

Guayaquil, Agosto 6 de 1990

Señor  
**FERNANDO VALDANO TRUJILLO**  
**PRESIDENTE**  
**PREDIOS Y VIVIENDAS S.A.**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

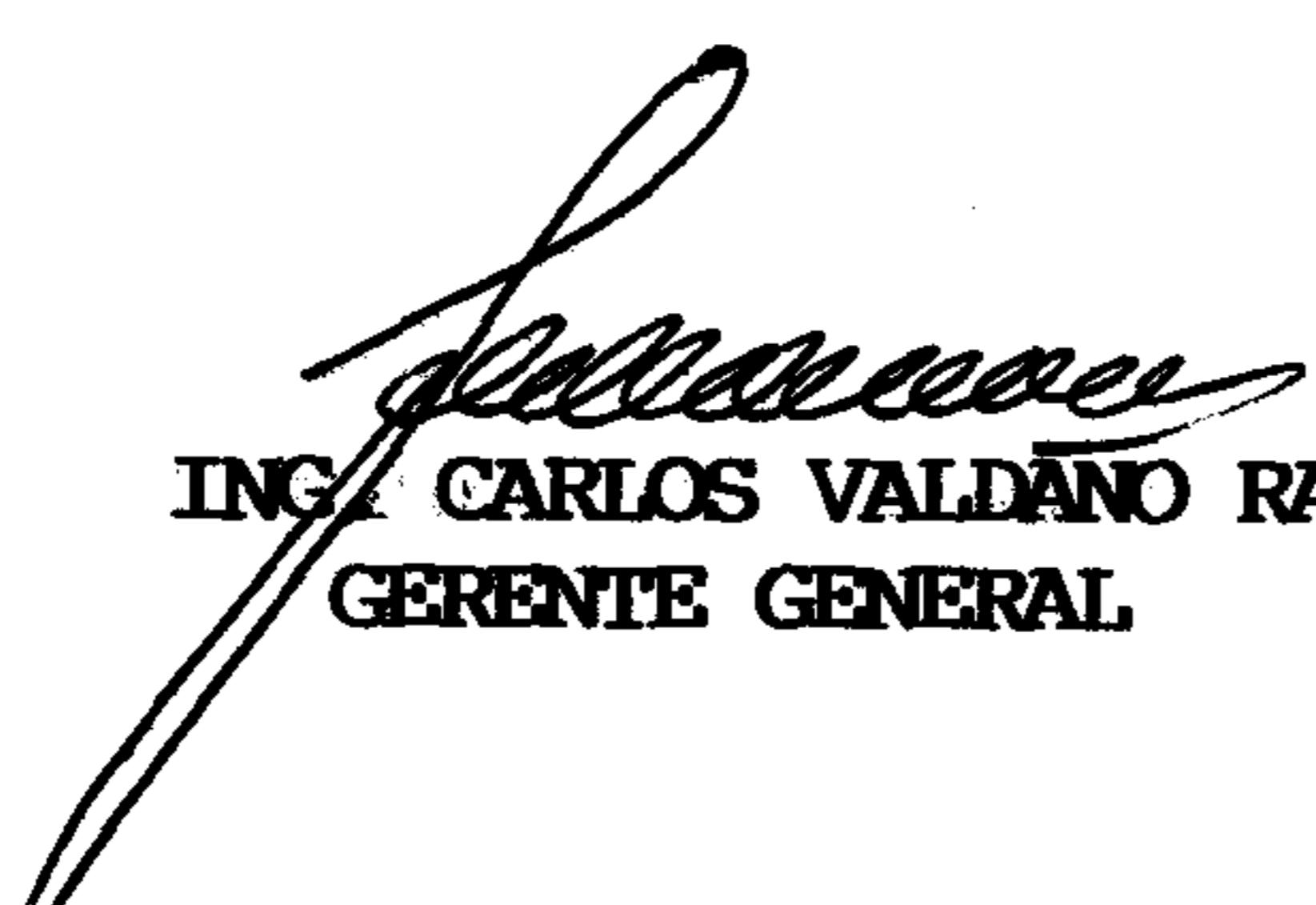
En mi calidad de Gerente General de la Compañía, me dirijo a usted para presentar a la Junta General Ordinaria de Accionistas por su digno intermedio y para que someta a consideración y aprobación el informe que corresponde a las actividades de la Compañía en el año 1989.

Con este objeto le adjunto además el Balance con sus respectivos anexos al 31 de Diciembre de 1989, el Estado de Pérdidas y Ganancias y el informe del Comisario.

Los señores Accionistas podrán apreciar por el estudio que realiza rón del Balance los Ingresos y Egresos que la compañía ha tenido en el transcurso del año 1989.

El Estado de Pérdidas y Ganancias dá como resultado una utilidad - Neta, después de las deducciones de Ley de s/11.388,36.

Atentamente,

  
**ING. CARLOS VALDANO RAFFO**  
**GERENTE GENERAL**

JCC/.

AUG. 21 1990

