

INFORME A LOS ACCIONISTAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO FISCAL QUE TERMINÓ EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

Señores Accionistas:

En observancia de las disposiciones estatutarias me permito poner a conocimiento de esta Junta General el informe del Ejercicio Económico del año 2009.

2009 fue un mal año en nuestra seguridad con 3 derrames, 1 fuego en el Patio #2 y una contaminación, tenemos que cambiar la actitud de toda la gente y seguir invirtiendo en una infraestructura más segura y eficiente.

Dentro de los objetivos previstos para el ejercicio mencionado, se cumplió con la revisión y reparación parcial del Sistema contra Incendios del Terminal como estaba planificado, el proyecto total es hasta el 2013, se continuó el programa de Seguridad, Medio Ambiente, Salud y Calidad para elevar los estándares de cumplimiento en estas áreas, se cumplió con la respectiva Auditoría Externa para obtener la recertificación respecto al Código PBIP; y, decidimos no continuar con la certificación ISO 9001 para involucrarnos con la certificación de Responsabilidad Integral. La razón es que Vopak como líder mundial en almacenaje tiene una estructura de estándares mas alto y RI da más atención por sostenibilidad y manejo de ambiente, que son puntos claves en nuestro futuro.

Durante el presente año, seguimos viendo alternativas que nos permitan desarrollarnos en Posorja como primera opción, lo que significaría una ventaja de tener nuestro Muelle en aguas profundas, lo que representa aproximadamente entre 12 y 14 metros de calado y un ambiente más industrial, posibilidad de cambio que seguirá siendo estudiada durante el año 2010. En Ecuador ahora tenemos que revisar la situación total y verificar que opciones tenemos en el largo plazo. Por ahora la meta es de optimizar la ubicación que tenemos y preparar varios escenarios, si es posible con clientes por una ubicación más sostenible cuando sea posible en el clima de negocios que nos presente Ecuador.

También en este año continuamos con PEPI Finance y CRM y así seguir en una misma plataforma informática integral. También fue implementado el proyecto PEPI Core para el área de facturación e inventarios, permitiéndonos pasar de los reportes en Excel a reportes electrónicos.

En cumplimiento a lo resuelto por la Junta de Accionistas, en este período se realizaron abonos a los dividendos de los accionistas por las utilidades del año 2007 (USD 400,000.00) quedando un saldo pendiente por pagar a los accionistas de USD 393,443.52.

Laboralmente hemos cumplido con todo el personal que tiene trabajando con Vopak Ecuador S. A., cancelando oportunamente las liquidaciones de todo el personal que



Handwritten signature and initials.

haya salido este año, seguimos con nuestro compromiso de cuidar la salud de todos los trabajadores y se hicieron alzas salariales acordes con la inflación y situación económica del país.

Mantenemos como asesores a los estudios jurídicos Empase y Apolo & Asociados.

La ocupación comercial promedio del 2009 fue del 95%, para este año en el mes de Mayo se terminó el Contrato de Almacenamiento con Exxonmobil, estos ingresos fueron cubiertos en un 80% por 3 clientes que importaron Aceites Lubricantes en base a contratos spot. Eso significa que Vopak Ecuador ha cerrado el año con una ocupación de alrededor del 60% con contratos de más de un año, que es un punto de atención clave para el 2010.

Al cierre de este año, el % del Terminal que está alquilado con contratos es el siguiente:

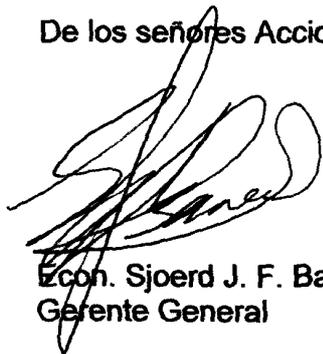
- 3 años 32.34%.
- 2 años 10,34%.
- 1 año 17.00%.
- Spot 40.32%.

La utilidad neta de la compañía en el ejercicio económico del 2009 fue de US\$ 777,638.08 después del reparto del 15% de participación de los trabajadores y del impuesto a la renta, por lo que recomiendo que el valor neto sea repartido a los accionistas cuando el flujo de caja lo permita.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a funcionarios, empleados y obreros de la compañía por su entrega y diario esmero en el desarrollo de sus labores.

Finalmente a ustedes, señores Accionistas, los dueños del negocio, agradezco por su reiterada confianza.

De los señores Accionistas, con toda consideración,



Econ. Sjoerd J. F. Bazen
Gerente General

Guayaquil, 26 de Marzo del 2010



Vopak Ecuador S.A.
Una Compañía del Grupo Royal Vopak
Guasmo Norte, Calle Barcelona S/N
Guayaquil - Guayas
Ecuador

Tel: +59 3 4 2492267 / 2434199
Fax: +59 3 4 2493261
www.vopak.com



Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.-

our reference	telephone direct	fax direct	Guayaquil
VOPAK.CON.05/10	2 434-199 Ext.110	2 493-261	Mayo 3 del 2010
Reference			

De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes que los administradores o Representantes Legales de la Compañía Vopak Ecuador S.A, a la presente fecha son los siguientes:

Sr. Joannes Wilhelmus Cornelis Maria Gerardus Steeman	Presidente	Pasaporte: NK3355966
Sr. Dirk Oskam	Vicepresidente	Pasaporte: BA0273270
Sr. Sjoerd Jan Frederik Bazen	Gerente General	Pasaporte: BW5C7B237
Sr. Daniel Bienvenido Alvarado Benitez	Sub-Gerente General	CI 0907558696

Sin otro particular me despido de ustedes, agradeciendo por anticipado por su valiosa ayuda.

Atentamente

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Sjoerd Jan Frederik Bazen".

Sjoerd Jan Frederik Bazen
Gerente General



A Royal Vopak company