

VOPAK ECUADOR S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 (Expresado en dólares estadounidenses)

1. INFORMACION GENERAL

Vopak Ecuador S.A. (Vopak o la Compañía) se constituyó el 28 de mayo de 1971 bajo la denominación de Compañía Inmobiliaria Predial S.A. Cipresa, para posteriormente en septiembre de 1979 cambiar la denominación a Sipressa, Sociedad Nacional de Inversiones y Servicios S.A., una sociedad anónima de nacionalidad ecuatoriana con domicilio principal en la ciudad de Guayaquil. Posteriormente se fusionó por absorción como entidad absorbente, con Barsilanda S.A., (una subsidiaria totalmente poseída) como entidad absorbida. Con fecha 31 de julio del 2006, la Junta General de Accionistas resolvió cambiar la denominación a Vopak Ecuador S.A. y modificar los estatutos en lo relativo a la denominación de la Compañía.

Las operaciones de la Compañía consisten en la prestación de servicios de recepción, almacenamiento y despacho de productos líquidos al granel.

Adicionalmente, como parte de su actividad la Compañía está autorizada por el Servicio Nacional de Aduana del Ecuador - SENA E para ejercer funciones de Depósito Temporal para mercancías importadas por terceros.

A partir de diciembre del 2013, Vopak se convirtió en subsidiaria de QC Terminales S.A.C., mediante la cesión del 50% de las acciones que anteriormente eran poseídas por VOPAK Logistics Andes B.V. Actualmente los principales accionistas son QC Terminales S.A.C. (50%) y SENOICCA Industrial S.A. (30%). Debido a que QC Terminales S.A.C. se encuentra domiciliada fuera del país, Vopak es una compañía extranjera según el Régimen Común de Tratamiento a los capitales extranjeros previsto en la Decisión 291 de la Comisión del Acuerdo de Cartagena, por lo cual tiene derecho a transferir libremente sus utilidades al exterior una vez se hayan pagado los impuestos correspondientes.

Con las indicadas compañías relacionadas realiza transacciones que se describen en la Nota 15.

Déficit en capital de trabajo -

Al 31 de diciembre del 2013, la Compañía reporta un déficit de capital de trabajo de aproximadamente US\$283,731 (2012: US\$603,334). Este déficit ha sido producido fundamentalmente por dividendos declarados y aún no pagados a accionistas sobre los resultados del ejercicio. Durante el 2014, la Administración de la Compañía estima que este déficit será reducido principalmente por un cambio en la estructura de financiamiento de la Compañía, el cual permitirá el financiamiento de sus inversiones a través de recursos permanentes obtenidos de préstamos a largo plazo.

Aprobación de estados financieros -

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2013, han sido emitidos con la autorización de fecha 31 de marzo del 2014 por parte del Gerente General de Vopak Ecuador S.A. y posteriormente serán puestos a consideración del Directorio y de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

VOPAK ECUADOR S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 (Expresado en dólares estadounidenses)

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros, salvo que se indique lo contrario.

2.1 Bases de preparación de estados financieros -

Los presentes estados financieros de Vopak Ecuador S.A. constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Los estados financieros se han preparado sobre la base del costo.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimados contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas en donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Norma	Título	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIC 32	Enmienda, 'Instrumentos financieros - presentación' - Actúa algunos requerimientos para compensación de activos y pasivos financieros en estado de situación financiera.	1 de enero del 2014
NIF 10, 12 y NIC 27	Enmienda, 'Consolidación de entidades de inversión' - Modificaciones hacen que muchos fondos de inversión y otras entidades similares, estén sujetos de la consolidación de la mayoría de sus filiales.	1 de enero del 2014
NIC 36	Enmienda, 'Deterioros de los activos' - Actúa divulgaciones de la información sobre el importe recuperable de los activos deteriorados.	1 de enero del 2014
NIC 39	Enmienda, 'Reconocimiento y medición: renovación de derivados' - Interrupción de la contabilización de los instrumentos de cobertura de acuerdo a criterios específicos.	1 de enero del 2014
NIF 9	'Instrumentos financieros' - Especifica la clasificación y medición de activos y pasivos financieros.	1 de enero del 2015
IFRIC 21	'Gravámenes' - Interpretación de la NIC 37 'Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes'.	1 de enero del 2015

VOPAK ECUADOR S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 (Expresado en dólares estadounidenses)

La Compañía estima que la adopción de las enmiendas a las NIIF y las nuevas normas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

2.2 Moneda funcional y moneda de presentación -

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo -

El efectivo y equivalentes de efectivo comprenden el efectivo disponible y depósitos a la vista en bancos de libre disponibilidad.

2.4 Activos y pasivos financieros -

2.4.1 Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas", "préstamos y cuentas por cobrar", "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento" y "activos financieros disponibles para la venta". Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: "pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas" y "otros pasivos financieros". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2013 y del 2012, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría de "préstamos y cuentas por cobrar". De igual forma, la Compañía solo mantuvo pasivos financieros en la categoría de "otros pasivos financieros" cuyas características se explican seguidamente:

- (a) **Préstamos y cuentas por cobrar:** representados en el estado de situación financiera principalmente por las cuentas por cobrar a clientes y a compañías relacionadas. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.
- (b) **Otros pasivos financieros:** representados en el estado de situación financiera por las cuentas por pagar a proveedores y cuentas por pagar a compañías relacionadas. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

VOPAK ECUADOR S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 (Expresado en dólares estadounidenses)

2.4.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior:

Reconocimiento -

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

Medición inicial -

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de valor razonable a través de ganancias y pérdidas. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

Medición posterior -

- a) **Préstamos y cuentas por cobrar:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

Cuentas por cobrar a clientes y relacionadas: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por la facturación de servicios prestados.

Estas cuentas se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado menos la provisión por deterioro, pues no generan intereses y son recuperables hasta en 30 días.

- b) **Pasivos financieros:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:
- (i) Cuentas por pagar a proveedores: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales y del exterior en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son pagaderas hasta 30 días.
 - (ii) Cuentas por pagar a compañías relacionadas: Corresponden principalmente a obligaciones de pago por facturación de bonificaciones de un funcionario expatriado. Se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues no devengan intereses y son pagaderas hasta 30 días.

VOPAK ECUADOR S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 (Expresado en dólares estadounidenses)

Deterioro de activos financieros

La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. Al 31 de diciembre del 2013 y 2012 no se mantienen provisiones por deterioro de las cuentas por cobrar comerciales.

Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado.

2.5 Propiedades, planta y equipos -

Las propiedades, planta y equipos son registrados al costo, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores que corresponden a reparaciones o mantenimiento menores son registrados en resultados cuando son incurridos.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de otras propiedades, planta y equipos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo, o de componentes significativos identificables que posean vidas útiles diferenciadas, y considera valores residuales. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de las propiedades, planta y equipos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de las propiedades, planta y equipos son las siguientes:

<u>Tipo de bienes</u>	<u>Número de años</u>
Edificios	60
Terminales e instalaciones	15 - 40
Muebles y enseres	10
Equipos de oficina	10
Equipos de cómputación	3
Vehículos	10

VOPAK ECUADOR S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 (Expresado en dólares estadounidenses)

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Cuando el valor en libros de un activo de propiedades, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

Los intereses y otros costos de endeudamiento se capitalizan siempre y cuando estén relacionados con la construcción de activos calificables. Un activo calificable es aquél que requiere de un tiempo prolongado para que esté listo para su uso, período que la Administración ha definido como mayor a un año.

Al 31 de diciembre del 2013 y del 2012 todos los proyectos de la empresa se han liquidado en plazos inferiores a un año, por lo que no se han activado costos de endeudamiento.

2.6 Activos intangibles -

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya que por ser separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual.

Licencias de software

Costos incurridos para la adquisición e implementación del sistema operativo Pepi Finance y Pepi Core, el cual se amortiza en línea recta en un período de 3 años.

2.7 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros -

Los activos sujetos a depreciación y/o amortización (propiedades, planta y equipos e intangibles) se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podrán no recuperarse de su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. Para efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que se genera flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo).

En el caso que el monto del valor libros del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio. Al 31 de diciembre del 2013 y 20112 no se ha identificado la necesidad de reconocer pérdidas por deterioro de activos no financieros (propiedades, planta y equipos e intangibles), debido a que, la Administración considera que no existen indicios de deterioro en las operaciones de la Compañía.

2.8 Impuesto a la renta corriente y diferido -

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se

VOPAK ECUADOR S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 (Expresado en dólares estadounidenses)

reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

Impuesto a la renta corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% (2012: 23%) de las utilidades gravables, la cual se reduce al 12% (2012: 13%) si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente. A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigor la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

Durante el 2013 y 2012 la Compañía registró como impuesto a la renta corriente el valor determinado sobre la base del 22%(2012:23%), aplicada sobre las utilidades gravables, puesto que este valor fue mayor al anticipo mínimo del impuesto a la renta correspondiente.

Impuesto a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Los impuestos a la renta diferidos activos solo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

En adición, es importante señalar que de acuerdo con el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, la tasa del Impuesto a la Renta se reduce progresivamente, iniciando en el 2011 con el 24% hasta llegar al 22% en el 2013, por lo que el impuesto diferido está calculado considerando el decremento progresivo de la tasa impositiva.

VOPAK ECUADOR S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 (Expresado en dólares estadounidenses)

En el 2013 y 2012, la Compañía no ha registrado el impuesto a la renta diferido generado por las diferencias temporales; ya que considera que su registro no es significativo en los estados financieros tomados en su conjunto y a la interpretación de ciertas disposiciones tributarias publicadas en el 2012.

2.9 Provisiones corrientes -

Se registran cuando la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o asumida/implícita, que: i) es resultado de eventos pasados, ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos económicos para liquidar la obligación y iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

2.10 Beneficios a los empleados -

Beneficios de corto plazo: Corresponden principalmente a:

- i) Participación de los trabajadores en las utilidades: Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte de los costos y gastos operacionales.
- ii) Vacaciones: Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.
- iii) Décimo tercer y décimo cuarto sueldos: Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

Beneficios de largo plazo (Jubilación Patronal y Desahucio):

Provisiones de jubilación patronal y desahucio (no fondeados): La Compañía tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal, normado y requerido por las leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente de acuerdo a las leyes vigentes, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

La Compañía determina anualmente la provisión para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se reconocen con cargo a los costos y gastos (resultados) del año aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representa el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual es obtenido descontando los flujos de salida de efectivo a una tasa del 7% (2012: 7%) anual equivalente a la tasa promedio de los bonos de gobierno, publicada por el Banco Central del Ecuador que están denominados

VOPAK ECUADOR S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 (Expresado en dólares estadounidenses)

en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones por pensiones hasta su vencimiento.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicio, remuneraciones, incrementos futuros de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan a los resultados del ejercicio en el período que surgen.

Los costos de los servicios prestados se reconocen inmediatamente en resultados del año.

Al cierre del año las provisiones cubren a todos los empleados que se encontraban trabajando para la Compañía.

2.11 Reserva legal

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

2.12 Resultados acumulados

Reserva de capital

Este rubro incluye los saldos que la Compañía registró como resultado del proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses realizado por exigencia legal al 31 de marzo del 2000.

De acuerdo con disposiciones legales vigentes, el saldo acreedor de esta reserva podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado para absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía. Se clasifican en Resultados Acumulados de acuerdo a disposiciones legales vigentes al momento de adopción de las NIIF.

Ajustes provenientes de la Adopción por primera vez de las "NIIF"

De acuerdo a lo establecido por la Superintendencia los ajustes de adopción por primera vez de las NIIF, se registran en el Patrimonio en la subcuenta denominada Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, separada del resto de los resultados acumulados y su saldo acreedor podrá ser utilizado en compensar pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, o devuelto en caso de liquidación de la Compañía a sus accionistas.

VOPAK ECUADOR S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**
(Expresado en dólares estadounidenses)

2.13 Reconocimiento de ingresos -

Los ingresos por servicios de recepción, almacenaje, despacho y muellaje se llevan a resultados en base a su realización. Se reconocen cuando la Compañía ha prestado el servicio al cliente, el cliente los ha aceptado y la cobranza de las cuentas por cobrar correspondiente está razonablemente asegurada.

3- ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basados en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- Provisión por deterioro de cuentas por cobrar: La estimación para cuentas dudosas es determinada por la gerencia de la Compañía, en base a una evaluación individualizada de la cartera, que considera la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos. La provisión para cuentas dudosas se carga a los resultados del año y las recuperaciones de cuentas provisionadas se acreditan a otros ingresos.
- Propiedades, planta y equipos: La determinación de las vidas útiles y valores residuales que se evalúan al cierre de cada año.
- Provisiones por beneficios a empleados: Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de Jubilación Patronal. Para lo cual utiliza estudios actuariales practicados por profesionales independientes.
- Impuesto a la renta diferido: La Compañía a la luz de las disposiciones tributarias publicadas en el 2012 en relación a que la depreciación de los avalúos de activos son deducibles a partir del 2013 y que las reversiones de gastos considerados como no deducibles en un periodo no generarán ahorros tributarios en periodos siguientes, no ha registrado ni activos ni pasivos por impuestos diferidos.

VOPAK ECUADOR S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 (Expresado en dólares estadounidenses)

4. ADMINISTRACION DE RIESGOS

4.1 Factores de riesgos financieros

Las actividades de la Compañía la exponen a ciertos riesgos financieros como son los riesgos de mercado (incluyendo el riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez, cuyos potenciales efectos adversos son permanentemente evaluados por la Administración de la Compañía, a efectos de minimizarlos. A continuación se presenta los riesgos financieros a los que está expuesta la Compañía.

Riesgos de mercado

(i) Riesgo de cambio

La Compañía obtiene sus ingresos y realiza sus pagos en la moneda de curso legal en Ecuador. La Compañía no realiza transacciones que considere materiales en monedas de otras denominaciones, por lo cual considera que el riesgo frente a fluctuaciones en los tipos de cambio es bajo.

(ii) Riesgo de precio

Para clientes con los cuales la Compañía mantiene contratos fijos para periodos entre 1 y 3 años la compañía mantiene tarifas fijas y no prevé variaciones que afecten de forma desfavorable los precios que se cobran en la actualidad; en los casos de contratos mayores a 1 año, dichos contratos mantienen cláusulas de incrementos de precios anual según el índice de inflación publicado por el Instituto Ecuatoriano de Estadísticas y Censos INEC.

En los casos de negociaciones a plazos menores a 1 año, cuyas tarifas se pactan por cada negociación puntual, la Compañía no avizora cambios que puedan afectar sus niveles de ingresos; para estos casos, el indicador de incremento anual utilizado es también en índice de inflación publicado por el INEC.

(iii) Riesgo de tasas de interés sobre el valor razonable y los flujos de efectivo

La Compañía no mantiene activos ni pasivos significativos que generen intereses, por tanto, los ingresos, gastos y flujos de efectivo operativo, financiero y de inversión de la Compañía son sustancialmente independientes de los cambios en las tasas de interés en el mercado.

La Compañía no mantiene una política formal para determinar cuánto de su exposición deberá mantenerse a tasa fija o variable, sin embargo, en caso de presentarse la necesidad de asumir préstamos o endeudamiento, la Gerencia ejercerá su criterio para decidir si una tasa fija o variable será la más favorable para la Compañía, dadas las circunstancias del momento.

VOPAK ECUADOR S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 (Expresado en dólares estadounidenses)

Riesgo de crédito

La Compañía firma contratos de almacenaje, recepción y despacho con sus clientes previo al inicio de las relaciones comerciales, la duración varía desde 1 mes hasta los 3 años plazo.

La Compañía considera que no mantiene riesgos significativos de crédito, los promedios de cobro mantenidos con clientes son en promedio de 25 días en 2013 (28 días en 2012).

La Compañía mantiene adecuados niveles de efectivo y equivalentes de efectivo de sus operaciones que le permite cumplir con todas sus obligaciones y se colocan en entidades con calificación mínima de riesgo de "AAA-".

Riesgo de liquidez

La política de administración del riesgo de liquidez de la Compañía responde a las directrices corporativas emitidas por su casa matriz, las cuales contemplan los siguientes lineamientos: i) mantener fondos mínimos de efectivo en bancos; ii) mantener relaciones con bancos autorizados por el grupo regional.

La Compañía mantiene adecuados niveles de efectivo y equivalentes de efectivo y no requiere de financiamiento externos a más del obtenido de sus proveedores y del giro de la operación; sin embargo en caso de requerirse financiamiento externo, este puede ser obtenido a través de sus accionistas o con el aval de los mismos frente a los bancos con los que opera.

El cuadro siguiente analiza el vencimiento de los pasivos financieros de la Compañía considerando el tiempo de vencimiento. Los montos presentados en el cuadro son los flujos de efectivo contractuales no descontados:

	<u>Menos de 1 año</u>
<u>Al 31 de diciembre del 2013</u>	
Cuentas por pagar a proveedores	32,150
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	-
<u>Al 31 de diciembre del 2012</u>	
Cuentas por pagar a proveedores	25,723
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	68,492

4.2 Gestión del capital

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son, entre otros; el salvaguardar su capacidad de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus socios, generar beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

VOPAK ECUADOR S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 (Expresado en dólares estadounidenses)

Durante el ejercicio del 2013 la estrategia de Vopak Ecuador S.A. no ha variado respecto al 2012, es la de financiación con fondos propios y de terceros, básicamente con compañías relacionadas y proveedores sin recurrir al endeudamiento financiero.

5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Categorías de instrumentos financieros

A continuación se presentan los valores libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	<u>Al 31 de diciembre del 2013</u>	<u>Al 31 de diciembre del 2012</u>
	Corriente	Corriente
Activos financieros medidos al costo		
Efectivo y equivalentes de efectivo	814,557	920,273
Activos financieros medidos al costo amortizado		
Cuentas por cobrar a clientes	257,243	306,045
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	42,372	286
Total activos financieros	<u>309,615</u>	<u>306,431</u>
Pasivos financieros medidos al costo amortizado		
Cuentas por pagar a proveedores	34,150	25,723
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	-	68,492
Dividendos por pagar	492,537	824,510
Total pasivos financieros	<u>494,687</u>	<u>918,724</u>

Valor razonable de instrumentos financieros

El valor en libros de cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes de efectivo y cuentas por pagar se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	<u>31 de diciembre del</u>	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Efectivo en caja	1,000	1,000
Bancos (1)	813,557	919,273
	<u>814,557</u>	<u>920,273</u>

- (1) Corresponde a depósitos de libre disponibilidad mantenidos en cuentas corrientes del Citibank N.A. de Nueva York por US\$91,783 (2012: US\$196,113) y Citibank, N.A. Sucursal Ecuador por US\$721,774 (2011: US\$723,160).

VOPAK ECUADOR S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**
(Expresado en dólares estadounidenses)

7. INGRESOS POR SERVICIOS Y CUENTAS POR COBRAR

	Ingresos por servicios		Saldos por cobrar 31 de diciembre	
	2013	2012	2013	2012
Clientes				
Quimpac Ecuador S.A. (1)	562,669	592,541	-	93,304
Interquimac S.A.	571,998	526,835	45,491	39,533
Empresa Pública de Hidrocarburos EP Petroecuador	495,328	475,186	-	14,245
Brenntag Ecuador S.A.	231,673	313,629	-	23,328
Pinturas Cóndor S.A.	223,032	255,762	26,844	28,710
Lubrival S.A.	226,812	254,000	12,423	12,477
Unilever Andina S.A.	254,909	230,700	32,551	22,104
Storocean S.A.	-	182,928	-	137
Lubricantes Internacionales S.A. LUBRISA	182,214	178,573	193	-
Jabonería Wilson	91,531	149,839	-	13,136
Adheplast	151,908	141,281	-	28
Lubricantes y Lacas Cia. Ltda. LUBRILACA	205,148	126,654	41,832	-
Erdiquin Cia. Ltda.	175,680	118,230	9,389	19,108
La Fabril S.A.	153,037	-	10,343	-
Lamitex S.A.	114,216	112,539	-	-
Poliquim Polímeros y Químicos C.A.	117,192	106,435	-	8,223
Chaide y Chaide	33,587	87,692	-	267
Ecuatoriana de Granos S.A.	73,858	60,632	9,655	18,661
Otros	445,833	448,908	28,823	12,785
	<u>4,310,627</u>	<u>4,362,364</u>	<u>267,243</u>	<u>306,045</u>
Compañías relacionadas				
Quimpac Ecuador S.A. (1)	16,769	-	36,892	-
Latienvases S.A.	218,254	33,490	221	386
QC Terminales S.A.C	-	-	766	-
La Llave S.A.	-	-	4,493	-
	<u>235,023</u>	<u>33,490</u>	<u>42,372</u>	<u>386</u>
	<u>4,545,650</u>	<u>4,395,854</u>	<u>309,615</u>	<u>306,431</u>

(1) Relacionada a partir de diciembre del 2013.

La Administración de la Compañía considera bajo el riesgo de crédito de sus cuentas por cobrar a clientes. A continuación se muestra un análisis de antigüedad de los saldos al cierre de cada año:

	31 de diciembre del			
	2013		2012	
Por vencer	109,363	41%	196,067	73%
Vencidas				
Hasta 30 días	138,994	52%	82,310	31%
31 a 60 días	18,280	7%	13,528	5%
61 a 120 días	605	0%	14,140	5%
	<u>157,880</u>	<u>59%</u>	<u>109,978</u>	<u>41%</u>
	<u>267,243</u>	<u>100%</u>	<u>306,045</u>	<u>100%</u>

VOPAK ECUADOR S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**
(Expresado en dólares estadounidenses)

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables es el siguiente:

	<u>2012</u>
Saldos al inicio	85,785
Incrementos	-
Pagos y/o utilizaciones (1)	<u>(85,785)</u>
Saldos al final	<u>-</u>

- (1) Durante el 2012, la Administración de la Compañía procedió a dar la baja a la provisión por deterioro de cuentas por cobrar a clientes mayores a 5 años.

VOPAK ECUADOR S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**
(Expresado en dólares estadounidenses)

8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

	Terrenos	Edificios	Tenidos, s. herramientas	Muebles y equipo de oficina	Equipos de construcción	Veículos	Déficit en costo	Total
A 1 de enero del 2012								
Costo	1532,408	637,418	5,541,282	412,222	95,669	53,047	33,036	7,934,082
Depreciación acumulada	-	(24,481)	(2,942,391)	(272,227)	(91,043)	(112,681)	-	(4,485,411)
Valor en libros al 1 de enero del 2012	1532,408	612,937	2,598,891	139,995	4,626	41,779	33,036	7,488,672
Adquisiciones 2012								
Adquisiciones	-	(24,481)	216,676	-	14,088	-	-	212,640
Transferencias	-	-	(271,659)	(1,111)	(1,635)	(6,111)	(210,734)	-
Depreciación	1532,408	588,456	5,311,008	11,682	13,149	35,675	25,942	7,389,100
Valor en libros al 31 de diciembre del 2012	-	-	-	-	-	-	-	-
A 31 de diciembre 2012								
Costo	1532,408	637,418	5,746,968	412,222	109,727	53,047	25,942	8,186,722
Depreciación acumulada	-	(48,902)	(2,966,180)	(201,540)	(94,678)	(77,372)	-	(3,789,672)
Valor en libros	1532,408	588,456	2,780,788	210,682	15,049	35,675	25,942	7,397,050
Movimientos 2013								
Adquisiciones	-	-	85,512	-	4,921	-	-	210,969
Transferencias	-	(24,289)	(210,553)	(1,781)	(4,712)	(22,289)	(182,282)	-
Depreciación	1532,408	564,107	5,070,017	1,811	6,268	11,576	34,619	7,223,779
Valor en libros al 31 de diciembre del 2013	-	-	-	-	-	-	-	-
A 31 de diciembre del 2013								
Costo	1532,408	637,418	5,932,479	46,071	114,518	53,017	34,619	8,230,661
Depreciación acumulada	-	(73,251)	(3,852,413)	(32,288)	(91,381)	(39,671)	-	(4,029,003)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2013	1532,408	564,167	2,080,066	13,783	23,137	13,346	34,619	7,223,779

VOPAK ECUADOR S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**
(Expresado en dólares estadounidenses)**9. CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES**

	31 de diciembre del	
	2013	2012
Proveedores locales	<u>32,154</u>	<u>25,723</u>

Los plazos de pago de los proveedores no exceden los 30 días y corresponden a la compra de insumos para las operaciones de almacenaje, recepción y despacho de productos y mantenimiento de instalaciones.

10. IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE**Situación fiscal -**

A la fecha de emisión de estos estados financieros, la Compañía ha sido fiscalizada hasta el año 1996. Los años 2010 a 2013 inclusive están abiertos a fiscalización.

Conciliación contable-tributaria -

A continuación se detalla la determinación de la provisión para impuesto sobre la renta corriente de los años terminados al 31 de diciembre:

	2013	2012
Utilidad del año antes de participación de trabajadores de impuesto a la renta	2,485,076	2,386,138
Menos - Participación de trabajadores (15%)	<u>(372,761)</u>	<u>(357,921)</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta	2,112,315	2,028,217
Más - Gastos no deducibles (1)	<u>119,730</u>	<u>282,554</u>
Base tributaria	2,232,045	2,310,771
Tasa Impositiva	<u>22%</u>	<u>23%</u>
Impuesto a la renta causado	491,050	531,477
Menos - Retenciones en la fuente de clientes	<u>(95,310)</u>	<u>(91,457)</u>
Impuesto a la renta por pagar	<u>395,740</u>	<u>440,020</u>

- (1) Incluye principalmente: i) US\$48,515 (2012: US\$80,509) de provisiones varias; ii) US\$42,620 (2012: US\$31,288) de retenciones asumidas; iii) US\$6,864 (2012: US\$27,276) de gastos personales de ex patriados; y iv) adicionalmente en el 2012 US\$114,205 correspondiente a depreciación derivada del revalúo de activos fijos por adopción por primera vez de las NIIF.

VOPAK ECUADOR S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**
(Expresado en dólares estadounidenses)**Cálculo del Anticipo Mínimo de Impuesto a la Renta**

Durante el 2013 la Compañía registró como impuesto a la renta corriente causado el valor determinado sobre la base del 22% sobre las utilidades gravables puesto que este valor fue mayor al anticipo mínimo del impuesto a la renta correspondiente, el cual siguiendo las bases descritas en la Nota 2.8, ascendía a aproximadamente US\$68,590 (2012: el anticipo mínimo fue de US\$68,344).

11. OTROS IMPUESTOS Y RETENCIONES POR PAGAR

	31 de diciembre del	
	2013	2012
Impuesto al Valor Agregado (IVA) por pagar	38,686	39,917
Retenciones de impuesto a la renta en la fuente y del IVA	74,482	35,400
	<u>113,168</u>	<u>75,377</u>

12. PROVISIONES

	Saldos al inicio	Incrementos	Pagos y/o utilizaciones	Saldos al final
Beneficios sociales a empleados:				
Beneficios sociales	15,228	181,369	(181,193)	15,404
Participación de los trabajadores	<u>357,921</u>	<u>372,761</u>	<u>(367,921)</u>	<u>372,761</u>
	<u>373,149</u>	<u>554,130</u>	<u>(539,114)</u>	<u>388,165</u>
Impuesto a la renta por pagar	<u>440,020</u>	<u>491,050</u>	<u>(535,330)</u>	<u>395,740</u>
2012				
Beneficios sociales a empleados:				
Beneficios sociales	14,694	153,412	(153,878)	15,228
Participación de los trabajadores	<u>248,849</u>	<u>357,921</u>	<u>(248,849)</u>	<u>357,921</u>
	<u>263,543</u>	<u>511,333</u>	<u>(401,727)</u>	<u>373,149</u>
Impuesto a la renta por pagar	<u>276,658</u>	<u>531,477</u>	<u>(368,115)</u>	<u>440,020</u>

VOPAK ECUADOR S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**
(Expresado en dólares estadounidenses)

13. OBLIGACIONES SOCIALES DE LARGO PLAZO (BENEFICIOS SOCIALES A EMPLEADOS)

Jubilación patronal y desahucio

Composición:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Jubilación patronal	178,926	157,282
Indemnización por desahucio	<u>38,002</u>	<u>31,726</u>
	<u>216,928</u>	<u>189,009</u>

La composición del valor presente de la provisión para jubilación patronal y desahucio es la siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Saldo al inicio	189,009	160,868
Costos de los servicios del período corriente	13,812	11,880
Costos por intereses	13,136	10,371
(Ganancias) /pérdidas actuariales (1)	3,918	8,588
Efecto de reducciones y liquidaciones anticipadas	(2,947)	(344)
Beneficios pagados	-	(2,354)
Saldo al final	<u>216,928</u>	<u>189,009</u>

(1) A partir del 2013, según modificación en la NIC 19, las ganancias o pérdidas se deben registrar en el rubro de otros resultados integrales; sin embargo la Compañía registró estos valores en los gastos del año, pues su efecto no es significativo considerado los estados financieros en su conjunto

Las principales hipótesis actuariales usadas fueron:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Tasa de descuento	7.00%	7.00%
Vida laboral promedio remanente	5.6	6.1
Tasa de incremento salarial	3.00%	3.00%
Futuro incremento de pensiones	2.50%	2.50%
Tasa de mortalidad e invalidez (1)	TM IESS 2002	TM IESS 2002
Tasa de rotación (promedio)	8.90%	8.90%
Antigüedad para jubilación (Hombres y mujeres)	25 años	25 años

(1) Corresponden a las Tablas de mortalidad publicadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social en el año 2002.

VOPAK ECUADOR S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 (Expresado en dólares estadounidenses)

14. CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2013 y 2012 comprende 5,510,000 participaciones ordinarias y nominativas de valor nominal de US\$0.04 cada una.

La composición por socio del capital pagado al 31 de diciembre del 2013 y 2012 es la siguiente:

	Al 31 de diciembre del 2013		Al 31 de diciembre del 2012	
	Número de Acciones	Porcentaje	Número de Acciones	Porcentaje
QC Terminales S.A.C.	2,755,000	50%	-	-
Vopak Logistics Andes B.V.	-	-	2,755,000	50%
Senoica Industrial S.A.	1,643,714	30%	1,643,714	30%
Surplus S.A.	643,861	12%	643,861	12%
Kensington Global Ventures LLP	343,066	6%	343,066	6%
Attilio Cástano	124,359	2%	124,359	2%
	<u>5,510,000</u>	<u>100%</u>	<u>5,510,000</u>	<u>100%</u>

15. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante los años 2013 y 2012 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías relacionadas a las compañías con socios comunes, con participación accionaria significativa en la Compañía:

- Valores registrados en el rubro Costos y gastos operacionales del estado de resultados: Reembolso de gastos por sueldo y beneficios sociales de un funcionario expatriado, facturados por Vopak Colombia S.A., Koninklijke Vopak N.V., y por Vopak Venezuela por US\$193,700 , US\$6,868 y US\$145,575 (2012: US\$124,980 y USD\$58,656), respectivamente.
- Servicios administrativos y de ayuda técnica contratados a Vopak Argentina S.R.L. por US\$56,000 (2012: US\$156,000) y Vopak North America US\$112,000 Véase Nota 18.
- Ingresos por alquiler de bodegas a Latienvases (compañía ecuatoriana vinculada a SENOICA Industrial S.A.) por US\$219,167 (2012: US\$38,555).
- Ingresos por servicios de almacenaje a Quimpac Ecuador S.A.(Relacionada a partir de diciembre del 2013) por US\$16,769.
- Servicios informáticos, tales como actualizaciones, mantenimiento de sistemas, entre otros facturados por Vopak Global Information Services B.V. por US\$50,157 (2012: US\$42,555).
- Asesoramiento de recursos humanos facturados por Vopak Perú S.A. por US\$13,540 (2012: US\$12,450).

VOPAK ECUADOR S.A.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**
(Expresado en dólares estadounidenses)

- g) Servicios de asesoría legal contratados a Empresarios y Asesores S.A. EMPASE (compañía ecuatoriana vinculada a SENOICA Industrial S.A. por US\$2,152 (2012: US\$2,900).
- h) Compra de equipos y repuestos a La Llave S.A. (compañía ecuatoriana vinculada a SENOICA Industrial S.A.) por US\$29,249 (2012: US\$16,100).

Durante el 2013 se declararon dividendos por US\$1,496,740 (2012: US\$1,055,344) de los cuales se encuentran pendientes de pago US\$462,537 (2012: US\$824,519).

Composición de los saldos con compañías y partes relacionadas al 31 de diciembre:

	31 de diciembre	
	2013	2012
Cuentas por cobrar		
Qeterminales S.A.C	766	-
Quimpac Ecuador S.A.	36,892	-
La Llave S.A.	4,493	-
Latienvases S.A.	221	386
	<u>42,372</u>	<u>386</u>
Cuentas por pagar (1)		
Empresarios y Asesores Empase C.A.	-	1,126
La Llave S.A.	-	9,048
	<u>-</u>	<u>10,174</u>
Dividendos por pagar	<u>462,537 (2)</u>	<u>824,519</u>

(1) Corresponde a facturación por asesoría legal (Empresarios y Asesores Empase C.A.); y compra de equipos y repuestos (La Llave S.A.).

(2) Saldo de dividendos declarados en el 2013.

Remuneraciones personal clave de la gerencia

En la actualidad la alta gerencia comprende cuatro ejecutivos en diferentes áreas.

Los costos por remuneraciones de los miembros de la alta gerencia se detallan a continuación:

	2013	2012
Salarios	350,418	336,316
Beneficios sociales	225,887	182,958
	<u>576,305</u>	<u>519,274</u>

VOPAK ECUADOR S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresado en dólares estadounidenses)

16. COSTOS Y GASTOS OPERACIONALES

	2013	2012
Servicios de terceros	258,471	263,686
Sueldos y beneficios sociales	606,591	731,827
Participación de los trabajadores en las utilidades (Nota 12)	372,761	357,921
Depreciación (Nota 8)	369,361	309,192
Cargos y cuentas entre compañías	188,050	156,000
Mantenimiento	143,067	87,638
Limpieza de tanques	58,385	31,854
Seguros	80,113	74,060
Gastos de viaje	23,847	52,963
Comunicaciones	57,024	50,020
Impuestos prediales y otros (1)	127,970	83,345
Agua y luz	24,581	24,954
Jubilación patronal y desahucio (Nota 13)	27,919	27,075
Amortización	1,758	3,553
Consumibles	8,671	10,378
Otros menores	75,434	94,522
	<u>2,424,003</u>	<u>2,348,988</u>

- (1) Corresponde principalmente a: i) impuesto a la salida de divisas US\$27,992 (2012: US\$ 16,559); ii) otros impuestos por US\$53,341 (2012: US\$63,377); iii) intereses y multas por US\$ 3,3036 (2012: US\$ 3,409); y iv) retenciones asumidas por US\$43,601.

17. GARANTIAS

Durante el período 2013, se otorgaron garantías bancarias a favor del Servicio Nacional de Aduana del Ecuador por obligaciones tributarias aduaneras relacionadas con las operaciones de almacenamiento temporal por US\$300,000 (2012: US\$1,412,188), las mismas que vencen en febrero del 2015 (2012: febrero del 2014).

La Compañía ha otorgado garantías bancarias de fiel cumplimiento del contrato que mantiene con la Empresa Pública de Hidrocarburos EP Petroecuador, por un monto de US\$50,000; garantía que vence en marzo del 2014; así como una garantía de fiel cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental a favor del M.I. Municipio de Guayaquil, por el valor de US\$10,700 con vencimiento en diciembre del 2014.

VOPAK ECUADOR S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 (Expresado en dólares estadounidenses)

18. CONTRATOS SUSCRITOS

a) Contrato de servicios administrativos y reembolsos de costos y gastos suscrito con VOPAK Argentina S.R.L.-

Mediante contrato suscrito el 1 de enero del 2013, la compañía relacionada VOPAK Argentina S.R.L. se obliga a proporcionar a Vopak Ecuador S.A., servicios administrativos tales como: consejo de administración, información técnica de conocimientos y detalles, ayuda técnica, consejo sobre personal, abastecimiento y utilización, etc. Como compensación Vopak Ecuador S.A. acepta cancelar dichos servicios en base a planillas mensuales por US\$14,000 (2012: US\$13,000), en las que se liquidarán los servicios por trabajos realizados y por el tiempo efectivo empleado en la prestación de los mismos. Adicionalmente, Vopak Ecuador S.A. se compromete a reembolsar los pagos que por su cuenta haya realizado VOPAK Argentina S.R.L. El plazo de duración de este contrato es de 1 año a partir de la fecha de suscripción del mismo. Durante el año 2013 se registraron US\$56,000 (2012: US\$156,000) con cargo a resultados del año, incluidos en el rubro Costos y gastos operacionales.

b) Contrato de servicios de soporte administrativo y servicios operacionales suscrito con VOPAK North America Inc.-

Mediante contrato efectivo desde el 1 de mayo del 2013, la compañía relacionada Vopak North America Inc. se obliga a proporcionar a Vopak Ecuador S.A., servicios de soporte administrativo y servicios operacionales tales como: soporte en desarrollo de negocios, compras corporativas, tecnología de información, servicio técnico, recursos humanos, comunicaciones, control, finanzas, desarrollo estratégico, proyectos de inversión, revisión de presupuestos, entre otros. Como compensación Vopak Ecuador S.A. acepta cancelar dichos servicios en base a planillas anuales por US\$112,000, en las que se liquidarán los servicios por trabajos realizados y por el tiempo efectivo empleado en la prestación de los mismos. El plazo de duración de este contrato es de 8 meses a partir de mayo del 2013. Durante el año 2013 se registraron US\$112,000 con cargo a resultados del año, incluidos en el rubro Costos y gastos operacionales.

19. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.