

INFORME DE GERENCIA DEL AÑO 2013

Quito, Abril 18 del 2014

En mi calidad de Gerente General de INSUCOM CIA. LTDA., pongo a consideración de los socios de la Compañía mi Informe de Labores correspondiente al período fiscal 2013.

Utilizaré el mismo formato del año anterior y consideraré cada uno de los aspectos fundamentales que se deben tomar en cuenta para el manejo adecuado de una empresa con las características de esta Compañía.

ASPECTO LEGAL:

La empresa ha venido cumpliendo todos y cada uno de los requisitos legales establecidos. Es así que en el 2013, nuestra situación con los organismos de control es la que se detalla a continuación:

SRI: Estamos al día en el pago de impuestos y del IVA. Se han dado respuesta a todas las notificaciones que nos han presentado y no existe ningún asunto pendiente por resolver. El RUC de la compañía fue actualizado la última vez en el mes de Agosto del 2012 y se encuentra vigente.

INCOP: La última actualización del Registro Único de Proveedores tuvo lugar en Julio del 2013, no ha sido necesario incluir nuevos códigos de otras actividades y hemos estado habilitados para poder participar en las licitaciones respectivas.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS: Los aportes correspondientes al 2013 fueron cancelados oportunamente. Entregaremos dentro del tiempo permitido por la Ley tanto los Estados Financieros como el presente Informe de labores de la gerencia, a fin de que podamos disponer de los respectivos Certificados de cumplimiento de obligaciones siempre que sea necesario para el normal desenvolvimiento de la compañía.

IESS: Todos los aportes del personal en relación de dependencia se encuentran al día y los empleados han sido pagados como corresponde, aunque en algunas ocasiones hemos tenido pequeños retrasos por efectos de liquidez.



COMPAÑÍA DE SEGUROS: Se encuentran al día los pagos correspondientes a primas de seguro, en el evento de un siniestro la compañía cuenta con la protección correspondiente

CENTRAL DE RIESGOS: La empresa se encuentra calificada con “A” en la Central de Riesgos”, gracias a que su cumplimiento crediticio ha sido satisfactorio y oportuno.

El estar al día con todas las obligaciones impuestas por los organismos de control, ha permitido que la empresa pueda participar en licitaciones y ofertas para las entidades Estatales sin ningún inconveniente y cumpliendo con los requisitos que exigen las mismas a través del portal de Compras Públicas.

ASPECTO SOCIETARIO:

En el año 2013, no han habido modificaciones en el aspecto societario. Están al día todos los libros societarios de la compañía.

ASPECTO FINANCIERO:

El año 2013 INSUCOM CIA. LTDA., tuvo una menor producción que el año 2012. El ejercicio fiscal anterior, como ustedes recordarán arrojó una cifra total de ventas de USD 1129.755,80 como se observó en los balances presentados. Este año, según los balances cortados al 31 de Diciembre del 2013, nuestras ventas totales son de USD 1011.743,10, lo que implica un decrecimiento de USD 118.012,70 equivalente al 11,66 %. Este decrecimiento viene produciéndose desde que fuimos calificados como mediana empresa al superar el 1 MM de dólares de ventas, puesto que esto es un obstáculo para poder conseguir los contratos con las empresas del estado a través del INCOP.

A pesar de que nuestras ventas decrecieron se logró un incremento significativo en la utilidad, gracias a un adecuado control de gastos pasando de USD 14.452,12 a USD 53.120,81. Se continuará dentro de esta práctica a lo largo del 2014.

Con la aplicación de las normas NIIF, la empresa pasa de un activo total de 828.661,44 que mantenía en el 2012 a USD 544.629,14 a Diciembre 31 del 2013, el pasivo total tienen una variación sustancial también pasando de 672.511,20 a 368.804,28 dólares y el patrimonio de USD 156.140,24 pasa a 175.824,83 compuesto básicamente por resultados acumulados.. La situación patrimonial se reforzó de un periodo a otro con la aplicación de las normas NIIF.

Se han realizado todas las provisiones legales en lo que a jubilación patronal y desahucio corresponde. Se contrató el respectivo estudio actuarial para poder tener una información certera y cumplir con los condicionamientos de las prácticas NIIF.



Hemos reducido nuestro pasivo con las instituciones financieras, se han ido cancelando oportunamente los dividendos en los Bancos, lo que permite que nuestra empresa tenga una buena calificación en la Central de Riesgos y lo que nos abre nuevas posibilidades de financiamiento en caso de requerirlo.

ASPECTO ADMINISTRATIVO:

En el año 2013 se han realizado algunos cambios en el aspecto administrativo. Se ha puesto mucho énfasis para seguir cumpliendo con los nuevos requerimientos impuestos para las empresas y se ha continuado trabajando en lo que es el reglamento de salud y seguridad del personal, contratando a una empresa para que nos asesore y nos ayude a realizar adecuadamente este punto, que en el caso de Insucom es básico pues el personal por el trabajo que realiza se halla expuesto a ciertos percances y además es un requisito para optar por trabajos en el sector eléctrico.

En el departamento técnico no han habido cambios de personal, los ingenieros han permanecido con nosotros durante todo el año y esperamos poder mantenerlos motivados para que sigan laborando para la empresa ahora que ya tienen la capacitación y preparación suficiente para dar los resultados que se espera de ellos.

Nuestro personal de campo ha sido eficiente y en esa área no hemos tenido mayores contratiempos.

En el departamento de contabilidad no han habido cambios. La contadora actual está ya un buen tiempo con nosotros, es una persona con buen perfil y conocimientos, que ha estado trabajando con afán en la empresa y esperamos que continúe estando motivada para seguir trabajando con nosotros y ser un soporte importante en esta área clave para el normal funcionamiento de la empresa. Se han hecho importantes esfuerzos en lo que a manejo de inventarios se refiere, se han puesto las cuentas en orden a fin de poder entrar con pie derecho en el proceso de las NIIF's.

Es importante señalar que todo el personal está encuadrado dentro de los parámetros del salario digno, dando así cumplimiento con las leyes vigentes al respecto.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

DE CIUDADANIA

170568247-2



RAMOS VILLAGRAN PABLO PATRICIO

USUARIO: CHAMPORAZO RODRIGUA LEZANGABUWU

ECHA DE EMPLAZAMIENTO: 1980-08-12

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

M Casado
 MARIA LORENA NARANJO RAMIREZ



INSTRUMENTACION: SUPERIOR

PROFESION: ING. ELECTRICO

VS344Y2244

APellidos y Nombres del Padre: RAMOS NAVARRETE PABLO

Apellidos y Nombres de la Madre: VILLAGRAN VELASTEGUI MERCEDES MARINA

LUGAR Y FECHA DE EMPLAZACION: QUITO 2010-07-23

FECHA DE EXPIRACION: 2020-07-23




051

051 - 0089 **1705682472**

NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
RAMOS VILLAGRAN PABLO PATRICIO

PICHINCHA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 2
 QUITO CENTRO HISTORICO 1
 CANTÓN PARECERIA ZONA

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

Quito, Febrero 12 del 2014

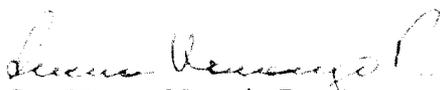
Señor Ingeniero
Pablo Ramos Villagrán
Presente.-

De mi consideración:

Por medio de la presente comunico a usted que el día 7 de Febrero del 2014, en Junta General Extraordinaria de Socios de la Compañía INSUCOM INGENIERIA SUMINISTROS CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO COMPAÑIA LIMITADA., se le ha elegido para ejercer el cargo de GERENTE GENERAL de la Compañía, por un periodo de dos años renovables, de conformidad con los estatutos sociales de INSUCOM INGENIERIA SUMINISTROS CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO COMPAÑIA LIMITADA.

INSUCOM CIA. LTDA., se constituyó según escritura pública el 7 de Febrero de 1991 ante el Notario Quinto del Cantón, Dr. Ulpiano Gaybor Mora, aceptada mediante resolución 91.1.2.1.408, inscrita en el Registro Mercantil el 11 de Marzo de 1991 con el número 045 del Registro Industrial, tomo 23. El nombre completo es Ingeniería, Suministros, Construcción y Mantenimiento Compañía Limitada.

Atentamente,



Sra. Lorena Naranjo Ramirez
PRESIDENTA

ACEPTO LA DESIGNACION DE GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA INSUCOM INGENIERIA SUMINISTROS CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO COMPAÑIA LIMITADA Y PROMETO DESEMPEÑAR FIELMENTE MI FUNCION DE GERENTE GENERAL REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑIA.



Ing. Pablo Patricio Ramos Villagrán
C.C. 170568247-2
Quito, Febrero 12 del 2014

CERTIFICO.- Que la firma constante es del Ing. Pablo Ramos Villagrán.
Quito, Febrero 12 del 2014



Sra. Lorena Naranjo Ramirez
PRESIDENTA
C.C. 170695424-3

TRÁMITE NÚMERO: 8893

**REGISTRO
MERCANTIL
QUITO**

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL

| | |
|-------------------------------|------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO: | 5174 |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN: | 18/02/2014 |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: | 2047 |
| REGISTRO: | LIBRO DE NOMBRAMIENTOS |

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

| | |
|--|--|
| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL |
| AUTORIDAD NOMINADORA: | JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS |
| FECHA DE NOMBRAMIENTO: | 12/02/2014 |
| FECHA ACEPTACION: | 12/02/2014 |
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA: | INSUCOM INGENIERIA SUMINISTROS CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO CIA. LTDA. |
| DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA: | QUITO |

3. DATOS DE REPRESENTANTES:

| Identificación | Nombres y Apellidos | Cargo | Plazo |
|----------------|-----------------------------------|-----------------|--------|
| 1705682472 | RAMOS VILLAGRAN PABLO PATRICIO | GERENTE GENERAL | 2 AÑOS |

4. DATOS ADICIONALES:

CONST: RM# 045 DEL 11/03/1991 NOT: QUINTO DEL: 7/02/1991 P.A

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 18 DÍA(S) DEL MES DE FEBRERO DE 2014

DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LÓPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 1791110595001
RAZON SOCIAL: INSUCOM INGENIERIA SUMINISTROS CONSTRUCCION Y
MANTENIMIENTO CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

| | | | | | | |
|-------------------------|--------------------|--------|---------|--------|------------------|------------|
| No. ESTABLECIMIENTO: | 001 | ESTADO | ABIERTO | MATRIZ | FEC. INICIO ACT. | 11/03/1991 |
| NOMBRE COMERCIAL: | INSUCOM CIA. LTDA. | | | | FEC. CIERRE: | |
| ACTIVIDADES ECONÓMICAS: | | | | | FEC. REINICIO: | |

ACTIVIDADES DE INGENIERIA ELECTRICA.
VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.
ACTIVIDADES DE INGENIERIA CIVIL.
ACTIVIDADES DE INGENIERIA QUIMICA.
ACTIVIDADES DE INGENIERIA ELECTRONICA.
VENTA AL POR MENOR Y MAYOR DE EQUIPO Y MATERIAL ELECTRICO.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Barrio: MARIANA DE JESUS Calle: MURGEON Número: OE1-61
Intersección: AV. 10 DE AGOSTO Referencia: A MEDIA CUADRA DE LA EMPRESA ELECTRICA Edificio: ACUARIO Piso: 1 Oficina
101 Telefono Trabajo: 022504050 Fax: 023203099 Email: insucom@andinanet.net Celular: 099042000 Telefono Trabajo: 022500200



FIRMA DEL CCNTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: JLSF011010

Lugar de emisión: QUITO/PAEZ N22-57 Y

Fecha y hora: 06/08/2012 13:28:14



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 1791110595001
RAZON SOCIAL: INSUCOM INGENIERIA SUMINISTROS CONSTRUCCION Y
MANTENIMIENTO CIA. LTDA.
NOMBRE COMERCIAL: INSUCOM CIA. LTDA.
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: RAMOS VILLAGRAN PABLO PATRICIO
CONTADOR: SALGUERO SANCHEZ SONIA MARLENE

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 11/03/1991 **FEC. CONSTITUCION:** 11/03/1991
FEC. INSCRIPCION: 15/03/1991 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 21/05/2010

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE INGENIERIA ELECTRICA.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Barrio: MARIANA DE JESUS Calle: MURGEON Número OE1-61 Intersección: AV. 10 DE AGOSTO Edificio: ACUARIO Piso: 1 Oficina: 101 Referencia ubicación: A MEDIA CUADRA DE LA EMPRESA ELECTRICA Telefono Trabajo: 022504050 Fax: 023203099 Email: insucom@andinanet.net Celular: 099042000 Telefono Trabajo: 022500200

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCION: REGIONAL NORTE PICHINCHA **CERRADOS:** 0


FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS