



Factura: 002-002-000051337



20181701014001752

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20181701014001752

NOTARIO OTORGANTE:	DR. ALEX BARRERA ESPIN NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO
FECHA:	23 DE JULIO DEL 2018, (12:43)
COPIA DEL TESTIMONIO:	11
ACTO O CONTRATO:	POSESION EFECTIVA

OTORGANTES		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION
VIVANCO RIOFRIO JULIO NOLBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1702534379
VIVANCO ARIAS LUIS EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1714165428
VIVANCO ARIAS JULIO ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1712401015
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION

FECHA DE OTORGAMIENTO:	08-05-2018
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	VERONICA REGALADO
N° IDENTIFICACION DEL PETICIONARIO:	1713069571

OBSERVACIONES:

*[Handwritten Signature]*

NOTARIO(A) ALEX RIGOBERTO BARRERA ESPIN  
 NOTARÍA DÉCIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO



N° TRAMITE: 17244-0041-19  
 DOCUMENTO: Escritura  
 Exp: 50144  
 19/03/19 10:14



**RAZÓN.** - SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA  
**-DÉCIMA PRIMERA- COPIA CERTIFICADA** DEL  
ORIGINAL QUE SE ENCUENTRA EN LOS ARCHIVOS DE PROTOCOLO A MI  
CARGO, DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE: POSESION EFECTIVA DE LOS  
BIENES DEJADOS POR LA CAUSANTE SRA. PAULINA GUADALUPE ARIAS  
BURNEO. A FAVOR DE: DE SUS HEREDEROS.- DEBIDAMENTE SELLADA Y  
FIRMADA EN QUITO, A VEINTE Y TRES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL  
DIECIOCHO



*[Handwritten signature]*

DR. ALEX BARRERA ESPÍN  
NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL D.M. DE QUITO.



Factura: 002-002-000048500



20181701014P01434



PROTOCOLIZACIÓN 20181701014P01434

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 8 DE MAYO DEL 2018, (17:08)

OTORGA: NOTARÍA DÉCIMA CUARTA DEL CANTON QUITO

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
VIVANCO RÍOFRÍO JULIO NOLBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1702534379
VIVANCO ARIAS LUIS EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1714165428
VIVANCO ARIAS JULIO ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1712401015

Nombre del causante: PAULINA GUADALUPE ARIAS BURNEO

Observaciones:

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20181701014P01434
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE MAYO DEL 2018, (17:08)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	<a href="https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf?jsessionid=F4RkPT2C0sRtjV4JydHleZF2">https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf?jsessionid=F4RkPT2C0sRtjV4JydHleZF2</a>
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	<a href="https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf">https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf</a>
OBSERVACIÓN:	

*[Handwritten Signature]*  
 NOTARIO(A) ALEX RIGOBERTO BARRERA ESPIN  
 NOTARÍA DÉCIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO



*[Handwritten Signature]*

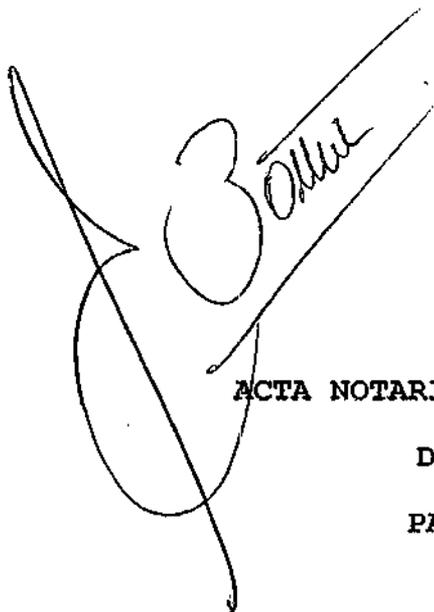
**DR. ALEX BARRERA ESPÍN**  
**NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO**

---

---

ESCRITURA No. 20181701014P01434

FACTURA No. 002-002-000048500



**ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES**  
**DEJADOS POR LA CAUSANTE SEÑORA**  
**PAULINA GUADALUPE ARIAS BURNEO.**

**A FAVOR DE SUS HEREDEROS.**

DI: 7, COPIAS.-

DSS...

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, República del Ecuador, el día de hoy, **OCHO DE MAYO DE DOS MIL DIECIOCHO**, yo, Doctor **ALEX BARRERA ESPÍN**, NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO; y en atención a la petición formulada por los señores: **JULIO NOLBERTO VIVANCO RIOFRIO**, de estado civil, viudo, domiciliado en la calle Gonnessiat N treinta y uno trescientos (N-31-300), con número de teléfono cero nueve nueve dos siete uno siete seis

**DR. ALEX BARRERA ESPÍN**  
**NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO**



ocho cinco (0992717685), y correo electrónico: juliovivancor@gmail.com, **LUIS EDUARDO VIVANCO ARIAS**, de estado civil, casado; domiciliado en la esta ciudad y Distrito Metropolitano de Quito, en las calles Pasaje Stubel N veinte y siete guion noventa y ocho (N27-98), con número de teléfono: cero nueve nueve cuatro cinco siete cinco dos cinco nueve (0994575259); y, correo electrónico: luisvivanco83@gmail.com y, **JULIO ALFREDO VIVANCO ARIAS**, de estado civil casado; domiciliado esta ciudad y Distrito Metropolitano de Quito, en la Urbanización El Condado, calle B N setenta y tres guion cuatrocientos ochenta y ocho (N73-488) y Calle I, con número de teléfono: cero dos seis cero cuatro tres dos tres cinco (026043235); y, correo electrónico: julio.vivanco.a@gmail.com; por sus propios y personales derechos, quienes manifiestan cónyuge sobreviviente, y ser herederos, en su orden de la causante señora **PAULINA GUADALUPE ARIAS BURNEO**, mismos que autorizan y solicitan el certificado único digital de datos de identidad de la Dirección General Del Registro Civil, Identificación Y Cedulación para ser agregado al presente instrumento, conforme el artículo setenta y cinco (art. 75) de la LOGIDC, advertidos que fueron por mí el Notario de los efectos y resultadas de esta acta, así como examinados que fueron en forma aislada de que comparecen al

**DR. ALEX BARRERA ESPÍN**  
**NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO**

---

---

otorgamiento de esta acta sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, me piden que eleve a escritura pública la siguiente Declaración Juramentada tendiente a obtener la posesión efectiva proindiviso de los bienes de la causante, para lo cual me presentan los siguientes documentos: **a)** La partida de defunción de la causante señora **PAULINA GUADALUPE ARIAS BURNEO**, en la que consta su fallecimiento acaecido en la ciudad de Quito, parroquia Tumbaco, Provincia de Pichincha el primero de abril de dos mil dieciocho; **b)** Partida de Matrimonio de la causante en la que se muestra que mantenía vínculo matrimonial, con el señor **JULIO NOLBERTO VIVANCO RIOFRIO**. **c)** Partidas de nacimiento de los hijos de la causante; **d)** Fotocopia de las cédulas de ciudadanía y papeletas de votación de los petitionarios. Al efecto en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investido, y de conformidad con la facultad prevista en el artículo diez y ocho de la Ley Notarial, incorporada por la Ley Reformatoria expedida el cinco de noviembre del año mil novecientos noventa y seis, y promulgada en el Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre del mismo año, procedo a receptar la declaración juramentada de los comparecientes señores: **JULIO NOLBERTO VIVANCO RIOFRIO**, por sus propios derechos, de estado civil viudo, de

**DR. ALEX BARRERA ESPÍN**  
**NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO**

---

---



nacionalidad ecuatoriana; **LUIS EDUARDO VIVANCO ARIAS**, por sus propios derechos, de estado civil casado, de nacionalidad ecuatoriana; y, **JULIO ALFREDO VIVANCO ARIAS**, por sus propios derechos, de estado civil casado, de nacionalidad ecuatoriana; domiciliadas todos en este Distrito Metropolitano de Quito, Provincia de Pichincha, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía que en copias se agregan; y al efecto, instruidos por mi sobre la responsabilidad que tienen de decir la verdad bajo juramento declaran: a) Que la señora **PAULINA GUADALUPE ARIAS BURNEO**, ha fallecido en la ciudad de Quito - Parroquia Tumbaco - Provincia de Pichincha, el día primero de abril de dos mil dieciocho, sin dejar testamento alguno. b) Que a la muerte de la señora **PAULINA GUADALUPE ARIAS BURNEO**, quedó como cónyuge sobreviviente el señor **JULIO NOLBERTO VIVANCO RIOFRIO**, a quien le corresponde por ley el CINCUENTA POR CIENTO (50%) de los gananciales; quedando como únicos y universales herederos los peticionarios; **JULIO ALFREDO VIVANCO ARIAS**, y; **LUIS EDUARDO VIVANCO ARIAS**, sin perjuicio del derecho de terceros. c) Que lo afirmado se ratifica con las copias de las partidas de: Defunción, Matrimonio, Nacimiento, fotocopia de las cédulas de ciudadanía y papeletas de votación de los comparecientes, incorporadas a esta acta,



00026364

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1702534379

**Nombres del ciudadano:** VIVANCO RIOFRIO JULIO NOLBERTO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/LOJA/LOJA/EL SAGRARIO

**Fecha de nacimiento:** 3 DE AGOSTO DE 1950

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** EMPLEADO PRIVADO

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** ARIAS BURNEO PAULINA GUADALUPE

**Nombres del padre:** VIVANCO N ARSENIO

**Nombres de la madre:** RIOFRIO REY CARMEN

**Fecha de expedición:** 27 DE ABRIL DE 2018

Información certificada a la fecha: 3 DE MAYO DE 2018

Emisor: MARCO ANTONIO QUEZADA VELASCO - PICHINCHA-QUITO-NT 14 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 186-117-98013



186-117-98013

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR

INSTITUTO GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
AUTENTICACION Y CERTIFICACION

# 170253437-9

CERTIFICACION

IDENTIFICACION  
NOMBRE Y APELLIDOS  
VIVANCO ROBERTO  
NOMBRE DEL NACIMIENTO  
ROBERTO  
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO  
QUITO  
EL FIDELIARIO  
FECHA DE EMISION: 1929-01-03  
AUTENTICACION DE CUATROMANA  
NOMBRE  
ESTADO CIVIL VIUDO  
PAULINA GUADALUPE  
ARREGLA TORRES



INSTRUMENTO  
SUPERIOR  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PROHIBIDO  
VIVANCO ROBERTO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
RODRIGUEZ GARCIA CARMEN  
LUGAR Y FECHA DE EMISION  
QUITO  
2018-04-27  
FECHA DE EXPIRACION  
2028-04-27



NOTARIA DECIMO CUARTO DEL CANTON QUITO  
Certifico y doy fe, que lo (s) presente (s)  
fotocopia (s) es (son) igual (s) al original que  
han sido presentada (s) en esta Notaria para  
su certificación.

Quito, 08 MAY 2018

DR. ALEX BARRERA ESPIN  
NOTARIO DECIMO CUARTO DEL CANTON QUITO

*[Handwritten signature of Alex Barrera Espin]*

*[Large handwritten flourish or signature]*

*[Handwritten flourish or signature]*



# CERTIFICADO DE MATRIMONIO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**Fecha de registro de matrimonio:** 29 DE DICIEMBRE DE 1978

**Lugar de registro de matrimonio (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/LOJA/LOJA/EL SAGRARIO

**Tomo / Página / Acta:** 2 / 286 / 660

## CÓNYUGES

**VIVANCO RIOFRIO JULIO NOLBERTO**

**NUI/Pasaporte:** 1702534379

**Nacionalidad:** ECUATORIANA



**ARIAS BURNEO PAULINA GUADALUPE**

**NUI/Pasaporte:** 1101778502

**Nacionalidad:** ECUATORIANA



NOTARIA DÉCIMO CUARTA DEL CANTÓN QUITO  
Certifico y doy fé, que la (s) presente (s)  
fotocopia (s) es (son) igual (es) al documento  
electrónico cuyo dominio ha sido constatado  
en esta Notaría para su certificación.

Quito, ... 08 MAY 2018

*Alex Barrera Espín*  
Dr. Alex Barrera Espín

NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO

Información certificada a la fecha: 23 DE ABRIL DE 2018

Emisor: DOLORES ABIGAIL MOYA PINTO - AGENCIA MATRIZ (Z9)

N° de certificado: 184-115-36927



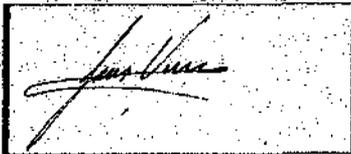
184-115-36927

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1714165428

**Nombres del ciudadano:** VIVANCO ARIAS LUIS EDUARDO

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/CHAUPICRUZ

**Fecha de nacimiento:** 22 DE AGOSTO DE 1983

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** EMPLEADO PRIVADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VALAREZO CORNEJO MARIA ISABEL

**Fecha de Matrimonio:** 9 DE DICIEMBRE DE 2017

**Nombres del padre:** VIVANCO RIOFRIO JULIO NOLBERTO

**Nombres de la madre:** ARIAS PAULINA GUADALUPE

**Fecha de expedición:** 7 DE MARZO DE 2018

Información certificada a la fecha: 3 DE MAYO DE 2018

Emisor: MARCO ANTONIO QUEZADA VELASCO - PICHINCHA-QUITO-NT 14 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 186-117-98329



186-117-98329

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

CECILLA DE  
 CIUDADANIA N. 171416542-8  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**VIVANCO ARIAS  
 LUIS EDUARDO**  
 LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO  
 PICHINCHA  
 QUITO  
 CHAUPURUZ  
 FECHA DE NACIMIENTO 1983-08-27  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO HOMBRE  
 ESTADO CIVIL CASADO  
 MARIA ISABEL  
 VALAREZO CORNEJO




ESTRUCTURA SUPERIOR PROFESION O ACTIVIDAD EMPLEADO PRIVADO V4833V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL INGRESANTE  
**VIVANCO RIFORIO JULIO ROBERTO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA INGRESANTE  
**ARIAS PAULINA GUADALUPE**  
 LUGAR Y FECHA DE EXADICION  
 QUITO  
 2018-03-07  
 FECHA DE EXADICION  
 2028-03-07





**CERTIFICADO DE VOTACION**  
 LA SIG FIGURA ES:

004 ARIAS NO 004 : 387 NUMERO 1714165428 CEDULA

**VIVANCO ARIAS LUIS EDUARDO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION  
 QUITO CANTON ZONA 3  
 IRAQUITO PARROQUIA




**CASI** COMISARÍA DE ASISTENCIA SOCIAL

AL SEÑOR VIVANCO RIFORIO JULIO ROBERTO  
 CARRERA DEL COMERCIO  
 QUITO - ECUADOR

ESTE CERTIFICADO DE VOTACION  
 LE FUE EMITIDO EN LA OFICINA DE  
 IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

*David Maldonado*

**NOTARIA DECIMO CUARTA DEL CANTON QUITO**  
 Certifico y doy fe que la (s) presente (s)  
 fotocopia (s) es (son) igual (s) al original que  
 han sido presentada (s) en esta Notaria para  
 su certificación.

Quito, 08 MAY 2018

*[Signature]*  
**DR. ALEX BARRERA ESPIN**  
 NOTARIO DECIMO CUARTO DEL CANTON QUITO

*[Large handwritten signature]*

*[Large handwritten signature]*



# CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**VIVANCO ARIAS LUIS EDUARDO**

**NUI/Pasaporte:** 1714165428 **Sexo:** HOMBRE

**Fecha de nacimiento:** 22 DE AGOSTO DE 1983

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/CHAUPICRUZ

**Fecha de registro de nacimiento:** 1983

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 11 / 57 / 8098

**Datos del padre:** VIVANCO RIOFRIO JULIO NOLBERTO

**NUI/Pasaporte:** 1702534379 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la madre:** ARIAS PAULINA GUADALUPE

**NUI/Pasaporte:** 1101778502 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 24 DE ABRIL DE 2018

Emisor: Agencia Virtual Registro Civil

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

RAZÓN: CERTIFICO Y DOY FE QUE LAS PRESENTES FOTOCOPIAS QUE EN NÚMERO DE 1 HOJAS SON IGUALES A LOS DOCUMENTOS ELECTRÓNICOS CUYO DOMINIO HA SIDO CONSTATADO EN ESTA NOTARIA PARA SU CERTIFICACIÓN.- QUITO

Quito, 08 MAY 2018

*[Signature]*  
*[Signature]*

Ing. Jorge Troya Fuertes *Dr. Alex Barrera Espin*

Director General del Registro Civil, **NOTARIO OFICINA CUARTO DEL CANTÓN QUITO**

Documento firmado electrónicamente



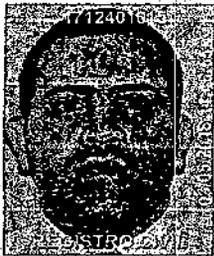
N° de certificado: 189-116-01901



189-116-01901



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1712401015

**Nombres del ciudadano:** VIVANCO ARIAS JULIO ALFREDO

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/CHAUPICRUZ

**Fecha de nacimiento:** 19 DE ABRIL DE 1980

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** EMPLEADO PRIVADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ROMAN ORTEGA MARIA AUGUSTA

**Fecha de Matrimonio:** 2 DE MAYO DE 2003

**Nombres del padre:** VIVANCO JULIO NORBERTO

**Nombres de la madre:** ARIAS PAULINA GUADALUPE

**Fecha de expedición:** 20 DE ENERO DE 2011

Información certificada a la fecha: 3 DE MAYO DE 2018

Emisor: MARCO ANTONIO QUEZADA VELASCO - PICHINCHA-QUITO-NT 14 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 188-117-98371



188-117-98371

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION CENTRAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CENSALACION

IDENTIFICACION DE CIUDADANIA 1712401015

APellidos y Nombres  
**VIVANCO ARIAS JULIO ALFREDO**

FECHA DE NACIMIENTO  
**QUITO CHAUPICRUZ**

FECHA DE NACIMIENTO **16-08-19**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Casado**  
**MARIA AUGUSTA ROMAN ORTEGA**




INSTRUCCION **BACHILLERATO** PROFESION Y OCUPACION **EMPLEADO PRIVADO**

APellidos y Nombres del Padre **VIVANCO JULIO NORBERTO**

APellidos y Nombres de la Madre **ARIAS PAULINA GUADALUPE**

LUGAR Y FECHA DE EMISION **QUITO 2011-01-20**

FECHA DE EXPIRACION **2021-01-20**

DR. ALE. 00028377 ESPIN  
 NOTARIO 14  
 43338222  
 QUITO - ECUADOR




CERTIFICADO DE VOTACION  
 4 DE FEBRERO 2018

016 JUNTA NO.  
 016 - 349 NUMERO  
 1712401015 CEDULA

APellidos y Nombres **VIVANCO ARIAS JULIO ALFREDO**

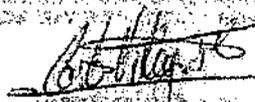
PROVINCIA **QUITO** CIRCUNSCRIPCION  
 CANTON **EL CONDADO** ZONA **1**  
 PARROQUIA




CNEI  
 DE FRENTE AL  
 COMITE DE  
 VOTACION

TRABAJO DE VERIFICACION DEL VOTANTE  
 REALIZADO POR EL COMITE DE VOTACION  
 EL DIA 04 DE FEBRERO DE 2018

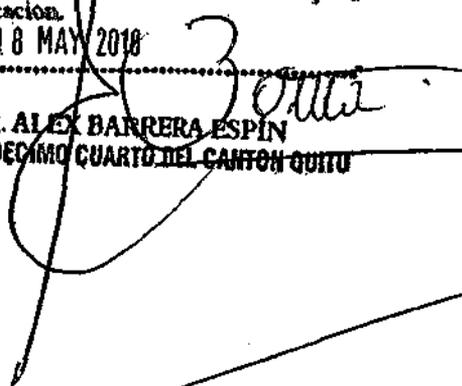
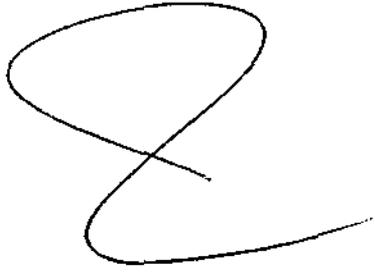
DR. ALEX BARRERA ESPIN



**NOTARIA DECIMO CUARTA DEL CANTON QUITO**  
 Certifico y doy fe que la (s) presente (s)  
 fotocopia (s) es (son) igual (s) al original que  
 han sido presentada (s) en esta Notaria para  
 su certificacion.

Quito, **08 MAY 2018**

**DR. ALEX BARRERA ESPIN**  
 NOTARIO DECIMO CUARTO DEL CANTON QUITO



# CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**VIVANCO ARIAS JULIO ALFREDO**

**NUI/Pasaporte:** 1712401015 **Sexo:** HOMBRE

**Fecha de nacimiento:** 19 DE ABRIL DE 1980

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/CHAUPICRUZ

**Fecha de registro de nacimiento:** 1980

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 5 / 321 / 3850

**Datos del padre:** VIVANCO JULIO NORBERTO

**NUI/Pasaporte:** 1702534379 **Nacionalidad:** No Registra

**Datos de la madre:** ARIAS PAULINA GUADALUPE

**NUI/Pasaporte:** 1101778502 **Nacionalidad:** No Registra

Información certificada a la fecha: 3 DE MAYO DE 2018  
Emisor: Agencia Virtual Registro Civil

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 182-117-83749



182-117-83749

NOTARIA DECIMO CUARTA DEL CANTÓN QUITO  
Certifico y doy fe, que la (s) presente (s)  
fotocopia (s) es (son) igual (es) al documento  
electrónico cuyo dominio ha sido constatado  
en esta Notaría para su certificación.

Quito

03 MAY 2018

*[Handwritten Signature]*

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
NOTARIA DECIMO CUARTA DEL CANTÓN QUITO

Documento firmado electrónicamente





REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y EDUCACION

CEDULA DE IDENTIFICACION N.º **110177850-2**

**CIUDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**ARIAS BURNED  
PAULINA GUADALUPE**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**EL SACRARIO**

FECHA DE NACIMIENTO **1958-01-07**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

ESTADO CIVIL **Casada**  
**JULIO**  
**VIVANCO**

INSTRUCCION  
**BACHILLERATO**

PROFESION / OCUPACION  
**EMPLEADO PUBLICO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL USUARIO  
**ARIAS ALFREDO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MATERIA  
**BURNED MERCEDES**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
**QUITO  
2012-01-20**

FECHA DE EXPIRACION  
**2022-01-20**

**NOTARIA DECIMO CUARTA DEL CANTON QUITO**

Certifico y doy fe, que la (s) presente (s)  
fotocopia (s) es (son) igual (s) al original que  
han sido presentada (s) en esta Notaria para  
su certificación.

Quito, 08 MAY 2018

**DR. ALEX BARRERA ESPIN**  
**NOTARIO DECIMO CUARTO DEL CANTON QUITO**

## CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**Nombres y apellidos del/la fallecido/a:**

ARIAS BURNEO PAULINA GUADALUPE

**NUI/Pasaporte:** 1101778502

**Sexo:** MUJER

**Edad:** 60

**Estado civil:** CASADO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de fallecimiento:** 1 DE ABRIL DE 2018

**Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/TUMBAGO

**Fecha de registro de defunción:** 2 DE ABRIL DE 2018

**Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/INAQUITO

**Tomo / Página / Acta:** 708 / 95 / 95

**Datos del padre:** ARIAS ALFREDO

**Datos de la madre:** BURNEO MERCEDES

**Nombre del /la cónyuge o conviviente:** VIVANCO RIOFRIO JULIO NORBERTO

**Causas del fallecimiento:** LINFOMA, PARO RESPIRATORIO

Información certificada a la fecha: 2 DE ABRIL DE 2018

Emisor: DAJILA ALEXANDRA GAONA MEDIAVILLA - AGENCIA MATRIZ

NOTARIA DÉCIMO CUARTA DEL CANTÓN QUITO  
Certifico y doy fé, que la (s) presente (s)  
fotocopia (s) es (son) igual (es) al documento  
electrónico cuyo dominio ha sido constatado  
en esta Notaría para su certificación.

Quito, 09 MAY 2018

*Alex Barrera Espín*  
Dr. Alex Barrera Espín  
NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO

N° de certificado: 181-108-72817



181-108-72817

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





**SEÑOR NOTARIO:**

JULIO NOLBERTO VIVANCO RIOFRIO, viudo. Por sus propios derechos, en calidad de cónyuge sobreviviente con derecho a gananciales; LUIS EDUARDO VIVANCO ARIAS, de estado civil casado, por sus propios derechos; JULIO ALFREDO VIVANCO ARIAS, de estado civil casado, por sus propios derechos. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana mayores de edad, domiciliados en esta ciudad y cantón Quito, ante Usted, respetuosamente comparecemos, exponemos y solicitamos:

El día primero de abril de dos mil dieciocho falleció en la ciudad de Quito, parroquia Tumbaco, provincia del Pichincha, sin otorgar testamento la causante señora PAULINA GUADALUPE ARIAS BURNEO, como lo demostramos con el respectivo certificado de defunción que en una foja útil acompañamos a la presente. A su muerte señor Notario quedamos: JULIO NOLBERTO VIVANCO RIOFRIO, en calidad de cónyuge sobreviviente con derecho a gananciales; y, como herederos universales sus hijos LUIS EDUARDO VIVANCO ARIAS y JULIO ALFREDO VIVANCO ARIAS, como lo justificamos con las partidas de matrimonio y nacimiento que adjuntamos a la presente.

Por lo expuesto señor Notario, los comparecientes: JULIO NOLBERTO VIVANCO RIOFRIO, en su calidad de cónyuge sobreviviente y LUIS EDUARDO VIVANCO ARIAS y JULIO ALFREDO VIVANCO ARIAS en nuestras calidades de herederos de nuestra recordada madre PAULINA GUADALUPE ARIAS BURNEO, y con los antecedentes expuestos anteriormente y con fundamento en la disposición constante en el numeral 12 del Artículo 18 de la Ley Notarial, solicitamos que mediante Acta Notarial se sirva conceder a los comparecientes la Posesión Efectiva pro-indiviso de los bienes dejados por la causante antes mencionada, dejando a salvo derechos de terceros, acta que se inscribirá en los Registros de la Propiedad y Mercantil de los cantones Quito, Pedro Moncayo y Esmeraldas o de cualquier otro cantón de la República del Ecuador que fueren necesarios y demás entidades u organismos públicos que corresponda.

La cuantía por su naturaleza es indeterminada.

Trámite: el determinado en el numeral 12 del Artículo 18 de la Ley Notarial.

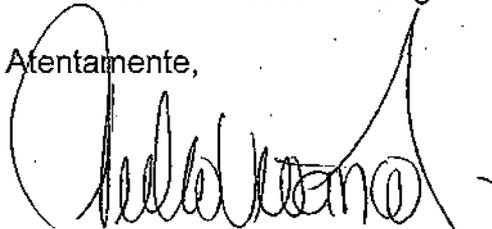
Adjuntamos a la presente los siguientes documentos: partida de defunción de la causante señora PAULINA GUADALUPE ARIAS BURNEO; partida de nacimientos de los siguientes herederos: LUIS EDUARDO VIVANCO ARIAS y JULIO ALFREDO VIVANCO ARIAS; partida de matrimonio celebrado entre la causante señora PAULINA GUADALUPE ARIAS BURNEO y su cónyuge sobreviviente señor JULIO NOLBERTO VIVANCO RIOFRIO; copias de las cédulas y certificados de votación de los comparecientes.

Notificaciones que nos correspondan las recibiremos en el casillero judicial 532 del

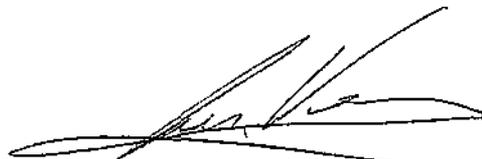
Palacio de Justicia de Quito, perteneciente al ESTUDIO JURIDICO VIVANCO & VIVANCO CIA. LTDA., donde labora nuestra abogada patrocinadora o en su Despacho ubicado en la Av. Amazonas 4600 y Alfonso Pereira; Edificio de Casa Vivanco, piso 10.

Firmamos con nuestro Abogado patrocinador.

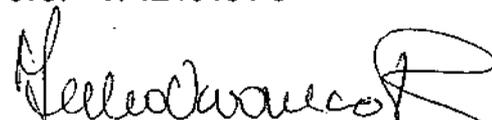
Atentamente,



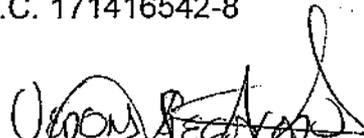
JULIO ALFREDO VIVANCO ARIAS  
C.C. 171240101-5



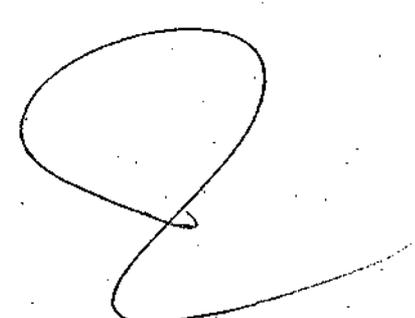
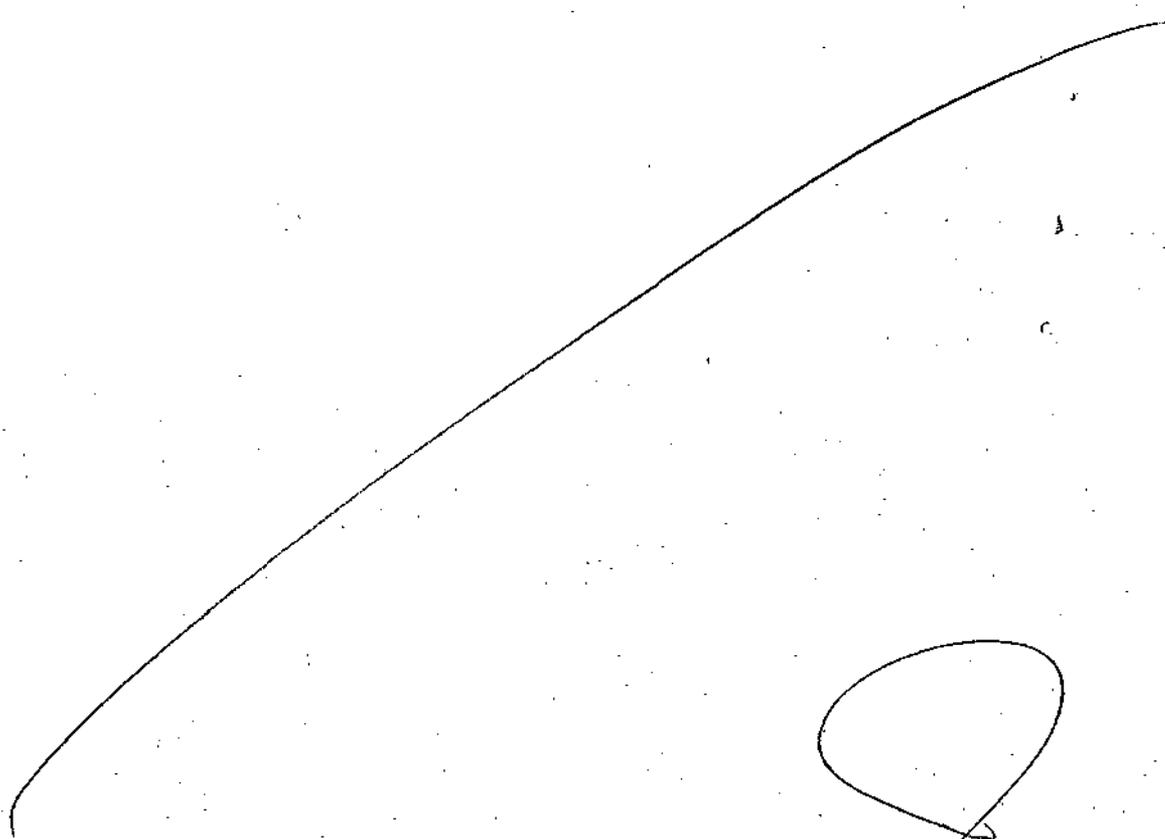
LUIS EDUARDO VIVANCO ARIAS  
C.C. 171416542-8



JULIO NOLBERTO VIVANCO RIOFRIO  
C.C. 170253437-9



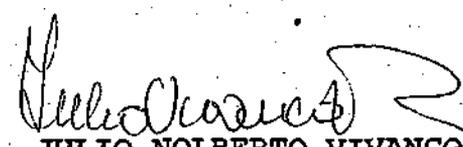
ABG. VERÓNICA I. REGALADO R.  
Matricula F.A. 17-2004-548

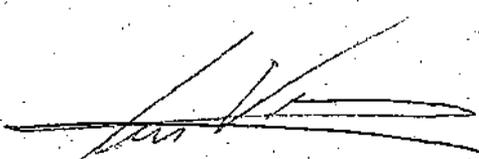


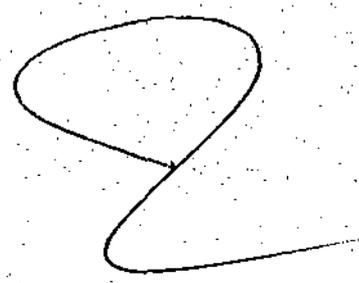
**DR. ALEX BARRERA ESPÍN**  
**NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO**



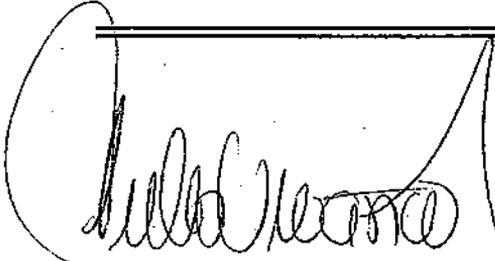
por lo que cumplidos los requisitos previstos en la referida Norma Legal antes citada, en mi calidad de Notario Décimo Cuarto del cantón Quito, CONCEDO LA POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DE LA CAUSANTE SEÑORA **PAULINA GUADALUPE ARIAS BURNEO**, EN FAVOR DE LOS PETICIONARIOS SEÑORES: **JULIO NOLBERTO VIVANCO RIOFRIO**, **LUIS EDUARDO VIVANCO ARIAS**; y, **JULIO ALFREDO VIVANCO ARIAS**, sin perjuicio del derecho de terceros. El original de esta diligencia, se incorpora al libro de Posesiones Efectivas de esta Notaría, extendiéndose SIETE (7) copias certificadas de la misma, a fin de que se proceda a inscribir en los Registros de la Propiedad y/o Mercantil correspondientes.- Para constancia suscriben la presente Acta Notarial los compareciente en unidad de acto, junto conmigo en Notario. DE TODO LO CUAL DOY FE.-

  
SR. **JULIO NOLBERTO VIVANCO RIOFRIO**  
c.c. 1702534379

  
SR. **LUIS EDUARDO VIVANCO ARIAS**  
c.c. 171465928

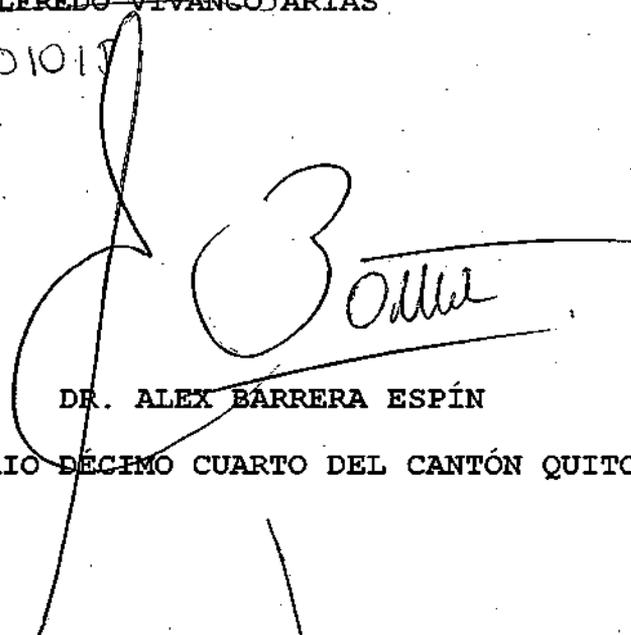


**DR. ALEX BARRERA ESPÍN**  
**NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO**



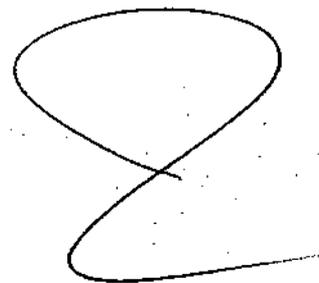
SR. JULIO ALFEREDO VIVANCO ARIAS

c.c. A12401018



DR. ALEX BARRERA ESPÍN

NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO



el Nota.


**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES**

<b>NÚMERO DE REPERTORIO:</b>	136402
<b>FECHA DE INSCRIPCIÓN:</b>	08/03/2019
<b>NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:</b>	1241
<b>REGISTRO:</b>	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

**2. DATOS DE LAS PARTES**

Identificación	Nombres	Calidad de las partes
1714165428	VIVANCO ARIAS LUIS EDUARDO	HEREDERO
1702534379	VIVANCO RIOFRIO JULIO NOLBERTO	CÓNYUGE SOBREVIVIENTE
1101778502	ARIAS BURNEO PAULINA GUADALUPE	CAUSANTE
1712401015	VIVANCO ARIAS JULIO ALFREDO	HEREDERO

**3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

<b>NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:</b>	POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES
<b>FECHA ESCRITURA:</b>	08/05/2018
<b>NOTARÍA:</b>	NOTARIA DECIMA CUARTA
<b>NOMBRE DE NOTARIO:</b>	DR. ALEX BARRERA ESPIN
<b>CANTÓN:</b>	QUITO
<b>FECHA JUICIO:</b>	NO APLICA
<b>Nº. DE JUICIO:</b>	NO APLICA
<b>JUZGADO:</b>	NO APLICA
<b>AUTORIDAD QUE APRUEBA:</b>	NO APLICA
<b>NOMBRE DE AUTORIDAD:</b>	NO APLICA

**4. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:**

Bien	Característica	Descripción

Bienes Varios	Tipo de Bien	TODOS LOS BIENES
---------------	--------------	------------------

**5. DATOS ADICIONALES:**

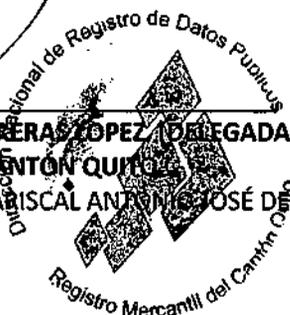
NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.  
LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 8 DÍA(S) DEL MES DE MARZO DE 2019

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERA LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 19-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103



**REGISTRO DE LA PROPIEDAD  
DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

Digitally signed by CESAR DAVID LEON  
ALVAREZ  
Date: 2019.02.11 12:18:39 COT  
Location: Registro de la Propiedad - Quito

**Número de Trámite: 461256**

**Número de Petición: 501787**

**Fecha de Petición: 11 de Febrero de 2019 a las 08:45**

**Número de Certificado: 579128**

**Fecha emisión: 11 de Febrero de 2019 a las 12:17**

El infrascrito Director de Gestión Documental y Archivo en ejercicio de las atribuciones contenidas en el artículo 11 de la Ley de Registro y de conformidad a la delegación otorgada por el Señor Registrador de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante resolución No RPDMQ-2013-012, de veintiocho de febrero de dos mil trece, una vez revisados los índices y libros entregados y que reposan en el Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito. Toda vez que no existía la obligación de marginar ventas y gravámenes hasta antes del año 1966, fecha en la que se expide la Ley de Registro; y, considerando que esta entidad mantiene índices únicamente desde el año 1980, la presente certificación se la concede desde esta fecha, CERTIFICO:

**DATOS DE LA RAZÓN DE INSCRIPCIÓN:**

(Captura tomada del índice general del RPDMQ)

Fecha de Inscripción:	18 de Junio de 2018 a las 16:11
Nro. Inscripción:	2837
Fecha de Repertorio:	15 de Junio de 2018 a las 11:18
Nro. Repertorio:	2018047450
Nro. Tramite:	191613
Nro. Petición:	204317
Libro:	SUCESIONES
Entidad:	NOTARIA DECIMA CUARTA de QUITO
Tipo de Contrato:	POSESIÓN EFECTIVA
Parroquias	GENERAL

**Objeto:**

(Captura tomada de un extracto del acta que reposa en el acervo registral del RPDMQ)

**Objeto**

En Quito, a 15 de Junio del 2018, se presentó el acta notarial de POSESIÓN EFECTIVA, celebrada ante la NOTARÍA DÉCIMA CUARTA DE QUITO, el 08 de Mayo del 2018, cuyo archivo digital se adjunta a la presente acta, mediante el cual se concede la Posesión Efectiva Prorindiviso de los bienes dejados por la causante señora: PAULINA GUADALUPE ARIAS BURNEO, en favor de sus hijos señores: LUIS EDUARDO VIVANCO ARIAS y JULIO ALFREDO VIVANCO ARIAS; y, del señor: JULIO NOLBERTO VIVANCO RÍOFRÍO, en calidad de cónyuge sobreviviente con derecho a gananciales.- Dejando a salvo el derecho de terceros.- EL REGISTRADOR.-

**Observaciones:**



a) Se aclara que la presente certificación se la ha conferido luego lo revisado el contenido de los índices, libros, registros y base de datos entregados al Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante acta de 1 de julio de 2011. b) Esta administración no se responsabiliza de los datos erróneos o falsos que se han proporcionado por los particulares y que puedan inducir a error o equivocación, así como tampoco del uso doloso o fraudulento que se pueda hacer del certificado. c) En virtud de que los datos registrales del sistema son susceptibles de actualización, rectificación o supresión, con arreglo a la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos y Ley de Registro, el interesado deberá comunicar cualquier falla o error en este documento al Registrador de la Propiedad o a sus funcionarios, para su inmediata modificación. d) El presente certificado tiene una duración de 60 días contados a partir de la fecha de emisión del mismo, siempre y cuando no haya variado su situación jurídica. e) La información contenida en el presente documento se podrá validar en la página WEB del Registro de la Propiedad, de acuerdo a lo que establece la Ley de Comercio Electrónico.

La solicitud de rectificación o supresión podrá realizarse dentro del plazo de 180 días a partir de la emisión del certificado.

Responsable: DPCM

Revisión: JS GG

Documento firmado electrónicamente

**DIRECCION DE CERTIFICACIONES  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD  
DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

