



**Peat Marwick  
Auditores & Consultores**

**Apartado Postal 09-010-3818  
Guayaquil, Ecuador**

**Cdla Kennedy Norte  
Av Miguel H Alcivar  
Mz 302 Solar 7 y 8**

**Telefono (593-4) 290 697  
290 698  
290 699**

**Fax (593-4) 288 774**

**E mail [auditorg@kpmg.com.ec](mailto:auditorg@kpmg.com.ec)**

### **Informe de los Auditores Independientes**

**A la Junta de Accionistas  
SIPRESSA, Sociedad Nacional de Inversiones y Servicios S A**

Hemos efectuado la auditoria del balance general adjunto de SIPRESSA, Sociedad Nacional de Inversiones y Servicios S A al 31 de diciembre del 2000, y de los estados conexos de utilidades, evolucion del patrimonio y de flujos de efectivo por el año que termino en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administracion de SIPRESSA, Sociedad Nacional de Inversiones y Servicios S A. Nuestra responsabilidad es expresar una opinion sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoria.

Efectuamos nuestra auditoria de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas en Ecuador. Esas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoria para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros estan libres de errores significativos. Una auditoria incluye examinar, sobre una base selectiva, la evidencia que respalda los montos y las revelaciones en los estados financieros. Una auditoria incluye evaluar tanto los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas hechas por la administracion, como la presentacion en conjunto de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoria ofrece una base razonable para nuestra opinion.

Como se explica en la nota 1(c), la Compañia prepara sus estados financieros y lleva sus registros de contabilidad de conformidad con las normas ecuatorianas de contabilidad y normas o practicas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañias del Ecuador, las cuales difieren en ciertos aspectos de las normas internacionales de contabilidad.

En nuestra opinion, los estados financieros mencionados en el primer parrafo presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situacion financiera de SIPRESSA, Sociedad Nacional de Inversiones y Servicios S A al 31 de diciembre del 2000, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año que termino en esa fecha, de conformidad con las normas ecuatorianas de contabilidad y normas o practicas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañias del Ecuador.

(Continua)



**KPMG Peat Marwick C Ltda  
Firma Miembro de KPMG Internacional  
una Asociacion Suiza**

Como se discute mas ampliamente en la nota 1(b) a los estados financieros, a la fecha de este informe no es posible determinar la resolucion final de las incertidumbres sobre la evolucion futura de la economia ecuatoriana. Los cambios adversos en la economia ecuatoriana pueden afectar importantemente las operaciones de la Compañia y el valor registrado o clasificacion de los activos y pasivos a la fecha del balance general.

Los estados financieros adjuntos se presentan en dolares de los Estados Unidos de America, moneda adoptada por el Ecuador en marzo del 2000. Segun se explica en la nota 2, la Compañia aplico la Norma Ecuatoriana de Contabilidad Financiera No 17 "Conversion de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarizacion" para convertir los estados financieros expresados en sucres ecuatorianos a dolares de los Estados Unidos de America.

*KPMG Peat Marwick*

SC-RNAE 069

Enero 22 del 2001, excepto por la  
nota 1 (a) que es al 2 de febrero del  
2001

*Patricia de Arteaga*  
Ing Patricia de Arteaga, Socia  
Registro No 14571

<u>Activos</u>			
Activos circulantes			
Efectivo en caja y bancos			
Cuentas por cobrar			
Clientes, neto de estimacion para cuentas de cobro dudoso de US\$12,002 (nota 3)		US\$	430
Compañias relacionadas (nota 4)			<u>168,537</u>
Otras			168,967
Cuentas por cobrar, neto			37,914
			<u>178,482</u>
Gastos pagados por anticipado			385,363
Total activos circulantes			<u>20,066</u>
Inversiones en acciones (nota 5)			<u>405,429</u>
Propiedades y equipos (notas 6)			
Menos depreciacion acumulada			
Propiedades y equipos, neto			
Depositos en garantia			
		US\$	220,400
			2,021,481
			50,556
			<u>463,788</u>
			2,756,225
		US\$	<u>3,161,654</u>

Veanse las notas que acompañan a los estados

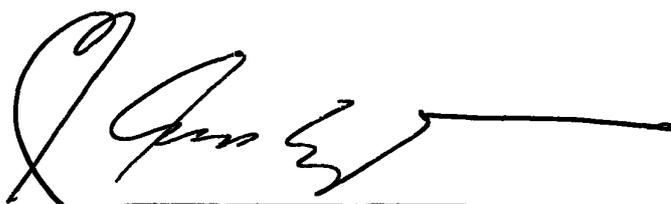
SIPRESSA, SOCIEDAD NACIONAL DE INVERSIONES Y SERVICIOS S A

Estado de Utilidades

Año que termino el 31 de diciembre del 2000

(En Dolares de los Estados Unidos de America - US\$)

Ingresos		
Ingresos por recepcion, almacenamiento, despacho, muelle, mezclado, ensacado y transporte (nota 4)	US\$	1,944,658
Intereses ganados		1,641
Utilidad en cambio, neta (nota 2)		<u>62,295</u>
Total ingresos		2,008,594
Costos y gastos		
Gastos de almacenamiento y generales (nota 4)		1,520,500
Depreciaciones (nota 6)		141,248
Resultado por exposicion a la inflacion (nota 2)		<u>15,114</u>
Total costos y gastos		<u>1,676,862</u>
Utilidad antes de participacion de los trabajadores en las utilidades e impuesto a la renta		331,732
Participacion de los trabajadores en las utilidades (nota 8)		<u>50,600</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta		281,132
Impuesto a la circulacion de capitales	US\$	17,282
Impuesto a la renta		<u>71,683</u>
Total impuestos (nota 7)		<u>88,965</u>
Utilidad neta	US\$	<u>192,167</u>
Utilidad neta por accion ordinana	US\$	<u>0,0349</u>

  
 Sr Gustavo Vallanno  
 Gerente General

  
 C P A Daniel Alvarado  
 Contador General

Veanse las notas que acompañan a los estados financieros

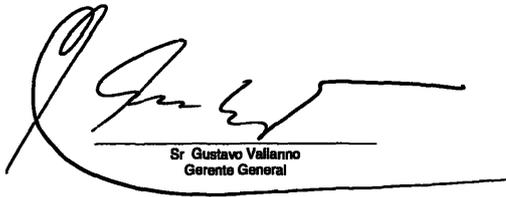
SIPRESSA SOCIEDAD NACIONAL DE INVERSIONES Y SERVICIOS S A

Estado de Evolucion del Patrimonio

Año que termino el 31 de diciembre del 2000

(En Dolares de los Estados Unidos de Amenca - US\$)

		Capital Adicional			Reserva legal	Utilidades disponibles	Total patrimonio de los accionistas
		Capital acciones	Reserva por revalorizacion del patrimonio	Reexpresion monetaria			
Saldos al 31 de diciembre de 1999 como fueron previamente informados	US\$	282 189	1 013 118		26 940	386 059	1 708 306
Ajuste principalmente por la variacion acumulada al 31 de diciembre de 1999 entre el indice de devaluacion y el indice de inflacion (nota 2)			<u>802,631</u>	<u>138,044</u>		<u>(84,923)</u>	<u>855,752</u>
Saldos al inicio del año reestructurados		282 189	1 815 749	138 044	26 940	301 136	2 564 058
Aumento (disminucion) por devaluacion (nota 2)		(61 789)	67 688		(5 899)		
Utilidad neta						192 167	192 167
Apropiacion para reservas					29,515	(29,515)	
Saldos al 31 de diciembre del 2000	US\$	<u>220,400</u>	<u>1,883,437</u>	<u>138,044</u>	<u>50,556</u>	<u>463,768</u>	<u>2,756,225</u>



Sr. Gustavo Vallarino  
Gerente General



Sr. Daniel Alvarado  
Contador General

Vease las notas que acompanian a los estados financieros

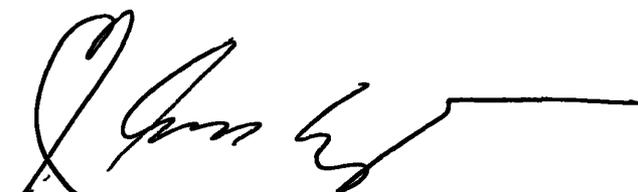
SIPRESSA, SOCIEDAD NACIONAL DE INVERSIONES Y SERVICIOS S A

Estado de Flujos de Efectivo

Año que termino el 31 de diciembre del 2000

(En Dolares de los Estados Unidos de America - US\$)

Flujos de efectivo de las actividades de operacion (nota 10)		
Efectivo recibido de clientes	US\$	1,884,521
Efectivo pagado a proveedores y empleados		(1,369,600)
Intereses recibidos		1,641
Impuesto a la renta pagado		(77,452)
Impuesto a la circulacion de capitales pagado		<u>(17,282)</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operacion		421,828
Flujos de efectivo de las actividades de inversion		
Pagos por compra de propiedades y equipos		<u>(505,412)</u>
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversion		(505,412)
Efecto de la variacion de la tasa de cambio en el efectivo		<u>(46)</u>
Disminucion neta en el efectivo		(83,630)
Efectivo al inicio del año		<u>227,955</u>
Efectivo al final del año	US\$	<u>144,325</u>

  
\_\_\_\_\_  
Sr Gustavo Vallarino  
Gerente General

  
\_\_\_\_\_  
C P A Daniel Alvarado  
Contador General

Veanse las notas que acompañan a los estados financieros

SIPRESSA, Sociedad Nacional de Inversiones y Servicios S A

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre del 2000

(En Dolares de los Estados Unidos de America - US\$)

(1) Resumen de Políticas Importantes de Contabilidad

(a) Descripcion del Negocio

SIPRESSA, Sociedad Nacional de Inversiones y Servicios S A , fue constituida en 1971 en la ciudad de Guayaquil - Republica del Ecuador. Sus operaciones consisten en la prestacion de servicios de recepcion, almacenamiento y despacho de productos liquidos y solidos, ademas la Compañia proporciona servicios de mezcla, ensacado y transporte para productos solidos. En el año que termino el 31 de diciembre del 2000 los servicios relativos a productos liquidos representaron el 80% de los ingresos y aquellos relativos a productos solidos el 20%.

La Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañia en sesion celebrada el 1ro de septiembre del 2000, aprobo la fusion por absorcion de SIPRESSA, Sociedad Nacional de Inversiones y Servicios S A como entidad absorbente, con Barsilanda S A , (una subsidiaria totalmente poseida - vease nota 5) como entidad absorbida. La fusion se realizará mediante el traspaso a titulo universal a favor de la Compañia de los activos y pasivos de la subsidiaria, al valor registrado en libros de Barsilanda S A. La fusion fue aprobada por la Intendencia de Compañias de Guayaquil mediante Resolucion No 00-G-DIC-0008501 del 28 de diciembre del 2000 e inscrita en el Registro Mercantil el 2 de febrero del 2001.

(b) Entorno Economico

El 9 de enero del 2000 el Gobierno del Ecuador fijo la tasa de cambio del sucre ecuatoriano en S/ 25 000 a US\$1 como procedimiento previo a la adopcion del esquema monetario de dolarizacion, el que fue aprobado por el Congreso Nacional en febrero del 2000 y la respectiva ley "Ley para la Transformacion Economica del Ecuador" promulgada en el Registro Oficial del 13 de marzo del 2000. Mediante esta Ley se prohibio la emision de nuevos billetes sucres, salvo el acuñamiento de moneda fraccionaria, y se dispuso el reemplazo de los sucres en circulacion por dolares de los Estados Unidos de America a traves de su canje en el Banco Central del Ecuador a la tasa de S/ 25 000 a US\$1.

El Ecuador continua atravesando una severa crisis economica, cuyos principales efectos son una reduccion de las actividades economicas e iliquidez en los mercados financieros. Aunque en el año 2000 la economia ecuatoriana experimento cierta estabilidad debido principalmente al alto precio del petroleo y a la adopcion del dolar de los Estados Unidos de America como moneda de curso legal, los efectos de las condiciones adversas de la economia ecuatoriana incluyeron un reducido crecimiento del producto interno bruto, alta tasa de inflacion, reducida disponibilidad de créditos, inestabilidad social debido al incremento en el costo de vida y al crecimiento del desempleo, inestabilidad politica y una general recesion.

Actualmente la relativa estabilidad de la economia ecuatoriana depende del precio del petroleo y existe incertidumbre acerca de si el Gobierno Ejecutivo lograra el apoyo del Congreso Nacional y de los sectores productivos y sociales para la implantacion de la reforma tributaria y otras reformas estructurales que son necesarias para lograr estabilidad.

(Continua)

SIPRESSA, Sociedad Nacional de Inversiones y Servicios S A

Notas a los Estados Financieros

(En Dolares de los Estados Unidos de America - US\$)

fiscal, mantener la asistencia del Fondo Monetario Internacional y organismos multilaterales de credito, consolidar y estabilizar la economia bajo el esquema monetario recientemente adoptado e iniciar su reactivacion, todo lo cual esta fuera del control de la Compañia. A la fecha de este informe no es posible determinar la resolucion final de las incertidumbres sobre el comportamiento futuro de la economia ecuatoriana, las que podrian tener un efecto adverso material sobre las operaciones de la Compañia y el valor registrado o clasificacion de los activos y pasivos a la fecha del balance general

Los estados financieros adjuntos reflejan la estimacion de la administracion, a la fecha de los estados financieros, del impacto de las condiciones adversas de la economia ecuatoriana sobre la situacion financiera de la Compañia de acuerdo a normas ecuatorianas de contabilidad. Los resultados reales podrian diferir de la actual estimacion de la Administracion y tales diferencias podrian ser materiales. Ademias, los efectos sobre la situacion financiera de la Compañia de la evolucion futura de la economia ecuatoriana y del acceso a informacion financiera adicional de clientes y otros y su habilidad para continuar trabajando con la Compañia, actualmente no pueden ser determinados. Por consiguiente los estados financieros adjuntos podrian no incluir todos los ajustes que finalmente podrian resultar de las condiciones adversas de la economia ecuatoriana

(c) Base de Presentacion

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañias del Ecuador y son similares a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) de las que se derivan. Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad se refieren a presentacion de estados financieros, estado de flujos de efectivo, contabilizacion de inventarios, propiedad, muebles y equipos, costos de financiamiento, contingencias y eventos que ocurren despues de la fecha del balance, contabilizacion de errores fundamentales y cambios en politicas contables y revelaciones de partes relacionadas. Para aquellas situaciones especificas que no estan consideradas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad se siguen las politicas o practicas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañias del Ecuador

Las principales diferencias entre las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañias del Ecuador y las Normas Internacionales de Contabilidad se describen a continuacion

Aunque las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) requieren presentar informacion financiera comparativa, la NEC 17 (vease nota 2) no requiere la reestructuracion de los estados financieros de años anteriores, por consiguiente, no seria adecuado presentar estados financieros comparativos, sin antes convertir bajo las provisiones de esa norma los estados financieros del año anterior a dolares de los Estados Unidos de America

Las inversiones en acciones de compañías subsidiarias se llevan al menor entre el costo y el valor patrimonial proporcional. Las Normas Internacionales de Contabilidad requieren la consolidacion de estados financieros cuando se posee mas del 50% del capital accionario con derecho a voto

El metodo actuarial utilizado para la provision del beneficio de jubilacion patronal no contempla la asignacion de este beneficio al periodo de servicio de los empleados

(Continua)

SIPRESSA, Sociedad Nacional de Inversiones y Servicios S A

Notas a los Estados Financieros

(En Dolares de los Estados Unidos de America - US\$)

No se reconoce participacion de los trabajadores en las utilidades e impuesto a la renta diferidos por las diferencias entre los montos de activos y pasivos reportados para propósitos financieros y los reportados para propósitos tributarios

Las Normas Internacionales de Contabilidad requieren que los activos sean revisados por deterioro y que perdidas por deterioro sean reconocidas cuando el valor registrado de un activo exceda al mas alto del precio neto estimado de venta y el valor presente de la estimacion de los flujos de caja futuros que se esperan recibir del uso continuo del activo

Actualmente se encuentra en estudio la adopcion de varias Normas Internacionales de Contabilidad, las que se refieren a algunos de los asuntos antes mencionados y que se espera tengan vigencia para los años que terminen a partir del 31 de diciembre del 2001

(d) Cambio en la Moneda de Reporte

Los estados financieros adjuntos estan expresados en dolares de los Estados Unidos de America de conformidad con la disposicion transitoria septima de la Ley para la Transformacion Economica del Ecuador, la que dispuso, como parte de la implantacion del esquema monetario de dolarizacion, la conversion de las cifras contables al 31 de marzo del 2000 de sucres ecuatorianos a dolares de los Estados Unidos de America La conversion a dolares se efectuó de acuerdo con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC No 17 "Conversion de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarizacion" (vease nota 2) A partir del 31 de marzo del 2000 la informacion financiera se procesa y reporta en dolares de los Estados Unidos de America

(e) Estimacion para Cuentas por Cobrar Dudosas

La estimacion para cuentas por cobrar dudosas se incrementa mediante provisiones con cargo a resultados y se disminuye por los castigos de las cuentas por cobrar consideradas irrecuperables

(f) Propiedades y Equipos

Las propiedades y equipos estan registrados a una base que se aproxima al costo historico medido en dolares, excepto terrenos, edificios y terminales e instalaciones adquiridos con anterioridad a 1991 que de conformidad con la norma ecuatoriana de contabilidad No 17 fueron ajustados parcialmente por el indice especial de corrección de brecha (vease nota 2), y cuyo valor neto registrado se estima menor en aproximadamente US\$1,191,000 al costo de adquisicion medido en dolares

Las propiedades y equipos se deprecian utilizando el metodo de linea recta, en base a la vida util estimada de los respectivos activos segun los siguientes porcentajes anuales

Edificios	5%
Terminales e Instalaciones	5%, 10% y 20%
Vehiculos	20%
Equipos de oficina	20%
Muebles y enseres	<u>10%</u>

(Continua)

SIPRESSA, Sociedad Nacional de Inversiones y Servicios S A

Notas a los Estados Financieros

(En Dolares de los Estados Unidos de America - US\$)

(g) Inversiones en Acciones

Las inversiones en acciones estan registradas en una base que se aproxima al costo de adquisicion medido en dolares de los Estados Unidos de America, el que no excede al valor patrimonial proporcional

Los dividendos en efectivo se llevan a ingresos cuando se perciben o son declarados por la compa $\tilde{n}$ ia emisora

(h) Reserva para Pensiones de Jubilacion Patronal

El Codigo de Trabajo de la Republica del Ecuador establece la obligacion por parte de los empleadores de conceder jubilacion patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un minimo de 25 a $\tilde{n}$ os de servicio en una misma compa $\tilde{n}$ ia. La Compa $\tilde{n}$ ia establece una reserva para este concepto en base a estudios realizados por una firma de actuarios consultores

Tambien el Codigo de Trabajo establece que cuando la relacion laboral termine por desahucio, el empleador debe indemnizar al trabajador con el equivalente al 25% de su ultima remuneracion mensual multiplicado por los a $\tilde{n}$ os de servicios prestados. La Compa $\tilde{n}$ ia no establece reserva para este beneficio, sino que lo lleva a resultados por el metodo del efectivo

(i) Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos por servicios de recepcion, almacenamiento, despacho, muelle, mezclado, ensacado y transporte se llevan a resultados por el metodo del devengado

(j) Utilidad Neta por Accion Ordinaria

La utilidad neta por accion ordinaria se calcula considerando el promedio ponderado de acciones en circulacion durante el a $\tilde{n}$ o. El numero de acciones en circulacion fue 5,510,000 en el a $\tilde{n}$ o 2000

(k) Uso de Estimaciones

La preparacion de los estados financieros de acuerdo con las normas ecuatorianas de contabilidad y normas o politicas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compa $\tilde{n}$ ias del Ecuador requiere que la administracion realice estimaciones y supuestos que afectan los saldos reportados de activos y pasivos y revelacion de contingentes a la fecha de los estados financieros. Los resultados finales podrian diferir de aquellas estimaciones y debido a la situacion de la economia ecuatoriana que se describe en la nota 1(b) tales diferencias podrian ser materiales

(Continua)

Notas a los Estados Financieros

(En Dolares de los Estados Unidos de America - US\$)

(2) Conversion de los Estados Financieros de Sucres Ecuatorianos a Dolares de los Estados Unidos de America

(a) Conversion de Estados Financieros

Como se indica en la nota 1 (b) en marzo del 2000 el Gobierno del Ecuador adopto formalmente el dolar de los Estados Unidos de America como moneda de curso legal en el pais y segun se indica en la nota 1 (d), como parte de la implantacion de este esquema monetario, se dispuso que las compañías ecuatorianas efectuen la conversion de los saldos de sus registros de contabilidad de sucres ecuatorianos a dolares de los Estados Unidos de America de conformidad con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (NEC) 17

La Compañia convirtio los saldos de sus estados financieros al 31 de marzo del 2000 de sucres ecuatorianos a dólares de los Estados Unidos de America de acuerdo con las provisiones de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (NEC) 17 Esta norma requiro que previamente a la conversion a dolares se ajusten los saldos en sucres de las partidas no monetarias del balance general para reconocer, ademas de los efectos de la inflacion que se venian registrando al cierre de cada año hasta el 31 de diciembre de 1999, los efectos de las diferencias entre los indices de inflacion y devaluacion a fin de llevar las cifras en dolares de las partidas no monetarias del balance general a montos similares a los que resultarían de la remedicion de los costos historicos en sucres ecuatorianos en dolares de los Estados Unidos de America Un resumen de los procedimientos aplicados es el siguiente

Los saldos en sucres ecuatorianos de las partidas no monetarias del balance general al 31 de marzo del 2000 fueron ajustados por el indice de inflacion entre el 1ro de enero del 2000 o fecha de origen de la partida si fuere posterior y el 31 de marzo del 2000 El indice de inflacion entre el 1ro de enero y el 31 de marzo del 2000 ascendio a 32 8118% de acuerdo al indice de precios al consumidor urbano publicado por el Instituto Nacional de Estadisticas y Censos (INEC)

Los saldos en sucres corregidos por el indice de inflacion de las partidas no monetarias del balance general al 31 de marzo del 2000 fueron ajustados por el indice especial de correccion de brecha, el que surge de la vanacion acumulada entre las tasas de inflacion (segun los indices de precios al consumidor urbano publicados por el INEC) y devaluación (segun las tasas de cambio de compra del dolar del total del sistema financiero nacional publicadas por el Banco Central del Ecuador) por el periodo comprendido entre el 31 de diciembre de 1991, o fecha de origen de la partida si fuere posterior y el 31 de marzo del 2000 El índice especial de correccion de brecha entre el 31 de diciembre de 1991 y el 31 de diciembre de 1999 fluctua entre 26 885% y 111,261%, y el indice especial de correccion de brecha entre el 1ro de enero y el 31 de marzo del 2000 fue (3 59654%)

El efecto del ajuste por el indice de inflacion y el indice especial de correccion de brecha por el periodo comprendido entre el 1ro de enero y el 31 de marzo del 2000 ascendio a US \$15,114 perdida y se llevo a resultados a la cuenta resultado por exposicion a la inflacion Hasta el 31 de diciembre de 1999 el efecto del ajuste por el indice de inflacion se llevaba a la cuenta de patrimonio reexpresion monetaria

(Continua)

**SIPRESSA, Sociedad Nacional de Inversiones y Servicios S A**

**Notas a los Estados Financieros**

**(En Dolares de los Estados Unidos de America - US\$)**

El efecto de la aplicacion del ajuste por el indice especial de correccion de brecha hasta el 31 de diciembre de 1999 ascendio a US\$138,044 utilidad y se llevo a la cuenta de patrimonio reexpresion monetaria

De conformidad con las normas ecuatorianas de contabilidad los saldos de las partidas monetarias del balance general al 31 de marzo del 2000 denominadas en dolares de los Estados Unidos de America o su equivalente en otras monedas extranjeras, fueron expresados en sucres a la tasa de cambio de S/ 25 000 por US\$1. La ganancia en cambio neta resultante de la variacion entre la tasa de cambio al 31 de diciembre de 1999 (S/ 20 550 por US\$1 utilizada por la Compañia) y la tasa de cambio de S/ 25 000 por US\$1 se llevo a resultados y ascendio a US\$62,295

Los saldos de los estados financieros al 31 de marzo del 2000 expresados en sucres ecuatorianos y ajustados segun los procedimientos antes indicados fueron convertidos a dolares de los Estados Unidos de America a la tasa de cambio de S/ 25 000 por US\$1, dichos saldos fueron la base para iniciar la contabilidad en dolares

De acuerdo con las provisiones de la NEC 17 el estado de utilidades y de flujos de efectivo no fueron ajustados. Por el efecto de la aplicacion de esta norma a los saldos al 31 de marzo del 2000 en vez de al 1ro de enero del 2000, los costos y gastos del primer trimestre del 2000 asociados a los activos no monetarios no fueron remedidos en dolares de los Estados Unidos de America. La utilidad neta proforma y la utilidad neta proforma por accion ordinaria asumiendo la aplicacion de la NEC 17 a los saldos al 1ro de enero del 2000 se estima en US\$173,996 y en US\$0,0316, respectivamente

**(b) Ajuste de Años Anteriores**

De conformidad con las provisiones de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (NEC) 17 los saldos al inicio del año de las cuentas de patrimonio han sido ajustados para reconocer el efecto que en las partidas no monetarias del balance general tiene el indice especial de correccion de brecha, ademas, la Compañia en el 2000 corrigio la reexpresion monetaria de años anteriores de las cuentas de patrimonio. Los saldos ajustados han sido expresados en dolares de los Estados Unidos de America segun se muestra a continuacion

SIPRESSA, Sociedad Nacional de Inversiones y Servicios S A

Notas a los Estados Financieros

(En Dolares de los Estados Unidos de America - US\$)

		<u>Capital Adicional</u>			Utilidades disponibles
		Capital acciones	Reserva por revalorizacion del patrimonio	Reexpresion monetaria	
Saldos al 31 de diciembre de 1999 como fueron reportados en miles de sucres	S/	5 510 000	19 782 032		7 538 140
convertido a dolares a la tasa de S/ 19 525 89 a US\$1	US\$	282 189	1 013 118		386 059
Ajuste por reexpresión monetaria de años anteriores en miles de sucres	S/		387 640		(387 640)
convertido a dolares a la tasa de S/ 19 525 89 a US\$1	US\$		19 852		(19 852)
Efecto del ajuste del indice especial de brecha al 31 de diciembre de 1999 (neto del efecto del indice de inflación de enero a marzo del 2000)					
En miles de sucres					
Cuentas de patrimonio	S/		15 284 451	(14 013 898)	(1 270 553)
Propiedades y equipos				9 842 356	
Inversiones en acciones				6 866 974	
Convertido a dolares a la tasa de S/ 19 525 89 a US\$1	US\$		782,779	138,044	(65,071)
Saldos al 31 de diciembre de 1999 reestructurados en miles de sucres	S/	5,510,000	35,454,123	2,885,432	5,879,947
convertido a dolares a la tasa de S/ 19 525 89 a US\$1	US\$	282,189	1,815,749	138,044	301,136

De acuerdo a lo establecido en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC No 17 los saldos de las cuentas reserva por revalorizacion del patrimonio (cuenta que registra el efecto de la correccion monetaria por el indice de inflacion y por el indice especial de correccion de brecha de las cuentas patrimoniales con excepcion de utilidades disponibles) y reexpresion monetaria (cuenta que registra el efecto de la correccion monetaria por el indice de inflacion y por el indice especial de correccion de brecha de los activos no monetarios y del patrimonio de los accionistas hasta el 31 de diciembre de 1999) se revelan como capital adicional en el balance general que se adjunta De acuerdo a las normas societarias vigentes, los saldos de las cuentas reserva por revalorizacion del patrimonio y reexpresion monetaria no estan sujetos a distribucion a los accionistas, pero pueden ser objeto de capitalizacion, previa decision de la Junta General de Accionistas

(3) Estimacion para Cuentas de Cobro Dudoso

El siguiente es el movimiento de la estimacion para cuentas de cobro dudoso en el año que termino el 31 de diciembre del 2000

Saldo al inicio del año	US\$	6,545
Provision cargada a resultados		6,890
Disminucion por variacion de la tasa de cambio		(1,433)
Saldo al final del año	US\$	12,002

(Continua)

SIPRESSA, Sociedad Nacional de Inversiones y Servicios S A

Notas a los Estados Financieros

(En Dolares de los Estados Unidos de America - US\$)

Las condiciones adversas de la economia ecuatoriana han afectado a todos los sectores del pais. La estimacion para cuentas comerciales de cobro dudoso fue determinada en base a la experiencia crediticia de los clientes e informacion disponible a la fecha de los estados financieros. A la fecha de emision de los estados financieros la Compañia no ha encontrado dificultades inusuales en el cobro de las cuentas comerciales no provisionadas y la Administracion no tiene razones para creer que cualquier cuenta importante no sera recuperada. Sin embargo, debido a las incertidumbres existentes sobre el comportamiento futuro de la economia ecuatoriana, actualmente no es posible evaluar si cuentas incobrables se originaran en el futuro.

(4) Transacciones con Partes Relacionadas

La Compañia presta servicios de recepcion, almacenaje, despacho, muelle y transporte de productos a compañías relacionadas. Las tarifas facturadas por estos servicios son similares a aquellas que la Compañia carga a partes no relacionadas.

La Compañia recibe servicios administrativos, de computacion y asesoria legal de compañías relacionadas, y arrenda parte de las instalaciones que utiliza a Barsilanda S A, compañía subsidiaria. Además la Compañia recibe servicios de asistencia tecnica de dos compañías relacionadas.

Un resumen de las transacciones con compañías relacionadas en el año que termino el 31 de diciembre del 2000 es el siguiente:

Servicios de recepcion, almacenaje, despacho, muelle y transporte	US\$	918,687
Servicios administrativos y computacion		132,000
Asistencia tecnica		540,000
Arrendos pagados		<u>120,000</u>

Los saldos por cobrar y por pagar a compañías relacionadas que se muestran en el balance general adjunto se originan en las transacciones antes mencionadas.

(5) Inversiones en Acciones

Al 31 de diciembre del 2000 el saldo de inversiones en acciones corresponde al 100% de las acciones de Barsilanda S A, una compañía cuya actividad consiste en el arrendamiento de las instalaciones que posee a SIPRESSA, Sociedad Nacional de Inversiones y Servicios S A.

El siguiente es un resumen de la informacion financiera de Barsilanda S A al 31 de diciembre del 2000.

SIPRESSA, Sociedad Nacional de Inversiones y Servicios S A

Notas a los Estados Financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de America - US\$)

Activos circulantes	US\$	168,537
Pasivos circulantes		<u>16,164</u>
Capital de trabajo		152,373
Instalaciones		766,538
Otros activos		<u>676</u>
Patrimonio de los accionistas	US\$	<u>919,587</u>
El patrimonio de los accionistas consiste de		
Capital acciones		140,800
Capital adicional		664,665
Reserva legal		5,596
Reserva facultativa		36,935
Utilidades disponibles		<u>71,591</u>
	US\$	<u>919,587</u>
Ingresos	US\$	<u>120,000</u>
Utilidad neta	US\$	<u>57,020</u>

(6) Propiedades y Equipos

El detalle y movimiento de las propiedades y equipos al y por el año que termino el 31 de diciembre del 2000, es como sigue

		Saldos al 31/12/99 Reestructurados (nota 2)	Adiciones	Transferencias	Saldos 31/12/00
Costo					
Terrenos	US\$	64,435	-	-	64,435
Mejoras en terrenos		207,293	-	-	207,293
Edificios		412,236	1,328	19,109	432,673
Terminales e Instalaciones		2 027,748	-	570,433	2,598,181
Vehiculos		105,492			105,492
Equipos de oficina		23,901	3,547		27,448
Muebles y enseres		17,020			17,020
Construcciones en curso		<u>89,005</u>	<u>500,537</u>	<u>(589,542)</u>	<u>-</u>
		<u>2,947,130</u>	<u>505,412</u>	<u>-</u>	<u>3,452,542</u>
Depreciacion acumulada					
Mejoras en terrenos		72,956	9,215	-	82 171
Edificios		71,451	17,625	-	89,076
Terminales e Instalaciones		1,157 466	100,642	-	1,258,108
Vehiculos		76,670	10,818	-	87,488
Equipos de oficina		20,529	1,520	-	22,049
Muebles y enseres		<u>6,127</u>	<u>1,428</u>	<u>-</u>	<u>7,555</u>
		<u>1,405,199</u>	<u>141,248</u>	<u>-</u>	<u>1,546,447</u>
	US\$	<u>1,541,931</u>	<u>364,164</u>	<u>-</u>	<u>1,906,095</u>

(7) Impuesto a la Renta

La siguiente es una conciliacion entre el gasto de impuesto estimado y aquel que resultaria de aplicar la tasa corporativa de impuesto a la renta del 25% a la utilidad antes de impuesto a la renta

SIPRESSA, Sociedad Nacional de Inversiones y Servicios S A

Notas a los Estados Financieros

(En Dolares de los Estados Unidos de America - US\$)

Impuesto que resultaria de aplicar la tasa corporativa de impuesto a la renta del 25% a la utilidad antes de impuesto a la renta	US\$	70,283
Aumento debido a		
Gastos no deducibles		5,720
Impuesto a la circulacion de capitales neto de beneficio tributario		<u>12,962</u>
	US\$	<u>88,965</u>

Un resumen del movimiento de impuesto a la renta por pagar en el año que termino el 31 de diciembre del 2000 es el siguiente

Saldo al inicio del año	US\$	58,582
Impuesto a la renta del año		71,683
Pago de impuesto a la renta del año anterior		(43,683)
Exceso en provision de impuesto a la renta del año anterior		(2,072)
Anticipos de impuesto a la renta		(15,289)
Retenciones de impuesto a la renta en la fuente		(18,480)
Disminucion por variacion de la tasa de cambio		<u>(12,827)</u>
Saldo al final del año	US\$	<u>37,914</u>

Las declaraciones de impuesto a la renta, impuesto al valor agregado y retenciones en la fuente presentadas por la Compañia por los años 1997 al 2000 estan abiertas a revision de las autoridades tributarias

(8) Otras Cuentas y Gastos Acumulados por Pagar

Un detalle de otras cuentas y gastos acumulados por pagar al 31 de diciembre del 2000, es el siguiente

Beneficios sociales por pagar		
Aporte patronal	US\$	2,783
Fondo de reserva		6,226
Decimo tercer, cuarto y quinto sueldos		1,144
Provision para bonificaciones de empleados y funcionarios		42,450
Participacion de los trabajadores en las utilidades		49,196
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta e impuesto al valor agregado		34,039
Otros		<u>42,644</u>
	US\$	<u>178,482</u>

(Continua)

SIPRESSA, Sociedad Nacional de Inversiones y Servicios S A

Notas a los Estados Financieros

(En Dolares de los Estados Unidos de America - US\$)

De acuerdo a las leyes laborales vigentes en la Republica del Ecuador, la Compañia debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta. El gasto de participacion de los trabajadores en las utilidades se estima en US\$50,600 y difiere de aquel que resultaria de aplicar la tasa del 15% a la utilidad antes de participacion de los trabajadores e impuesto a la renta debido a gastos no deducibles y al impuesto a la circulacion de capitales que se considera deducible para este proposito

(9) Reserva para Pensiones de Jubilacion Patronal

El movimiento de la reserva para pensiones de jubilacion patronal en el año que termino el 31 de diciembre del 2000 es como sigue

Saldo al inicio del año	US\$	10,088
Provision con cargo a gastos		12,515
Pagos		(328)
Disminucion por variacion de la tasa de cambio		<u>(2,209)</u>
Saldo al final del año	US\$	<u>20,066</u>

Segun se indica en la nota 1(h), todos aquellos empleados que cumplieren 25 años de servicio para una misma Compañia tienen derecho a jubilacion patronal, beneficio que de acuerdo a lo establecido en elCodigo de Trabajo se determina en base a los años de servicio, edad del empleado al momento del retiro y la remuneracion promedio anual percibida por los empleados en los cinco años previos a la fecha de retiro. La Compañia no mantiene fondos separados para este beneficio sino que establece una reserva en base a un estudio anual elaborado por una firma de actuarios consultores. Segun se indica en el referido estudio, el metodo actuarial utilizado es el de "Costeo de Credito Unitario Proyectado" y las provisiones del plan considera 25 años de servicios sin edad minima como fecha normal de retiro y como pension minima un salario minimo vital o el 50% del salario minimo vital si el beneficiario tiene derecho a jubilacion del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. De acuerdo al referido estudio actuarial, el que cubre a todos los empleados, el valor presente de la reserva matematica actuarial de jubilacion patronal es como sigue

Valor presente de la reserva matematica actuarial		
Trabajadores jubilados	US\$	515
Trabajadores activos con derecho adquirido de jubilacion (tiempo de servicio mayor o igual a 25 años)		1,418
Trabajadores activos con derecho adquirido a la parte proporcional del beneficio de jubilacion (tiempo de servicio igual o mayor a 20 años y menor a 25 años)		3,079
Trabajadores activos con tiempo de servicio menor a 20 años		<u>15,074</u>
	US\$	<u>20,086</u>

(Continua)

SIPRESSA, Sociedad Nacional de Inversiones y Servicios S A

Notas a los Estados Financieros

(En Dolares de los Estados Unidos de America - US\$)

Los supuestos utilizados en el estudio actuarial del año 2000 fueron

Tasa de interes actuarial real	4,00%
Tasa financiera de descuento	8,92%
Tasa de crecimiento de sueldos	<u>4,73%</u>

Los cambios en las tasas antes indicadas pueden tener un efecto importante en los montos reportados

(10) Conciliacion de la Utilidad Neta al Efectivo Neto Provisto por las Actividades de Operación

La conciliacion de la utilidad neta al efectivo neto provisto por las actividades de operacion por el año que termino el 31 de diciembre del 2000 es como sigue

Utilidad neta	US\$	192,167
Ajustes para conciliar la utilidad neta al efectivo neto provisto por las actividades de operacion		
Depreciaciones		141,248
Provision para cuentas de cobro dudoso		6,890
Resultado por exposicion a la inflacion		15,114
Utilidad en cambio, neta		(62,295)
Aumento en		
Cuentas por cobrar		
Clientes		(28,922)
Compañias relacionadas		(27,710)
Otras		(3,505)
Gastos pagados por anticipado		(6,793)
Aumento (disminucion) en		
Cuentas por pagar comerciales		
Proveedores		(3,750)
Compañias relacionadas		107,358
Impuesto a la renta por pagar		(7,841)
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar		87,680
Reserva para pensiones de jubilacion patronal		<u>12,187</u>
Total ajustes		<u>229,661</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operacion	US\$	<u>421,828</u>

(11) Restricciones a las Utilidades

La Ley de Compañias de la Republica del Ecuador requiere que las sociedades anonimas transfieran a reserva legal, por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos, el 50% del capital social de la Compañia. Dicha reserva no esta sujeta a distribucion excepto en el caso de liquidacion de la Compañia, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir perdidas en las operaciones. Al 31 de diciembre del 2000, esta pendiente la apropiacion del 10% de la utilidad neta del 2000, debido a que tal apropiacion es competencia de la Junta General de Accionista. El monto minimo requerido para apropiacion asciende a US\$19,217

(Continua)

SIPRESSA, Sociedad Nacional de Inversiones y Servicios S A

Notas a los Estados Financieros

(En Dolares de los Estados Unidos de America - US\$)

(12) Contingencias

Dentro del curso normal de operaciones, la Compañía adquiere la responsabilidad de custodiar las existencias de inventarios de clientes mantenidas en sus instalaciones. Al 31 de diciembre del 2000 el monto de los inventarios de clientes en instalaciones de la Compañía asciende aproximadamente a US\$1,682,800, los mismos que están cubiertos parcialmente por una póliza de seguro contratada por la Compañía.

Al 31 de diciembre del 2000, la Compañía ha otorgado póliza de garantía a favor de la Corporación Aduanera Ecuatoriana, Distrito I por US\$300 000 para garantizar el eventual pago de derechos arancelarios relacionados con las operaciones de almacenamiento temporal.

(13) Mercado y Concentración de Crédito

Según se indica en la nota 1(a), la principal actividad de la Compañía es la prestación de servicios de recepción, almacenamiento y despacho de productos líquidos y sólidos, así como mezcla y ensacado de productos sólidos en las instalaciones localizadas en la ciudad de Guayaquil. En el año que terminó el 31 de diciembre del 2000, un cliente y tres compañías relacionadas que registran más del 5% de los ingresos por servicios de la Compañía representaron en agregado el 46% de los mismos. Al 31 de diciembre del 2000 el saldo de cuentas por cobrar clientes y compañías relacionadas incluye US\$147,236 a cargo de tres de los clientes principales antes mencionados.