

**INFORME DEL GERENTE DE MONTELMARHOLDING S.A. A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS, POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2017.**

**ENTORNO ECONOMICO:**

Durante el año 2017, el entorno macroeconómico se ha visto afectado; principalmente, por las nuevas políticas económicas implementadas por el gobierno actual, en especial en materia impositiva, recorte de gasto e inversión en sectores productivos y, estrategias implementadas con miras a incentivar la economía.

**CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS:**

La compañía ha cumplido satisfactoriamente con sus obligaciones administrativas, fiscales y municipales, enmarcados dentro del respeto a la ley y reglamentos.

Montelmarholding S.A. ha dado cumplimiento con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor que establece la Legislación Ecuatoriana.

La Administración ha cumplido las disposiciones tomadas por la Junta General de Socios de su última reunión, así como las disposiciones y resoluciones tomadas por los Directivos de la Compañía.

**ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA:**

Los estados financieros se han preparado bajo normas internacionales de información financiera (NIIF).

La situación económica de la compañía, reflejada en sus estados financieros al cierre del año 2017, es la siguiente:

El total de activos corrientes del Balance General es de USD. 525.251,66 lo cual corresponde 22,65% del total del activo, la diferencia corresponde a activo no corrientes.

El total del pasivo corriente es de USD. 89.792,62, el cual representa el 100% del total de pasivos.

El Patrimonio de la compañía está compuesto por el capital social, resultado del ejercicio y resultados acumulados.

Durante el año se generaron ingresos de USD. 415.792,10 por dividendos percibidos respecto a su participación en la compañía PROMOTORA HOTEL DANN CARLTON QUITO, PROMODANN CIA. LTDA.; mientras que los gastos ascendieron a USD. 16.350,47

De los señores Accionistas.



José Baum Pasternac  
Gerente General de  
MONTELMARHOLDING S.A.