

Lago Agrio, Febrero 16 del 2009

**INFORME ANUAL DEL GERENTE GENERAL DE DICORSAL CIA.LTDA.
AÑO 2008**

A los señores Socios:

Me permito poner a vuestra consideración el Informe Anual de la Cía., a través de un análisis comparativo de lo sucedido entre los años 2007 y 2008; les recuerdo que iniciamos el periodo efectuando inversiones en la readecuación del hotel en general; cuyos resultados esperamos obtener a no muy largo plazo, de tal manera poder cumplir las obligaciones adquiridas para este propósito.

INDICE DE SOLVENCIA.-

2007	16702.18 / 6038.73 = 2.77
2008	27545.38 / 6178.42 = 4.46

De acuerdo a los indicadores en el año 2007 contábamos con 277 centavos para cubrir cada dólar de deuda, hemos logrado recuperar parcialmente nuestra cartera, especialmente de los socios; en consecuencia para el 2008 contamos con 446 centavos disponibles para ese objetivo.

INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO.-

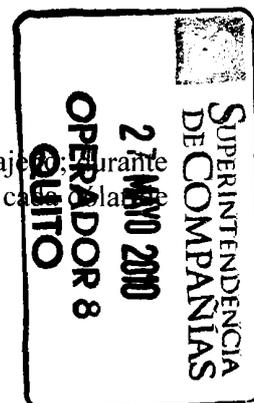
2007	16702.18 - 6038.73 = 10663.45 / 6038.73 = 1.77
2008	27545.38 - 6178.42 = 21366.96 / 6178.42 = 3.46

En el año 2007, debíamos 177 centavos por cada dólar de capital de trabajo; gracias a la gestión bancaria que nos ayuda a satisfacer nuestras obligaciones prioritarias, en el 2008 terminamos debiendo 346 centavos por cada dólar de capital de trabajo.

INDICE DE CAPITALES.-

2007	6038.73 / 15946.81 = 0.39
2008	6178.42 / 14516.99 = 0.43

Si en el 2007, teníamos por cada dólar de patrimonio 39 centavos de capital ajeno; durante el año 2008 observamos un incremento de capital ajeno en 4 centavos, y por cada dólar de patrimonio, debemos 43 centavos.



INDICE DE VENTAS.-

2007 48619.13 / 10211.66 = 4.76
2008 47091.95 / 21546.42 = 2.19

En el año 2007 por cada dólar de capital ajeno, vendimos 476 centavos; mientras que en el 2008 por cada dólar del mismo; la empresa vende únicamente 219 centavos de dólar.

RENTABILIDAD DE LA EMPRESA.-

2007 16297.84 / 15946.81 = 1.02
2008 13472.03 / 14516.99 = 0.93

Por cada dólar de patrimonio la rentabilidad del año 2007 fue de 102 centavos; se observa un decaimiento en la rentabilidad para el 2008 de 9 puntos.

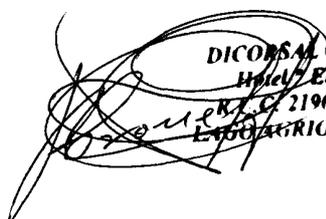
RELACION ENTRE UTILIDAD DE LA EMPRESA CON TOTAL DE ACTIVOS.-

2007 16297.84 / 26158.47 = 0.62
2008 13472.03 / 36063.41 = 0.37

En el año 2007, se obtuvo 62 centavos de utilidad por cada dólar del activo total, para el 2008 y por las razones expuestas en los índices anteriores, por cada dólar de activo total obtuvimos 37 centavos de utilidad.

Es cuanto puedo informar en honor a la verdad.

Atentamente,


DICOBSA CIA. LTDA.
Hotel "El Cofan"
R.M.C. 2190000233001
LIMONCARRIO - ECUADOR

JAIME RODRIGO CORONEL LOAIZA
GERENTE GENERAL

