REPÚBLICA DEL ECUADOR



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS REGISTRO DE SOCIEDADES

COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 5025 RUC: 0990009562001

Nombre: INMOBILIARIA CORREA BUSTAMANTE SA

No. DE INGRESO: 10141

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 10/04/2012

DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado Financiero NEC (3 copias)
- Formulario de Actualización de Datos
- Nómina de Socios / Accionistas
 Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Comisario
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
- Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante
- Legal, Contador y Comisario.

NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se receptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 03/04/2012 12:14:31:830



RAZÓN SOCIAL	INMOBILIARIA CORREA BUSTAMANTE SA					
DIRECCIÓN	SUCRE 706 Y GARCIA AVILES Y GRAL GOMEZ					
EXPEDIENTE	5025					
RUC	0990009562001					
AÑO	2010					
FORMULARIO	SC.NEC.5025.2010.1					
NÚMERO DE INGRESO	10141					
S ESTADOS EINANCIEDOS						

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS 20/01/2012

ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	11	
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	12	
INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	13	
EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	14	
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	15	

BALANCE GENERAL (NEC I)		ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)			
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$	CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
CAJA - BANCOS	311	7.063,21	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601	15.462,79
INVERSIONES CORRIENTES	312		VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%	602	3.680,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	313	1.049,92		603	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE	314		OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605	
COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	315		OTRAS RENTAS GRAVADAS UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS	606	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			FIJOS	607	
COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	316		DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS	609	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES	610	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR	611	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	320		OTRAS RENTAS EXENTAS VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS	612 691	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321		(INFORMATIVO) INGRESOS POR REEMBOLSO COMO	692	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR	323		TOTAL INGRESOS ENCIA	699	19.142,79
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324		PRODUCIDOS ROR MAGIGNAPANIA	701	
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325		COMPRAS NEVAS LOCALES DE	702	
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326		BIENES NO PODUCO DE PORTO	102	
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327		IMPORTACIONES DE BUSCONO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	703	
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	328		PRODUCIDOS POR LA COMPANÍA	704	
MERCADERIAS EN TRANSITO	329		(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	705	
INVENTARIO REPUESTOS,	330		INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706	

HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	Po foreste and a heart of a state to the heart of a second		COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	707	
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331	The state of the s	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	708	en er det en de dicht des geleg men gener geleg en geleg meg segen ge
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332		(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA		no estas title i con menencia con describirante con con
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	8.113,13	PRIMA	709	men normal descript in descriptions of normal normal networks and
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341	15.413,09	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	710	
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	342		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711	edinambilia yringganima ma'oreggas
MUEBLES Y ENSERES	343		INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS	712	# 108/100 / 17 AB1 (BF1) ## 1 14 had (
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344		TERMINADOS (-) INVENTARIO FINAL DE	713	10-40-100-2000 (No. 144-200)
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345	And a superior of the superior	PRODUCTOS TERMINADOS SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS	713	political little in the description of the political deposits of the second state of t
VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	346		REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	715	5.760,00
OTROS ACTIVOS FIJOS	347		SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q CONSTITUYEN	716	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348	-9.926,58	MATERIA GRAVADA DEL IESS BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y		
TERRENOS	349		OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT	717	1.200,00
OBRAS EN PROCESO	350		MATERIA GRAV DEL IESS BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y		POWER OF HIS PROOF HE AT A CASE WELL
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	5.486,51	OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	718	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719	699,84
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373	gaughteelisering also Vapone für Verpress, sportsonsprage	APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720	
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721	
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	722	teritati tegetindata atau jugu jungga j
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	378		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR	723	de a cate a como metra energia de la cate de
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	0,00	SERVICIOS OCASIONALES	120	N. 45 CT (17 4 4 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	724	eleksi elik siskelek ilikka kansasan dasan serenci sasannan
INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	- North and State of
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	38 3	areas and the second	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	0.250
RELACIONADOS LOCALES			MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727	9.359,22
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	384		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	THE THE COST COSTS
RELACIONADOS DEL EXTERIOR	or make or as quot or protect of a	g have a surface an amount of an amount of	COMBUSTIBLES	729	fre received as a received as extension as
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	385		COMBUSTIBLES	730	
NO RELACIONADOS LOCALES			PROMOCION Y PUBLICIDAD	731	
CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	386		PROMOCION Y PUBLICIDAD	732	ethiologic holds shallfar heldam his as second of
NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			SUMINISTROS Y MATERIALES	733	
POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	387		SUMINISTROS Y MATERIALES	734	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	rame interest national scale	and a graph of the common management.	TRANSPORTE CO	735	nda myana arang pamerya ara pameryy, ya
POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	388		TRANSPORTE SONICALES	736	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	389		PROVISION OF PARTITUDE ACIÓN	737	
NORELACIONADOS LOCALES			PROVISIONE EN PARALLEMENTA ACIONAL PATRONAL	738	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	390		PROVISIONE STANDER ASSECTIO	739	
(-) PROVISION CUENTAS	391		PROVISIONES PARA DESAHUCIO PROVISIONES PARA CUENTAS	740	monoscopación de desagrados Las y
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392		INCOBRABLES	742	***************************************
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	0,00	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743	do Nicolar Manadile Antonio pe
		-	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744	and and a first committee to the control of the con
TOTAL DEL ACTIVO	399	13.599,64	ARRENDAMIENTO MERCANTIL	-	

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	411		LOCAL	745
RELACIONADOS LOCALES CUENTAS Y DOCUMENTOS POR		or both and a source of the so	ARRENDAMIENTO MERCANTIL	746
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	412		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	747
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS LOCALES	413		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	414	er de er	COMISIONES LOCAL	749 750
NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	717		COMISIONES DEL EXTERIOR	751
OBLIGACIONES CON NSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES	415		COMISIONES DEL EXTERIOR	752
DBLIGACIONES CON			INTERESES BANCARIOS LOCAL	753
NSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR	416		INTERESES BANCARIOS LOCAL	754
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	417	999,96	INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	418	i mgallanda gʻilmi hadis yulun tu uta uta at aqos utas i tra	INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	756
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE	419	er et e er en	INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757
RELACIONADOS LOCALES OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	Bernande men energy error and meners.	not one work or a superior and a superior consistent about	INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758
POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	420		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	421	- Accessional Control of the Control	INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	760
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	422	and the state of t	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	761
EXTERIOR	444	Colombia () A colombia de la colomb	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	762
MPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	423		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	763
PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	424	12,21	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	764
FRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	425		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	765
CREDITO A MUTUO	426		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	766
DBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO	427		RELACIONADAS PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO	767
PROVISIONES	428		RELACIONADAS	
FOTAL PASIVO CORRIENTE	439	1.012,17	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	768
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO	441		OTRAS PERDIDAS	769
PLAZO RELACIONADOS LOCALES CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	noncease Assert of translatin state		OTRAS PERDIDAS	770
PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL	442	. 1	SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	771
EXTERIOR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	772
PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	443	- Depth () (Market)	GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	773
CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	444		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXPERIENTIÓN MARTES RELACIONADAS	774
DBLIGACIONES CON NSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES	445		GASTOS DE SESTION THE	775
DBLIGACIONES CON			OTROS JOT U 3 ABR 2017 69	776
NSTITUCIONES FINANCIERAS - ARGO PLAZO DEL EXTERIOR	446		GASTOS DE MAJE.	777 778
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS OCALES	447		GASTOS DE MAJEUA PAQUIL IVA QUE SE CARGA AL COSTO O	779
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	448		IVA QUE SE CARGA AL COSTO O	780
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	And the first was become to consider the figure	and allowed the configurations are considered to the configuration of th	GASTO	

POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	449	The state of the s	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	* 12**	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS		Market Commission of the State	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782		
POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	450		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783		
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO	451		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS AMORTIZACIONES	784 785		
RELACIONADOS LOCALES	Na. 1841.00.00.00.000		The state of the s	and a second	5-1-18-0-18-0-18-0-18-0-18-0-18-0-18-0-1	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	452		AMORTIZACIONES SERVICIOS PUBLICOS	786 787	2.042,30	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	453	an ann an Aire ann Aige ann a maige an agus agus agus agus agus agus agus agus	SERVICIOS PUBLICOS	788		
CREDITO A MUTUO	454		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789		
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO			PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790		
PLAZO	455		PAGOS POR OTROS BIENES	791	j	
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	456		PAGOS POR OTROS BIENES	792	and the second s	
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	457	or To the contract the contract of the contrac	BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794		
OTRAS PROVISIONES	458		TOTAL COSTOS	797	19.061,36	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	0,00	TOTAL GASTOS	798	0,00	
PASIVOS DIFERIDOS	479		TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	19.061.36	
OTROS PASIVOS	489		UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION	u man ocume ones conseguente	<u>.</u>	
TOTAL DEL PASIVO	499	1.012,17	A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	801	81,43	
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	1.200,00	PÉRDIDA	802	0.00	
(-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503		(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	E	
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505	and the same of th	GANANCIA (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	81,43	
RESERVA LEGAL	507	210.95	(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	Ĺ.	
OTRAS RESERVAS	509	11.434,90	UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	850	81,43	
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513	356,39	Kilif MCIA	DE COL		
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515	-614,77	7 DEGISTROS DE SOCIEDADES			
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517		6 O 3 ABR 2017 6 Gingor Barzows a			
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519					
TOTAL PATRIMONIO NETO	598.	12.587,47			*/	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	13,599,64	GUAY	AQUIL		

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: CORREA BUSTAMANTE DE SCHEMANKEWITZ FLOR DE NOMBRE: MOSQUERA VELIZ GINA NARCISA

CI/RUC: 0900727926

CI/RUC: 0909001281