

INFORME DE GERENCIA

DINEAGROS'S CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A. EN LIQUIDACION AÑO 2009

DIVISION: Agroindustrial

EMPRESA: Dineagro's Corporación Agroindustrial S.A.

PERIODO: Enero a Diciembre del 2009

LIQUIDARA PRINCIPAL: Dra. Nora Susana Yépez

AGENDA:

- **Resoluciones de Directorio**
- **Revelación de los hechos extraordinarios en los órdenes operativos, administrativos y laborales**
- **Cumplimiento de disposiciones vigentes en materia de propiedad intelectual y derechos de autor.**
- **Gestión del Proceso de Finanzas y Economía**
- **Propuesta del destino de las utilidades**
- **Conclusiones**
- **Recomendaciones**

Señores miembros de la Junta General de Accionistas DINEAGROS CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A.,

Habiendo realizado la revisión de los documentos de la empresa DINEAGROS CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A., EN LIQUIDACION, he podido realizar el presente informe que corresponde al año 2009 por lo que procedo a realizar el correspondiente informe de Gerencia.

En cumplimiento de mis funciones de liquidador de la empresa y en atención a las disposiciones estatutarias de la compañía, expongo a ustedes el informe sobre la gestión administrativa, financiera y de operación de la empresa DINEAGROS'S CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A., EN PROCESO DE LIQUIDACION, durante el ejercicio económico de año 2008; en sujeción a la Ley de Compañías, Ley de Régimen Tributario, Estatutos y Resoluciones de Junta General de Accionistas.

Como es de su conocimiento DINEAGROS'S CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A se encuentra en proceso de disolución y liquidación, de conformidad con la Resolución No. 07.MDIC. 0052 del 16 de febrero del 2007, emitida por la Intendencia de Compañías de Machala.

Pase a informar sobre:

• **Resoluciones de Directorio**

- En el año 2009 no existieron Resoluciones de Directorio

• **Revelación de los hechos extraordinarios en los órdenes operativos, administrativos y laborales**

En cuanto a los hechos referentes a operación, administración y laboral, la empresa no tuvo operaciones, absolutamente todas las operaciones y que en la actualidad cuenta con la cooperación de una profesional contable para lo que concierne a cumplimiento de obligaciones con el SRL y con la Súper Intendencia de Compañías, con quien se ha acordado cancelar sus honorarios de acuerdo a como avanza el cierre definitivo de la empresa.

Se quiso continuar con el proceso de disolución y liquidación, pero nos encontramos con la novedad de que existe una imposibilidad de continuar con el proceso de liquidación de la empresa DINEAGROS CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A. EN LIQUIDACION, debido a que hay un juicio interpuesto, en junio del 2002, por la empresa GRUPEXPORT COMPAÑIA DE COMERCIO CIA LTDA, quienes reclaman la cancelación de un sistema de riego colocado en la Hacienda Juana Fernández, cabe recalcar que en los registros contables de DINEAGROS, no consta ningún valor que se adeude a la compañía demandante GRUPEXPORT.

Las acciones operativas y administrativas ejercitadas por la Empresa, y las cifras expresadas en los estados financieros cerrados al 31 de diciembre del 2009, se ven reflejados en estos.

PRODUCCION Y COMERCIALIZACION

Según la revisión realizada al Estados de pérdidas y Ganancias no existieron ventas como DINEAGROSS CORPORATION AGROINDUSTRIAL S.A. EN LIQUIDACION porque la empresa cese sus operaciones.

FINANZAS:

En cuanto a la información económica tenemos que el Balance General, refleja lo siguiente:

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

ACTIVOS		PASIVOS	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	4,70	CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	USD. 3.720,00
CRÉDITO TRIBUTARIO (RENTA)	4.355,94	TOTAL PASIVOS	USD. 3.802,29
		PATRIMONIO	
		CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	USD. 15.400,00
		APORTE DE SOCIOS O ACCIONISTAS	
		PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	USD. 237.000,00
		RESERVA LEGAL	USD. 4.674,89
		PERDIDAS ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES	USD. 550.622,18
		PERDIDA DEL EJERCICIO	USD. 289,92
		CAPITAL ADICIONAL	USD. 24.382,46
		TOTAL PATRIMONIO NETO	USD. 558,35
TOTAL ACTIVOS	USD. 4.360,64	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	USD. 4.360,64

Revisando en el Balance General, los valores correspondientes a Activos, Pasivos y Patrimonio. Tenemos dentro del Activo corriente: Las cuentas por Cobrar USD. 4,70 que corresponde a una diferencia en la cancelación al señor Erasmo Encabada; y USD.4.355,94; es el valor de crédito tributario porque se ha cancelado como anticipo de impuesto a la renta, del año 2007, no tenemos rubros dentro de Propiedad Planta y Equipo, y tampoco tenemos valores en otros activos por lo que la suma total del Activo es USD.4.360,64

En cuanto a los Pasivos cuentan con una deuda a Compañías Relacionadas por USD. 3.720,00; que corresponde al saldo deuda de compañías relacionadas DINE, por uso de medios agrícolas y tenemos USD.82,29 que son valores que corresponden a otras cuentas por pagar, por la anulación de cheque no cobrado por proveedor. El total de Pasivo es USD.3.802,29.

En cuanto al patrimonio podemos observar que la empresa tiene USD.15.400,00; en capital suscrito, observamos un Capital Adicional de USD.304.382,46; La Reserva Legal a la fecha es USD.4.674,89; También se encuentra evidenciado USD.237.000,00 que son Aporte Futuras Capitalizaciones; están también los Resultados acumulados por

USD. 566,633.18; y el resultado del presente ejercicio con pérdida de USD 265.82 lo que da totaliza con el total del Patrimonio USD.558.35

A continuación reflejo el Estado de Pérdidas y Ganancias.

**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008**

	VENTAS NETAS		
(-)	COSTO DE VENTAS		
	MARGEN BRUTO		
(-)	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	-	
(-)	GASTOS DE VENTAS		
	RAITDA (EBITDA)		
(-)	DEPRECIACION OPERATIVA		
(-)	DEPRECIACION ADM. Y VENTA	-	
	RAIT (EBIT)		
(-/-)	GASTOS FINANCIEROS	-	
(+)	OTROS INGRESOS		
(-)	OTROS EGRESOS	-265.82	- 265.82
	UTILIDAD/PERDIDA ANTES TRABE IMP.(BAT)		-265.82
(-)	15% PARTICIPACION TRABAJADORES		-
	UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS		265.82
(-)	75% IMPUESTO A LA RENTA		-
	BENEFICIO NETO (BOTTOM LINE)		-265.82

Revisado Estado de Pérdidas y Ganancias, tenemos que la empresa realizó un gasto de USD.265.82 y esto nos trae un resultado negativo con una pérdida de USD.265.82. Debido a este resultados y ya revisada la conciliación tributaria resulta que debido a la pérdida no existe impuesto generado

• **Cumplimiento de disposiciones vigentes en materia de propiedad intelectual y derechos de autor**

El Instituto Ecuatoriano de la Propiedad Intelectual (IEPI), otorgó con la Resolución No. 54146 del 22-01-07, el registro de la marca de producto con la denominación HOLLINGDINE DINE AGROS Y LOGOTIPO. Y autoriza su uso a HOLLINGDINE AGROS.



- **Propuesta del destino de las utilidades**

En el periodo 2009, no se generaron utilidades.

Conclusiones

- En el periodo de Enero a Diciembre del 2009 el Patrimonio es de USD. es de USD.558.35
- Hay una pérdida de USD.265.82
- La empresa continuara con el proceso de disolución y liquidación, y así obtener el cierre definitivo de las operaciones, tratando de mediar una solución con GRUPEXPORT.

- **Recomendaciones:**

- En conjunto con la Gerencia del HOLDINGDINE, mediar una solución con la Compañía GRUPEXPORT COMPAÑÍA LTDA

Atentamente,

Dra. Nora Susana Yépez

**LIQUIDADOR PRINCIPAL DE DINEAGROS CORPORACION
AGROINDUSTRIAL S.A. EN LIQUIDACION**