



INFORME DE GERENCIA

FECHA: 31 de Marzo del 2012

Señores de la Junta de Accionistas

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias de la Constructora Espinosa Molina S.A., elevo a consideración de ustedes señores accionistas el informe que corresponde al ejercicio económico que se inició el 1 de enero y concluyó el 31 de diciembre del 2011

ACTIVIDADES REALIZADAS

Como es de su conocimiento, estamos próximos a culminar un año más de operación de la Constructora en el cual se han podido culminar los objetivos propuestos, integrar y fortalecer la unidad de los socios que integramos esta compañía, logramos un considerable crecimiento en cuanto a la imagen que tiene esta compañía dentro del mercado, incrementando nuestra maquinaria y realizando un adecuado mantenimiento de la ya existente a fin de extender su vida útil.

Fortaleciendo también el área de mantenimiento de máquinas con un adecuado control de cada máquina para realizar un oportuno mantenimiento preventivo, dejándolos en óptimas condiciones de empleo a fin de no retrasar los trabajos por la falta de mantenimientos, se realizó un importante proyecto con un adecuado resultado de parte de la empresa Ep- Emapar.

En lo relacionado con lo administrativo, de acuerdo a los estatutos de la compañía, se ha dado fiel cumplimiento a los mismos, dotando de los elementos necesarios para la buena marcha y superación de la empresa, con el Servicio de Rentas (SRI), se ha logrado poner en orden todas las obligaciones tributarias.



CONCLUSIONES

Podemos concluir que dentro de las proyecciones propuestas se ha cumplido en un 70%. De estas, Referente a los resultados obtenidos en el presente año en el cual los gastos fueron compensados con los ingresos obtenidos obteniendo un nivel de equilibrio en la organización y marcha de la constructora.

Pongo a vuestra consideración el presente informe, para que ustedes bajo su más ilustrado criterio, aprueben o desapruében el mismo.

Ing. Edwin Espinosa

Gerente General CEM.S.A.



Latacunga, 31 de Marzo del 2012

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Presente.-

A nombre y representación de la Constructora Espinosa Molina S.A, me permito extenderle un cordial saludo y deseo de éxitos en sus funciones.

Por medio del presente oficio remito los siguientes documentos:

Informe de gerente año 2011

Informe del comisario año 2011

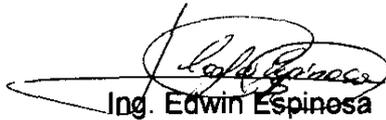
Balance general año 2011

Nómina de socios año 2011

Nómina de socios año 2011

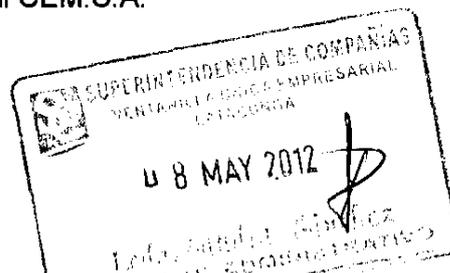
Mucho agradeceré se registren enviados estos documentos a fin de dar cumplimiento a la documentación exigida por la superintendencia de compañías

Atentamente



Ing. Edwin Espinosa

Gerente General CEM.S.A.



CONSTRUCCION Y DISEÑO DE OBRAS CIVILES, ARQUITECTONICAS, URBANÍSTICAS, PROVISION DE TODO TIPO DE MATERIALES
PETREOS, ADOQUINES, BLOQUES, MOVIMIENTOS Y EXCAVACIONES
Juan Abel Echeverría 31-257 y Av. Oriente Telefax: (593-3) 800778/810964/092739524
E-mail: constructora.espinosa@hotmail.com
Latacunga -Ecuador