

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPANIA INMOBILIARIA
FERALGA SA A SUS ACIONISTAS, POR EL AÑO 2011**

De acuerdo a lo estipulado en el estatuto de la compañía y de acuerdo a lo que manda la ley, me permito presentar a consideración de ustedes el informe de labores del año transcurrido entre el 1º de enero y 31 de Diciembre del 2011.

La compañía ha mantenido su operación en condiciones similares y normales, habiéndose registrado algunos cambios principalmente en la venta de algunos de sus vehículos activos y préstamos o inversiones realizadas, teniendo una cuenta por cobrar del rango de 308.691,69 dólares y que están cubiertos con la respectiva documentación de estas transacciones.

Como resultado de las revalorizaciones de sus activos, de acuerdo a las normas contables NIFF se produce una revalorización de su patrimonio en un monto de 369.979,93 dólares

El resultado de este año muestra una utilidad neta en la operación de 7.675,76 dólares, que deberá ser considerado por la administración y accionistas para su manejo.

Informe que lo presento en Marzo del 2011

Atentamente



Juan Fernando Arteaga León

Gerente General

Inmobiliaria FERALGA SA

