

00' 3

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA ANÓNIMA "INMOBILIARIA SIGLO XXI  
INMOUND S.A."


OTORGADO POR: SR. RODRIGO CORREA ARTETA; y, ECON. GALO  
HIDALGO JARAMILLO.  
CUANTÍA: \$/ 5'000.000,00

Dj copias

LFV

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la  
República del Ecuador, hoy viernes veintisiete de  
septiembre de mil novecientos noventa y seis, ante mí  
DOCTOR ALFONSO FREIRE ZAPATA, NOTARIO DECIMO CUARTO DEL  
CANTÓN QUITO, comparecen las siguientes personas: a). El  
señor RODRIGO CORREA ARTETA; y, b). El economista GALO  
HIDALGO JARAMILLO.- Todos los comparecientes son mayores de  
edad, de estado civil casados, de nacionalidad ecuatoriana,  
domiciliadas en esta ciudad de Quito y en uso de su plena  
capacidad legal para contratar y obligarse, a quienes de

1 conocerles doy fe, y me piden que eleve a Escritura Pública  
2 el contenido de la presente minuta que dice: "SEÑOR  
3 NOTARIO: Sirvase incorporar en el Registro de Escrituras  
4 Públicas a su cargo, una en la cual conste la constitución  
5 de la Compañía Anónima denominada "INMOBILIARIA SIGLO XXI  
6 INMOUNO S.A.", y que está contenida en las siguientes  
7 cláusulas: PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen al  
8 otorgamiento del presente contrato las siguientes personas:  
9 a). El señor RODRIGO CORREA ARTETA; y, b). El economista  
10 GALO HIDALGO JARAMILLO.- Todos los comparecientes son  
11 mayores de edad, de estado civil casados, de nacionalidad  
12 ecuatoriana, domiciliadas en esta ciudad de Quito y en uso  
13 de su plena capacidad legal manifiestan por sus propios  
14 derechos, su voluntad de constituir una Compañía Anónima  
15 denominada "INMOBILIARIA SIGLO XXI INMOUNO S.A.", la misma  
16 que se regirá por las Leyes de la República del Ecuador y  
17 por los Estatutos que constan en la siguiente cláusula de  
18 este contrato.- SEGUNDA: ESTATUTOS.- CAPITULO PRIMERO:  
19 CARACTERÍSTICAS.- ARTICULO UNO: NATURALEZA Y DENOMINACIÓN:  
20 INMOBILIARIA SIGLO XXI INMOUNO S.A.", es una Compañía  
21 Anónima que se constituye de acuerdo con la Ley de  
22 Compañías y los presentes Estatutos.- ARTICULO DOS:  
23 DOMICILIO: El domicilio principal de la Compañía queda  
24 establecido en la ciudad de Quito, pero se podrán abrir  
25 sucursales o agencias en otros lugares del Ecuador por  
26 acuerdo de la Junta General de Accionistas.- ARTICULO TRES:  
27 OBJETO SOCIAL: La Compañía tendrá por objeto la  
28 compraventa, administración, comercialización, de toda



1 clase de inmuebles para la venta o arrendamiento, 20<sup>da</sup>  
2 incursionando en el campo de arrendamiento de suites y  
3 habitaciones. Para cumplir con el objeto social la compañía  
4 podrá realizar toda clase de operaciones, actos y contratos  
5 permitidos por las Leyes Ecuatorianas. Podrá además  
6 realizar toda clase de actividades civiles y mercantiles,  
7 importaciones y exportaciones de mercaderías en general.  
8 Podrá tener representaciones en el país y en el exterior de  
9 artículos nacionales y extranjeros; y, además celebrar  
10 contratos de cualquier especie, siempre que se relacionen  
11 con su objeto social, adquiriendo derechos y contrayendo  
12 obligaciones de toda naturaleza y especialmente comprar o  
13 vender toda clase de bienes raíces o muebles, gravarlos,  
14 hipotecarlos o transferirlos, tomar o dar en arrendamiento  
15 bienes de cualquier naturaleza, comprar, vender,  
16 administrar o arrendar otras empresas similares  
17 con el fin de interés y provecho por la Junta General de  
18 Socios, suscribir o adquirir acciones o participaciones,  
19 así como intervenir en otras compañías o negocios que sean  
20 conexos con su objeto social y en fin, celebrar cualquier  
21 acto o contrato permitido por las Leyes Ecuatorianas y que  
22 sean necesarias y se relacionen con el objeto social, con  
23 la facultad de acogerse a las protecciones legales  
24 aplicables a la actividad que realiza.- ARTICULO CUATRO:  
25 DURACIÓN: El tiempo de duración de la Compañía será de  
26 cincuenta (50) años contados a partir de la fecha de  
27 inscripción del contrato social en el Registro Mercantil.-  
28 ARTICULO CINCO: CAPITAL SOCIAL: El capital social suscrito

1 de la Compañía es el de CINCO MILLONES DE SUQUES  
2 (s/.5'000.000,00). dividido en cinco mil (5.000) acciones  
3 ordinarias y nominativas de mil sucres cada una, las mismas  
4 que se encuentran íntegramente suscritas y han sido pagadas  
5 por los accionistas en la forma que se precisa en las  
6 declaraciones adicionales.- ARTICULO SEIS: TÍTULOS: Los  
7 títulos que certifican la propiedad de las acciones se  
8 emitirán conforme al artículo ciento ochenta y nueve de la  
9 Ley de Compañías y su transferencia se registrará por las  
10 disposiciones de los artículos doscientos uno y doscientos  
11 dos de la misma Ley. Los títulos podrán certificar la  
12 propiedad de una o varias acciones y serán firmadas por el  
13 Presidente y el Secretario de la Compañía.- ARTICULO SIETE:  
14 LIBROS: Se llevará un libro talonario en el que se  
15 extenderán los títulos y certificados de acciones, una vez  
16 que estas hayan sido íntegramente pagadas, las mismas que  
17 se suscribirán además en el libro de Acciones y Accionistas  
18 de conformidad con el artículo ciento noventa de la Ley de  
19 Compañías.- CAPITULO SEGUNDO: DEL GOBIERNO Y DE LA  
20 ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA.- ARTICULO OCHO: ÓRGANOS DE  
21 GOBIERNO Y DE ADMINISTRACIÓN: La Compañía estará gobernada  
22 por la Junta General y administrada por el Presidente, el  
23 Vicepresidente y el Gerente General, de acuerdo a los  
24 preceptos que constan a continuación. PRIMERA: JUNTA  
25 GENERAL: La Junta General de Accionistas de la Compañía  
26 legalmente convocada y reunida, es el organismo máximo de  
27 la misma, con poderes principales y absolutos, por lo que  
28 las decisiones que sane de acuerdo a estos estatutos

1 obligan a todos los accionistas y no pueden ser revisadas  
2 sino por la Junta General, todo de conformidad con las  
3 disposiciones legales.- ARTICULO DIEZ: CLASES DE JUNTAS  
4 GENERALES: Las Juntas Generales de Accionistas pueden ser  
5 ordinarias o extraordinarias y se reunirán en el domicilio  
6 principal de la Compañía, previa convocatoria efectuada por  
7 la prensa en uno de los periódicos de mayor circulación en  
8 la ciudad de Quito, con quince (15) días de anticipación  
9 por lo menos al fijado para su reunión, sin perjuicio de lo  
10 establecido en el artículo doscientos veintiséis de la Ley  
11 de Compañías. La Convocatoria debe señalar el lugar, día y  
12 hora y el objeto de la reunión.- ARTICULO ONCE: JUNTAS  
13 UNIVERSALES: Si en cualquier lugar del Ecuador estuvieren  
14 presentes o representados la totalidad del capital pagado  
15 de la Compañía y previamente aceptaren por unanimidad la  
16 celebración de la Junta y se acordare los asuntos a  
17 tratarse, podrá instalarse la Junta General y tomar  
18 resoluciones válidas, sin necesidad de convocatoria previa,  
19 siempre y cuando el acta de la Junta sea firmada por todos  
20 los asistentes dando cumplimiento a lo que establece el  
21 artículo doscientos ochenta de la Ley de Compañías.-  
22 ARTICULO DOCE: QUÓRUM: En primera convocatoria se  
23 constituirá la Junta General siempre que en ella estén  
24 representados por lo menos el cincuenta por ciento (50%)  
25 del capital pagado. Si la Junta General no pudiere reunirse  
26 en primera convocatoria por falta de quórum, se procederá a  
27 una segunda convocatoria, la misma que no podrá demorar más  
28 de treinta (30) días de la fecha fijada para la reunión y

1 establezca sobre los bienes sociales; n) Autorizar al  
2 Gerente General la compra o la venta de acciones o  
3 participaciones de otras compañías que tengan conexión con  
4 el objeto social; ñ) Autorizar al Gerente General la  
5 compra, arriendo y administración de otras empresas  
6 similares consideradas de interés y provecho por la Junta  
7 General; o) Autorizar al Gerente General la celebración de  
8 cualquier acto o contrato cuyo valor total exceda  
9 quinientos salarios mínimos vitales; p) Aprobar el  
10 presupuesto anual de la compañía al inicio de cada  
11 ejercicio económico; y, q) Resolver sobre cualquier asunto  
12 puesto a consideración por el Presidente o el Gerente  
13 General.- ARTICULO DIECIOCHO: ACTAS: Las Actas de las  
14 Juntas Generales serán sentadas en el Libro que se lleve  
15 para el efecto, estarán autorizadas por el Presidente y el  
16 Secretario de la Junta y se ajustarán a lo establecido en  
17 el artículo doscientos ochenta y ocho de la Ley de  
18 Compañías. El libro de Actas de Juntas Generales se  
19 compondrá de hojas escritas a máquina debidamente  
20 foliadas.- ARTICULO DIECINUEVE: DEL PRESIDENTE Y EL  
21 SECRETARIO DE LA JUNTA: La Junta General será presidida por  
22 el Presidente de la Compañía, quien en caso de ausencia o  
23 falta temporal será reemplazado por el Vicepresidente.  
24 Actuará como secretario de la Junta el Gerente General de  
25 la Compañía, quien en caso de ausencia o falta temporal  
26 será reemplazado por un Secretario Ad-hoc.- ARTICULO  
27 VEINTE: DEL PRESIDENTE: El Presidente es elegido por la  
28 Junta General de Accionistas y en caso de falta o ausencia

1 será reemplazado por el Vicepresidente. Sus atribuciones  
2 son las siguientes: a) Presidir las Juntas Generales de  
3 Accionistas; b) Suscribir conjuntamente con el Secretario  
4 de la Compañía los títulos y certificados de acciones; c)  
5 Suscribir conjuntamente con el Gerente General las  
6 escrituras públicas de aumento o disminución del capital  
7 social, de reforma de estatutos, de compra, venta o  
8 hipoteca de inmuebles y en general, cualquier otro acto o  
9 contrato que requiere de la solemnidad de escritura pública  
10 y que se halle fuera del giro ordinario de los negocios  
11 sociales; d) Ejercer todas las demás atribuciones señaladas  
12 en la Ley y en estos Estatutos. ARTICULO VEINTIUNO: DEL  
13 GERENTE GENERAL: El Gerente General es elegido por la Junta  
14 General de Accionistas y en caso de falta o ausencia será  
15 reemplazado por el Presidente o Vicepresidente. Sus  
16 atribuciones son las siguientes: a) Ejercer la  
17 representación legal, judicial y extrajudicial de la  
18 Compañía; b) Establecer las políticas generales y de  
19 comercialización de la Compañía y dirigir los procesos de  
20 dicha comercialización; c) Suscribir a nombre de la  
21 Compañía toda clase de actos y contratos de cualquier otra  
22 clase que fueren. Sin embargo, tratándose de actos o  
23 contratos fuera del giro ordinario de los negocios sociales  
24 y que requieran de la solemnidad de escritura pública, como  
25 son los aumentos o disminuciones del capital social, las  
26 reformas de estatutos, las compras, ventas o hipotecas de  
27 inmuebles, requerirá además la firma conjunta del Presidente  
28 de la Compañía en la escritura pública; d) Efectuar las

1 designaciones de empleados de la Compañía; e) Comprar,  
2 arrendar o tomar en administración otras empresas similares  
3 consideradas de interés y provecho por la Junta General; f)  
4 Enajenar, ceder, hipotecar o gravar los bienes sociales  
5 cumpliendo con todas las exigencias consignadas en los  
6 presentes estatutos y contando especialmente con la  
7 autorización de la Junta General; g) Participar en el  
8 capital accionario de otras compañías que tengan conexión  
9 con el objeto social, previa resolución de la Junta General  
10 que le autorice para el efecto; h) Manejar bajo su  
11 responsabilidad los fondos de la Compañía, los mismos que  
12 de ser dinero, se depositarán en una o varias cuentas que  
13 se abrirán en Bancos de la localidad y que serán girados  
14 por el Gerente General; i) Recibir mediante inventario los  
15 bienes y valores sociales entregados a su cuidado y  
16 responder de ellos y de su administración ante la Junta  
17 General; j) Presentar ante la Junta General Ordinaria un  
18 informe acerca de la situación de la Compañía, acompañado  
19 del balance y demás documentos contables; k) Proporcionar  
20 al Comisario todos los datos y documentos necesarios para  
21 su labor; l) Velar por la buena marcha de la caja,  
22 contabilidad, depósitos y archivos de la compañía; m)  
23 Autorizado por la Junta General otorgar poderes generales,  
24 constando en cada caso las resoluciones que corresponden;  
25 n) Administrar en general los negocios de la sociedad; ñ)  
26 Convocar a las Juntas Generales y poner a disposición de  
27 los accionistas el balance, informes del Gerente General y  
28 Comisario por lo menos con quince (15) días de anticipación



1 a la fecha de la reunión; o) Ejercer las demás atribuciones 8  
2 y cumplir los deberes señalados por la Ley y estos  
3 Estatutos.- ARTICULO VEINTIDÓS: DEL VICEPRESIDENTE: El  
4 Vicepresidente es elegido por la Junta General de  
5 Accionistas y en caso de falta o ausencia será reemplazado  
6 por un accionista designado por la Junta General. Sus  
7 atribuciones son las siguientes: a) Colaborar con el  
8 Presidente y el Gerente General para la buena marcha de los  
9 negocios sociales.- b) Reemplazar al Presidente en caso de  
10 falta o ausencia.- c) Ejercer todas las demás atribuciones  
11 señaladas en la Ley y en el presente Estatuto.- ARTICULO  
12 VEINTITRES: REPRESENTACIÓN LEGAL: La representación legal,  
13 judicial y extrajudicial de la Compañía corresponde al  
14 Gerente General o a quien haga sus veces en caso de  
15 ausencia o falta, por lo que el Gerente General, tiene  
16 facultad para comparecer en juicio a nombre de la Compañía  
17 como actor o demandado, con la facultad especial de  
18 designar Procurador Judicial para casos determinados.-  
19 ARTICULO VEINTICUATRO: DURACIÓN EN FUNCIONES: El  
20 Presidente, el Vicepresidente y el Gerente General durarán  
21 cinco (5) años en el ejercicio de sus funciones, pudiendo  
22 ser indefinidamente reelegidos. A pesar de haber concluido  
23 el período de duración en sus funciones, deberán continuar  
24 en ellas hasta ser legalmente reemplazados.- ARTICULO  
25 VEINTICINCO: REQUISITOS PARA NOMBRAMIENTOS: Para desempeñar  
26 las funciones de Presidente, Vicepresidente y Gerente  
27 General no se requiere ser accionista de la Compañía. Los  
28 nombramientos se inscribirán en el Registro Mercantil

1 dejando constancia en ellos de la aceptación del cargo dado  
2 por el funcionario designado. CAPITULO TERCERO.- DE LA  
3 FISCALIZACIÓN DE LA COMPAÑÍA.- ARTICULO VEINTISÉIS: DE LOS  
4 COMISARIOS: La Compañía tendrá un solo Comisario designado  
5 por la Junta General y que durará un año en el ejercicio de  
6 sus funciones, pudiendo ser indefinidamente reelegido. Una  
7 persona jurídica, es decir una firma de auditores que  
8 cumpla con los requisitos legales para su establecimiento y  
9 funcionamiento puede ser designado como Comisario de la  
10 Compañía.- ARTICULO VEINTISIETE: ATRIBUCIONES DEL  
11 COMISARIO: Corresponderá al Comisario vigilar las  
12 operaciones generales de la Compañía, informar sobre su  
13 activo y pasivo, revisar el balance general y demás  
14 documentos contables o informar a la Junta General sobre  
15 estos asuntos. Además, corresponderá al Comisario ejercer  
16 todos los derechos y cumplir con todas las obligaciones que  
17 establece la Ley de Compañías, particularmente las  
18 consignadas en su artículo trescientos veintiuno.- CAPITULO  
19 CUARTO.- EJERCICIO ECONÓMICO.- ARTICULO VEINTIOCHO: AÑO  
20 FISCAL: El ejercicio económico de la Compañía comprenderá  
21 el año calendario, es decir del primero de Enero al treinta  
22 y uno de Diciembre de cada año. Al fin de cada ejercicio  
23 económico se cortarán las cuentas, practicándose el  
24 inventario y el balance general con el estado de situación  
25 del activo y el pasivo de la Compañía, documentos que serán  
26 revisados por el comisario y posteriormente presentados a  
27 conocimiento de la Junta General Ordinaria de Accionistas,  
28 de conformidad con lo establecido en la Ley de Compañías.-

1 ARTICULO VEINTINUEVE: RESERVAS: Anualmente se destinara el 10%  
2 diez por ciento (10%) de las utilidades líquidas para  
3 formar el fondo de reserva legal hasta que este alcance por  
4 lo menos el cincuenta por ciento (50%) del capital social.-  
5 Adicionalmente, la compañía podrá tener otras reservas  
6 voluntarias o especiales según lo resuelva la Junta  
7 General.- ARTICULO TREINTA: UTILIDADES: De los beneficios  
8 líquidos anuales se asignará por lo menos un cincuenta por  
9 ciento para dividendos en favor de los accionistas, salvo  
10 resolución unánime en contrario de la Junta General, de  
11 conformidad con lo que prescribe el artículo trescientos  
12 treinta y nueve de la ley de Compañías.- CAPITULO QUINTO.-  
13 DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN.- ARTICULO TREINTA Y UNO:  
14 DISOLUCIÓN: La Compañía se disolverá siguiendo el  
15 procedimiento establecido por la Ley de Compañías y sus  
16 reformas, en los casos establecidos en la misma Ley.-  
17 ARTICULO TREINTA Y DOS: LIQUIDACIÓN: La Liquidación de la  
18 Compañía se hará de acuerdo con la Ley, intervendrá como  
19 liquidador el Gerente General, salvo que por oposición de  
20 los accionistas, la Junta General designe a uno o más  
21 liquidadores y les señale sus atribuciones y deberes.-  
22 CAPITULO SEXTO.- DISPOSICIONES GENERALES.- ARTICULO TREINTA  
23 Y TRES: SOBRE LA LEY DE COMPAÑÍAS: En todo lo que no se  
24 halle expresamente previsto en este contrato social, y en  
25 los presente Estatutos, regirán las disposiciones  
26 correspondientes de la Ley de Compañías.- DECLARACIONES  
27 ADICIONALES.- UNO.- Los accionistas aprueban por unanimidad  
28 de votos el capital social suscrito de la Compañía de CINCO

1 MILLONES DE SUCRES (S/.5'000.000,00) y aprueban además el  
2 siguiente cuadro de integración y pago del referido capital  
3 social.-----

4 NOMBRE	CAPITAL	CAPITAL	POR PAGAR	ACCIONES
5	SUSCRITO	PAGADO	A 2 AÑOS	
6 RODRIGO CORREA	S/.2'500.000	S/. 625.000	S/.1'875.000	2.500
7 GALO HIDALGO	<u>2'500.000</u>	<u>625.000</u>	<u>1'875.000</u>	<u>2.500</u>
8 SUHAN:	S/.5'000.000	S/.1'250.000	S/.3'750.000	5.000


9 DOS.- El pago de la parte de contado lo han efectuado todos  
10 los accionistas en numerario conforme aparece del  
11 comprobante bancario de depósito en la cuenta de  
12 integración de capital que se acompaña como documento  
13 habilitante.- TRES.- El saldo del capital suscrito y no  
14 pagado por los accionistas será cubierto en el plazo máximo  
15 de dos años, tiempo durante el cual no se devengarán  
16 intereses. En cambio, en caso de mora los accionistas  
17 deberán a la compañía el máximo interés convencional  
18 vigente.- CUATRO.- Por cuanto con las estipulaciones  
19 contenidas en las cláusulas que anteceden, los accionistas  
20 han constituido la Compañía Anónima denominada  
21 "INMOBILIARIA SIGLO XXI INMOBUNO S.A.", la declaran así  
22 constituida y autorizan al doctor ~~Diego Jaramillo Terán~~  
23 para que realice todos los trámites previos para la  
24 obtención de la correspondiente aprobación legal.- Usted  
25 Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de  
26 estilo necesarias para la completa validez de la presente  
27 escritura.- " Hasta aquí la minuta que se encuentra firmada  
28 por el señor Doctor ~~DIEGO JARAMILLO TERAN~~, con matrícula

1 profesional número tres mil seiscientos cincuenta y cinco  
2 Matricula del Colegio de Abogados de Quito, la misma que  
3 queda elevada a Escritura Pública con todo su valor legal.-  
4 En este acto se cumplieron con los mandatos y preceptos  
5 legales del caso; y, leída que les fue a los comparecientes  
6 íntegramente por mí el Notario, estos se afirman y  
7 ratifican en su total contenido, y para constancia firman  
8 conmigo en unidad de actó, de todo lo cual doy fe.-  
9  
10  
11

12   
13 SR. RODRIGO CORREA ARTETA

14 C.C. 17-0175308-7

15 C.V. 013-117  
16

17   
18 ECON. GALO HIDALGO JARAMILLO

19 C.C. 17-0389605-8

20 C.V. 093-224.  
21  
22  
23  
24  
25  
26

27 Firmado) El Señor Notario Doctor Alfonso Freire Zapata.

28 A continuación se agregan los documentos habilitantes.

QUITO 20 SEPTIEMBRE DE 1996

Nº 1381

Lugar y Fecha

Certificamos que hemos recibido los siguientes aportes en numerarios, para depositar en la cuenta de Integración de la Compañía:

INMOBILIARIA SIGLO XXI INMOUNO S.A. \*\*\*\*\*

abierta en nuestros libros:

## ACCIONISTAS

RODRIGO CORREA	S/. 625.000,00
GALO HIDALGO	S/. 625.000,00
TOTAL :	S/. 1'250.000,00

En consecuencia, el total de la aportación es de UN MILLON DOSCIENTOS CINCUENTA MIL 00/100 SUQUES

suma que será devuelta una vez constituida la Compañía a los Administradores que hubieren sido designados por esta, después que la Superintendencia de Compañías nos comunique que la antes mencionada Compañía, se encuentre debidamente constituida, y previa entrega a nosotros del nombramiento del Administrador, con la correspondiente constancia de su inscripción, es decir, a la vista de estos documentos.

BANCO DE CREDITO  
SUCURSAL - QUITO

FIRMA AUTORIZADA

FIRMA AUTORIZADA

BANCO DE CREDITO  
SUCURSAL - QUITO

FIRMA AUTORIZADA

FIRMA AUTORIZADA

MATRIZ GUAYAQUIL: P. Ycaza 302 y Córdova - Conmutador: 310055 - Casilla 09-01-4173 - Telex 3336 Fax 328-472  
SUC. QUITO: Av. Colón 1133 y Juan León Mera - Conmutador: 502120 - Casilla 17-07-9442 - Telex 2030 - Fax 568-329  
SUC. MACHALA: Guayas 1809 y Rocafuerte - Conmutador: 936980 - Casilla 07-01-925 - Telex 4413 - Fax 937276

Se otorgó ante mí y en fe de ello  
confiero esta TERCERA copia  
certificada debidamente sellada y  
firmada hoy 27 SET. 1996

EL NOTARIO

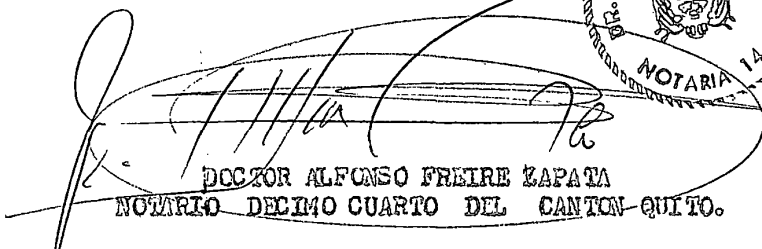
DR. ALFONSO FREIRE ZAPATA

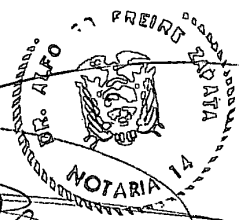
Forma 01-57  
05/91

111

ZQN.- En esta fecha al Márgen de la Escritura Matriz tomé Nota de la APROBACION DE CONSTITUCION DE COMPAÑIA ANONIMA -- "INMOBILIARIA SIGLO XXI INMOBINO S.A.", Mediante Resolución No. 96.1.1.1.3116, de fecha 15 de Noviembre de 1996, orden emitida por la Superintendencia de Compañías y que se encuentra firmado por el Doctor IVAN CARVALLO MACIAS INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE QUITO.- De todo lo cual doy Fe.-

Quito, 20 de Noviembre de 1996.

  
DOCTOR ALFONSO FREIRE ZAPATA  
NOTARIO DECIMO CUARTO DEL CANTON QUITO.





REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON QUITO

1012

ta fecha queda inscrito el presente documento y la RESOLUCION número TRES MIL CIENTO DIEZ Y SEIS, del SR. INTENDENTE DE COMPANIAS DE QUITO, de 15 de NOVIEMBRE de 1996, bajo el número 3193 del REGISTRO MERCANTIL, tomo 127.- Queda archivada la segunda copia certificada de la Escritura Pública de Constitución de la COMPAÑIA INMOBILIARIA SIGLO XXI INMOUND S.A..- Otorgada el 27 de SEPTIEMBRE DE 1996, ante el NOTARIO DECIMO CUARTO del cantón Quito Dr. ALFONSO FREIRE ZAPATA..- Se da así cumplimiento a lo dispuesto en el ARTICULO SEGUNDO de la citada resolución de conformidad a lo establecido en el decreto 733 del 22 de agosto de 1975, publicado en el Registro Oficial 878 de 29 de agosto del mismo año..- Se anotó en el Repertorio bajo el número 25292..- Quito, a veinte y ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis.- EL REGISTRADOR.-

CJ.

  
  
Dr. Julio César Almeida M.  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL  
CANTON QUITO