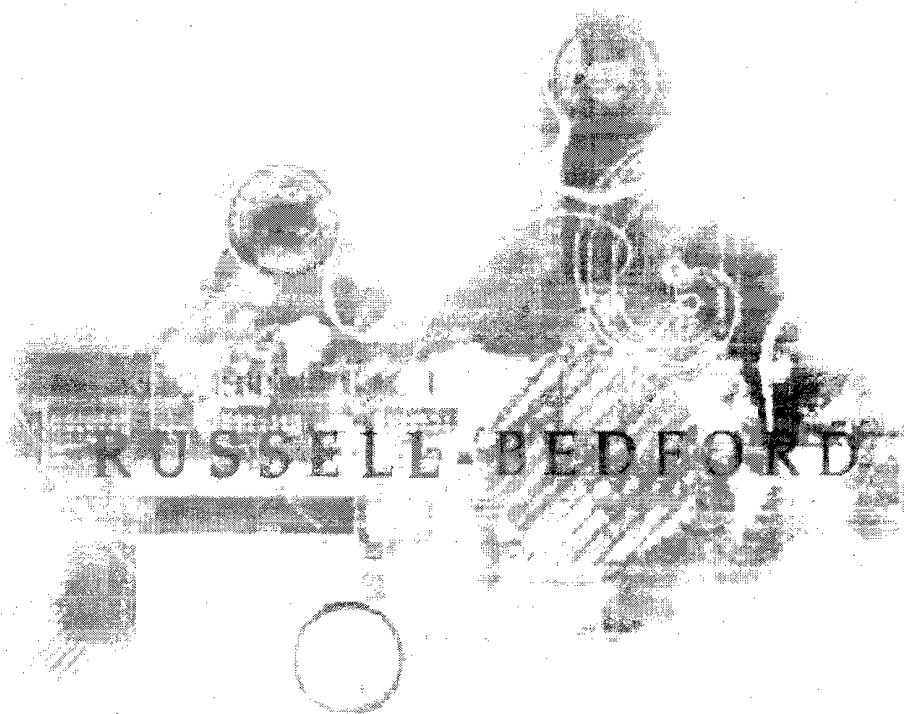


HAMMONIA S.A.

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
Al 31 DE DICIEMBRE 2009**

INDICE

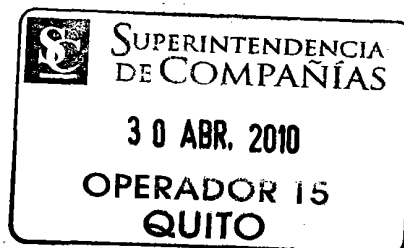
1. Opinión de los Auditores Independientes	2-3
2. Balance General	4-5
3. Estado de Resultados	6
4. Estado de Cambios en el Patrimonio	7
5. Estado de Flujos de Efectivo	8-9
6. Notas a los Estados Financieros	10



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Quito, 29 de Enero de 2010

A los Señores Accionistas de:
HAMMONIA S.A.



Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de la Compañía **HAMMONIA S.A.** que comprenden el balance general al 31 de diciembre del año 2009, y el estado de resultados, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujo de efectivo por el año que terminó en esa fecha, así como un resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía sobre los Estados Financieros

La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento del control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de presentaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debidas a fraude o a error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del auditor externo

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros con base en nuestra auditoría. Condujimos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debida a fraude o a error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.

Una auditoría también incluye evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de la auditoría.

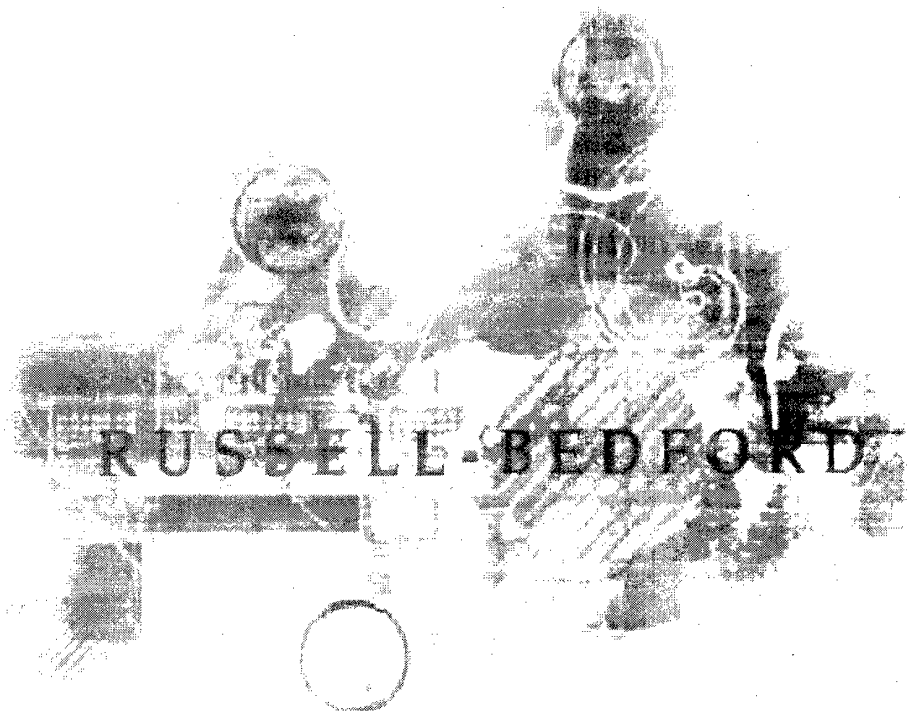
Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros dan un punto de vista verdadero y presentan razonablemente, respecto de todo lo importante, la posición financiera de **HAMMONIA S.A.** al 31 de diciembre de 2009, y de su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

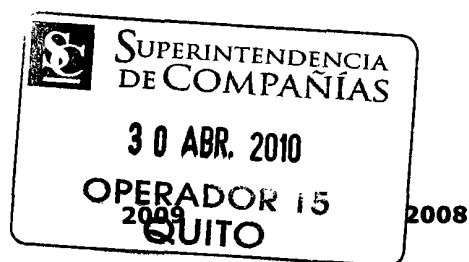
Pinto & Garcés Asociados Cía. Ltda.
RUSSELL BEDFORD ECUADOR
R.N.A.E. No. 337



Ramiro Pinto F.
Socio
Licencia Profesional
No. 17-352



HAMMONIA S.A.
BALANCE GENERAL
Al 31 de diciembre de 2009 y 2008
(Expresado en dólares estadounidenses)



	Notas		
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Bancos		-	11,529.79
Cuentas por Cobrar		1,176.60	-
Pagos Anticipados	3	2,325.40	2,354.40
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		USD\$ 3,502.00	13,884.19
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO			
No Depreciables	4	45,234.48	45,234.48
Depreciables	5	606,293.93	606,293.93
Menos: Depreciación Acumulada		(218,962.83)	(188,648.19)
TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		USD\$ 432,565.58	462,880.22
OTROS ACTIVOS			
Cargos Diferidos	6	663,842.44	709,624.60
Inversiones Permanentes	7	291,208.15	248,484.47
TOTAL OTROS ACTIVOS		955,050.59	958,109.07
TOTAL ACTIVOS		USD\$ 1,391,118.17	1,434,873.48

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Ete Hoppe Gibbe
Representante Legal

Laura de Arce
Contadora General
 Reg. Nac. CPA 18230

HAMMONIA S.A.
BALANCE GENERAL
Al 31 de diciembre de 2009 y 2008
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Notas	2009	2008
PASIVOS			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por Pagar		190.40	190.40
Obligaciones Fiscales	8	20,090.49	23,610.25
TOTAL PASIVO CORRIENTE	USD\$	20,280.89	23,800.65
PASIVO LARGO PLAZO	9	210,834.59	420,283.13
TOTAL PASIVOS	USD\$	231,115.48	444,083.78
PATRIMONIO			
Capital	10	500,000.00	500,000.00
Reserva Legal		57,535.27	44,906.34
Reserva de Capital		370.50	370.50
Reserva Facultativa		397,268.39	237,435.21
Superavit por Revaluación de Acciones		91,168.15	48,244.47
Resultados Acumulados		-	382.60
Resultado del Ejercicio		113,660.38	159,450.58
TOTAL PATRIMONIO	USD\$	1,160,002.69	990,789.70
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	USD\$	1,391,118.17	1,434,873.48

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Ete Hoppe Gibbe
Representante Legal

Laura de Arce
Contadora General
 Reg. Nac. CPA 18230

HAMMONIA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
Del 1ro de enero al 31 de diciembre de 2009 y 2008
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Notas	2009	2008
Ingresos Operacionales	11	324,000.00	324,000.00
Utilidad Bruta en Ventas	USD\$	<u>324,000.00</u>	<u>324,000.00</u>
Menos: Gastos Operacionales			
Gastos de Administración	12	57,035.94	23,735.25
Gasto Depreciación		30,314.64	30,314.64
Gasto Amortización		45,782.16	45,782.16
Utilidad Operacional	USD\$	<u>190,867.26</u>	<u>224,167.95</u>
Más: Ingresos No Operacionales		-	38,564.43
Menos: Egresos No Operacionales	13	22,481.51	39,364.11
Utilidad antes de Impuesto a la Renta	USD\$	<u>168,385.75</u>	<u>223,368.27</u>
Menos: 25% Impuesto a la Renta		42,096.44	46,200.96
Menos: 10% Reserva Legal		12,628.93	17,716.73
RESULTADO DEL EJERCICIO 2009	USD\$	<u>113,660.38</u>	<u>159,450.58</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Ete Hoppe Gibbe
Representante Legal

Laura de Arce
Contadora General
 Reg. Nac. CPA 18230

HAMMONIA S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Al 31 de diciembre de 2009 y 2008
(Expresado en dólares estadounidenses)

		Capital Social	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva de Capital	Superavit por Revl. De Acciones	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	TOTAL
Saldo Inicial al 01 de enero de 2008	USD\$	500,000.00	27,189.61	149,864.29	370.50	41,088.83	382.60	87,570.92	806,466.75
Asignación resultado 2007		-	-	87,570.92	-	-	-	(87,570.92)	-
Valor Patrimonial Transholding		-	-	-	-	4,223.74	-	-	4,223.74
Valor Patrimonial Transavisa		-	-	-	-	1,830.20	-	-	1,830.20
Valor Patrimonial Transky S.A.		-	-	-	-	24.87	-	-	24.87
Valor Patrimonial Transnippon S.A.		-	-	-	-	1,076.83	-	-	1,076.83
Asignación a Reserva del Periodo 2008		-	17,716.73	-	-	-	-	-	17,716.73
Resultado del Periodo 2008		-	-	-	-	-	-	159,450.58	159,450.58
Saldo al 31 de diciembre de 2008	USD\$	500,000.00	44,906.34	237,435.21	370.50	48,244.47	382.60	159,450.58	990,789.70
Apropiación Reserva Facultativa		-	-	159,833.18	-	-	(382.60)	(159,450.58)	-
Valor Patrimonial Proporcional Transholding		-	-	-	-	38,784.05	-	-	38,784.05
Valor Patrimonial Proporcional Transavisa		-	-	-	-	1,094.86	-	-	1,094.86
Valor Patrimonial Proporcional Transky S.A.		-	-	-	-	(24.87)	-	-	(24.87)
Valor Patrimonial Proporcional Transnippon S.A.		-	-	-	-	1,109.64	-	-	1,109.64
Aumento acciones Transnippon S.A.		-	-	-	-	1,960.00	-	-	1,960.00
Resultado del Periodo 2009		-	-	-	-	-	-	168,385.75	168,385.75
Apropiación Impuesto a la Renta periodo 2009		-	-	-	-	-	-	(42,096.44)	(42,096.44)
Apropiación Reserva Legal periodo 2009		-	12,628.93	-	-	-	-	(12,628.93)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2009	USD\$	500,000.00	57,535.27	397,268.39	370.50	91,168.15	(0.00)	113,660.38	1,160,002.69

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Ete Hoppe Gibbe
Representante Legal

Laura de Arce
Contadora General
Reg. Nac. CPA 18230

HAMMONIA S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Al 31 de diciembre de 2009 y 2008
(Expresado en dólares estadounidenses)

	2009	2008
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de Clientes	322,823.40	324,300.00
Pagado a proveedores	(57,006.94)	(23,651.05)
Obligaciones Fiscales	(45,616.20)	(39,176.81)
Varios	(22,481.51)	-
Efectivo neto proveniente en actividades de operación	197,718.75	261,472.14
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Inversiones Largo plazo	200.00	-
Efectivo neto proveniente en actividades de inversión	200.00	-
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Pasivos a Largo Plazo	(209,448.54)	(258,572.14)
Efectivo neto utilizado de actividades de financiamiento:	(209,448.54)	(258,572.14)
Disminución neta en efectivo y sus equivalentes:	USD\$ (11,529.79)	USD\$ 2,900.00
Efectivo y sus equivalentes al inicio del año:	USD\$ 11,529.79	USD\$ 8,629.79
Efectivo y sus equivalentes al final del año:	USD\$ -	USD\$ 11,529.79

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Ete Hoppe Gibbe
Representante Legal

Laura de Arce
Contadora General
 Reg. Nac. CPA 18230

HAMMONIA S.A.
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO
Al 31 de diciembre de 2009
(Expresado en dólares estadounidenses)

		2009		2008
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:				
Resultado del Período	USD\$	113,660.38	USD\$	159,450.58
Ajustes por:				
Depreciación		30,314.64		30,314.64
Amortización		45,782.16		45,782.16
Impuesto a la Renta		42,096.44		46,200.96
Reserva Legal		12,628.93		17,716.73
Efectivo utilizado en actividades operativas antes de cambios en el capital de trabajo:				
Cuentas por Cobrar		(1,176.60)		300.00
Pagos Anticipados		29.00		(106.20)
Cuentas por Pagar		-		190.40
Obligaciones Fiscales		(45,616.20)		(38,377.13)
Efectivo neto proveniente en actividades de operación	USD\$	<u>197,718.75</u>	USD\$	<u>261,472.14</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Ete Hoppe Gibbe
Representante Legal

Laura de Arce
Contadora General
 Reg. Nac. CPA 18230

HAMMONIA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

NOTA 1. - Objeto Social

La Compañía se dedica al negocio Inmobiliario en general y dentro de él a sus actividades propias, tales como la compraventa, la permuta, el arrendamiento de viviendas y oficinas, la administración de inmuebles propios y ajenos; a la promoción, venta de urbanizaciones y lotizaciones.

NOTA 2. - Políticas Contables Aplicadas

a. Bases de Presentación

Los estados financieros han sido preparados al costo histórico, de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados y a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad puestas en vigencia por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizados por la Superintendencia de Compañías.

b. Sistema Contable

La preparación y elaboración de informes financieros contables, se realiza en un sistema contable desarrollado denominado "MONICA".

c. Unidad Monetaria

El Gobierno Ecuatoriano en el año 2000 emitió la Ley Fundamental de Transformación Económica del Ecuador y adoptó el esquema de dolarización, por lo que desde ese entonces la unidad monetaria en la República del Ecuador es el dólar estadounidense.

d. Propiedad, Planta y Equipo

Los bienes de propiedad, planta y equipo se registran al costo. El método de depreciación es en línea recta, aplicando la tasa de depreciación de acuerdo a la vida útil estimada del bien. La provisión por depreciación se carga a los resultados del período.

e. Cargos Diferidos

Se registra el valor que representa el convenio privado de usufructo "Futuros Arriendos". El método de amortización es en línea recta, tomando como base la vida útil estimada del activo. La provisión por amortización se carga a los resultados del período.

f. Provisión Beneficios Sociales

La Compañía no realizó la provisión de los beneficios sociales establecidos en el Código de Trabajo, como: Sobresueldos, Fondos de Reserva y Aportes al IESS; debido a que no tiene empleados.

HAMMONIA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

g. Provisión para Impuesto a la Renta

De la utilidad anual de la Compañía no se realizó la provisión del 15% de participación a los trabajadores debido a que no tiene empleados en relación de dependencia. Durante el periodo 2009 se generó utilidades por lo que se constituyó la correspondiente provisión de impuesto a la renta de acuerdo con la Ley.

h. Patrimonio

El patrimonio de la Compañía está conformado por: capital social, reserva legal, reserva de capital, reserva facultativa, superávit por revalorización de acciones, resultados acumulados y resultado del ejercicio.

NOTA 3. - Pagos Anticipados

Cuenta que está constituida por:

Detalle	2009	2008
Crédito Tributario	2.325,40	2.354,40
Total USD \$	2.325,40	2.354,40

NOTA 4. - No Depreciables

La cuenta "**Propiedad, Planta y Equipo – No Depreciables**", corresponde a dos terrenos de propiedad de la Compañía según constan en escrituras de Compra - Venta celebradas; la primera en la Notaria Novena, ante el Dr. Gustavo Flores U. el 23 de Marzo de 2001 por USD \$ 15.000, y la segunda también en la Notaria Novena ante el Dr. Juan Villacís Medina (Notario encargado) el 14 de julio de 2004 por USD \$ 15.000. A demás en esta cuenta se encuentran registrados gastos incurridos por concepto de trámites legales, estudio de mecánica de suelo, derrocamiento de casa, por un valor de USD \$ 15.234,48.

HAMMONIA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

NOTA 5. - Depreciables

La cuenta "**Propiedad, Planta y Equipo – Depreciables**" de la Compañía se registran al costo y su detalle es el siguiente:

Detalle	Saldo al 01/01/2009	Adiciones/ Bajas	Saldo al 31/12/2009
Edificios	606.293,93	-	606.293,93
(-) Depreciación Acumulada Edificios	(188.648,19)	(30.314,64)	(218.962,83)
Total Propiedad, Planta y Equipo	<u>417.645,74</u>		<u>387.331,10</u>

NOTA 6. - Cargos Diferidos

Cuenta que está conformada por:

Costo	Saldo al 01/01/2009	Incrementos	Ajustes y/o Reclasific.	Saldo al 31/12/2009
Gastos Operacionales 2001	5.746,65	-	(5.746,65)	-
Convenio Futuros Arriendos 6,1	915.644,32	-	-	915.644,32
Subtotal	<u>921.390,97</u>	-	<u>(5.746,65)</u>	<u>915.644,32</u>

Amortización Acumulada	Saldo al 01/01/2009	Gasto Amortización	Ajustes y/o Reclasific.	Saldo al 31/12/2009
Gastos Operacionales 2001	(5.746,65)	-	5.746,65	-
Convenio Futuros Arriendos	(206.019,72)	(45.782,16)	-	(251.801,88)
Subtotal	<u>(211.766,37)</u>	<u>(45.782,16)</u>	<u>5.746,65</u>	<u>(251.801,88)</u>
TOTAL	<u>709.624,60</u>			<u>663.842,44</u>

6.1 Corresponde a un contrato de usufructo temporal relacionado con un bien inmueble de propiedad de Transholding S.A. (antes NexpatSA S.A.); celebrado mediante escritura pública el once de agosto de 2004 ante el Doctor José Antonio Paulson Gómez, Notario Trigésimo Tercero del cantón Guayaquil.

HAMMONIA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

NOTA 7. - Inversiones Permanentes

Corresponde a inversiones en acciones que HAMMONIA S.A. tiene en cuatro compañías, su detalle es el siguiente:

- a. En la empresa Transholding S.A., un mil novecientos ochenta (1.980) acciones de cien dólares cada una, generando un total de USD \$ 198.000,00, según consta en el título No.2 de fecha Guayaquil, 12 de Julio de 2006;
- b. En la empresa Transvisa S.A., con veinte (20) acciones de cien dólares cada una, generando un total de USD \$ 2.000,00, según consta en el Título No. 03 de fecha Guayaquil, 12 de julio de 2006.
- c. En la empresa Transsky S.A., con dos (2) acciones de cien dólares cada una, generando un total de USD \$ 200,00, según consta en el Título No. 06 de fecha 12 de julio de 2006, durante el periodo 2009 estas acciones fueron vendidas.
- d. En la empresa Transnippon S.A. con cuarenta (40) acciones de un dólar cada una, generando un total de USD \$ 40,00, según consta en el título No. 03 de fecha 12 de julio de 2006. En el periodo 2009 Transnippon S.A. emitió 1960 acciones nuevas a favor de Hammonia S.A., siendo esta propietaria al 31 de diciembre de 2009 de 2.000 acciones de USD\$ 1,00 cada una.

Durante el periodo 2009, la cuenta "Inversiones Permanentes" registra el siguiente movimiento:

Detalle	Valor en libros	Valor Patrimonial Acumulado	Valor Patrimonial 2009	Venta e incremento de acciones	TOTAL INVERSION
Transholding	198.000,00	45.312,57	38.784,05	-	282.096,62
Transvisa S.A.	2.000,00	1.830,20	1.094,86	-	4.925,06
Transsky S.A.	500,00	(275,13)	-	(224,87)	-
Transnippon S.A.	40,00	1.076,83	1.109,64	1.960,00	4.186,47
Total USD \$					291.208,15

NOTA 8. - Obligaciones Fiscales

Cuenta que está conformada por:

Detalle	2009	2008
Retenciones del Impuesto a la Renta en la Fte.	299,06	70,81
I.V.A. en Ventas	3.240,00	3.240,00
Impuesto al Valor Agregado - I.V.A.	374,99	18,48
Impuesto a la Renta - I.R.	16.176,44	20.280,96
Total USD \$	20.090,49	23.610,25

HAMMONIA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

NOTA 9. - Pasivo a Largo Plazo

Corresponde a un préstamo otorgado por Transoceánica Cía. Ltda., su saldo al 31 de diciembre de 2009 es de USD \$ 210.834,59

NOTA 10. - Capital

La Compañía fue constituida con un capital social de diez millones de sucres bajo la denominación de **Hammonia S.A.**, mediante escritura pública celebrada el 25 de marzo de 1991 ante la Notaria Novena del cantón Quito, Dr. Gustavo Flores Uscátegui, e inscrita en el Registro Mercantil bajo el No.707, tomo 122 del 19 de abril de 1991.

Mediante escritura pública celebrada el 20 de abril de 1999, ante el Notario Noveno del Cantón Quito, se realizó un aumento de capital social en la suma de cuarenta millones de sucres.

El 15 de Noviembre de 2001, mediante escritura pública ante la Notaria Novena del Cantón Quito, Dr. Gustavo Flores Uzcátegui, e inscrita en el Registro Mercantil del 28 de Noviembre de 2001 bajo el No. 4932, tomo 132. La compañía realiza una reforma de conversión, estatutos y un aumento de capital por USD \$ 48,000 dólares.

Posteriormente se realiza un aumento de capital mediante Escritura de fecha 29 de noviembre de 2002 ante el Notario Noveno del cantón Quito, Dr. Gustavo Flores Uzcátegui, con una cuantía de USD \$ 450.000,00, e inscrita en el Registro Mercantil No. 4309 tomo 133 de fecha 26 de diciembre del mismo año. De esta manera establece al 31 de diciembre de 2005 un capital de USD \$ 500.000,00 dólares.

NOTA 11. - Ingresos Operacionales

Esta cuenta está constituida por ingresos provenientes de dos (2) contratos de arrendamiento que mantiene con la compañía Transoceánica Cía. Ltda., su detalle es el siguiente:

- Contrato de Arrendamiento de fecha 1 de junio de 2004, Addendum #1 de fecha 1 de abril de 2005, Addendum #2 de fecha 1 de agosto de 2005 y Addendum # 3 de fecha 1 de enero de 2007 y Addendum #5 de fecha 2 de enero de 2008 entre Hammonia S.A. y Transoceánica Cía. Ltda., por el plazo de 5 años por los pisos 3 al 7 del bien inmueble ubicado en la ciudad de Guayaquil.
- Contrato de Arrendamiento de fecha 1 de octubre de 2002 y Addendum # 4 de fecha 2 de enero de 2006, Addendum # 5 de fecha 1 de enero de 2007 y Addendum # 6 de fecha 2 de enero de 2008 entre Hammonia S.A. y Transoceánica Cía. Ltda. Por un plazo de 5 años del bien inmueble ubicado en la ciudad de Quito.

HAMMONIA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

NOTA 12. - Gastos de Administración

Los gastos administrativos está constituido por:

Detalle	2009	2008
Afiliaciones y Contribuciones		3.511,20
Honorarios y Trámites	38.488,00	2.352,00
Gastos Municipales 12.1	10.277,25	11.083,14
Utiles de Oficina y Formularios	33,60	33,48
Mantenimiento de Edificios	1.429,80	755,43
Servicios de Contabilidad 12.2	5.100,00	6.000,00
Seguro de Incendios	1.700,88	-
Otros Gastos	6,41	-
Total USD \$	57.035,94	23.735,25

12.1 Corresponden a gastos incurridos por concepto de pago de patentes, impuesto predial y otros.

12.2 Se refiere al pago mensual por servicios contables que la Compañía paga a Transoceánica Cía. Ltda.

NOTA 13. - Egresos No Operacionales

Corresponde al interés pagado por la deuda que se mantenía con la empresa Transoceánica Cía. Ltda., al 31 de diciembre de 2009 se generó un gasto por un monto de USD \$ 22.481,51

NOTA 14. - Conciliación Tributaria

Detalle	Valor
Utilidad Líquida del Ejercicio	168.385,75
Total Utilidad Gravable	USD \$ 168.385,75
25% Impuesto a la Renta	42.096,44
10% Reserva Legal	12.628,93
Utilidad disponible para los accionista	USD \$ 113.660,38

NOTA 15. - Fiscalización

Las actividades de la compañía no han sido fiscalizadas por parte del Servicio de Rentas Internas hasta al año 2009.