

INFORME DE GERENCIA GENERAL 2015

Señores accionistas:

La Junta General Extraordinaria de Sistema Nacional de Producción Industrial S.A. SINAINSA celebrada el 28 de abril de 2014 me eligió como Gerente General de la empresa por un período de dos años; y de acuerdo con los estatutos de la empresa Sistema Nacional de Producción Industrial S.A. SINAINSA presento a la Junta General Extraordinaria mi informe de labores.

BIENES DE LA EMPRESA

La casa pequeña continúa arrendada a Pablo Esteban Bermeo, contrato que se renovó automáticamente por un nuevo período.

Los contratos de arrendamiento de la casa y los departamentos se regularizaron parcialmente.

Al ser la casa de la calle Azcúnaga OE4-291 el único activo de la empresa, éste debería cubrir al menos los gastos de la compañía que hasta el cierre de este período se vienen realizando con préstamos cuyo monto es de US\$ 8.301,19 dólares; por lo cual sugiero que se regularice la vivienda de una casa y dos departamentos con el fin de ir generando ingresos para amortizar las pérdidas.

El activo fijo de la empresa de US\$ 512.310,70 dólares ha sido codificado por el municipio en terreno y construcciones por lo cual se ha repartido esta suma en dos rubros para el primero que no es depreciable en US\$ 410.872,00 dólares y para las casas US\$ 103.158,00 que si es depreciable cupo monto es de US\$ 1.719,30 dólares anuales durante los próximos 60 años.

Muchas Gracias.



