

COMERCIAL CANO LASTRA CIA. LTDA.  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 y 2016

(Expresado en dólares estadounidenses \$)

CUENTAS	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Otros resultados integrales	Reserva Capital	....Utilidades retenidas.... Efecto de Aplicación por primera vez NIIF	Resultados Acumulados	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2015	100.000	15.162	383.698	-22.191	8.671	37.788	38.922	562.050
Transferencia Reserva Facultativa			41.600				-38.922	2.678
Utilidades (pérdida neta) y otros resultados integrales				-60.484			-22.784	-83.269
Saldos al 31 de diciembre del 2016	100.000	15.162	425.298	-82.675	8.671	37.788	-22.784	481.459

Ver notas a los estados financieros

Ver página siguiente....

COMERCIAL CANO LASTRA CIA. LTDA.  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 y 2016

(Expresado en dólares estadounidenses \$)

CUENTAS	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Otros resultados integrales	Reserva Capital	....Utilidades retenidas.... Efecto de Aplicación por primera vez NIIF	Resultados Acumulados	Total
Transferencia Reserva Facultativa			-22.785				22.785	-
Utilidades (pérdida neta) y otros resultados integrales				39.288			92.474	131.762
Saldos al 31 de diciembre del 2017	100.000	15.162	402.513	-43.387	8.671	37.788	69.690	613.222

Ver notas a los estados financieros



Señora Germanía Cano  
GERENTE GENERAL



Señor Augusto Borja  
CONTADOR GENERAL

<u>Costo</u>	<u>Terrenos</u>	<u>Maquinaria equipo</u>	<u>Muebles y enseres</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Equipo de computación</u>	<u>Equipo electrónico</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre 2015	80.000	3.318	14.575	305.046	43.163	5.946	452.047
Adquisiciones	-	-	-	28.432	6.797	750	35.979
Saldo al 31 de diciembre 2016	80.000	3.318	14.575	333.478	49.960	6.696	488.026
Adquisiciones	250.000						250.000
Saldo al 31 de diciembre 2017	330.000	3.318	14.575	333.478	49.960	6.696	738.026

Ver página siguiente...

....Vienen página anterior

Depreciación acumulada	Terrenos	Maquinaria y equipo	Muebles y enseres	Vehículos	Equipo de computación	Equipo electrónico	Total
Saldo al 31-dic-2015	-	(3.318)	(8.641)	(114.089)	(33.316)	(5.946)	(165.310)
Depreciación del año	-	-	(1.295)	(22.377)	(8.011)	(229)	(31.912)
Saldo al 31-dic-2016	-	(3.318)	(9.936)	(136.466)	(41.327)	(6.175)	(197.223)
Depreciación del año	-		(821)	(23.968)	(4.860)	(250)	(29.899)
Saldo al 31-dic-2017	-	(3.318)	(10.757)	(160.434)	(46.187)	(6.425)	(227.122)
Propiedad, Planta y Equipo	330.000	-	3.818	173.043	3.773	271	510.905

2017		VALOR	SALDO AL	PORCIÓN	DEUDA	TASA DE	VENCIMIENTO	GARANTÍA
	Institución Bancaria o Financiera	ORIGINAL	CORTE	CORRIENTE	LARGO PLAZO	INTERÉS		
<b>Banco Produbanco:</b>								
	No. 10100423322000 ( 16 )	175.000	156.383	39.761	116.622	8,95%	6-Sep-2021	Garantías personales
	No. 10100263682000	65.395	1.701	1.701	-	9,76%	1-May-2018	Prenda industrial
	No. 101004939 ( 14 )	36.666	16.666	16.666	-	8,96%	10-Apr-2018	vehículo
	No. 101001138 ( 15 )	80.000	60.000	21.671	38.329	9,76%	14-Nov-2020	Hipotecaria
<b>Banco Internacional:</b>								
	No. 62301142	80.000	67.399	53.311	14.087	8,95%	23-Mar-2019	-
<b>Sobregiros bancarios</b>								
	Banco internacional	-	1.812	1.812	-			
	Banco Produbanco	-	67.578	67.578	-			
		<u>437.062</u>	<u>371.538</u>	<u>202.500</u>	<u>169.038</u>			

2016		VALOR	SALDO AL	PORCIÓN	DEUDA	TASA DE	VENCIMIENTO	GARANTÍA
Institución Bancaria o Financiera		ORIGINAL	CORTE	CORRIENTE	LARGO PLAZO	INTERÉS		
Banco Produbanco								
No. 101004939	( 14 )	36.666	36.666	20.000	16.666	8,96%	10-Apr-2018	Hipotecaria
No. 101001138	( 15 )	80.000	80.000	21.667	58.333	9,76%	14-Nov-2020	Hipotecaria
								Prenda
No. 1010026388200		21.058	21.058	19.357	1.701	9,76%	1-May-2018	Industrial
								Vehículo
		<b>137.724</b>	<b>137.724</b>	<b>61.024</b>	<b>76.700</b>			

- (14) Corresponde a un préstamo otorgado por el Banco Produbanco al Señor Germán Mizael Cano Terán y a su cónyuge la Señora Mercedes Elena Lastra Vega, y como codeudor a la compañía Comercial Cano Lastra Cía. Ltda., es decir la compañía ingresó los préstamos y asume la deuda en iguales condiciones que el deudor principal; el préstamo tiene como fecha de vencimiento el 10 de abril del 2018, a una tasa de intereses anual del 8.96% y como garantía se ha entregado un terreno de propiedad del Señor Germán Mizael Cano Terán accionista de la empresa. Este préstamo fue destinado para mejoras y construcciones de la infraestructura para la operación de Comercial Cano Lastra.
- (15) Corresponde a un préstamo por US\$200.000, otorgado por el Banco Produbanco al Señor Germán Mizael Cano Terán y a su cónyuge la Señora Mercedes Elena Lastra Vega, y como codeudor a la compañía Comercial Cano Lastra Cía. Ltda., es decir la compañía asume la deuda en iguales condiciones que el deudor principal; el préstamo tiene como fecha de vencimiento el 14 de noviembre del 2020, a una tasa de intereses anual del 9.76% y como garantía se ha entregado un terreno e inmueble de propiedad del Señor Germán Mizael Cano Terán accionista de la empresa.
- (16) Se registran garantías personales del Señor German Cano y Señora Mercedes Lastra.