

INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, 18 de Abril del 2002

Bol/01

Señores

ACCIONISTAS DE "CIA. ANONIMA CIVIL INMOBILIARIA RUMILETA S.A."
C i u d a d.-

Señores accionistas:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones de **GERENTE** de ésta compañía denominada "**CIA. ANONIMA CIVIL INMOBILIARIA RUMILETA S.A.**" es grato de conformidad con el artículo # 124 de la Ley de Compañías y con Resolución #90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, este informe anual de actividades económicas al **31 de Diciembre de 2001**:

- Para su análisis y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Balance de Comprobación de Sumas y Saldos, Estado de Pérdidas y Ganancias, Balance General y anexos.
- La actividad empresarial ha sido normal.
- Los objetivos y metas económicas planificadas por esta administración si fueron alcanzados y los mismos están relacionados con la actual situación económica.
- Se ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta de Accionistas.
- Se ha cancelado oportunamente las obligaciones sociales, laborales, impuestos y contribuciones de Ley.
- Comparativamente entre el ejercicio financiero anterior y los negocios sociales y la situación económica actual es normal.
- Dejo constancia que los US\$ 35.31 utilidad del ejercicio actual, sea sido transferido a su respectiva cuenta acumulativa del Patrimonio de esta compañía.
- Finalmente recomiendo a la Junta de Accionistas, que para obtener en el futuro mejores índices financieros, es necesario realizar incrementos en el canon de arrendamiento.

Sin otro punto adicional por informar que lo considere de importancia, quedo de Ustedes con las mas distinguidas consideraciones:

Atentamente:

Violeta Harb de Rojas

VIOLETA HARB DE ROJAS
GERENTE GENERAL



2 JUL 2002