

5002799027
500
05699507

COMPañIA SERVICIOS DE DESARROLLO HUMANO Y CIUDADANO DEHUCI CIA. LTDA.

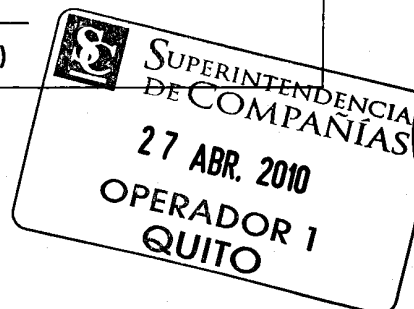
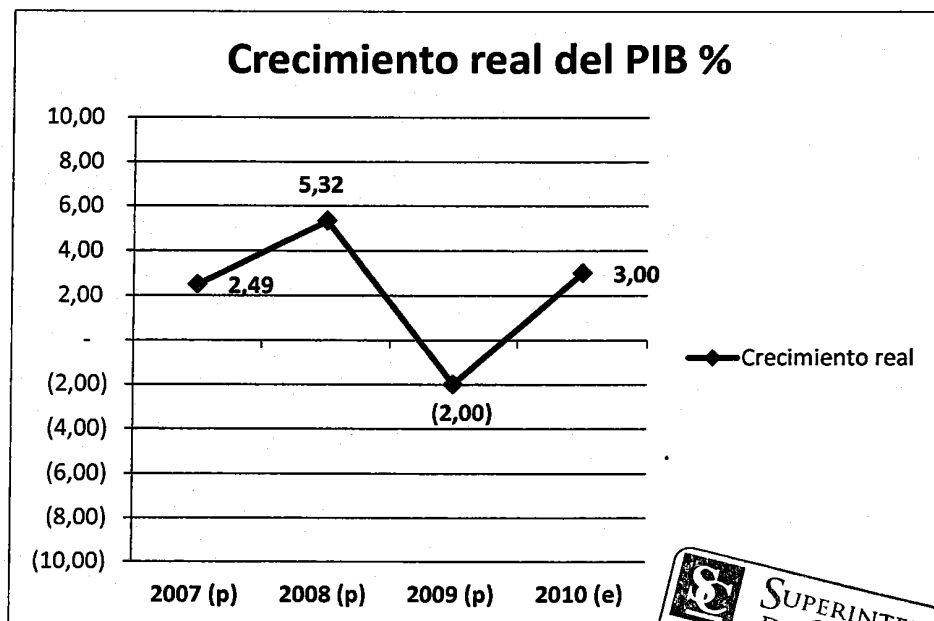
INFORME SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO DE 2009 QUE PRESENTAN LOS ADMINISTRADORES A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

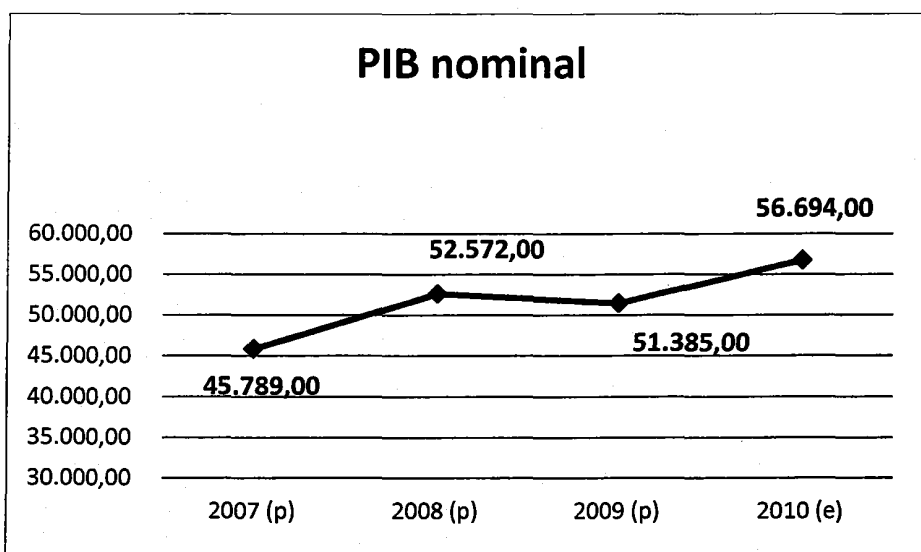
Señores Socios:

En cumplimiento de las disposiciones contempladas en los Art. 126 y 305, numeral cuatro de la Ley de Compañías y en los Art. 23 y 26 del estatuto social vigente, sometemos a su consideración el presente informe de los negocios sociales, correspondiente al ejercicio económico de 2009.

1. COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO ECONOMICO

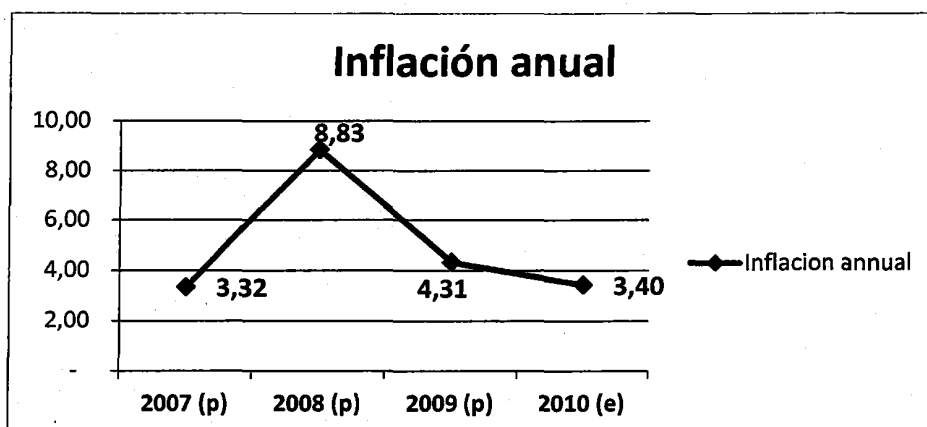
En el año 2009, a pesar del sostenido gasto público, y como posible secuela del impacto de la crisis mundial agravado por la política nacional hostil que inhibe la inversión privada, el producto interno bruto PIB del país decreció con una tasa (p) de 2%, con lo cual se revirtió el momentáneo ascenso de la tasa, que para 2008 se había situado en 5,3%, una de las tasas más altas desde que se inició la etapa post dolarización. Los siguientes gráficos ilustran el comportamiento de la variación del PIB en los tres últimos años, y su proyección para 2010.



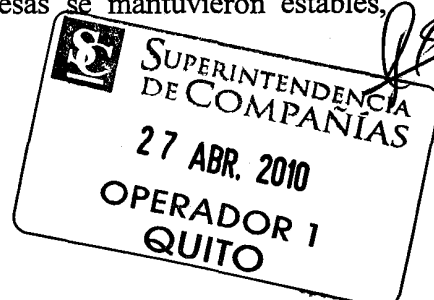


La proyección de la tasa de crecimiento del PIB para 2010 es incierta. A pesar de ello y de las condiciones poco favorables para las exportaciones no petroleras del país y de las previsibles reducciones de la inversión en obra pública, el gobierno anuncia que el crecimiento del PIB será del orden del 3%, pero las previsiones de analistas independientes son menos optimistas.

La inflación anual decreció. El año 2009 cerró con una tasa de 4,3%, y con tendencia descendente.



Las tasas de interés para pequeñas y medianas empresas se mantuvieron estables, alrededor del 11%.



2. PERSPECTIVAS DEL ENTORNO ECONÓMICO PARA 2010

Las condiciones menos desfavorables del entorno internacional y la recuperación de los ingresos fiscales a causa de la estabilidad del precio del petróleo, contrastan con la perspectiva de reducción de las exportaciones no petroleras, la baja en el flujo de remesas y, la creciente dificultad para el acceso al crédito externo. En este escenario, el sostenimiento de un elevado gasto público puede generar o agravar la brecha fiscal, con lo cual la permanencia de la dolarización sigue en riesgo.

En este entorno, cabe esperar un año de bajo crecimiento económico, aunque todavía sin recesión; limitaciones para el acceso al crédito; desplazamiento de los consumidores hacia productos de menor calidad y precio; y, crecientes dificultades para la recuperación de la cartera, en cualquier tipo de negocio.

Las expectativas descritas hacen necesario recomendar extrema prudencia en el manejo financiero de la compañía; lo cual implica evitar mayor endeudamiento, trabajar en la continua recuperación de la cartera y manejar con austeridad el gasto.

3. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA 2009

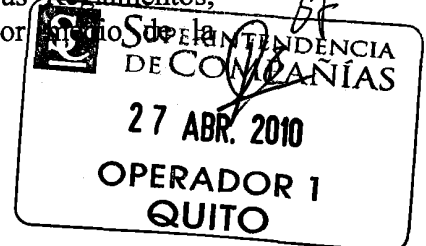
De los objetivos inicialmente propuestos, o de aquellos generados en el transcurso del año, se concretaron los siguientes:

- Apoyo a las autoridades pedagógicas de la Unidad Educativa Tomás Moro, para el cumplimiento de las metas fijadas en su Plan Institucional y, particularmente, para la gestión de calidad y el perfeccionamiento de sus procesos educativos;
- Inicio de la operación de las secciones parvularia y preescolar en el nuevo local puesto a su disposición una vez concluida la construcción del nuevo campus en enero de 2009; con el consecuente incremento de la matrícula en las secciones mencionadas de la UETM;
- Acondicionamiento de los espacios físicos liberados en el local principal de la UETM, para su nuevo uso relacionado principalmente con la implantación de los programas de Educación Primaria PEP, y de Bachillerato Internacional BI; y,
- Obtención de una rentabilidad razonable para la compañía.

4. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES LEGALES

SERVICIOS DE DESARROLLO HUMANO Y CIUDADANO DEHUCI CIA. LTDA. ha cumplido con todas las disposiciones contempladas en las diferentes leyes que rigen la actividad empresarial, entre las cuales conviene resaltar:

- Las establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y sus Reglamentos, particularmente en relación con las obligaciones tributarias; por declaración, retención y pago oportuno de los impuestos;
- Las que constan en la Ley de Compañías y sus Reglamentos;



50027
10

- Las que contiene el Código de Trabajo; y,
- Las dispuestas por el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito.
- Las dispuestas en los mandatos emitidos por la Asamblea Nacional

5. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES EMANADAS DEL ESTATUTO SOCIAL Y DE LAS RESOLUCIONES ADOPTADAS POR LOS ORGANISMOS DE ADMINISTRACION

La administración ha actuado enmarcada en las disposiciones contempladas en el Estatuto Social y en el Reglamento Interno de Trabajo; y ha dado fiel cumplimiento a las resoluciones adoptadas por la Junta General de Socios de la Compañía.

6. ANÁLISIS DE LA SITUACION FINANCIERA

Del examen de los estados financieros de "SERVICIOS DE DESARROLLO HUMANO Y CIUDADANO DEHUCI CIA. LTDA.", cortados al 31 de Diciembre de 2009, se deduce que a pesar de una leve disminución de los resultados con relación al año precedente, la situación económica y financiera de la compañía sigue siendo favorable.

Los resultados obtenidos en el ejercicio económico fueron positivos, y cubrieron las previsiones reflejadas en el presupuesto inicial del ejercicio.

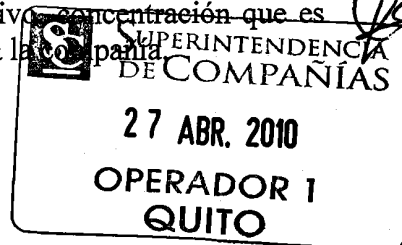
6.1. Análisis Comparativo de los Estados Financieros:

Del análisis comparativo de las principales cuentas de los Estados Financieros de 2008 y 2009, se deduce que la empresa ha tenido un crecimiento de 27,3%, en el valor absoluto de sus activos fijos, constituidos por inmuebles, equipos, muebles y enseres, y material didáctico. Esta variación se explica por el efecto de la inversión realizada para la construcción y equipamiento del nuevo campus que ocupa la sección parvularia y pre escolar de la UETM.

A pesar de que prosiguió la amortización de las obligaciones de capital previamente vigentes, la contratación de los créditos que financian el proyecto del nuevo campus ha originado un incremento del valor de los pasivos corriente y a largo plazo, cuya suma ha aumentado en USD 173 039, monto que expresado en porcentaje con relación a los pasivos que tenía la empresa en el año precedente, representa un incremento del 23,6 %.

6.2. Análisis del Estado Financiero de 2009

Se acentúa la concentración de los activos de la empresa en la cuenta de activos fijos. Esta cuenta absorbe, actualmente, el 87,7% del total del activo, concentración que es consecuencia de la naturaleza de las actividades que desarrolla la compañía.



27
50 227

El pasivo a largo plazo ha aumentado levemente, de USD 234 132 a US\$ 257 759, debido a las razones antes señaladas.

La incidencia de los gastos financieros en los gastos operacionales ha aumentado de 3,9% a 12,9%; y su monto en 2009 alcanzó USD 93 937.

6.3. Análisis de los Principales Indicadores Financieros:

a. Índice de Liquidez o de Solvencia:

El índice de liquidez revela que, al 31 de diciembre de 2009, la empresa disponía de 0,12 dólares propios por cada dólar de endeudamiento a corto plazo. Esta situación, de baja liquidez estacional, afecta normalmente a la empresa a fines de cada año fiscal, pero se acentuó en el año 2009.

b. Índice Estructural

La relación entre el patrimonio total y el activo total de la compañía equivale al 50,2 % y ha disminuido ligeramente con relación al índice obtenido en el año precedente (53,0%).

c. Índice de Endeudamiento:

La relación pasivo total a patrimonio total, o índice de endeudamiento neto de la empresa, ha aumentado significativamente: de 0,89 en 2008, a 0,99 en 2009, como consecuencia del endeudamiento contratado durante el año. El nivel actual de endeudamiento está, de todas maneras, respaldado con el valor de los bienes patrimoniales de la empresa.

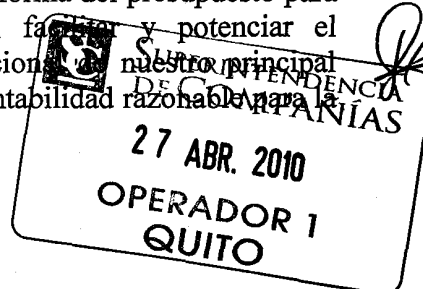
d. Rentabilidad del Patrimonio:

La utilidad a disposición de los socios, generada en 2009, equivale al 24,0 % del patrimonio total, rentabilidad que se halla por encima de las tasas de interés que estuvieron vigentes en el mercado financiero ecuatoriano durante el año 2009.

En conclusión, el análisis de los principales indicadores financieros demuestra que la situación económica y financiera de "SERVICIOS DE DESARROLLO HUMANO Y CIUDADANO DEHUCI C. LTDA." es buena, y le permite afrontar, con solvencia, sus obligaciones actuales y aquellas que puedan derivarse del diseño y desarrollo de nuevos proyectos institucionales.

7. OBJETIVOS PARA 2010

La situación económica de la institución, reflejada en la pro forma del presupuesto para el año 2010, hará posible: servir la deuda contratada; facilitar y potenciar el cumplimiento de las metas establecidas en el plan institucional; y, obtener una rentabilidad razonable para la compañía.

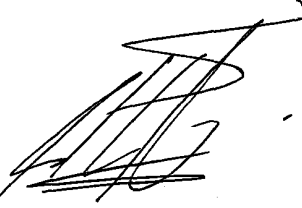


8. PROPUESTA DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS

Por cuanto en un entorno de crisis económica conviene que mantengamos la prudencia en el manejo financiero de la empresa, los administradores de la compañía sugerimos a la Junta General de Socios que se constituya en reserva facultativa de la compañía un 10% de los beneficios obtenidos en el ejercicio económico de 2009, después de la participación de los trabajadores, la reserva legal y el pago del impuesto a la renta; y que el remanente de los beneficios sea destinado a dividendos.



Ing. Diego Ortiz Brennan
Presidente



Ing. Santiago Álvarez Malo
Gerente General

