



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Quito, 10 de diciembre del 2002

A los Sres. Accionistas de
ARCOFLOR FLORES ARCO IRIS S.A.

1. Hemos auditado el balance general adjunto de ARCOFLOR FLORES ARCO IRIS S.A. al 31 de diciembre del 2.001, y los correspondientes estados de resultados, de patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestro compromiso es expresar una opinión sobre dichos estados financieros con base en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría NEA. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener una certeza razonable acerca de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye examinar, sobre una base selectiva, la evidencia que respalda los montos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, evaluar tanto los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones relevantes hechas por la gerencia, así como la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para emitir opinión.
3. Durante el año 2001, la Compañía amortizó en los resultados del año USD. 208.634,05 y mantiene registrado como otros activos USD. 283.694,77 correspondientes a pérdidas en cambio activadas de acuerdo con disposiciones legales vigentes el 31 de diciembre de 1999. Los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador requieren que tales diferencias sean imputadas a los resultados del año en que tiene lugar la variación en el tipo de cambio que las origina.
4. Los estados financieros adjuntos fueron preparados asumiendo que la Compañía continuará como un negocio en marcha. Como se menciona en la **nota 18** a los estados financieros, las pérdidas recurrentes de operaciones al 31 de diciembre del 2001 de USD. 300.771 y su deficiencia neta de capital ocasionan una duda importante acerca de la habilidad de la Empresa para continuar como un negocio en marcha. Estos estados financieros no incluyen ningún ajuste relacionado con la recuperación y clasificación de los montos de los activos, o los montos y la clasificación de pasivos, que podrían resultar de esta incertidumbre.

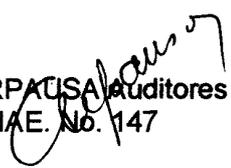


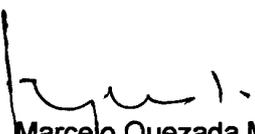
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Quito, 10 de diciembre del 2002

Los planes de la Gerencia General con respecto al párrafo anterior se describen en la nota 18

5. En nuestra opinión, excepto por lo que se menciona en los numerales tres y cuatro, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de ARCOFLOR FLORES ARCO IRIS S. A. al 31 de diciembre del 2001, el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha. Como se explica en las Notas 1 y 2, a los estados financieros, la Compañía prepara sus estados financieros en base a Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
6. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias correspondientes al año terminado el 31 de diciembre del 2001 como agente de retención y percepción de impuestos, requerida por disposiciones vigentes, se emite por separado.


ARPAUSA Auditores Externos
RNAE. No. 147


Marcelo Quezada M.
SOCIO.
Lic. Profesional No. 4244

ARCOFLOR FLORES ARCOIRIS S.A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

(Expresado en US \$ dólares)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>Valores</u>
ACTIVOS CORRIENTES:		
CAJA Y BANCOS		23.861
CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES	4	155.771
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	5	80.888
INVENTARIOS	6	25.586
IMPUESTOS Y GASTOS ANTICIPADOS	7	61.674
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		347.780
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO:	8	
<u>VALOR DE ADQUISICION</u>		
TERRENOS		66.660
MUEBLES Y ENSERES		27.417
EQUIPOS DE OFICINA		13.413
EQUIPOS DE COMPUTACION		19.787
EQUIPO DE RIEGO		110.363
EQUIPO CUARTO FRIO		26.225
MAQUINARIA AGRICOLA Y EQUIPO		85.356
VEHICULOS		49.091
CABLE VIA		4.170
EDIFICIOS FINCA		96.897
INSTALACIONES ELECTRICAS		28.014
INVERANDEROS		315.668
INSTALACIONES TELEFONICAS		3.460
PLANTAS EN PRODUCCION		631.127
PLASTICO DE INVERNADEROS		22.569
TOTAL		1.500.217
(-) DEPRECIACION ACUMULADA		(428.801)
OBRAS EN PROCESO		40.597
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS, NETO		1.112.013
ACTIVOS DIFERIDOS	9	350.616
TOTAL DE LOS ACTIVOS		1.810.409

Las notas explicativas anexas, forman parte de los estados financieros



<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>	<u>Notas</u>	<u>Valores</u>
PASIVOS CORRIENTES:		
CUENTAS POR PAGAR	10	175.213
OBLIGACIONES CORTO PLAZO	11	593.595
OBLIGACIONES FISCALES E INSTITUCIONALES	12 y 13	13.936
GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CTAS. POR PAGAR	14	<u>151.103</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		933.847
PASIVOS NO CORRIENTES:		
OBLIGACIONES LARGO PLAZO	15	393.750
TOTAL DE LOS PASIVOS		1.327.597
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:		
CAPITAL SOCIAL	16	55.440
RESERVA DE CAPITAL		738.083
PERDIDA ACUMULADA		(9.290)
PERDIDA DEL EJERCICIO		<u>(301.421)</u>
TOTAL DEL PATRIMONIO		482.812
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>1.810.409</u>



Ing. Agustín Baquero
GERENTE GENERAL



Sr. Vicente Galindo
CONTADOR

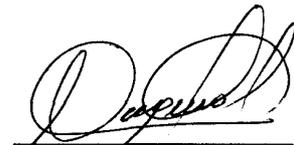
Las notas explicativas anexas, forman parte de los estados financieros

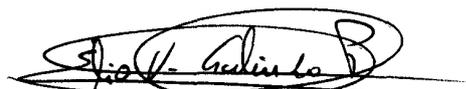
ARCOFLOR FLORES ARCOIRIS S.A.

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

(Expresado en US \$ dólares)

	<u>Notas</u>	<u>Valores</u>
VENTAS, NETAS	17	1.268.299
COSTO DE VENTAS		(873.712)
MARGEN BRUTO		<u>394.587</u>
GASTOS DE VENTAS		(127.602)
GASTOS DE ADMINISTRACION		(121.961)
RESULTADO OPERACIONAL		<u>145.024</u>
PERDIDA POR DIFERENCIAL CAMBIARIO		(208.634)
GASTOS FINANCIEROS		(106.400)
OTROS INGRESOS-GASTOS, NETOS		(130.761)
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTOS		<u>(300.771)</u>
PARTICIPACION A LOS TRABAJADORES		0
IMPUESTO A LA RENTA	12	650
UTILIDAD (PERDIDA), NETA		<u>(301.421)</u>


Ing. Agustín Baquero
GERENTE GENERAL


Sr. Vicente Galindo
CONTADOR

Las notas explicativas anexas, forman parte de los estados financieros

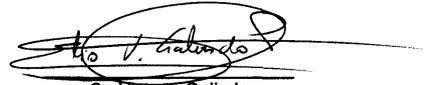
ARCOFLOR FLORES ARCOIRIS S.A.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2001

(Expresado en U.S.\$ dólares)

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTAT.	RESERVA DE CAPITAL	UTILIDAD EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO EJERCICIO	TOTALES
SALDO FINAL AL 31 - DIC - 00	55,440	-	-	738,083	-	(9,290)	784,233
TRANSFERENCIAS	-	-	-	-	(9,290)	9,290	-
PERDIDA DEL EJERCICIO	-	-	-	-	-	(301,421)	(301,421)
SALDO FINAL AL 31 - DIC - 01	55,440	-	-	738,083	(9,290)	(301,421)	482,812


Ing. Agustín Baquero
GERENTE GENERAL


Sr. Vicente Galindo
CONTADOR

Las Notas explicativas anexas forman parte de los estados financieros.



ARCOFLOR FLORES ARCOIRIS S.A.
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2001



ESTADO DE FLUJO DE FONDOS: (en US \$ dólares)

FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

INGRESOS:	
Cobros a Clientes	1,231,097
Otros Ingresos	55,835
DESEMBOLSOS:	
Proveedores y Otros	699,538
Pagos de remuneración y beneficios sociales	340,105
Pagos de impuestos	49,867
Pagos Intereses	22,524
Efectivo Neto Proveniente de Actividades de Operación	174,898

FLUJO DE ACTIVIDADES DE INVERSION

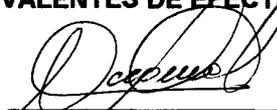
INGRESOS:	
Venta de inmuebles, maquinaria y equipo	-
DESEMBOLSOS	
Pagos por compra de inmuebles, maquinaria y equipo	115,379
Efectivo Neto Proveniente de Actividades de Inversión	(115,379)

FLUJO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

INGRESOS	
Préstamos bancarios (sobregiros)	420
DESEMBOLSOS	
Pagos préstamos bancarios	37,130
Efectivo Neto Proveniente de Actividades de Financiamiento	(36,710)

CAJA Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO:

AUMENTO (DISMINUCION) NETA DURANTE EL AÑO	22,809
CAJA Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO A INICIO DE AÑO	1,052
CAJA Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO A FINAL DE AÑO	23,861


Ing. Agustín Baquero
GERENTE GENERAL


Sr. Vicente Galindo
CONTADOR

Las Notas explicativas anexas forman parte de los estados financieros.



ARCOFLOR FLORES ARCOIRIS S.A.
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2001

ESTADO DE FLUJO DE FONDOS: (en US \$ dólares)

**CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO
NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

PERDIDA DEL EJERCICIO: (301,421)

**Ajustes para conciliar la Utilidad Neta con
el Efectivo Neto de Actividades de Operación**

Depreciaciones y amortizaciones del periodo	391,084
Provisión Beneficios Sociales y Otros Gastos	43,841
Provisiones Varias	152,314

CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:

(Aumento) Disminución en Cuentas por Cobrar Comercial	(7,775)
(Aumento) Disminución en Inventarios	(13,059)
(Aumento) Disminución Gastos pagados por anticipado	(909)
(Aumento) Disminución Otros Activos	(637)

Aumento (Disminución) en Cuentas por Pagar Comerciales	21,890
Aumento (Disminución) en Otras Cuentas Por Pagar	(22,510)
Aumento (Disminución) en Otras Obligaciones Bancarias	(79,654)
Aumento (Disminución) en Obligaciones Fiscales - IESS	(8,266)

EFFECTIVO NETO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN 174,898


Ing. Agustín Baquero
GERENTE GENERAL


Sr. Vicente Galindo
CONTADOR

Las Notas explicativas anexas forman parte de los estados financieros.



ARCOFLOR FLORES ARCO IRIS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

(EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

NOTA 1. ORGANIZACIÓN Y OPERACIONES

ORGANIZACION

ARCOFLOR FLORES ARCO IRIS S. A., se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Octavo del cantón Quito el 13 de septiembre de 1996; fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 96.1.1.1.2829 de 21 de octubre de 1996 y se lo inscribió en el Registro Mercantil del cantón Latacunga, el 28 de octubre de 1996; tiene como domicilio principal la ciudad de Latacunga, cantón Latacunga, Provincia de Cotopaxi. Sus actividades principales corresponden a la siembra y cultivo de toda clase de flores, principalmente rosas; así como la comercialización, distribución y venta de tales productos. Sus ventas están dirigidas al mercado externo principalmente e interno.

OPERACIONES

Las operaciones de la Compañía, se reflejan razonablemente en los estados financieros, preparados de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, NEC, y, se presentan en dólares de los Estados Unidos de América de acuerdo con la disposición transitoria séptima de la Ley No. 2000-4 PARA LA TRANSFORMACIÓN ECONÓMICA DEL ECUADOR.

Los estados financieros adjuntos, no han sido emitidos comparativamente de acuerdo a las normas contables referentes a la presentación de estados financieros, en vista de que el año terminado al 31 de diciembre del 2000 fueron auditados por otros auditores cuyo informe sin fecha nos fue proporcionado. No se dispone de suficiente información en la conformación de los estados financieros del año 2000, en forma tal que permita la comparabilidad.

Si bien la adopción del dólar estadounidense como moneda de curso legal estable, logró frenar la depreciación de la moneda, dio estabilidad al tipo de cambio, y controló la pérdida constante del poder adquisitivo de los salarios; la dolarización también le permitió bajar el riesgo país a 14 puntos porcentuales, tasa todavía elevada si consideramos que los inversionistas extranjeros cobran 14% más en toda transacción con el Ecuador. Para el año 2001 la inflación bajó al 22,44 %. Se requerirá importantes esfuerzos principalmente en el gasto público durante el año 2002 para terminar con una inflación de un dígito, cifra manejable y compatible con un esquema de dolarización.

La variación en los índices de precios al consumidor (nota 3) ha tenido como efecto, incrementar ciertos valores incluidos en los estados financieros adjuntos por el año terminado el 31 de diciembre del 2001.



NOTA 2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables aplicadas por la Compañía, son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías. Estas políticas se basan en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales requieren que la Gerencia realice ciertas estimaciones relevantes y establezca algunos supuestos inherentes a su actividad económica, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

Tales estimaciones y supuestos consideran la evaluación actual de las condiciones de la economía ecuatoriana por parte de la Gerencia de la Compañía y los resultados reales podrían diferir de aquellas estimaciones.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Caja y equivalentes de efectivo:

Para efectos de la preparación del estado de flujos de efectivo, la Compañía consideró los saldos de caja y bancos e inversiones temporales liquidables y convertibles en efectivo hasta en 90 días.

Ingresos

El ingreso es reconocido cuando el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador, y no subsisten incertidumbres significativas derivadas de los costos asociados o por la posible devolución de los bienes.

Costos y gastos

Se contabilizan sobre la base de lo devengado.

Ventas y Costo de Ventas

Se registran sobre la base de la emisión de facturas a los clientes y a la entrega de la mercadería.

Valuación de Inventarios:

Los inventarios están registrados en una base que se aproxima al costo de adquisición en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, el que no excede el valor de mercado.

Los inventarios en tránsito se registran al costo de la factura más los gastos de importación incurridos.

**Valuación de Propiedad, Planta y Equipo:**

Al costo de adquisición. El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, y se registra con cargo a las operaciones del año.

<u>La depreciación correspondiente a:</u>	<u>Vida útil estimada</u>
Edificios	20 años
Maquinaria agrícola	10 años
Equipos de Riego	10 años
Muebles y enseres	10 años
Invernaderos	10 años
Cuarto frío	10 años
Instalaciones eléctricas y otras	10 años
Plantas en producción	10 años
Equipos de Proceso Electrónico Datos	5 años
Vehículos	5 años

El monto neto de las propiedades, planta y equipo no excede su valor de utilización económica.

Otros Activos:

Corresponden a la activación de la pérdida por diferencia en cambio neta, producto de la actualización de activos y pasivos en moneda extranjera que se mantenían hasta el año 1999, la misma que está siendo amortizada hasta en 5 años.

Provisión para Impuesto a la Renta:

De conformidad con disposiciones legales, para el año 2000, la provisión para el impuesto a la renta se calcula a la tarifa del 25% sobre las utilidades gravables. A partir del año 2001, la tarifa para el impuesto a la renta, se establece en el 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y en el 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización.

Este cargo es registrado en los resultados del ejercicio en que se devenga (ver Nota 12).

Reserva Legal:

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para la reserva legal, hasta que represente el 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas.



Reservas de Capital

La NEC 17 estableció que los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas de Capital, Reservas y Aportes para futuras capitalizaciones originados en el proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses al 31 de marzo del 2000, deben imputarse a la cuenta Reserva por Revalorización del Patrimonio. Esta cuenta junto con el saldo de la cuenta de Reexpresión Monetaria constituyen las Reservas de Capital.

NOTA 3. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

A continuación la información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor a nivel nacional preparada por el Instituto Nacional de Estadística y Censos:

<u>Por el año terminado a Diciembre 31:</u>	<u>Variación Porcentual:</u>
1997	30,7
1998	43,4
1999	60,7
2000	91,0
2001	22,4

<u>NOTAS:</u>	<u>en US\$ dólares</u>	
	<u>PARCIALES</u>	<u>TOTALES</u>
4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES		
En resumen, se demuestran los saldos de las cuentas por cobrar comerciales:		
Clientes del exterior	<u>155.771</u>	155.771
Suman		155.771
(-) Provisión para cuentas dudosas		<u>-0-</u>
Cuentas por cobrar comerciales, neto.		155.771
5. OTRAS CUENTAS POR COBRAR		
Corresponden principalmente por:		
Cuentas por cobrar empleados	3.936	
Anticipo proveedores	10.231	
Misceláneos	<u>66.721</u>	
Total Otras Cuentas por Cobrar		80.888

NOTAS:

PARCIALES

TOTALES

6. INVENTARIOS

Un resumen de los Inventarios por clasificación principal, se detallan:

Productos Químicos	12.325	
Material de Empaque	12.213	
Otros Agroquímicos	722	
Herramientas repuestos y otros	<u>326</u>	
Total inventarios		25.586

7. IMPUESTOS Y GASTOS ANTICIPADOS

Corresponden principalmente a:

Impuestos anticipados:

Anticipo impuesto a la renta 54

Gastos anticipados:

Seguros anticipados 910

Intereses anticipados 60.710

Total por Impuestos y Gastos anticipados 61.674

8. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El movimiento de propiedades y equipos durante el período fueron como sigue:

Activo no Depreciable:

Saldo al comienzo del año 66.660

Adquisiciones - 0 -

Saldo de los activos no depreciables 66.660

Activos Depreciables:

Saldo al comienzo del año 1.355.731

Adquisiciones 77.826

Saldo de los activos depreciables 1.433.557

Depreciación acumulada:

Saldo al comienzo del año 280.335

Adiciones 148.466

Saldo final de la depreciación acumulada (428.801)

Obras en proceso:

Saldo al comienzo del año 1.308

Adiciones 39.289Saldo final de Obras en proceso 40.597

Total de Propiedad, Planta y Equipo, Neto 1.112.013



NOTAS:

PARCIALES

TOTALES

9. ACTIVOS DIFERIDOS

Corresponden a gastos, con amortización gradual, que se demuestran como sigue:

	COSTO	AMORTIZ. ACUMULAD.	SALDO NETO AL DIC.31.2001
DIFERENCIA EN CAMBIO:			
Corresponde a la pérdida por diferencial Cambiario originada en las transacciones de mayo-diciembre de 1999.			
Total activado	567.390	(283.695)	283.695
OTROS CARGOS DIFERIDOS:			
Corresponden principalmente a			
Gastos de constitución	682	(502)	180
Gastos pre-operacionales	169.234	(102.493)	66.741
Total de activos diferidos			350.616

10. CUENTAS POR PAGAR

Corresponden principalmente a:

Proveedores del país	174.763	
Otras Cuentas por Pagar	<u>450</u>	
Total de las Cuentas por Pagar		175.213

11. OBLIGACIONES CORTO PLAZO

Corresponden principalmente a:

Porción corriente, préstamos de Bancos Financieras de:		
Capital	361.077	
Interés	<u>157.098</u>	
Total de Obligaciones Bancarias	518.175	
Otras obligaciones locales:		
Préstamo de terceros	75.000	
Sobregiro Banco	<u>420</u>	
Total de Otras Obligaciones locales	75.420	

Total obligaciones corto plazo **593.595**

NOTAS:

PARCIALES

TOTALES

12. IMPUESTO A LA RENTA

Para el año 2001, la tarifa para el impuesto a la renta, se establece en el 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y en el 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización.

Una conciliación entre la utilidad según los estados financieros y la utilidad gravable se demuestra como sigue:

Pérdida del Ejercicio	(300.771)	
(+) Gastos no deducibles	<u>303.372</u>	
(=) Utilidad Gravable	2.601	
25% Impuesto a la Renta		650

13. OBLIGACIONES FISCALES E INSTITUCIONALES (IESS)Obligaciones fiscales:

Corresponden principalmente a:

Retenciones IVA	383	
Retenciones en la Fuente	2.378	
IVA en Ventas	225	
Impuesto a la renta	<u>650</u>	
Saldo por Obligaciones Tributarias	3.636	

Obligaciones Institucionales:

Corresponden a obligaciones con el IESS, por concepto de:

Aportes	1.690	
Fondos de Reserva	<u>8.610</u>	
Saldo por Obligaciones IESS	10.300	
Total Obligaciones Fiscales e Institucionales		13.936

14. GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de gastos acumulados y otras cuentas por pagar se detallan como sigue:

Sueldos por pagar	11.056	
Beneficios sociales	1.335	
Otras cuentas por pagar empleados	1.005	
Préstamos de Accionistas	<u>137.707</u>	
Total Gastos acumulados y Otras Cuentas por Pagar		151.103



NOTAS:

PARCIALES

TOTALES

15. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Las obligaciones con los bancos demuestran el siguiente saldo al 31 DIC 2001:

Institución:	Monto:	
Banco Local	754.826	
Porción Corriente	<u>(361.076)</u>	
Total obligaciones a largo plazo		393.750

Corresponde a obligaciones con banco en moneda extranjera con vencimientos semestrales hasta el año 2004 y trimestrales hasta el año 2003, a la tasa de interés del 16.54% y 10.21% respectivamente.

16. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTASCAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2001, el Capital Social de ARCOFLOR FLORES ARCO IRIS S.A.; estaría representado por 1.386.000 acciones ordinarias y nominativas de valor unitario de US\$ 0.04 cada una.

55.440

RESULTADOS DEL EJERCICIO

Los resultados se demuestran como sigue:

Utilidad de operación	145.024
Menos pérdida por diferencial cambiario, neto	- 208.634
Menos gastos e ingresos no operacionales, neto	- 237.161
Menos impuesto a la renta	<u>650</u>
PERDIDA DEL EJERCICIO	- 301.421

De acuerdo con disposiciones legales, las pérdidas pueden ser compensadas con las utilidades gravables que se obtengan dentro de los cinco periodos impositivos siguientes, sin que exceda en cada período del 25% de las utilidades obtenidas. Las pérdidas pueden ser compensadas con las Reservas de Capital y Reservas por Valuación. En ningún caso pueden ser amortizadas si son compensadas.

17. VENTAS

Las ventas de flores destinados al mercado exterior ascendieron a US\$ 1.242.452,04 y constituyeron el 97.96% del total. Las ventas de flores en el mercado nacional ascendieron al equivalente de US\$ 25.847.24 y representaron el 2.04% del total.



NOTAS:

18. INCERTIDUMBRE**Empresa en marcha:**

La Compañía mantiene una delicada situación económica como consecuencia de los resultados adversos obtenidos en los últimos ejercicios económicos. Indudablemente los altos costos financieros originados por los drásticos cambios en la economía del país principalmente en los años de 1999 y 2000 al pasar de s/ 6.900 sucres por un dólar estadounidense en los primeros días de 1999 a s/ 20.700 por cada dólar al cierre del año, y a s/ 25.000 en marzo del 2000, incidieron negativamente en la economía de la Compañía. Las recuperaciones correspondientes a las ventas del período más importante (San Valentín) permitieron cubrir parcialmente obligaciones financieras, además se atendió obligaciones con proveedores y obtentores.

En procura de mejorar la situación económica, la Gerencia General nos ha informado de las principales estrategias que desarrollará en el transcurso del año, las mismas que se plantean así:

- a) Mejoramiento de la productividad de la plantación, mediante una adecuada reestructuración y manejo de plantas, para mantener calidad estable y conseguir mejores precios;
- b) Optimización de costos y gastos;
- c) Contar con asesoramiento técnico de punta en los procesos de producción y post-cosecha;
- d) Desarrollo de nuevos procesos para el mejoramiento y resultados de plantas (tallos mas largos para nuevos mercados)
- e) Búsqueda de mejores y nuevos mercados potenciales para flores de tallo largo;
- f) Destinar mayores recursos económicos originados en las ventas de "San Valentín" a las obligaciones bancarias y disminuir los costos financieros;

La Gerencia General manifiesta que se han cancelado durante el ejercicio económico obligaciones bancarias de corto plazo por USD.59.622,27. Hasta la fecha de emisión de éste informe, se han cancelado por obligaciones bancarias el monto de USD. 356.226,75

Como consecuencia de lo indicado, la Administración estima que existirá mejoramiento del capital de trabajo lo que le permitirá disminuir sustancialmente las obligaciones de corto plazo y consecuentemente una disminución en los costos financieros.



NOTAS:

19. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2001 y la fecha de emisión del informe de los auditores externos, 10 de diciembre del 2002, no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros, y que no estuvieran revelados en los mismos o en sus notas.


ARPAUSA Auditores Externos

DICIEMBRE DEL 2002