

INFORME DE ADMINISTRADOR

Ejercicio Económico 2018

D.M. Quito 31 de marzo 2019

Señores
Accionistas
Inmobiliaria Geniart S.A.
Ciudad

De mi consideración:

En cumplimiento a las disposiciones legales vigentes pongo a vuestra consideración el informe anual de actividades económicas de la compañía Inmobiliaria Geniart S.A. durante el ejercicio fiscal que terminó el día 31 de diciembre del 2018.

- 1.- La Administración de la Compañía ha actuado con total apego a la ley y a las normas estatutarias, así como a las disposiciones de la Junta General de Socios.
- 2.- Los objetivos de la Compañía, se han fijado y constituido en base al Estatuto Social y a las resoluciones de la Junta General de Socios.
- 3.- Se ha dado estricto y cabal cumplimiento a las resoluciones y disposiciones de la Junta General de Socios de la Compañía.
- 4.- La compañía dentro de este periodo fiscal ha cumplido normalmente con sus obligaciones frente a terceros, esto se demuestra con la información contenida en los libros contables de la Compañía al 31 de diciembre del 2018, ahí está la situación financiera de la Compañía Inmobiliaria Geniart S.A., tal como establece la reglamentación de la Superintendencia de Compañías y demás normas técnicas y contables. Los libros sociales se encuentran al día y reflejan el aporte realizado por los socios.

Al cierre del ejercicio económico del 2018 resumo los siguientes resultados:

EN DOLARES

INGRESOS	48.000,00
COSTOS Y GASTOS	27.585,50
UTILIDAD	20.414,50
ACTIVOS TOTALES	458.205,10

El objetivo del 2019 propuesto por la Administración será el de mejorar las medidas estratégicas para incrementar la rentabilidad de la Compañía.

Atentamente

Francisco Leidero Pinto Cordovez
Apoderado
Inmobiliaria Geniart S.A.