

**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE
ACCIONISTAS DE COMERCIAL CANO LASTRA CIA. LTDA. PARA EL
EJERCICIO ECONOMICO 2013**

OPERACIÓN DE LA COMPAÑÍA

La compañía durante el ejercicio económico del 2013 ha mantenido su operación gracias al esfuerzo común de sus colaboradores en todos los niveles de la organización.

ENTORNO ECONOMICO

La economía del País se ha mantenido estable y esto se refleja en la normal operación de la compañía y sus resultados. Las ventas en el año 2013 superaron las alcanzadas en el ejercicio 2012.

Por otro lado la competencia en el mercado sigue creciendo, por la expectativa que genera el desarrollo de la actividad de la construcción en el Valle de Tombaco, lugar donde opera principalmente la empresa.

ESTADOS FINANCIEROS

ESTADO DE RESULTADOS

La empresa en el año 2013 vendió \$7.097.399 que comparado con el año 2012 de \$ 6.024.730 representa un incremento del 17.8% a esto debemos agregar otros ingresos que suman \$34.110.

El costo de ventas del año 2013 es de \$5.853.425 que representa el 82.47% que comparado con el año 2012 que fue del 82.54% significa que se ha mantenido porcentualmente el costo y por ende se ha mantenido el margen de utilidad bruta en ventas.

Margen de Utilidad Bruta en ventas.-El margen de utilidad en el año 2013 fue del 17.52% y el año 2012 fue de 17.46% esto significa que se ha mantenido el margen de utilidad bruta en ventas, gracias al esfuerzo que realiza la compañía, frente a la competencia.

El total de gastos operacionales y financieros de la empresa fue de \$ 1.152.027 que comparado con el año 2012 que fue de 935.916 representa un incremento del 23.09% que se debe a la mayor infraestructura de personal operativo, incremento salarial y la mayor carga tributaria, adicionalmente se registró otros gastos no operacionales por \$ 1.808

El resultado del ejercicio antes de la participación a trabajadores fue de \$168.705 que comparado con el año 2012 que fue de \$ 132.311 representa un 27.5% de incremento, que permite mejorar su liquidar y mayor participación en las utilidades de los trabajadores.

La utilidad Neta del ejercicio luego de la participación de trabajadores y pago del impuesto a la renta es de \$111.962

ESTADO DE SITUACION

Activo total \$ 2.314.362

Los valores más representativos del activo de la compañía, son los inventarios que suman \$ 1.340.124, Cuentas \$ 243.399, Anticipo impuesto a la renta \$43.392, Caja Bancos \$288.690 activo fijo neto \$ 276.382, propiedad \$80.000 y otros activos \$43.675

Pasivo total \$ 1.864.922

Los valores más representativos del pasivo corriente de la empresa son cuentas por pagar Proveedores \$897.379, obligaciones con instituciones financieras \$81.661, cuentas y gastos por pagar \$83.151, obligaciones fiscales y tributarias \$ 76.641, cuentas por pagar empleados \$23.197 anticipos de clientes \$30.920 y participación utilidades de trabajadores \$ 25.306

El pasivo a largo plazo de la empresa suma \$646.665 y los rubros más importantes son obligaciones financieras a largo plazo \$212.899, préstamos de socios y relacionados \$ 363.702, y Provisión Jubilación Patronal 170.064.

Cuentas Patrimoniales \$ 449.959

Las cuentas del patrimonio de la compañía constituyen el capital social pagado de \$ 100.000 reserva legal \$ 8.090 reservas facultativas \$ 184.327, reserva de capital \$ 8.671, Resultado adopción NIIF por primera vez \$ 33.787 y utilidad neta del ejercicio de \$111.962

Principales Índices Financieros

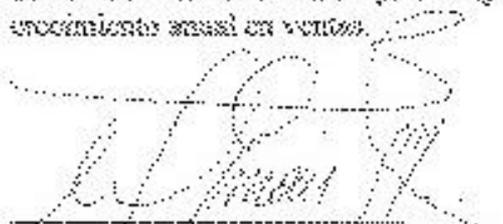
Razón de liquidez 1,60

Rotación de inventario 4,4 veces

Razón de deudas/activo total 80,56%

PROSPECTIVAS PARA EL AÑO 2014

La compañía continuará operando en el mercado en el año 2014 y buscará alternativas de inversiones adicionales para mejorar su infraestructura operativa y mantener su crecimiento anual en ventas.



GERMAN CANOTTERAN
GERENTE GENERAL