

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

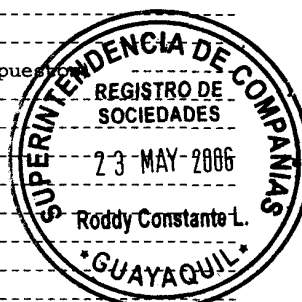
RUC: 0990046646001

RAZON SOCIAL: LA NACIONAL CIA INMOBILIARIA LANCIA S.A

IMPUESTO: FORMULARIO 101.- Impuesto a la Renta Sociedades

PERIODO FISCAL: 01/2005 (mm/yyyy)

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
031	(S) USTITUTIVA/ (O) RIGINAL -----	ORIGINAL
102	AÑO -----	2005
201	RUC -----	0990046646001
202	Razón Social -----	LA NACIONAL CIA INMOBI
203	EXPEDIENTE -----	5012
311	Caja bancos -----	64,962.80
313	Inversiones financieras temporales -----	238,073.54
315	Ctas y docs por cobrar clientes no relacionado -----	1,067.99
323	Crédito tributario a favor de la empresa (Iva) -----	1,283.05
325	Crédito tributario a favor de la empresa (Renta) -----	26,348.13
338	Otros activos corrientes -----	2,747.86
339	TOTAL ACTIVO CORRIENTE -----	334,483.37
341	Terrenos -----	8,248.28
342	Edificios -----	229,664.37
345	Muebles y enseres -----	1,931.53
349	Equipo de computación y software -----	1,960.02
355	(-) Depreciación acumulada activo fijo -----	197,010.37
359	TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE -----	44,793.83
369	TOTAL ACTIVO FIJO -----	44,793.83
399	TOTAL DEL ACTIVO -----	379,277.20
419	Prestamos de accionistas locales -----	250.00
423	Obligaciones con la Administración Tributaria -----	299.76
427	Obligaciones con el IESS -----	20,902.23
439	TOTAL PASIVOS CORRIENTE -----	21,451.99
471	Anticipo clientes -----	740.00
473	Otros pasivos diferidos -----	8,859.27
479	TOTAL PASIVO DIFERIDO -----	9,599.27
499	TOTAL DEL PASIVO (439+469+479+489) -----	31,051.26
501	Capital suscrito o asignado -----	47,647.00
507	Reservas legal -----	30,012.74
508	Reserva facultativa y estatutaria -----	23,019.79
509	Reserva de capital -----	184,639.87
517	Utilidad del ejercicio (Después de participaciones e impuestos) -----	62,906.54
598	TOTAL PATRIMONIO NETO -----	348,225.94
599	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (499+598) -----	379,277.20
601	Ventas netas locales gravadas con tarifa 12% -----	34,233.57
602	Ventas netas locales gravadas con tarifa cero -----	3,790.00
605	Rendimientos financieros -----	12,782.63
606	Otras rentas -----	35,221.44
609	Utilidad en venta de activos fijos -----	74,564.14
699	TOTAL INGRESOS -----	160,591.78
724	Sueldos, salarios y demás remuneraciones -----	1,956.00
726	Aportes a la seguridad social (incluido fondos de reserva) -----	981.44
729	Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales -----	13,710.60
732	Mantenimiento y reparaciones -----	16,159.57



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

RUC: 0990046646001
 RAZON SOCIAL: LA NACIONAL CIA INMOBILIARIA LANCIA S.A
 IMPUESTO: FORMULARIO 101.- Impuesto a la Renta Sociedades
 PERIODO FISCAL: 01/01/2005 (dd/mm/yyyy)

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
736	Promoción y publicidad -----	150.00
742	Suministros y materiales -----	512.50
746	Agua, energía, luz y telecomunicaciones -----	18,860.50
748	Impuestos contribuciones y otros -----	6,758.07
749	Depreciación de activos fijos -----	10,522.90
761	Otros gastos locales -----	7,371.27
799	799 TOTAL COSTOS Y GASTOS (749+779+789) -----	76,982.85
801	Utilidad del ejercicio -----	83,608.93
814	Utilidad Gravable -----	83,608.93
817	Saldo utilidad gravable -----	83,608.93
818	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO -----	20,902.23
819	(-) Anticipo pagado -----	24,654.27
820	(-) Retenciones en la fuente realizadas en el ejercicio fiscal -----	1,693.86
898	Saldo a favor contribuyente -----	5,445.90
897	Anticipo próximo año (0.5*818)-820 -----	8,757.26
198	CEDULA REPRESENTANTE LEGAL -----	0904906344
199	RUC CONTADOR -----	0912669363001
930	FORMA DE PAGO -----	Declaración Sin Valor
931	BANCO -----	SRI (DECLARACIONES EN



Firma Representante Legal

C.I. 0904906344



Firma Contador (a)

C.I. 0912669363001

