

Gr. Salazar
2001-06-18

1

INFORME DE CONTROL DE CALIDAD DEL INFORME
DE AUDITORIA EXTERNA

No.: SC.IM.001.013
FECHA:2001-06-18

DENOMINACION DE LA COMPAÑÍA: DINEAGRO'S CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A..

ACTIVIDAD ACTUAL: AGRICOLA BANANERA

REPRESENTANTE LEGAL CRNEL MARCO ANTONIO GALLARDO SUAREZ

DOMICILIO:MACHALA

DIRECCION :Y DE COORALITOS

EXPEDIENTE No.49.908

CASILLA

TELEFONO:979-460

SOLICITADO POR: P/C.

FECHA:2001

FECHA DE ENTREGA:

AL ESPECIALISTA

PARA MECANOGRAFIAR

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL AUDITOR EXTERNO:JOSE UGARTE A..

DIRECCION: CDELA. NUEVA KENNEDY

TELEFONO: 281-655

FAX:

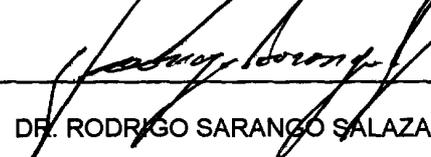
ASUNTO:ANALISIS DEL DICTAMEN DE AUDITORIA EXTERNA, PRACTICADO A LOS ESTADOS
FINANCIEROS DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2000

RESUMEN DEL PRONUNCIAMIENTO:

El dictámen del auditor es LIMPIO CON SALVEDAD, se ajusta a lo establecido en la Resolución No 96.1.4.1.003 del 02-08-96 y Resolución Reformatoria No 96.1.4.1.005 del 30-08-96, dictadas por la Superintendencia de Compañías.

Por lo antes expuesto, se acepta el dictámen del auditor.

PREPARADO POR (f):  FECHA: 2001-06-18

REVISADO POR (f):  FECHA:

DR. RODRIGO SARANGO SALAZAR

SECCION I

CONTENIDO DEL INFORME

- | | | |
|------|--|---------------|
| 1 | DICTAMEN LIMPIO CON SALVEDAD | |
| 1.1 | DIRIGIDO A: LOS MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL | |
| 1.2 | LUGAR Y FECHA DEL DICTAMEN: MARZO, 9 DEL 2001 | |
| 1.3 | PERIODO O PERIODOS AUDITADOS: EJERCICIO ECONOMICO DEL 2000 | |
| 1.4 | DECLARACION DE QUE EL INFORME CORRESPONDE A AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES | SI (X) NO () |
| 1.5 | IDENTIFICACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS | |
| | - ESTADO DE SITUACION | SI (X) NO () |
| | - ESTADO DE RESULTADOS | SI (X) NO () |
| | - ESTADO DE CAMBIO EN LA POSICION FINANCIERA O FLUJO DE EFECTIVO | SI (X) NO () |
| | - ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO | SI (X) NO () |
| 1.6. | DECLARACION DE QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS SON DE RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACION | SI (X) NO () |
| 1.7. | DECLARACION DE QUE EL EXAMEN HA SIDO REALIZADO DE ACUERDO CON LAS NORMAS DE AUDITORIA GENERALMENTE ACEPTADAS | SI (X) NO () |
| 1.8 | DECLARACION DE QUE LA AUDITORIA HA SIDO PLANIFICADA Y REALIZADA PARA OBTENER UN RAZONABLE GRADO DE SEGURIDAD DE QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTEN EXCENTOS DE DISPOSICIONES ERRONEAS DE CARÁCTER SIGNIFICATIVO | SI (X) NO () |
| 1.9 | DECLARACION DE QUE LA AUDITORIA INCLUYE: | |
| | - EXAMEN A BASE DE PRUEBAS DE EVIDENCIA | SI (X) NO () |
| | - EVALUACION DE LOS PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD GENERALMENTE ACEPTADOS Y DE ESTIMACIONES IMPORTANTES REALIZADAS POR LA ADMINISTRACION | SI (X) NO () |
| | - EVALUACION DE LA PRESENTACION GENERAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS. | SI (X) NO () |
| 1.10 | OPINION SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS TIPO DE OPINION: LIMPIO CON SALVEDAD | SI (X) NO () |
| 1.11 | FIRMA DE RESPONSABILIDAD NOMBRE: JOSE UGARTE A. | SI (X) NO () |
| 1.12 | No. DE REGISTRO NACIONAL DE AUDITORES EXTERNOS. No. 055 | SI (X) NO () |
| 1.13 | No. DE LICENCIA PROFESIONAL 3742 | SI (X) NO () |

REPUBLICA DEL ECUADOR
 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

- | | | |
|-----|--|---------------|
| 2 | SE INCLUYE EN EL INFORME LOS SIGUIENTES ESTADOS FINANCIEROS | |
| 2.1 | ESTADO DE SITUACION | SI (X) NO () |
| 2.2 | ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS | SI (X) NO () |
| 2.3 | ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO | SI (X) NO () |
| 2.4 | ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA O FLUJO EFECTIVO | SI (X) NO () |
| 3 | EXISTEN NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS | SI (X) NO () |
| | LAS NOTAS DIVULGAN LO MENCIONADO EN EL ART. 10 PARRAGRAFO III DE LAS RESOLUCIONES 96-1-4-1-003 DEL 02-08-96 y 96-1-4-1-005 DEL 30-08-96 | |
| | - PRINCIPALES PRINCIPIOS Y POLITICAS CONTABLES | SI (X) NO () |
| | - PRESTAMOS OTORGADOS A ACCIONISTAS, SOCIOS DIRECTORES, PERSONAL Y COMPAÑIAS RELACIONADAS | SI (X) NO () |
| | - INTERVENCION EN COMPAÑIAS RELACIONADAS O EN EMPRESAS CON SOCIOS O ACCIONISTAS MAYORITARIOS COMUNES. | SI () NO (X) |
| | INDICANDO: | |
| | PORCENTAJE | SI () NO () |
| | VALOR DE LIBROS | SI () NO () |
| | VALOR NOMINAL | SI () NO () |
| | VALOR PATRIMONIAL | SI () NO () |
| | DIVIDENDOS RECIBIDOS EN EL EJERCICIO | SI () NO () |
| | - CUENTAS DE RESULTADOS ORIGINADOS EN TRANSACCIONES CON ACCIONISTAS, SOCIOS, DIRECTORES, PERSONAL, COMPAÑIAS RELACIONADAS Y EMPRESAS CON SOCIOS O ACCIONISTAS COMUNES, INDICANDO SI SE EFECTUARON EN TERMINOS EQUIPARABLES A OTRAS DE IGUAL ESPECIE REALIZADAS CON TERCEROS. | SI (X) NO () |
| | - ACTIVOS FIJOS: | SI (X) NO () |
| | MOVIMIENTO DE LOS RUBROS DEL ACTIVO FIJO | SI (X) NO () |
| | PORCENTAJES DE DEPRECIACION | SI (X) NO () |
| | - COMPOSICION DEL PASIVO A LARGO PLAZO | SI (X) NO () |
| | DETALLE DE LOS DIFERENTES TIPOS DE OPERACIÓN | SI (X) NO () |
| | TASAS EFECTIVAS DE INTERES | SI (X) NO () |
| | MONTOS ANUALES DE PRINCIPAL PAGADEROS EN LOS PROXIMOS 5 AÑOS | SI (X) NO () |
| | - MOVIMIENTO DE PROVISIONES PARA INCOBRABLES, AJUSTE DEL VALOR DE INVERSIONES, IMPUESTOS, BENEFICIOS SOCIALES Y OTROS SIGNIFICATIVOS. | SI () NO (X) |
| | - DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES SE ENCUENTREN O NO REGISTRADOS. | SI (X) NO () |

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

- EN CASO DE SUCURSALES EXTRANJERAS, SE REVELAN LAS TRANSACCIONES ACTIVAS, PASIVAS Y DE RESULTADOS CON LA RESPECTIVA MATRIZ SI () NO (X)
 - COMENTARIOS SOBRE ACONTECIMIENTOS OCURRIDOS ENTRE LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y LA FECHA DEL DICTAMEN, SIEMPRE QUE ESTOS SEAN SIGNIFICATIVOS. SI (X) NO ()
4. SE HA EFECTUADO LA REEXPRESION INTEGRAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS. SI (X) NO ()

ANALISIS Y COMENTARIOS SOBRE EL CONTENIDO DEL INFORME

EXISTE CORRESPONDENCIA DE SALDOS ENTRE EL BALANCE AUDITADO Y EL PRESENTADO EN EL FORMULARIO OFICIAL A LA INSTITUCION.

EL DICTAMEN DEL AUDITOR ES LIMPIO CON SALVEDAD, SE AJUSTA A LO ESTABLECIDO EN LA RESOLUCION No 96.1.4.1.003 DEL 05-08-96 Y RESOLUCION REFORMATORIA No 96.1.4.1.005 DEL 30-08-96, DICTADAS POR LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS.

EL DICTAMEN DEL AUDITOR ES LIMPIO CON SALVEDAD, EXPRESA QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS EXCEPTO POR LO MENCIONADO EN EL PARRAFO 3, PRESENTAN RAZONABLEMENTE EN TODOS LOS ASPECTOS SIGNIFICATIVOS LA SITUACION FINANCIERA DE LA EMPRESA, AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2000, LOS RESULTADOS DE SUS OPERACIONES Y EL FLUJO DE EFECTIVO Y EL ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO.

PARRAFO 3:

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000, LA COMPAÑIA NO HA TRANSFERIDO EL SALDO DE LA CUENTA REEXPRESION MONETARIA Y RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO SEGUN LO INDICAN LAS NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD No 17, A LA CUENTA CAPITAL ADICIONAL.

SECCION V

CONCLUSIONES Y OBSERVACIONES

1. OBSERVACIONES PARA EL AUDITOR

2. OBSERVACIONES PARA LA COMPAÑÍA

El dictámen del auditor es LIMPIO CON SALVEDAD, se ajusta a lo establecido en la Resolución No 96.1.4.1.003 del 02-08-96 y Resolución No 96.1.4.1.005 del 30-08-96, dictadas por la Superintendencia de Compañías.

Por lo antes expuesto, se acepta el dictámen presentado por el auditor.

JOSE UGARTE A.

AUDITORES - CONSULTORES

Guayaquil, Marzo 15 del 2001

Señores
Superintendencia de Compañías
Ciudad. Machala

De mis consideraciones:

Con el fin de cumplir con las disposiciones indicadas por vuestra institución, remito adjunto a la presente copia el informe de Auditoria Externa de la compañía **DINEAGRO'S CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A.** expediente No. 499089, sobre los estados financieros por el año terminado al 31 de Diciembre del 2.000, el que fue efectuado por nuestra firma.

Es todo cuanto puedo indicarles y aprovecho la ocasión para saludarles muy cordialmente.

Atentamente,

Jose Ugarte

JOSE UGARTE A.
C.I. 0900586405
SC-RNAE 055

*Proch
Bmnd
4/1
30-03-2001*

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los accionistas de
DINEAGRO'S CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A

1. Hemos auditado el balance general adjunto de la compañía **DINEAGRO'S CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A.** al 31 de Diciembre del 2000, y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de la administración de la compañía. Nuestra responsabilidad, es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen basándose en pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración; así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría nos provee una base razonable para nuestra opinión.
3. Al 31 de diciembre del 2000, la compañía no ha transferido el saldo de la cuenta Reexpresion Monetaria y Reserva por Revalorizacion de Patrimonio según lo indica las Normas Ecuatorianas de Contabilidad # 17, a la cuenta Capital Adicional.
4. En nuestra opinión, excepto por lo mencionado en el párrafo anterior, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes. La situación financiera de la compañía **Dineagro's Corporación Agroindustrial SA.** al 31 de diciembre del 2000, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados promulgados por la Superintendencia de compañías del Ecuador y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad promulgadas en conjunto por: la Federación Nacional de Contadores, Superintendencia de Compañías, Superintendencia de Bancos, Servicios de Rentas Internas del Ecuador.

5. Es importante mencionar, sin que esto modifique nuestra opinión, que en los últimos años las condiciones económicas del país han sufrido un proceso de deterioro progresivo el cual se profundizó en el año 1999, el Ecuador vivió una de las peores crisis económicas de su historia republicana. La combinación de SHOCKS externos y problemas estructurales internos fueron las principales causas de esta profunda crisis, de la que no escapó ningún sector de la economía.
6. Para el año 2000 el país sufrió cambios estructurales mediante la promulgación de la Ley para la Transformación Económica del Ecuador No. 2004, registro oficial N0. 34 del 13 de Marzo del 2000, que en su artículo No. 1 menciona que a partir de la vigencia de esta Ley el Banco Central del Ecuador canjeara los sucres en circulación por dólares de los estados Unidos de América a una relación fija e inalterable de veinticinco mil sucres por cada dólar, retirando de circulación los sucres recibidos.
7. Mediante la promulgación de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad No. 17 con fecha 13 de abril del 2000, se define el tratamiento contable y el procedimiento a seguir para la aplicación del ajuste a los Estados Financieros expresados en sucres a la fecha de transición (Marzo 31 del 2000), por la brecha entre las tasas de inflación y devaluación acumulada a partir de diciembre de 1991, hasta la fecha de transición, e incorporar dichos estados financieros al esquema de dolarización, por lo que los estados financieros adjuntos se presentan en dólares.
8. La compañía desarrolla sus actividades en terrenos y plantaciones de propiedad de la Dirección de Industrias del Ejército.



JOSE UGARTE A.
SC-RNAE No.055
RNC No. 3742

Marzo 9 del 2001

PASIVO Y PATRIMONIO

PASIVO CORRIENTE	Notas	(Dólares Americanos)
Cuentas y Documentos por Pagar	10	275,692.11
Pasivos Acumulados	11	8,099.20
Total Pasivo Corriente		283,791.31
Otros pasivos		1,831.02
TOTAL PASIVO		285,622.33
 <u>PATRIMONIO DE ACCIONISTAS</u>		
Capital Social	12	15,400.00
Aporte futuro Aumento de Capital	13	123,476.08
Reserva Legal		881.60
Reserva por Revalorización del Patrimonio		376,988.56
Reexpresión Monetaria		55,856.60
Resultado de Ejercicios Anteriores		17,143.60
Utilidad del Presente Ejercicio		19,988.07
Total Patrimonio de Accionistas		609,734.51
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		895,356.84
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		944.40

Ver notas a los estados financieros.

DINEAGRO'S CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A
ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2000

(Dólares Americanos)

VENTAS NETAS	600,755.68
(-) COSTO DE VENTAS	(391,269.22)
	<hr/>
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	209,486.46
(-) GASTOS DE OPERACION	
Ventas	(47,169.29)
Administración	(121,065.75)
	<hr/>
UTILIDAD O PERDIDA EN OPERACIÓN	41,251.42
OTROS INGRESOS (GASTOS)	
Gastos Financieros	(133,862.71)
Otros gastos	(22,926.72)
Otros Ingresos	135,526.08
	<hr/>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	19,988.07
	<hr/> <hr/>

DINEAGRO'S CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO DE ACCIONISTAS
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

	<u>CAPITAL SOCIAL</u>	<u>APORTE A FUTURAS CAPITALIZACIONES</u>
Saldo al 01 Enero 2000	385,000	2,824,946
CAMBIOS		
Aplicación de NEC-17		
Saldo al 31 de marzo del 2000 (sucres miles)	385,000	2,824,946
Saldo al 01 de abril del 2000 (dólares)	15,400.00	112,997.84
Aporte de accionista	-	11,970.30
Ajuste de año anterior	-	-1,492.06
Utilidad del Ejercicio	-	-
Saldo al 31 Diciembre del 2000	<u>15,400.00</u>	<u>123,476.08</u>

DINEAGRO'S CORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(Dólares Americanos)

Efectivo de actividades de operación:	
Resultado del ejercicio	19,988.07
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo	
neto proveniente de actividades de operación:	
Amortizaciones y Depreciación	63,593.43
Resultado por exposición a la inflación	25,710.60
Ajustes de años anteriores	(1,492.06)
<u>Cambios en activos y pasivos de operación</u>	
Disminución en Inversiones	(819.36)
Aumento de cuentas por cobrar	(17,106.22)
Aumento en Inventario	(121,568.65)
Aumentos en pagos Anticipados	(13,845.95)
Aumento de otros activos	(14,971.60)
Aumento en cuentas por pagar	183,337.27
Aumentos en pasivos acumulado	7,038.28
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>129,863.81</u>
Efectivo en Actividades de Inversión:	
Compra de Activo Fijo	(146,949.79)
Ventas-Bajas de Activo Fijo	5,115.59
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(141,834.20)</u>
Efectivo de actividades de financiamiento:	
Aporte de accionista	11,970.39
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	<u>11,970.39</u>
Aumento del efectivo y equivalentes	4,138.13
Efectivo y equivalentes al principio del año	8,524.88
Efectivo y equivalentes al final del año.	<u>12,663.01</u>

DINEAGRO'S CORPORACION AGROINDUSTRIAL
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2000

1. DESCRIPCION DE LA COMPAÑÍA

A partir del 10 de mayo de 1996, la Dirección de Agroindustrias y camaroneras de las Fuerzas Terrestres. transfirió la administración de las empresas a la Dirección de Industrias del Ejército.

El 25 de octubre de 1996, en el Distrito Metropolitano de Quito se constituye como sociedad anónima con el nombre de Dineagro's Corporación Agroindustrial S.A., teniendo como único accionista a la Dirección de Industrias del Ejército cuyo objetivo social es la explotación en todos los ordenes, de actividades agrícolas, agroindustriales, pecuarios, piscícolas y comercio, la comercialización interna y externa de sus productos naturales, semielaborados e industriales en sus distintas fases. A partir del 27 de Julio de 1999, cambia su domicilio a la ciudad de Machala.

Su principal actividad es la producción y comercialización de leche y sus derivados, la producción y comercialización de banano y de productos agrícolas.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Bases de presentación de los Estados Financieros.- Están presentados conforme a Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC). A marzo 31 del 2000 los Estados Financieros fueron ajustados mediante aplicación de la NEC # 17, para luego efectuar la conversión de los Estados Financieros de sucres a Dólares Americanos con un tipo de cambio de conversión de S/. 25.000 por cada dólar, a diciembre 31 del 2000 los Estados Financieros son presentados en dólares.

Inventarios . - Los inventarios de suministros, materiales y productos terminados están registrados al costo promedio, les fue aplicado la NEC # 17 a los saldos que presentan a marzo 31 del 2000.

Los semovientes y fomento ganadero están representados al costo acumulado de mantenimiento.

Propiedades.- Están registrados al costo, revalorizado. Ver nota 8. El costo y la revalorización son depreciados de acuerdo con el método de línea recta en función a los años de vida útil. Los desembolsos por gastos de mantenimiento y reparaciones se cargan a operaciones del año y los gastos por mejora o reparaciones que extiendan la vida útil o mejore la capacidad de trabajo de los activos, son capitalizados. De acuerdo a la ley en vigencia, indicamos que se revisaron en términos generales, la revalorización el activo en sus aspectos más significativos.

Se muestran al costo más los gastos financieros incurridos en la etapa de construcción y montaje, más el valor de las reexpresiones, menos la correspondiente depreciación acumulada.

Capital Adicional.- A marzo 31 del 2000 no se ha registrado la transferencias a esta cuenta, las cuentas Reserva por revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria luego de registrarse el efecto de la aplicación de la NEC # 17 a los Activos, Pasivos no monetarios y Cuentas Patrimoniales.

Resultado por Exposición a la Inflación REI.- En esta cuenta se registran los efectos de la aplicación de la Nec # 17 a los activos y pasivos no monetarios, esta cuenta es de resultados y para efectos tributarios es considerado como un gasto deducible si es negativo o como un ingreso gravable si es positivo, según lo menciona el Registro Oficial No. 229 del jueves 21 de diciembre del 2000.

3. CAJA – BANCOS

El saldo de esta cuenta es el siguiente

Caja	157.01
Bancos	12,506.00
	<hr/>
TOTAL	12,663.01
	<hr/> <hr/>

4. INVERSIONES

El saldo de esta cuenta es el siguiente

Pfondos Goldenfud	3,718.92 (1)
TOTAL	<u>3,718.92</u>

(1) Corresponden a inversiones con el Banco del Progreso.

5. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

El saldo de esta cuenta es el siguiente :

Sector Público	14,020.85
Sector Privado	66,968.09
Préstamos a Personal Civil y Militar	5,023.61
Compañías Relacionadas	3,659.89
Anticipos Varios	6,150.38
TOTAL	<u>95,822.82</u>

La compañía en el año 2000 no ha efectuado provisión para cuentas incobrables.

6. INVENTARIOS

El saldo de esta cuenta es el siguiente:

Productos en Proceso	114,153.04
Fomento Ganadero	2,243.39
Materia Prima	8.00
Inventario de Consumo Interno	4,122.10
Inventario para venta	1,409.48
Inventario para la producción	43,604.50
TOTAL	<u>165,540.51</u>

7. PAGOS ANTICIPADOS

El saldo de esta cuenta es el siguiente:

Seguros	4,104.73
Pastos Rio-7	6.067.83
Otros	4,841.39
	<hr/>
TOTAL	14,923.95
	<hr/> <hr/>

8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

En el 2000, las propiedades, planta y equipos, son registrados al costo de adquisición más el efecto por aplicación de la NEC #17, para luego ser dolarizados a tipo de cambio de S/. 25.000 por cada dólar.

El costo y las revalorizaciones son depreciados de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil, estimada sobre la base de los siguientes porcentajes anuales:

Maquinarias y Equipos	10%
Muebles y Enseres	10%
Vehículos	20%
Equipo de Oficina	10%
Equipos de Computación	10%
Otros Activos	10%
Instalaciones y Otras Construcciones	5%

Los movimientos y saldos de las propiedades plantas y equipos se detallan en la página siguiente.

Véase la Página siguiente

DINEAGROS COORPORACION AGROINDUSTRIAL S.A.
CUADRO DE MOVIMIENTOS DE ACTIVOS FIJOS
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

	Saldo a		
	Enero 1	NEC #17	Adic
	del 2000		
COSTO REVALORIZADO			
Terreno	6,000.00	0.00	
Semovientes	2,891.96	0.00	2,4
Plantaciones en curso	0.00	0.00	
Construcciones en Proceso	98.32	0.00	31,5
Bosques y Cultivos	5,983.61	0.00	
Otras Construcciones	116,379.50	157,812.27	37,3
Maquinaria y Equipo	77,449.56	53,997.19	60,5
Muebles y Equipo de Ofic.	22,585.42	14,771.13	8,4
Vehiculo	61,267.48	65,151.85	
Herramientas	151.32	94.51	
Instalaciones	0.00	8,640.00	2,7
Equipo de Computacion	0.00	5,418.62	2,4
Biblioteca	0.00	111.12	2
Equipo de comunicaci3n	0.00	217.86	
TOTAL	292,807.18	306,214.54	146,8
Depreciacion	-71,492.60	-60,949.02	-63,5
TOTAL PROPIEDADES, NETO	221,314.58	245,265.53	83,2

9. OTROS ACTIVOS

El saldo de esta cuenta es el siguiente:

Aportes en Otras Empresas	55,038.42(1)
Cargos Diferidos	2,969.95

TOTAL

58,008.37

(1) Ver nota 14

10. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

El saldo de esta cuenta es el siguiente:

Proveedores	74,524.19
Sector Público	13,970.88
Compañías Relacionadas	169,016.77
Impuestos por Pagar	8,063.94
Otras Cuentas Por pagar	10,116.33

TOTAL

275,692.11

11. PASIVOS ACUMULADOS

El saldo de esta cuenta es el siguiente:

Decimotercer Sueldo	143.01
Decimocuarto Sueldo	21.35
Decimoquinto Sueldo	2.41
Fondo de Reserva	481.48
Vacaciones	1,086.12
Participación de utilidades	5,977.00
Bono navideño	13.33
IESS	374.50

TOTAL

8,099.20

12. CAPITAL SOCIAL

A diciembre 31 de 2000 el Capital Social consiste en 38.500 acciones de US\$ 0.40 centavos de dólar cada una.

13. APOORTE FUTURO AUMENTO DE CAPITAL

Al 31 de Diciembre del 2000 la DINE dio un aporte por un futuro aumento de capital, en efectivo de US \$ 11,970.30

14. TRANSACCIONES CON COMPAÑIAS Y PARTES RELACIONADAS

Cuentas por Cobrar DINE	3,659.89
----------------------------	----------

TOTAL	3,659.89
--------------	-----------------

APORTES EN OTRAS EMPRESAS

La Remonta S.A.	5,613.83
Aychapichu Agros S.A.	42,639.55
Colacteos S.A.	6,785.04

TOTAL	55,038.42
--------------	------------------

CUENTAS POR PAGAR

La Remonta	103.93
Aychapichu Agro S.A.	1,502.24
DINE	166,841.86
Sermicen	568.74

TOTAL	169,016.77
--------------	-------------------

15. RESULTADO POR EXPOSICIÓN A LA INFLACION (REI)

Al 31 de diciembre del 2000, en esta cuenta se registra el efecto de la aplicación de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 17 a los Activos y Pasivos no monetarios y cuentas patrimoniales.

16. EVENTOS SUBSECUENTES

Desde el 31 de diciembre del 2000 hasta la fecha de este informe no han existido eventos significativos que pudieran tener efectos sobre los estados financieros de la compañía.
