INFORME DE COMISARIO

DINEAGROS CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A. EN LIQUIDACION DEL AÑO 2011

Señores miembros de la Junta General de Accionistas DINEAGROS CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A EN LIQUIDACION.

En cumplimiento al Art. 274 y 279 de la Ley de Compañías y a la designación de Comisario Principal, que se me ha dado, se ha procedido a realizar el análisis del proceso administrativo, producción, comercialización y financiero de la empresa DINEAGROS CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A . EN PROCESO DE LIQUIDACION, en sujeción a la Ley de Compañías, Ley de Régimen Tributario, Estatutos y Resoluciones de Junta General de Accionistas.

DINEAGROS S.A. se encuentra en proceso de disolución y liquidación, de conformidad con la Resolución No. 07.MDIC. 0052 del 16 de febrero del 2007, emitida por la Intendencia de Compañías de Machala.

Las acciones operativas y administrativas ejecutadas por la Empresa y las cifras expresadas en los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2011, son de responsabilidad de los administradores de DINEAGROS CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A. EN LIQUIDACION; mientras que la de Comisario es la expresar una opinión sobre la razonabilidad de los hechos y datos que se consignan en los estados financieros, archivos y mas documentos de respaldo que han servido de base para el análisis, de una manera selectiva, evidenciala e imparcial.

CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS Y CONVENIOS VIGENTES

- No se mantienen convenios vigentes.

- Existe una imposibilidad de continuar con el proceso de Equidación de la empresa DINEAGROS CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A. EN LIQUIDACION, debido a que hay un juicio interpuesto en junio del 2002: por la empresa GRUPEXPORT COMPAÑÍA DE COMERCIO CIA LTDA, quienes reclaman la cancelación de un sistema de riego colocado en la Hacienda Juana Fernández, cabe recalcar que en los registros contables de DINEAGROS, no consta ningún valor que se adeude a la compañía demandante mencionada anteriormente.

PRODUCCION Y COMERCIALIZACION

La empresa DINEAGROS'S CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A. EN LIQUIDACION ha cesado sus operaciones de producción y comercialización.

FINANZAS

Analizados los Estados Financieros, tenemos el **Balance General.** revisando los valores correspondientes a Activos, Pasivos y Patrimonio. Tenemos:

El activo al igual que al cierre del 2010 tiene al 31-12-11 un saldo de USD.0.00

En los Pasivos se mantiene una cuenta por pagar a Compañías Relacionadas por USD.3.720.00; que corresponde al saldo deuda de compañías relacionadas DINE, por uso de predios agrícolas. No existe otro rubro en el Pasivo por lo que el total de los pasivos es USD. 3.720.00

En el patrimonio podemos observar que la empresa tiene USD.15.400.00 en capital suscrito, observamos un Capital Adicional de USD.304.382.46; La Reserva Legal a la fecha es USD 4,674.89; También se encuentra evidenciado USD.237.000,00 que son Aporte Futuras Capitalizaciones; están también los Resultados acumulados por USD. -565.177,35; y el resultado del presente ejercicio una pérdida de USD.0,00 por lo que el Patrimonio es negativo USD. 3.270.00

En cuanto al **Estado de Pérdidas y Ganancias**, no existen ingreso ni tampoco egresos tiene como resultado USD.0.00 para efecto de cumplimiento de obligaciones tributarias se realizó la correspondiente conciliación tributaria.

RECOMENDACIONES.

- Solucionar el litigio legal con la compañía GRUPEXPORT COMPAÑÍA DE COMERCIO CIA LTDA, un acuerdo entre las partes sería lo más viable.
- Continuar con los trámites pertinentes para liquidar la empresa.

Atentamente.

Ing. Ricardo Robayo Carrillo.
COMISARIO DE DINEAGROS S.A. EN LIQUIDACION

SRI

FORMULARIO 101
RESOLUCIÓN N° NAC-DGERCGC2011-00425

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANCES FORMULARIO ÚNICO SOCIEDADES Y ESTABLECIMIENTOS PERMANENTES

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

200 IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO FISCAL (INFORMATIVO)

OPERACIONES ACTIVAS	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	008	[illegible]
	[illegible]	009	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]
OPERACIONES PASIVAS	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]

TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR (007+008+009+010+011+012+013+014)

ESTADO DE SITUACIÓN

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE	[illegible]	[illegible]	[illegible]
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE	[illegible]	[illegible]	[illegible]
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		[illegible]	[illegible]
ACTIVO FIJO			
[illegible]		[illegible]	[illegible]
TOTAL ACTIVO FIJO		[illegible]	[illegible]
ACTIVO DIFERIDO (INTANGIBLES)			

ESTADO DE RESULTADOS

INGRESOS

[illegible]	[illegible]	[illegible]
RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES	[illegible]	[illegible]
TOTAL INGRESOS	[illegible]	[illegible]

COSTOS Y GASTOS

	COSTO		GASTO	
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente.

CODIGO VERIFICADOR	NUMERO SERIAL	FECHA RECAUDACION	Pagina
[illegible]	[illegible]	[illegible] 2012	1

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
TOTAL ACTIVO DIFERIDO		[illegible]	[illegible]
ACTIVO LARGO PLAZO			
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	[illegible]	[illegible]	[illegible]
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO		[illegible]	[illegible]
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO		[illegible]	[illegible]
TOTAL DEL ACTIVO	[illegible]	[illegible]	[illegible]
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	[illegible]	[illegible]	[illegible]
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE	[illegible]	[illegible]	[illegible]
PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS	[illegible]	[illegible]	[illegible]
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]		[illegible]	[illegible]
TOTAL PASIVO CORRIENTE		439	[illegible]
PASIVO LARGO PLAZO			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO	[illegible]	[illegible]	[illegible]
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO	[illegible]	[illegible]	[illegible]
PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS	[illegible]	[illegible]	[illegible]
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]		[illegible]	[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ARRENDAMIENTO MERCANTIL	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
COMISIONES	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
SERVICIOS BANCARIOS	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
INTERESES Y BONIFICACIONES PAGADOS A TERCEROS	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
TOTAL COSTOS		797	[illegible]		
TOTAL GASTOS				798	[illegible]
TOTAL COSTOS Y GASTOS	(797+798)			799	[illegible]

CONCILIACIÓN TRIBUTARIA

UTILIDAD DEL EJERCICIO	[illegible]	801	[illegible]
PÉRDIDA DEL EJERCICIO	[illegible]	802	[illegible]
(-) 15% PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES		[illegible]	[illegible]
[illegible]		[illegible]	[illegible]
UTILIDAD GRAVABLE		[illegible]	[illegible]

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente.

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
[illegible]	[illegible]	[illegible]	2

[illegible]	439	[illegible]	PÉRDIDA	829	[illegible]
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	489	[illegible]	[illegible]	831	[illegible]
[illegible]	497	[illegible]	[illegible]	835	[illegible]
[illegible]	491	[illegible]	TOTAL IMPUESTO CAUSADO (832 x tarifa [illegible]) + (832 x tarifa general [illegible])	839	[illegible]
TOTAL DEL PASIVO 439+489+497+491	499	[illegible]	[illegible]	841	[illegible]
PATRIMONIO NETO			[illegible]	842	[illegible]
[illegible]	501	[illegible]	[illegible]	843	[illegible]
[illegible]	502	[illegible]	[illegible]	845	[illegible]
[illegible]	503	[illegible]	[illegible]	846	[illegible]
[illegible]	507	[illegible]	[illegible]	847	[illegible]
[illegible]	520	[illegible]	[illegible]	848	[illegible]
[illegible]	521	[illegible]	[illegible]	849	[illegible]
[illegible]	524	[illegible]	[illegible]	850	[illegible]
[illegible]	527	[illegible]	[illegible]	851	[illegible]
[illegible]	529	[illegible]	[illegible]	852	[illegible]
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	[illegible]	IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR 841-843+845-846-847-848-849-850-851-852>0	859	[illegible]
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 499+598	599	[illegible]	SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE 841-843+845-846-847-848-849-850-851-852<0	869	[illegible]
			ANTICIPO DETERMINADO PRÓXIMO AÑO 871-872+873	879	[illegible]
			ANTICIPO A PAGAR: [illegible]	871	[illegible]
			[illegible]	872	[illegible]
			[illegible]	873	[illegible]
			[illegible]	880	[illegible]

DETALLE DE IMPUTACIÓN AL PAGO (Para declaraciones sustitutivas)

INTERÉS	897	[illegible]	IMPUESTO	898	[illegible]	MULTA	899	[illegible]

VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR [illegible]	902	[illegible]
[illegible]	903	[illegible]
[illegible]	904	[illegible]
TOTAL PAGADO	999	[illegible]
[illegible]	905	[illegible]
[illegible]	906	[illegible]
[illegible]	907	[illegible]

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO CARTULARES						DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO DESMATERIALIZADAS		DETALLE DE COMPENSACIONES			
908	[illegible]	[illegible]	912	[illegible]			916	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
909	[illegible]	[illegible]	913	[illegible]	915	[illegible]	917	[illegible]	[illegible]	[illegible]	

[illegible]

198	Cédula de Identidad o No. de Pasaporte	[illegible]	199	[illegible]	[illegible]

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
[illegible]	[illegible]	[illegible]	3