

Quito, 20 de Marzo de 2015

Señores:

**JUNTA GENERAL DE SOCIOS  
INMOBILIARIA Y COMERCIAL DAVILA CORTEZ CÍA. LTDA.**

Quito

De mis consideraciones:

En el año 2014 ejercí las funciones de Gerente General de INMOBILIARIA Y COMERCIAL DAVILA CORTEZ CÍA. LTDA.; y en tal condición velé por el cumplimiento de las disposiciones previstas en los estatutos de la empresa, así como de las decisiones encomendadas por la Junta General de Socios.

En lo referente al área comercial debo informar que tuvimos un buen año, ya que el ingreso por concepto de arrendamiento de inmuebles en el año 2014 se valoró por un total de USD 87.660,24 logrando un incremento del 8.16% de los ingresos con relación al año 2013.

En cuanto a los gastos de administración y ventas hubo también un incremento del 9.00% con relación al año 2013, puesto que se hizo adecuaciones en los inmuebles a fin de cumplir las exigencias de nuestros arrendatarios.

De esta manera, gracias a la situación económica financiera de la empresa se logró obtener una Utilidad antes de 15% trabajadores y 22% de Impuesto a la Renta valorada por USD 6.194,98 lo que permite el pago de USD 929,25 de Utilidades a Trabajadores.

Es todo cuanto puedo informar acerca de mi gestión.

Atentamente,



**Inés María Dávila Cortés  
Gerente General  
Inmobiliaria y Comercial Dávila Cortez Cía. Ltda.**