



INFORME DE LABORES DE GERENCIA

Quito, 08 de Enero de 2008

Señores Socios
VIASTRA Cía. Ltda.

Período: 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

Cumplido el sexto año en la gestión de Gerente y Representante Legal de Viastra Cía. Ltda., tengo a bien presentar a la Junta de accionistas el informe de labores que resume los aspectos fundamentales de las actividades de VIASTRA Cía. Ltda, correspondiente al período del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2007.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

- **Empleados:** En el año del 2007, no se han producido cambios en el personal de planta de la compañía manteniéndose las siguientes personas:

SECRETARIA: Sta. Nancy Tituaña.

ASISTENTE DE GERENCIA: Lcdo. Milton Salazar.

CONSERJE: Sr. Gustavo Cabezas.

CONTRATOS DE SERVICIOS: Contrato por un año con SERVITEG, para el servicio de mantenimiento de la copiadora. Contrato de servicios de contabilidad con la Sra. Anita Nastacúas.

OFERTAS

- Viastra Cía. Ltda. ha participado en las siguientes ofertas:

| CONTRATANTE | OFERENTE | FECHA | DESCRIPCION | RESULTADOS |
|-------------|-----------------------------------|--------|---|--|
| EMOP-Q | Asociación VIASTRA- GEOVIAL | Mar-07 | Estudios de Ingeniería Definitivos del proyecto Nueva Vía Occidental. Tramo: Panamericana Sur (Sta. Catalina) - Av. Mariana de Jesús. | Ganada - En el mes de Agosto/2007, se concluyó la negociación por el monto de US \$ 1'192.000,00 sin embargo hasta la presente fecha la EMOP-Q no procede a la adjudicación. |



OFERTAS (Continuación)

| CONTRATANTE | OFERENTE | FECHA | DESCRIPCION | RESULTADOS |
|---------------------------------|---------------------------|--------|---|---|
| EMDUQ - INNOVAR | Asociación COPADE-VIASTRA | Abr-07 | Estudios definitivos de las obras de infraestructura y equipamiento urbano de 7 barrios de la zona norte de Quito. | Perdida - Ubicados en segundo lugar. |
| CONSEJO PROVINCIAL DE PICHINCHA | VIASTRA | May-07 | Estudios de Impactos Ambientales e Ingeniería Definitivos de las Vías alternas de la Autopista General Rumiñahui, sector el Triangulo Cantón Rumiñahui | Ganada - En la negociación VIASTRA desechó el precio propuesto por el HCPP. |
| CORPAQ | VIASTRA | Jun-07 | Estudio Preliminar de la solución de tránsito Intersección de la Vía Interoceánica - Vía Intervalles | Ganada - Negociado en US \$ 19,000,00 |
| CORPAQ | VIASTRA | Jun-07 | Estudio Preliminar de la solución de tránsito Intersección de la Vía Interoceánica - Vía de acceso a Tanda | Ganada - Negociado en US \$ 19,800,00 |
| PETROECUADOR BLOQUE 15 | VIASTRA | Ago-07 | Estudios de Rehabilitación y asfaltado de 20 Km de Vías del Cantón Loreto Prov. Del Napo y 16.82 Km de vías Urbanas en los cantones de Shushufindi, Sansahuari y Pto. El Carmen de la Prov. | Ganada - Negociado en \$ 152,900,00 |

SITUACIÓN DE CONTRATOS VIGENTES

| CONTRATANTE | CONTRATISTA | PROYECTO | SITUACION |
|-----------------------------------|----------------------------|---|---|
| MOP | Asociación GEOVIAL-VIASTRA | Estudios de Factibilidad, Impactos Ambientales e Ingeniería Definitivos de la carretera Chillanes - Bucay. Valor US \$ 562.000,00 | Estudios concluidos - Suscrita Acta de Recepción Provisional - Aún el MOP no cancela las planillas 7 y 8 y la liquidación de reajustes de precios |
| CONSEJO PROVINCIAL DEL CHIMBORAZO | Asociación GEOVIAL-VIASTRA | Estudios de Factibilidad de la carretera Riobamba - Cebadas de 35 Km y Charicando - Turubamba de 26 Km y Estudio Definitivo Vial de la carretera Riobamba - Cebadas. Valor US \$ 180,000,00 | Estudios concluidos - El HCPCCH solicitó la aprobación de los estudios por parte del MOP, para proceder al pago de la última cuota y suscripción de las Actas lo cual se encuentra en proceso |
| EMDUQ-INNOVAR | Asociación COPADE-VIASTRA | Estudios definitivos de las obras de infraestructura y equipamiento urbano de 4 barrios de la zona Norte y Sur de Quito. Valor US \$ 106,000,00 | Estudios concluidos - Se encuentra en proceso de revisión y aprobación por parte del INNOVAR para luego proceder con el pago del 30% final y suscripción de Actas. |
| PETROECUADOR BLOQUE 15 | VIASTRA | Estudios de Rehabilitación y Asfaltado de 20 Km de vías del Cantón Loreto Prov. Del Napo y 16.82 Km de vías Urbanas en los cantones de Shushufindi, Sansahuari y Pto. El Carmen de la Prov. Sucumbios. Valor US \$ 152.900,00 | Estudios concluidos - Se encuentra en proceso de revisión y aprobación por parte de PETROECUADOR y suscripción de Orden de Trabajo por trabajos |



SITUACIÓN DE CONTRATOS CONCLUIDOS EN PROCESO ACTAS

| PROYECTO | ESTADO |
|---|--|
| Fiscalización de la vía Tonchigue - Cumilínche de L=11.5 Km, ubicada en la Prov de Esmeraldas. | Los trabajos finalizaron el 20-Oct-05 - En Mayo-06, se suscribió el Acta de Recepción Provisional - En el mes de Octubre/2007 se logró conseguir el pago del 50% de las garantías - En proceso el Acta de Recepción Definitiva que por falta de la conformación del Directorio de CORPECUADOR ESMERALDAS aún no se suscribe - Pendiente la devolución del otro 50% de garantías. |
| Fiscalización de la vía Tabiázo - Carlos Concha de L=17,2 Km, ubicada en la Prov de Esmeraldas. | Los trabajos finalizaron el 20-Oct-05 - En Mayo-06, se suscribió el Acta de Recepción Provisional - En el mes de Octubre/2007 se logró conseguir el pago del 50% de las garantías - En proceso el Acta de Recepción Definitiva que por falta de la conformación del Directorio de CORPECUADOR ESMERALDAS aún no se suscribe - Pendiente la devolución del otro 50% de garantías. |
| Fiscalización del Puente Ceiba de 90 m de luz, ubicado en Zapotillo Prov. De Loja | Los trabajos finalizaron el 28-Feb-06 - Está firmada por parte de VIASTRA el Acta de Recepción Provisional falta la firma por parte de los delegados de CORPECUADOR. |
| Fiscalización del Puente Limón de 61 m de luz, ubicado en Zabiango Prov. De Loja | Los trabajos finalizaron el 28-Feb-06 - Está firmada por parte de VIASTRA el Acta de Recepción Provisional falta la firma por parte de los delegados de CORPECUADOR. |

CONTRATO PARA LA CERTIFICACION ISO 9001

En relación al contrato ACCE y la FIDUCIARIA (COMITÉ DE CONSULTORÍA), para la obtención de la certificación ISO 9001 – 2000, en los meses de Marzo y Agosto del 2007 se concluyeron las auditorías de certificación y la de seguimiento a satisfacción habiendo VIASTRA recibido el original del Certificado EC07/178 del ISO 9001:2000 y el UKAS QUALITY MANAGEMENT – 005, cumpliendo de esta manera el cometido propuesto.

Por lo expuesto esta Gerencia procedió con la suscripción de las Actas y documentos de finiquito con ACCE y la FIDUCIARIA.

En calidad de Gerente de VIASTRA dejo constancia por este medio mi agradecimiento por la decidida participación para la consecución de la Certificación a los Señores empleados y en especial al Arq. Hidalgo Núñez quien actuó en calidad de Representante de la Dirección.

SITUACIONES ESPECIALES DE CONTRATOS GANADOS EN EL AÑO 2006

- 1. Implantación del estudio de racionalización de rutas y frecuencias para el servicio interprovincial de pasajeros de la provincia de Pichincha:** Este proyecto fue adjudicado a VIASTRA por el valor de US \$ 74.000,00 por el CONSEJO NACIONAL DE TRANSITO, sin embargo no se llegó a suscribir el contrato debido al cambio autoridades del nuevo Gobierno. Dado que el Directorio del CNT no ha llegado conformarse y puedan tomar una resolución para la ejecución del proyecto considero



que VIASTRA debe optar por comunicar la resolución de no ejecutar este trabajo y solicitar la devolución de la documentación entre ellas las garantías.

- 2. Fiscalización de la reconstrucción de la carretera Santo Domingo – Los Bancos:** Ese proyecto ganado por la Asociación VIASTRA-LEON Y GODOY, el MOP mantiene en suspenso el proceso de contratación hasta que se adjudique al Contratista de la Obra, hecho que según conozco en los primeros días del presente mes el MOP adjudicado, por tanto estaremos pendientes para continuar con los trámites del contrato.

SITUACION ECONOMICA

Debido a que los ingresos están sujetos a porcentajes de los contratos que se llevan a cabo en Asociación y de los proyectos pendientes como está descrito en este informe VIASTRA en el mes de julio/2007 se vio obligada a adquirir un préstamo en el Banco PRODUBANCO por el valor de US \$ 15.000,00 que a la fecha resta cancelar una última cuota de US \$ 4.000,00.

Igualmente en el mes de Octubre/2007 se adquirió un préstamo de US \$ 25.000,00 con el Banco del PICHINCHA, para financiar los trabajos de campo del proyecto que se ejecuta con PETROECUADOR BLOQUE 15, en razón que en este tipo de contratos no entregan anticipo alguno sino que los pagos son hechos en base de planillas que se presenten del trabajo ejecutado en el mes y cuyo pago se recibe en los 30 días subsiguientes.

VIASTRA al momento mantiene un saldo de US \$ 45.000,00 ya realizados todos los pagos a consultores, quedando pendiente por liquidar los trabajos complementarios realizados en el Contrato con PETROECUADOR que está sujeto al trámite de una orden de Trabajo por el valor de US \$ 20.900,00 y los préstamos bancarios indicados en este informe.

El Balance del ejercicio fiscal del 1-Enero-2007 al 31-Diciembre-2007, será presentado hasta el 28 de febrero del 2008, el mismo que estará en consideración de los señores Accionistas para la revisión y aprobación en la Junta Ordinaria de Socios que se deberá convocar para el mes de Marzo/2008.


Ing. Michel Alarcón Mulki
GERENTE
VIASTRA Cía. Ltda.

CC. Socios de la Compañía
Arch. Libro de Informes de Gerencia