VIASTRA, Vías y Transportes Consultores Cía. Ltda.
Dirección: 9 de Octubre N21-157 - Telefax: 2501-341/2501-794 - Email:viastra@andinanet.net - Quito-Ecuador

INFORME DE GERENCIA

Quito, 26 de Abril de 2012

Señores Ingenieros
Augusto Vergara (PRESIDENTE VIASTRA CIA. LTDA.)
Carlos Chávez C. (SOCIO)

De mis consideraciones:

Período: 01 de Enero a 31 de Diciembre de 2011

Cumplido el décimo primer año en la gestión de Gerente y Representante Legal de Viastra Cía. Ltda., tengo a bien presentar a la Junta de accionistas el informe de gerencia que resume los aspectos fundamentales de las actividades de VIASTRA Cía. Ltda, correspondiente al año fiscal de 2011.

1.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

.- **Empleados:** En el año del 2011 a la fecha, no se han producido cambios en el personal de planta de la compañía manteniéndose las siguientes personas:

SECRETARIA: Sta. Nancy Tituaña.

ASISTENTE DE GERENCIA: Lcdo. Milton Salazar.

CONSERJE: Sr. Gustavo Cabezas.

CONTRATOS DE SERVICIOS:

Se mantiene el Contrato de servicios de contabilidad con la Sra. Anita Nastacúas, habiéndose incorporado el manejo contable para cada uno de los proyectos vigentes.

2.- ESTADO DE CONTRATOS OFERTADOS:

No.	PROYECTO	ENTIDAD	FECHA	MONTO	RESULTADO
1	FISCALIZACION: Facilidades de Tránsito en la Autopista General Rumiñahui, alternativa Norte, sector Armenia 2	HCPP	15/02/2011	$ 432.000,00	PERDIDA: La empresa ganadora realizó los estudios (10 Puntos a favor)
2	EXPRESION DE INTERES para la FISCALIZACION del Mantenimiento de la carretera San Pedro – Velacruz – Catacocha – Macará Red Estatal E 35 de L=140 Km.	BID-MTOP	11/03/2011	$	No se tiene resultados.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
24 MAYO 2012
OPERADOR 6
QUITO

3	ESTUDIOS: Ingeniería definitivos de la Vía Perimetral Metropolitana – Tramo AGR - GUALO.	EPMMOP-Q	22/03/2011	$ 775.000,00	PERDIDA: Indice económico bajo. Ganó la oferta intermedia.
4	FISCALIZACION: Vía Empalme Celica – Alamor de L=50 Km.	MTOP	23/03/2011	$ 1'165.420,00	GANADA: Suscrito El Contrato.
5	ESTUDIOS: Expresión de Interés para prestar los servicios de Consultoría del primer programa de infraestructura y conservación vial DISEÑO DE PUENTES.	BID-MTOP	07/06/2011	$ ----------	No se tiene resultados.
6	ESTUDIOS: Expresión de Interés para prestar los servicios de Consultoría del primer programa de infraestructura y conservación vial.VARIAS PROVINCIAS	BID-MTOP	07/06/2011	$ ----------	No se tiene resultados.
7	ESTUDIOS: Factibilidad, Impactos Ambientales e Ingeniería Definitivos de la carretera JULIO ANDRADE – EL PALMAR de 101 Km., de longitud ubicado en las provincias del Carchi y Sucumbíos	MTOP-R1	14/11/2011	$ 1'677.126,97	GANADA: En proceso la negociación y Contrato.
8	ESTUDIOS: Factibilidad, Impactos Ambientales e Ingeniería Definitivos de la carretera Pedro Carbo – Palmar Tramo: PEDRO CARBO – BALSAS – COLONCHE – PALMAR de 75 Km., de longitud ubicado en las provincias de Guayas y Santa Elena	MTOP-R7	23/12/2011	$ 1'050,000,00	PERDIDA: En segundo lugar.

3.- ESTADO DE CONTRATOS VIGENTES:

No.	PROYECTO	ENTIDAD	ESTADO
1	ESTUDIOS: Diseños de Intercambiadores de tráfico El Condado – Fernández Salvador – César Villacres – El Pinar ubicados en la Av. Mariscal Sucre.	EPMMOP	Monto Contrato Original $ 265.000,00 Monto Contrato Complementario $ 95.755,00 Monto del Anticipo $ 159.000,00 Plazo Original: 4 meses Fecha Inicio 9/Julio/2010 Suspensión Trabajos (1): 27/Oct/2010 Reinicio de Trabajos (1): 24/Feb/2011 Suspensión de Trabajos (2): 17/May/2011 Reinicio de Trabajos (2): 16/Abr/2012 Fecha de entrega Final: 16/May/2012 Por incrementos en las cantidades de los estudios ocasionado por el cambio al alcance de los diseños de los intercambiadores impuesto por el EPMMOP, se suspendieron los trabajos hasta suscribir el Contrato Complementario

			desde el 30/Octubre/2010 hasta el 10/Marzo/2011. Los trabajos inherentes al contrato fueron entregados el 17/Mayo/2011, dentro del plazo contractual, sin embargo al surgir un nuevo requerimiento de la EPMMOP, en separar el Intercambiador FERNANDEZ SALVADOR del Viaducto continuo se volvió a suspender los trabajos. A la fecha está terminado el estudio con nuevas modificaciones al emplazamiento del Colector del Intercambiador EL CONDADO. Está en trámite del pago de las 5 planillas de contrato Original por $ 250.000,oo y 3 Planillas del Contrato Complementario por $ 95.655,oo.
2	ESTUDIOS: Factibilidad, Medio Ambiente y Ingeniería Definitivos de la Vía GUAYLLABAMBA – SAN ANTONIO de L=13 Km.,	HCPP	Monto Contrato Original $ 450.923,00 Monto del Anticipo $ 225.461,50 Plazo: 7 meses Fecha Inicio 9/Abril/2011 Suspensión de trabajos: 12/Jul/2011 Reenicio de trabajos: 28/Feb/2012 Fecha de término: 12/Jun/2012 Está en ejecutado el estudio a nivel preliminar. Falta la definición de los enlaces con la Panamericana Norte a cargo del MTOP y la prolongación de la Av. Simón Bolivar a cargo del EPMMOP-Q. Necesario una prórroga del plazo por 75 días.
3	FISCALIZACION: Vía Empalme Celica – Alamor de L=50 Km.	MTOP	Para este proyecto se conformó la Asociación V.G., conformada por las consultoras VIASTRA Y GEOVIAL. Monto Negociado $ 1'165.450.923,00 Plazo: 20 meses Los trabajos se iniciaron en Sep/2011 y a esta fecha se ha recibido el pago de 6 Planillas + reajustes por el valor de $ 292.869,51.
4	FISCALIZACION de la carretera Santo Domingo – Los Bancos, Tramo Santo Domingo – 10 de Agosto de 34 Km.	MTOP	Este contrato ejecuta la Asociación VIASTRA – LEON & GODOY, conformada por las Empresas Consultoras VIASTRA y LEON & GODOY. Monto Contrato Original $ 589.747,00 Monto Acta Negociación No.1 $ 155.602,18 Monto Acta Negociación No.2 $ 114.075,64 Monto Acta Negociación No.3 $ 50.888,24 **TOTAL: $ 910.313,06** Fecha de Inicio: Septiembre/2008 Fecha de término: 9/Julio/2011 Está suscrita el Acta de Recepción Provisional y por suscribir el Acta de Recepción Definitiva.

4.- CONTRATOS CON PROBLEMAS DE SOLUCION PENDIENTES:

Me refiero a los contratos terminados y que hasta la fecha no han sido solucionado los problemas de liquidaciones y Actas de Recepción y son los siguientes:

No.	PROYECTO	ENTIDAD	ESTADO
2	FISCALIZACION de las Vías: Sumita – Las Palmitas de Agua Sucia de 12 Km. Y Cumbres – La Codicia de 10 Km. Ubicadas en el cantón El Carmen y Flavio Alfaro.	CORPECUADOR	Este Contrato se inició en Octubre/2008 y se terminó en Agosto/2010. Monto Contrato Original $ 352.855,79 En razón que Corpecuador fue absorbido por la Secretaría Nacional de Riesgos bajo decreto Ejecutivo la administración y supervisión a las Consultoras Fiscalizadoras pasó a esta Entidad. Esta Entidad luego de haber exigido una serie de documentos y rectificaciones a las planillas presentadas a Corpecuador recién en Febrero/2011 procedió al pago de $ 327.000,00 que descontado el anticipo se recibió $ 191.585,42, valor que corresponde al Contrato Original que cubre hasta Octubre/2009. Los proyectos se terminaron el Cumbres – La Codicia en Noviembre/2009 y Sumita – Las Palmitas de Agua Sucia en Octubre/2010 habiendo sido suspendido de Marzo/2010 a Junio/2010. Sin embargo de haber realizado la negociación del tiempo adicional que participó VIASTRA hasta la terminación de la obra la Secretaría de Riesgos hasta la presente fecha no da solución a este problema que por parte nuestra está planteado en un valor de $ 145.000,00. Por parte de VIASTRA se está en gestiones administrativas para dar solución al pago y Actas de Recepción.
3	ESTUDIOS: Factibilidad, Medio Ambiente e Ingeniería definitivos de la carretera Chillanez – Bucay de 45 Km.	MTOP	Este proyecto se realizó por la Asociación GEOVIAL – VIASTRA conformada por las Consultoras GEOVIAL Y VIASTRA. Los trabajos se terminaron en Octubre/2009. La empresa Geovial administradora del proyecto hasta la presente fecha no procede a presentar la liquidación del contrato de acuerdo al Convenio Suscrito por las partes.

4.- SITUACION ECONOMICA

4.1.- INGRESOS DEL AÑO 2011:

VIASTRA en el período de Enero a Diciembre de 2011 ha recibido los siguientes pagos:

PROYECTO	CONCEPTO	FECHA DE COBRO	VALOR
SUMITA – LAS PALMITAS DE AGUA SUCIA Y CUMBRES – LA CODICIA **(CORPECUADOR)**	Planilla de la 1 a 10 Normal y Reajustada del período Nov/2008 a Octubre/2009.	15/feb/2011	$ 191.585,42
DISEÑO DE PUENTES GRUPO G5 **(MTOP)**	Acta de recepción definitiva y liquidación del período Dic/2008 al Enero/2009.	28/feb/2011	$ 23.047,26
DISEÑO DE PUENTES GRUPO G6 **(MTOP)**	Acta de recepción definitiva y liquidación del período Dic/2008 al Enero/2009.	28/feb/2011	$ 31.728,10
GUAYLLABAMBA – SAN ANTONIO **(HCPP)**	Anticipo	5/abr/2011	$ 219.824,96
TOTAL			**$ 466.185,74**

La empresa se encuentra al día en el pago de sueldos, aportes al IESS, impuestos.

4.2.- BALANCE DEL EJERCICIO ECONOMICO DE 01/ENERO/2011 AL 31/DICIEMBRE/2011:

La señora Anita Nastacúas contadora contratada por VIASTRA presenta el Balance del ejercicio económico del año 2011.

El indicado balance una vez revisado por el suscrito tengo a bien presentar a la Junta de Socios para la respectiva aprobación y aplicación.

Los resultados del balance son los siguientes:

- Utilidad del ejercicio 2011 **$ 58.436,40**
- Indice de solvencia **4.04**
- Indice Estructural **0,15**
- Indice de Endeudamiento **0,85**

De este resultado se desprende que la empresa VIASTRA no logra cumplir los índices económicos exigidos por el MTOP.

La causa es que debido a los problemas de cambios a los diseños impuesto por el EPMMOP-Q al proyecto de los INTERCAMBIADORES, obligaron a la

suscripción de un contrato Complementario y las suspensiones descritas anteriormente, recién en este año de 2012 se facturó $ 250.000,oo del contrato Original y $ 95.655.oo del Contrato Complementario.

Igual caso se produce en el Contrato del proyecto GUAYLLABAMBA – SAN ANTONIO suscrito con el HCPP, que debido a la no definición de los enlaces del proyecto con la Panamericana Norte a cargo del MTOP y el enlace con el proyecto prolongación de la Av. SIMON BOLIVAR a cargo del EPMMOP-Q en julio/2011 se suspendió el proyecto habiéndose reiniciado el 28/Feb/2012 motivo por el cual recién en este año de 2012 se podrá facturar.

Atentamente,

Ing. Michel Alarcón Mulki
GERENTE VIASTRA Cía. Ltda.

CC. Socios de la Compañía
Adj. Balance Ejercicio 2011
Arch. Libro de Informes de Gerencia

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
24 MAYO 2012
OPERADOR 6
QUITO