

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POLITICAS CONTABLES.

BASES DE PRESENTACION.- Los Estados Financieros adjuntos han sido preparados con base en las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, las mismas que incluyen las Normas Internacionales de Contabilidad NIC.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO.- La Institución para propósitos de presentación de este estado ha definido como efectivo el saldo disponible en Caja y Bancos.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS.- Se presentan valores netos, es decir, están contabilizados al costo de adquisición menos la depreciación acumulada. Los pagos por mantenimientos son debitados a las cuentas de resultados.

El gasto por la depreciación se registra con cargo a las operaciones del periodo y es calculado mediante el método de línea recta.

El costo de propiedad, planta y equipo al 1 de enero del 2011, fecha de Transición hacia NIIF se mantuvo al costo histórico.

El avalúo del edificio de IMPEX ECUATORIANA C.A. fue realizado el 17 de Noviembre del 2011 por el Ing. Enrique Pita García calificado por la SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS:

Terreno	999,80m2	\$319.936,00
Edificación Oficinas	476,30m2	\$180.994,00
Edificación Bodegas	336,70m2	\$ 47.811,40

INVENTARIOS.- Los inventarios son valorizados al costo. El costo de los inventarios se basa en el método PMP (Precio Promedio Ponderado), e incluye el gasto en la adquisición de inventarios y otros costos incurridos en el traslado a su ubicación y condiciones actuales.

PATRIMONIO NETO.- Al 31 de diciembre del 2012

Capital	\$150.000,00
Reserva Legal	\$ 78.070,86
Reserva Facultativa	\$1.564,28
Resultados Acumulados NIIF	\$406.477,44
Ganancia Neta del Periodo	
(deducido Part.Trabaj. e Impto Renta)	\$117.914,75

Patrimonio Neto	\$754.027,33
-----------------	--------------



Representante Legal

Ing. Joaquín Forero

C.I. 0922185863



Contador

Ing. Pablo Mite

C.I. 0902219039

Reg. #12568