

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA INMOBILIARIA  
CARDEMIL S.A. A LA JUNTA DE ACCIONISTAS SOBRE EL EJERCICIO  
ECONOMICO DEL 2007**

Quito, 04 de abril del 2008

Señores Accionistas:

En cumplimiento de las normas legales y estatutarias, me permito presentar a ustedes el informe de actividades desarrolladas por la empresa INMOBILIARIA CARDEMIL S.A., durante el año 2007.

En referencia a los Estados Financieros que someto a su consideración, el Estado de Resultados por el ejercicio económico 2007 presenta ingresos por US\$. 36.281,90, producto de la facturación mensual de US\$. 3.000.00 por arriendo de un local ubicado en el centro de la ciudad.

A su vez, los gastos operacionales de la Compañía durante el ejercicio económico 2007 asciende a USD\$25.529,90

La utilidad del ejercicio 2007 es de US\$.10.752,00, antes del 15% de participación laboral e impuesto a la renta.

El activo total de la Compañía asciende a USD.97.472,79.

Los pasivos presentan un valor de USD. 45.705,79.

El patrimonio del presente ejercicio es de US\$. 51.767,00

Las utilidades a Disposición de la Junta por el ejercicio económico 2007 son:

Utilidad antes de impuesto y participación laboral	\$	10.752,00
Menos 15% Participación Laboral	\$	-
Menos 25% Impuesto a la Renta	\$	2.745,62
<b>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</b>	<b>\$</b>	<b>8.006,38</b>

Mi agradecimiento a los señores Accionistas por la confianza depositada en mi persona para emprender este nuevo reto en el año 2008.

Atentamente,  
  
 Sra. Veronica Vaca  
**GERENTE GENERAL**

