

INFORME DEL GERENTE DE MONTELIMAR S.A. A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS, POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2016.

ENTORNO ECONOMICO:

Durante el año 2016, el entorno macroeconómico se ha visto afectado; principalmente, por la baja del precio del petróleo.

De cara a nuevas elecciones presidenciales, la inestabilidad política no permite que las empresas inicien nuevos proyectos o que inviertan en los ya existentes, frente a la poca garantía en temas financieros y/o tributarios.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS:

La compañía ha cumplido satisfactoriamente con sus obligaciones administrativas, fiscales y municipales, enmarcados dentro del respeto a la ley y reglamentos.

Montelimar S.A. ha dado cumplimiento con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor que establece la Legislación Ecuatoriana.

La Administración ha cumplido las disposiciones tomadas por la Junta General de Socios de su última reunión, así como las disposiciones y resoluciones tomadas por los Directivos de la Compañía.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA:

Los estados financieros se han preparado bajo normas internacionales de información financiera (NIIF).

La situación económica de la compañía, reflejada en sus estados financieros al cierre del año 2016, es la siguiente:

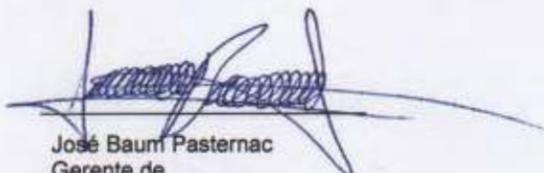
El total de activos corrientes del Balance General es de USD. 452,156.94 lo cual corresponde 20% del total del activo, la diferencia corresponde a activo no corrientes.

El total del pasivo corriente es de USD. 94,944.35, el cual representa el 100% del total de pasivos.

El Patrimonio de la compañía está compuesto por el capital social, resultado del ejercicio y resultados acumulados.

Durante el año se generaron ingresos de USD. 350,000.00 por dividendos percibidos respecto a su participación en la compañía PROMOTORA HOTEL DANN CARLTON QUITO, PROMODANN CIA. LTDA. ; mientras que los gastos ascendieron a USD. 17.028,74g

De los señores Accionistas.



José Baum Pasternac
Gerente de
MONTELIMAR S.A