



INFORME DE GERENCIA

Quito, 01 de Agosto de 2013

Señores Ingenieros

Carlos Chávez C.

PRESIDENTE VIASTRA CIA. LTDA.

De mis consideraciones:

Período: 01 de Enero de 2012 al 31 de Julio de 2013

Cumplido el décimo segundo año en la gestión de Gerente y Representante Legal de Viastra Cía. Ltda., tengo a bien presentar a la Junta de accionistas el informe de gerencia que resume los aspectos fundamentales de las actividades de VIASTRA Cía. Ltda, correspondiente al año fiscal de 2012 y Enero de 2013 a Julio de 2013, mes de vencimiento del nombramiento de Gerente.

1.- CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA

Ante pedido del Socio y Presidente de la compañía Ingeniero Luis Augusto Vergara Jaramillo, la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía "VIASTRA, VIAS Y TRANSPORTES CONSULTORES CIA. LTDA., en sesión celebrada el diez de febrero del año dos mil doce, resolvió autorizar la cesión de participaciones del Ingeniero Vergara a favor de los Ingenieros Michel Alarcón Mulki y Carlos Chávez Castrillón al 50% para cada uno, dando como resultado de la cesión efectuada, el capital social de la compañía y queda distribuido de la siguiente manera:

Socios	Capital Suscrito y Pagado (\$)	# Participaciones	Porcentaje (%)
Michel Vicente Alarcón Mulki	3.000,00	75.000	50%
Carlos Xavier Chávez Castrillón	3.000,00	75.000	50%
Total	6.000,00	150.000	100%

Por disposición de la Junta de Accionistas esta Gerencia procedió con el trámite de la documentación legal, concluyendo con la suscripción de la Escritura Número 3458, llevada a cabo con fecha 28 de Marzo de 2012 y su inscripción en el Registro Mercantil, Superintendencia de Compañías y SRI.

2.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Empleados: En el año del 2012 a la fecha, no se han producido cambios en el personal de planta de la compañía mas bien a partir del mes de febrero de 2013 se contrató un Ingeniero Civil con las funciones de dibujante CAD y asistente de ingeniería.

A partir del mes de Enero de 2013 se realizó un incremento de los sueldos de los empleados de la siguiente manera:

NOMBRES	FUNCIONES	SUELDO	
		ANTERIOR	ACTUAL
Srta. Nancy Tituaña	Secretaria	\$ 372.00	\$ 500.00
Lcdo. Mílton Salazar	Asistente Adm.	\$ 500.00	\$ 700.00
Sr. Gustavo Cabezas	Conserje	\$ 490.00	\$ 650.00
Ing. Danny Abarca	Asistente Ingeniería	--	\$ 1.500.00

CONTRATOS DE SERVICIOS:

Se mantiene el Contrato de servicios de contabilidad con la Sra. Anita Nastacúas, habiéndose incorporado el manejo contable para cada uno de los proyectos vigentes.

3.- ESTADO DE CONTRATOS OFERTADOS:

No.	PROYECTO	ENTIDAD	FECHA	MONTO	RESULTADO
1	FISCALIZACION: Construcción del PASO LATERAL DE LOJA, 15,5 km.	MTOP	20/Feb/2012	\$ 1'265.638,00	Declarado DESIERTA
2	ESTUDIOS: Factibilidad, ambientales e ingeniería definitivos para la reconstrucción y mejoramiento vial de la carretera JULIO ANDRADE - EL PALMAR DE 101 Km., ubicada en las provincias de Sucumbíos y Carchi.	MTOP	09/Abr/2012	\$ 1'675.215,97	GANADA
3	ESTUDIOS: Ingeniería definitivos de la carretera ZACARAY - PIÑAS - PORTOVELO - ZARUMA.	INP	09/May/2012	-----	Expresión de Interés SIN RESULTADOS.
4	FISCALIZACION: 3 PUENTES EN LA TRONCAL AMAZONICA, de la carretera E-45 tramo Baeza - Lago Agrio.	MTOP	07/Ago/2012	\$ 715.033,70	PERDIDA
5	FISCALIZACION: Carretera CHIMBO - EL CRISTAL, de 40 Km., ubicada en la provincia de Bolívar.	MTOP	08/Ago/2012	\$ 667.796,00	Declarada DESIERTA.

6	ESTUDIOS: Levantamiento Topográfico, catastro y avalúos de la refinería del PACIFICO, ubicada en la provincia de Manabí	MTOP	26/Feb/2013	\$ 797.400,00	GANADA
7	ESTUDIOS: Factibilidad, Ambiental e Ingeniería Definitivos de la Autopista PIFO – CAYAMBE – IBARRA de 85 Km., ubicada en la provincia de Imbabura.	MTOP-R1	15/Mar/2013	\$ 2'028.294,00	PERDIDA.
8	ESTUDIOS: Diseño de Puentes GRUPO 3: OSTIONES, MATE Y S/N. GRUPO 5: TONCHIGUE Y BOCAL SUCIO. GRUPO 6: REPARTIDERO, AGUAS CLARAS Y DAULE.	MTOP	30/Jul/2013	\$ 605.000,00	NO SE TIENEN RESULTADOS

4.- ESTADO DE CONTRATOS VIGENTES:

No.	PROYECTO	ENTIDAD	ESTADO
1	ESTUDIOS: Diseños de Intercambiadores de tráfico El Condado – Fernández Salvador – César Villacres – El Pinar ubicados en la Av. Mariscal Sucre.	EPMMOP	Monto Contrato Original \$ 265.000,00 Monto Contrato Complementario \$ 95.755,00 Monto del Anticipo \$ 159.000,00 Plazo Original: 4 meses Fecha Inicio 9/Julio/2010 Suspensión Trabajos (1): 27/Oct/2010 Reinicio de Trabajos (1): 24/Feb/2011 Suspensión de Trabajos (2): 17/May/2011 Reinicio de Trabajos (2): 16/Abr/2012 Fecha de entrega Final: 16/May/2012 Estudio entregado en proceso de Acta de Recepción y pago de \$ 110.000,00
2	ESTUDIOS: Factibilidad, Medio Ambiente y Ingeniería Definitivos de la Vía GUAYLLABAMBA – SAN ANTONIO de L=13 Km.,	HCPP	Monto Contrato Original \$ 450.923,00 Monto del Anticipo \$ 225.461,50 Plazo: 7 meses Fecha Inicio 9/Abril/2011 Suspensión de trabajos: 12/Jul/2011 Reinicio de trabajos: 28/Feb/2012 Fecha de término: 12/Jun/2012 Estudio entregado en proceso la revisión y Acta de Recepción y pago de \$ 175.000,00
3	FISCALIZACION: Vía Empalme Celica – Alamor de L=50 Km.	MTOP	Para este proyecto se conformó la Asociación V.G., con las consultoras VIASTRA Y GEOVIAL. Monto Negociado \$ 1'165.450,00 Plazo: 20 meses Los trabajos se iniciaron en Sep/2011

			finalizaran el 31/Ago/2013. A esta fecha se ha recibido el pago de 18 Planillas + reajustes por el valor de \$ 1'048.292,00. Está en trámite el pago de \$ 121.000,00 por trabajos realizados por suspensión de la obra.
	ESTUDIOS: Factibilidad, ambientales e ingeniería definitivos para la reconstrucción y mejoramiento vial de la carretera JULIO ANDRADE – EL PALMAR DE 101 Km., ubicada en las provincias de Sucumbios y Carchi.	MTOP-R1	Para este proyecto se conformó la Asociación ANDINA CONSULTORES conformada por las Consultoras VIASTRA – HIDROPLAN – LEON Y GODOY. Monto Contrato Original \$ 1'675.215,00 Monto del Anticipo \$ 502.564,50 Plazo: 12 meses Fecha Inicio: 22/Junio/2012 Fecha Término: 22/Junio/2013 Contrato Complementario: \$ 468.520,00 Fecha de Término: 3/Diciembre/2013 Monto planillado: \$ 1'314.885,00

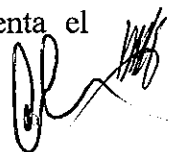
5.- CONTRATOS CON PROBLEMAS DE SOLUCION PENDIENTES:

Me refiero a los contratos terminados y que hasta la fecha no han sido solucionado los problemas de liquidaciones y Actas de Recepción y son los siguientes:

No.	PROYECTO	ENTIDAD	ESTADO
2	FISCALIZACION de las Vías: Sumita – Las Palmitas de Agua Sucia de 12 Km. Y Cumbres – La Codicia de 10 Km. Ubicadas en el cantón El Carmen y Flavio Alfaro.	CORPECUADOR	Este Contrato se inició en Octubre/2008 y se terminó en Agosto/2010. Monto Contrato Original \$ 352.855,79 En razón que Corpecuador fue absorbido por la Secretaría Nacional de Riesgos bajo decreto Ejecutivo la administración y supervisión a las Consultoras Fiscalizadoras pasó a esta Entidad. Esta Entidad aún no resuelve el pago de \$ 170.000,00 de liquidación del contrato. Actualmente se está procediendo con el Reclamo Administrativo y Acta de Recepción.

6.- BALANCE DEL EJERCICIO ECONOMICO DE 01/ENERO/2012 AL 31/DICIEMBRE/2012:

La señora Anita Nastacúas contadora contratada por VIASTRA presenta el Balance del ejercicio económico del año 2012.



El indicado balance una vez revisado por el suscrito tengo a bien presentar a la Junta de Socios para la respectiva aprobación y aplicación los resultados siguientes:

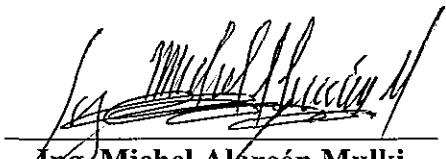
- Del balance del período Enero a Diciembre de 2012, existe una UTILIDAD EN EL EJERCICIO DE \$ 40.780,66 conforme el resumen siguiente:

➤ Facturación Intercambiadores (valor sin IVA)	\$ 228.762,30
➤ Ingresos por servicios de Asociaciones	\$ 33.194,46
➤ Otros ingresos financieros	\$ 1.326,42
➤ Sueldos y gastos varios	\$ -222.502,52
➤ RESULTADO UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$ 40.780,66

Adicionalmente debo indicar que la compañía VIASTRA CIA. LTDA., se encuentra al día en el pago de sueldos, aportes al IESS, impuestos IVA, RENTA, PATENTES, ETC.

Por la atención que se digne dar a la presente, le anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,


Ing. Michel Alarcón Mulki
GERENTE VIASTRA Cía. Ltda.

CC. Socios de la Compañía
Adj. Balance Ejercicio 2012
Arch. Libro de Informes de Gerencia