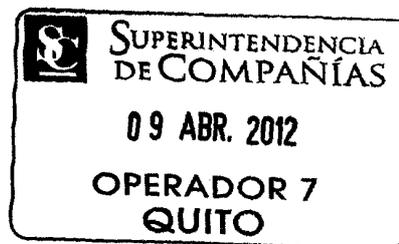


Quito, 26 de Marzo de 2012



Señores:

**Socios de INMOBILIARIA Y COMERCIAL DAVILA CORTEZ  
CIA. LTDA.**

Quito

De mis consideraciones:

En el año 2011 ejercí las funciones de Gerente General de Inmobiliaria y Comercial Dávila Cortez Cía. Ltda. y en tal condición velé por el cumplimiento de las disposiciones previstas en los estatutos de la empresa, así como de las decisiones encomendadas por la Junta General de Socios.

En lo referente al área comercial debo informar a ustedes que las ventas para el año 2011 fue de USD 54.118,68 mientras que en el año 2010 las ventas fueron de USD 49.034,90 al compara las cifras en las ventas aumentaron un 10% en relación al año anterior debido a que la compañía realizó una eficiente gestión ventas.

Con relación a los resultados económicos de la empresa, les informo que en al año 2011, los estados financieros de Inmobiliaria y Comercial Dávila Cortez Cía. Ltda., presentan una utilidad antes de la participación a los trabajadores y pago de impuesto a la renta de USD 10.669,20 y que corresponde distribuir por concepto de utilidades a trabajadores de acuerdo al Código de Trabajo la cantidad de USD 1.600,38 y se debe pagar por concepto de impuesto a la renta de la compañía el valor de USD 2.216,34. Por lo tanto, tenemos una utilidad

final de USD 7.018,42, que recomiendo que pase al rubro de Utilidades No Distribuidas de años anteriores.

Así mismo les informo que en el año 2011 la compañía cumplió a cabalidad con todas sus obligaciones legales, societarias y tributarias, habiendo pagado todos los valores que corresponden y presentado todos los informes que requiere el Servicio de Rentas Internas, la Superintendencia de Compañías y el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, así como con sus obligaciones laborales con los empleados y el Ministerio de Relaciones Laborales.

Para concluir debo informar que Inmobiliaria y Comercial Dávila Cortez Cía. Ltda., ha cumplido y ha respetado las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

Atentamente,



**Inés María Dávila Cortés**

**Gerente General**

**Inmobiliaria y Comercial Dávila Cortez Cía. Ltda.**

