

INFORME DE GERENCIA

De conformidad con lo estipulado en los estatutos y en concordancia a las disposiciones legales vigentes, en mi calidad de Gerente de **CONEPAR CIA. LTDA.**, es grato poner en consideración de los Señores Accionistas, el presente informe, correspondiente a la gestión del ejercicio económico de 2014.

- a) Para el ejercicio 2014, se obtuvieron utilidades por un valor de USD\$38,826.07, de las cuales se provisionaron los pagos de Utilidades a Trabajadores y de Impuesto a la Renta.
- b) Todas las disposiciones emitidas por la Junta General de Socios, han sido cumplidas a cabalidad. Así como las nuevas disposiciones de la Unidad de Análisis Financiero y de la Superintendencia de Compañías correspondientes a la Prevención de lavado de Activos.
- c) Los eventos extraordinarios en el presente ejercicio en cuanto a lo legal, se refiere a:
 1. El hecho de que la empresa realizó el aumento de capital, ampliación del plazo de la compañía y cambio de sus estatutos.
 2. La sentencia de prescripción de la acción de la demanda presentada por los copropietarios del edificio Status II, a la cual se pidió una ampliación de la sentencia;
 3. No ha habido novedades en cuanto a lo laboral, ni administrativo.

INFORME ECONÓMICO:

La empresa presenta la siguiente situación económica al término del ejercicio 2014:

	2014
Activos	3'385,357.77
Pasivos	3'286,512.59
Patrimonio	98,844.94
Ingresos	1'696,144.13

Costos y Gastos	1'657,318.06
Utilidad Bruta	38,826.07

- d) Respecto a las políticas para el año 2014 no han sufrido variación respecto a las aplicadas en el ejercicio de 2013.
- e) La empresa se encuentra al día con las obligaciones tributarias.
- f) La empresa ha cumplido con todas las obligaciones laborales con sus empleados y ha reportado oportunamente a los órganos de control como IESS y Ministerio de Relaciones Laborales.

Agradezco al Directorio por el apoyo brindado a esta gerencia, y quedo a la espera de vuestro pronunciamiento sobre el presente informe y los estados financieros por el 2014.

Atentamente,



Ing. Ramiro Alcázar Baquero
Gerente