

GRUPOCONTEXT S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Capital social</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Aporte Futura Capitalización</u>	<u>Superavit por revaluación</u>	<u>Adopción primera vez NIIF</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldo al 1 de enero del 2015	625,060	47,750	3	120,771	(37,680)	193,684	949,588
Reparto de dividendos	-	-	-	-	-	(176,045)	(176,045)
Apropiación reserva legal	-	13,453	-	-	-	(13,453)	-
Resultado neto integral del año	-	-	-	-	-	128,167	128,167
Saldo al 31 de diciembre del 2015	625,060	61,203	3	120,771	(37,680)	132,353	901,710
Reparto de dividendos	-	-	-	-	-	(116,717)	(116,717)
Apropiación reserva legal	-	12,969	-	-	-	(12,969)	-
Resultado neto integral del año	-	-	-	-	-	36,389	36,389
Saldo al 31 de diciembre del 2016	625,060	74,172	3	120,771	(37,680)	39,056	821,382

Las notas explicativas anexas 1 a 20 son parte integrante de los estados financieros.

GRUPOCONTEXT S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 10 – PRÉSTAMOS
(Continuación)

<u>Institución financiera</u>	<u>Operación</u>	<u>Fecha de inicio</u>	<u>Fecha de vencimiento</u>	<u>Plazo (días)</u>	<u>Tasa de interés anual</u>	<u>Valor préstamos</u>		<u>Tipo de garantía</u>
						<u>2016</u>	<u>2015</u>	
Banco Pichincha C.A.	189573800	11/09/2013	26/08/2016	1,080	11.20%	-	7,055	Hipoteca
Banco Pichincha C.A.	174692200	17/04/2013	22/03/2018	1,800	10.29%	43,452	74,373	Hipoteca
Banco Pichincha C.A.	249918200	06/07/2016	01/07/2017	360	9.76%	59,498	-	Hipoteca
Banco Internacional S.A.	64300675	12/07/2013	12/07/2015	730	9.76%	-	27,814	Hipoteca
Banco Internacional S.A.	64300690	28/10/2013	28/10/2015	730	9.80%	-	15,415	Hipoteca
Banco Internacional S.A.	64300737	18/11/2014	18/11/2017	1,096	9.80%	20,587	41,590	Hipoteca
Banco Internacional S.A.	64300781	06/07/2015	05/06/2018	1,065	9.76%	48,275	79,613	Hipoteca
Banco Internacional S.A.	64300784	28/07/2015	22/07/2016	360	9.76%	-	59,608	Hipoteca
Banco Internacional S.A.	64300785	20/08/2015	14/08/2016	360	9.76%	-	95,172	Hipoteca
Banco Internacional S.A.	64300801	22/02/2016	06/02/2019	1,080	9.76%	81,087	-	Hipoteca
Banco Internacional S.A.	64300821	28/06/2016	23/06/2017	360	9.76%	20,486	-	Hipoteca
Banco Internacional S.A.	64300829	18/08/2016	03/08/2019	1,080	9.76%	121,869	-	Hipoteca
Banco Internacional S.A.	64300834	05/10/2016	30/09/2017	360	9.76%	33,600	-	Hipoteca
Banco Internacional S.A.	64300845	22/12/2016	17/12/2017	360	9.76%	55,000	-	Hipoteca
Banco Internacional S.A.	64300813	17/05/2016	12/05/2017	360	9.76%	53,563	-	Hipoteca
Banco Guayaquil S.A.	262572	28/10/2014	03/02/2015	98	11.83%	-	8,842	Prendaria
Banco Guayaquil S.A.	262318	22/10/2014	10/10/2018	1,449	11.83%	16,412	13,780	Prendaria
Banco Guayaquil S.A.	265948	15/12/2014	10/12/2017	1,091	11.83%	22,976	44,844	Prendaria
Banco Guayaquil S.A.	29335542345	08/12/2015	07/03/2016	90	9.84%	-	20,130	Prendaria
Banco Guayaquil S.A.	202435	28/06/2016	15/06/2018	717	11.83%	15,332	-	Prendaria
Banco del Pacífico S.A.	40071739	25/09/2014	09/09/2017	1,080	9.76%	111,730	248,177	Hipoteca
						703,867	736,413	