

Guayaquil, Junio 21 de 1993

Señores
Accionistas
PREDIOS Y VIVIENDAS S.A..
Ciudad

De mis consideraciones:

De conformidad con las Normas Estatutarias y en mi calidad de Gerente General, cumplo con la obligación de dirigirme a Uds. para presentarles el Informe referente a las actividades de la Compañía en lo concerniente al Ejercicio Económico del año 1991.

Este informe se los envío a cada uno de los Accionistas, con la debida anticipación, con toda la documentación para que la estudien y resuelvan su aprobación, si así fuese el caso, cuando se instale la Junta general.

Adjunto a este Informe, la Convocatoria de la Junta General Extraordinaria de Accionistas que se realizará de conformidad con el Artículo No.180 de la Ley de Compañías.

Adjunto los siguientes documentos:

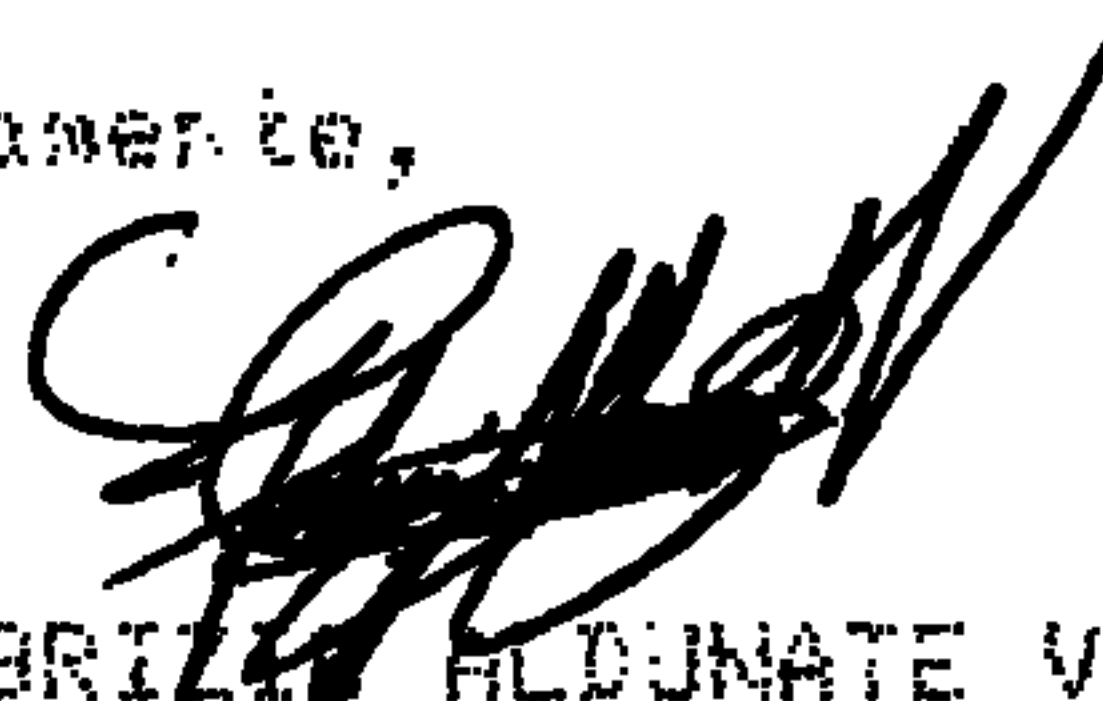
- Balance General correspondiente al Ejercicio Económico de 1991
- El Estado de Pérdidas y Ganancias.
- El Cuadro correspondiente a la Revalorización de Activos Fijos al 31 de Diciembre de 1991.
- El Informe del Comisario.

- 1.- En el Informe del Comisario está debidamente explicado a los Accionistas los resultados de los Balances correspondientes a los años 1989 y 1990, los resultados o los Estados de Pérdidas y Ganancias correspondientes a esos años, y los cuadros de Revalorización de Activos Fijos.
- 2.- Resultados del Ejercicio Económico del año 1991, el Estado de Pérdidas y Ganancias y del Cuadro de Revalorización de Activos Fijos.
- 3.- Los señores Accionistas pueden apreciar que las actividades de la Cia. ha sido mayor, de conformidad con los Cuadros de Ingresos y Egresos y los Cuentas de Resultado.
- 4.- En mi calidad de Gerente General, se podrá solicitar a la Junta General que se resuelva dejar pendiente, hasta una nueva Junta General, la Distribución de la Utilidad Neta que es de s/.113.331,84.



5.- Como le corresponde a la Junta General designar los Comisarios Principal y Suplente que deberán ejercer sus funciones en el año 1992, se permite solicitar el nombramiento de la C.F.A. Natalia Jordán Coronel.

Atentamente,



SR. FABRIZO ALDUNATE VALVERDE
GERENTE
PREDIOS Y VIVIENDAS S.A.

27 JUL 1993

