

Quito, 20 de Marzo de 2017

Señores:

**JUNTA GENERAL DE SOCIOS
INMOBILIARIA Y COMERCIAL DAVILA CORTEZ CÍA. LTDA.
Quito**

De mis consideraciones:

En el año 2016 ejercí las funciones de Gerente General de INMOBILIARIA Y COMERCIAL DAVILA CORTEZ CÍA. LTDA.; y en tal condición velé por el cumplimiento de las disposiciones previstas en los estatutos de la empresa, así como de las decisiones encomendadas por la Junta General de Socios.

En lo referente al área comercial debo informar que tuvimos un buen año, ya que el ingreso por concepto de arrendamiento de inmuebles en el año 2016 se valoró por un total de USD 98.701,73 logrando un incremento del 3,98% de los ingresos con relación al año 2015.

En cuanto a los gastos de administración y ventas hubo un ligero incremento del 1,77 % con relación al año 2015, puesto que se optimizó el uso del recurso económico de la compañía.

De esta manera, gracias a la situación económica financiera de la empresa se logró obtener una Utilidad antes de 15% trabajadores y 22% de Impuesto a la Renta valorada por USD 14.365,31 lo que permite el pago de USD 2.154,80 de Utilidades a Trabajadores.

Es todo cuanto puedo informar acerca de mi gestión.

Atentamente,



**Inés Maria Dávila Cortés
Gerente General
Inmobiliaria y Comercial Dávila Cortez Cía. Ltda.**