

INFORME DE COMISARIO

DINEAGROS CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A. **EN LIQUIDACION DEL AÑO 2012**

Señores miembros de la Junta General de Accionistas DINEAGROS CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A.

En cumplimiento al Art. 274 y 279 de la Ley de Compañías y a la designación de Comisario Principal, que se me ha dado, se ha procedido a realizar el análisis del proceso administrativo, producción, comercialización y financiera de la empresa DINEAGROS CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A., EN PROCESO DE LIQUIDACION, en sujeción a la Ley de Compañías, Ley de Régimen Tributario, Estatutos y Resoluciones de Junta General de Accionistas.

DINEAGROS S.A. EN LIQUIDACION se encuentra en proceso de disolución y liquidación, de conformidad con la Resolución No. 07.MDIC. 0052 del 16 de febrero del 2007, emitida por la Intendencia de Compañías de Machala.

Las acciones operativas y administrativas ejecutadas por la Empresa y las cifras expresadas en los estados financieros cortados al 31 de diciembre de 2012, son de responsabilidad de los administradores de DINEAGROS CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A. EN LIQUIDACION; mientras que la de Comisario es de expresar una opinión sobre la razonabilidad de los hechos y datos que se consignen en los estados financieros, archivos y mas documentos de respaldo que han servido de base para el análisis, de una manera selectiva, evidenciada e imparcial.

CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS Y CONVENIOS VIGENTES

- No se mantienen convenios vigentes.
- Persiste la imposibilidad de continuar con el proceso de liquidación de la empresa DINEAGROS CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A. EN LIQUIDACION, debido a que hay un juicio interpuesto, en junio del 2002, por la empresa CRUPEXPORT COMPAÑIA DE COMERCIO CIA LTDA, quienes reclaman la cancelación de un sistema de riego colocado en la Hacienda Juana Fernández, cabe recalcar que en los registros contables de DINEAGROS, no consta ningún valor que se adeude a la compañía demandante mencionada anteriormente.

PRODUCCION Y COMERCIALIZACION

La empresa DINEAGROS CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A. EN LIQUIDACION ha cesado sus operaciones de producción y comercialización.

FINANZAS

Analizados los Estados Financieros, tenemos el **Balance General**, revisando los valores correspondientes a Activos, Pasivos y Patrimonio. Tenemos:

El activo al igual que al cierre del 2011 tiene al 31 de Diciembre del 2012 un saldo de USD.0.00

En los Pasivos se mantiene una cuenta por pagar a Compañías Relacionadas por USD.3.720.00; que corresponde al saldo deuda de compañías relacionadas DINE, por uso de predios agrícolas. No existe otro rubro en el Pasivo por lo que el total de los pasivos es USD. 3.720.00

En el patrimonio podemos observar que la empresa tiene USD.13.400.00; en capital suscrito, observamos un Capital Adicional de USD.303.382.46; La Reserva Legal a la fecha es USD.4.674.89; También se encuentra evidenciado USD.237.000.00 que son Aporte Futuras Capitalizaciones; están también los Resultados acumulados por USD.-565.177.35; y el resultado del presente ejercicio una pérdida de USD.0.00 por lo que el Patrimonio es negativo por el valor de USD.-3.720.00

En cuanto al **Estado de Pérdidas y Ganancias**, no existen ingresos ni tampoco egresos tiene como resultado USD.0.00 para efecto de cumplimiento de obligaciones tributarias se realizó la correspondiente conciliación tributaria.

RECOMENDACIONES

- Solucionar el juicio con GRUPEXPORT COMPAÑÍA DE COMERCIO CIA LTDA.
- Encontrar alternativas para ya dar por liquidada la compañía.

Atentamente,


Ing. Ricardo Robayo Carrillo.
COMISARIO DE DINEAGROS S.A. EN LIQUIDACION

ACTIVO CORRIENTE	327	0.00	COSTOS Y GASTOS				VALOR MONETARIO	
ACTIVO CORRIENTE	328	0.00					DE LA DECLARACIÓN DE LA RENTA	
ACTIVO CORRIENTE	329	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	330	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	331	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	332	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	333	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	334	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	335	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	336	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	337	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	338	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	339	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	340	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	341	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	342	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	343	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	344	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	345	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	346	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	347	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	348	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	349	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	350	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	351	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	352	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	353	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	354	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	355	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	356	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	357	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	358	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	359	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	360	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	361	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	362	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	363	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	364	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	365	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	366	0.00						
ACTIVO CORRIENTE	367	0.00						



La presente información reposa en la base de datos del SRL, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

580012A1500000000000

NÚMERO SERIAL

871060110594

FECHA RECAUDACIÓN

12/04/2015

Página

2

ACTIVOS CORRIENTES		308	814	CONSEJOS		7321	639	7322	639	7323	639
Cuentas por cobrar		309	815	CONSEJOS		7324	639	7325	639	7326	639
Cuentas por pagar		310	816	CONSEJOS		7327	639	7328	639	7329	639
Bienes raíces, maquinaria y equipo, depreciados y amortizados		311	817	CONSEJOS		7330	639	7331	639	7332	639
ACTIVOS INTANGIBLES		312	818	CONSEJOS		7333	639	7334	639	7335	639
Patentes		313	819	CONSEJOS		7336	639	7337	639	7338	639
Derechos de autor		314	820	CONSEJOS		7339	639	7340	639	7341	639
Marcas registradas		315	821	CONSEJOS		7342	639	7343	639	7344	639
Licencias		316	822	CONSEJOS		7345	639	7346	639	7347	639
Otras intangibles		317	823	CONSEJOS		7348	639	7349	639	7350	639
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		318	824	CONSEJOS		7351	639	7352	639	7353	639
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES		319	825	CONSEJOS		7354	639	7355	639	7356	639
Cuentas por cobrar a largo plazo		320	826	CONSEJOS		7357	639	7358	639	7359	639
Cuentas por pagar a largo plazo		321	827	CONSEJOS		7360	639	7361	639	7362	639
Bienes raíces, maquinaria y equipo, depreciados y amortizados		322	828	CONSEJOS		7363	639	7364	639	7365	639
ACTIVOS INTANGIBLES		323	829	CONSEJOS		7366	639	7367	639	7368	639
Patentes		324	830	CONSEJOS		7369	639	7370	639	7371	639
Derechos de autor		325	831	CONSEJOS		7372	639	7373	639	7374	639
Marcas registradas		326	832	CONSEJOS		7375	639	7376	639	7377	639
Licencias		327	833	CONSEJOS		7378	639	7379	639	7380	639
Otras intangibles		328	834	CONSEJOS		7381	639	7382	639	7383	639
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES		329	835	CONSEJOS		7384	639	7385	639	7386	639
TOTAL ACTIVOS		330	836	CONSEJOS		7387	639	7388	639	7389	639
PASIVOS CORRIENTES		331	837	CONSEJOS		7390	639	7391	639	7392	639
Cuentas por pagar		332	838	CONSEJOS		7393	639	7394	639	7395	639
Cuentas por cobrar		333	839	CONSEJOS		7396	639	7397	639	7398	639
Bienes raíces, maquinaria y equipo, depreciados y amortizados		334	840	CONSEJOS		7399	639	7400	639	7401	639
ACTIVOS INTANGIBLES		335	841	CONSEJOS		7402	639	7403	639	7404	639
Patentes		336	842	CONSEJOS		7405	639	7406	639	7407	639
Derechos de autor		337	843	CONSEJOS		7408	639	7409	639	7410	639
Marcas registradas		338	844	CONSEJOS		7411	639	7412	639	7413	639
Licencias		339	845	CONSEJOS		7414	639	7415	639	7416	639
Otras intangibles		340	846	CONSEJOS		7417	639	7418	639	7419	639
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		341	847	CONSEJOS		7420	639	7421	639	7422	639
PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES		342	848	CONSEJOS		7423	639	7424	639	7425	639
Cuentas por cobrar a largo plazo		343	849	CONSEJOS		7426	639	7427	639	7428	639
Cuentas por pagar a largo plazo		344	850	CONSEJOS		7429	639	7430	639	7431	639
Bienes raíces, maquinaria y equipo, depreciados y amortizados		345	851	CONSEJOS		7432	639	7433	639	7434	639
ACTIVOS INTANGIBLES		346	852	CONSEJOS		7435	639	7436	639	7437	639
Patentes		347	853	CONSEJOS		7438	639	7439	639	7440	639
Derechos de autor		348	854	CONSEJOS		7441	639	7442	639	7443	639
Marcas registradas		349	855	CONSEJOS		7444	639	7445	639	7446	639
Licencias		350	856	CONSEJOS		7447	639	7448	639	7449	639
Otras intangibles		351	857	CONSEJOS		7450	639	7451	639	7452	639
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES		352	858	CONSEJOS		7453	639	7454	639	7455	639
TOTAL PASIVOS		353	859	CONSEJOS		7456	639	7457	639	7458	639
TOTAL ACTIVO		354	860	CONSEJOS		7459	639	7460	639	7461	639



La presente información reposa en la base de datos del SRT, conforme la declaración emitida por el contribuyente.

CÓDIGO VERIFICADOR

14.15121530.14113

NÚMERO SERIAL

EP130416559

FECHA RECAUDACIÓN

15/04/2015

Página

3



477

ESTADOS FINANCIEROS Y BALANCE GENERAL PARA LAS SOCIEDADES	ACTIVO	800	0.00	UTILIDAD A REINVERTIR Y CAPITALIZAR	Subjetivamente a reinversión a largo	801	0.00
	ACTIVO FIJO	801	0.00	SALDO UTILIDAD CAPITALIZADA	802	0.00	
	ACTIVO CORRIENTE	802	0.00	TOTAL IMPUESTO CAUSADO (801 x tarifa reinversión de utilidades)	803	0.00	
		803	0.00	4 - (802 x tanto general sociedades)			
PASIVO	804	0.00			804	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	805	0.00			805	0.00	
PASIVO CORRIENTE	806	0.00			806	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	807	0.00			807	0.00	
PASIVO CORRIENTE	808	0.00			808	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	809	0.00			809	0.00	
PASIVO CORRIENTE	810	0.00			810	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	811	0.00			811	0.00	
PASIVO CORRIENTE	812	0.00			812	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	813	0.00			813	0.00	
PASIVO CORRIENTE	814	0.00			814	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	815	0.00			815	0.00	
PASIVO CORRIENTE	816	0.00			816	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	817	0.00			817	0.00	
PASIVO CORRIENTE	818	0.00			818	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	819	0.00			819	0.00	
PASIVO CORRIENTE	820	0.00			820	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	821	0.00			821	0.00	
PASIVO CORRIENTE	822	0.00			822	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	823	0.00			823	0.00	
PASIVO CORRIENTE	824	0.00			824	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	825	0.00			825	0.00	
PASIVO CORRIENTE	826	0.00			826	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	827	0.00			827	0.00	
PASIVO CORRIENTE	828	0.00			828	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	829	0.00			829	0.00	
PASIVO CORRIENTE	830	0.00			830	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	831	0.00			831	0.00	
PASIVO CORRIENTE	832	0.00			832	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	833	0.00			833	0.00	
PASIVO CORRIENTE	834	0.00			834	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	835	0.00			835	0.00	
PASIVO CORRIENTE	836	0.00			836	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	837	0.00			837	0.00	
PASIVO CORRIENTE	838	0.00			838	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	839	0.00			839	0.00	
PASIVO CORRIENTE	840	0.00			840	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	841	0.00			841	0.00	
PASIVO CORRIENTE	842	0.00			842	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	843	0.00			843	0.00	
PASIVO CORRIENTE	844	0.00			844	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	845	0.00			845	0.00	
PASIVO CORRIENTE	846	0.00			846	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	847	0.00			847	0.00	
PASIVO CORRIENTE	848	0.00			848	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	849	0.00			849	0.00	
PASIVO CORRIENTE	850	0.00			850	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	851	0.00			851	0.00	
PASIVO CORRIENTE	852	0.00			852	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	853	0.00			853	0.00	
PASIVO CORRIENTE	854	0.00			854	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	855	0.00			855	0.00	
PASIVO CORRIENTE	856	0.00			856	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	857	0.00			857	0.00	
PASIVO CORRIENTE	858	0.00			858	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	859	0.00			859	0.00	
PASIVO CORRIENTE	860	0.00			860	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	861	0.00			861	0.00	
PASIVO CORRIENTE	862	0.00			862	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	863	0.00			863	0.00	
PASIVO CORRIENTE	864	0.00			864	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	865	0.00			865	0.00	
PASIVO CORRIENTE	866	0.00			866	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	867	0.00			867	0.00	
PASIVO CORRIENTE	868	0.00			868	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	869	0.00			869	0.00	
PASIVO CORRIENTE	870	0.00			870	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	871	0.00			871	0.00	
PASIVO CORRIENTE	872	0.00			872	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	873	0.00			873	0.00	
PASIVO CORRIENTE	874	0.00			874	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	875	0.00			875	0.00	
PASIVO CORRIENTE	876	0.00			876	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	877	0.00			877	0.00	
PASIVO CORRIENTE	878	0.00			878	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	879	0.00			879	0.00	
PASIVO CORRIENTE	880	0.00			880	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	881	0.00			881	0.00	
PASIVO CORRIENTE	882	0.00			882	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	883	0.00			883	0.00	
PASIVO CORRIENTE	884	0.00			884	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	885	0.00			885	0.00	
PASIVO CORRIENTE	886	0.00			886	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	887	0.00			887	0.00	
PASIVO CORRIENTE	888	0.00			888	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	889	0.00			889	0.00	
PASIVO CORRIENTE	890	0.00			890	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	891	0.00			891	0.00	
PASIVO CORRIENTE	892	0.00			892	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	893	0.00			893	0.00	
PASIVO CORRIENTE	894	0.00			894	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	895	0.00			895	0.00	
PASIVO CORRIENTE	896	0.00			896	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	897	0.00			897	0.00	
PASIVO CORRIENTE	898	0.00			898	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	899	0.00			899	0.00	
PASIVO CORRIENTE	900	0.00			900	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	901	0.00			901	0.00	
PASIVO CORRIENTE	902	0.00			902	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	903	0.00			903	0.00	
PASIVO CORRIENTE	904	0.00			904	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	905	0.00			905	0.00	
PASIVO CORRIENTE	906	0.00			906	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	907	0.00			907	0.00	
PASIVO CORRIENTE	908	0.00			908	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	909	0.00			909	0.00	
PASIVO CORRIENTE	910	0.00			910	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	911	0.00			911	0.00	
PASIVO CORRIENTE	912	0.00			912	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	913	0.00			913	0.00	
PASIVO CORRIENTE	914	0.00			914	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	915	0.00			915	0.00	
PASIVO CORRIENTE	916	0.00			916	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	917	0.00			917	0.00	
PASIVO CORRIENTE	918	0.00			918	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	919	0.00			919	0.00	
PASIVO CORRIENTE	920	0.00			920	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	921	0.00			921	0.00	
PASIVO CORRIENTE	922	0.00			922	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	923	0.00			923	0.00	
PASIVO CORRIENTE	924	0.00			924	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	925	0.00			925	0.00	
PASIVO CORRIENTE	926	0.00			926	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	927	0.00			927	0.00	
PASIVO CORRIENTE	928	0.00			928	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	929	0.00			929	0.00	
PASIVO CORRIENTE	930	0.00			930	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	931	0.00			931	0.00	
PASIVO CORRIENTE	932	0.00			932	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	933	0.00			933	0.00	
PASIVO CORRIENTE	934	0.00			934	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	935	0.00			935	0.00	
PASIVO CORRIENTE	936	0.00			936	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	937	0.00			937	0.00	
PASIVO CORRIENTE	938	0.00			938	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	939	0.00			939	0.00	
PASIVO CORRIENTE	940	0.00			940	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	941	0.00			941	0.00	
PASIVO CORRIENTE	942	0.00			942	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	943	0.00			943	0.00	
PASIVO CORRIENTE	944	0.00			944	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	945	0.00			945	0.00	
PASIVO CORRIENTE	946	0.00			946	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	947	0.00			947	0.00	
PASIVO CORRIENTE	948	0.00			948	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	949	0.00			949	0.00	
PASIVO CORRIENTE	950	0.00			950	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	951	0.00			951	0.00	
PASIVO CORRIENTE	952	0.00			952	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	953	0.00			953	0.00	
PASIVO CORRIENTE	954	0.00			954	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	955	0.00			955	0.00	
PASIVO CORRIENTE	956	0.00			956	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	957	0.00			957	0.00	
PASIVO CORRIENTE	958	0.00			958	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	959	0.00			959	0.00	
PASIVO CORRIENTE	960	0.00			960	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	961	0.00			961	0.00	
PASIVO CORRIENTE	962	0.00			962	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	963	0.00			963	0.00	
PASIVO CORRIENTE	964	0.00			964	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	965	0.00			965	0.00	
PASIVO CORRIENTE	966	0.00			966	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	967	0.00			967	0.00	
PASIVO CORRIENTE	968	0.00			968	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	969	0.00			969	0.00	
PASIVO CORRIENTE	970	0.00			970	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	971	0.00			971	0.00	
PASIVO CORRIENTE	972	0.00			972	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	973	0.00			973	0.00	
PASIVO CORRIENTE	974	0.00			974	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	975	0.00			975	0.00	
PASIVO CORRIENTE	976	0.00			976	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	977	0.00			977	0.00	
PASIVO CORRIENTE	978	0.00			978	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	979	0.00			979	0.00	
PASIVO CORRIENTE	980	0.00			980	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	981	0.00			981	0.00	
PASIVO CORRIENTE	982	0.00			982	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	983	0.00			983	0.00	
PASIVO CORRIENTE	984	0.00			984	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	985	0.00			985	0.00	
PASIVO CORRIENTE	986	0.00			986	0.00	
PASIVO NO CORRIENTE	987	0.00			987		



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

01000000000000000000

NÚMERO SERIAL

00000000000000000000

FECHA RECAUDACIÓN

16/04/2015

Página

5

