

**INFORME DE GERENCIA
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
ECONOMICO 2007 DE INMOBILIARIA Y
COMERCIAL DAVILA CORTEZ CIA. LTDA.**

Conforme dispone la Ley y estipula la Escritura Pública de Constitución de Inmobiliaria y Comercial Dávila Cortez Cia. Ltda. presento a los socios de esta empresa el informe a mi cargo correspondiente al ejercicio económico del año 2007.

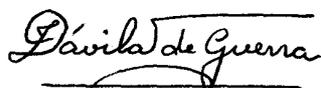
De acuerdo a las cifras que constan en los estados financieros correspondientes a este ejercicio fiscal la empresa ha generado ingresos que han permitido cubrir oportuna y adecuadamente todos los gastos. La operación de la empresa ha sido positiva, así lo demuestra la utilidad reflejada en el estado de resultados.

La empresa no tiene obligaciones con ninguna institución. Los valores que se reflejan en los estados financieros como pendientes de pago al Servicio de Rentas y al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social corresponden estrictamente al último mes del 2007 que serán canceladas en enero del 2008.

Esta gerencia no tiene previsto ningún cambio en las políticas de la compañía para el siguiente año, tan sólo continuar con el ánimo y el deseo ferviente de hacer las cosas bien para mantener a nuestros clientes satisfechos como hasta ahora.

Agradezco a ustedes, señores socios, por la colaboración prestada y por la confianza en mí depositada. Siempre con el afán de consolidar la empresa para beneficio de todos los que formamos parte de ella, me despido,

Atentamente,

A handwritten signature in cursive script, reading "Dávila de Guerra".

Inés Davila
Gerente General