

ENSUPERIOR

Manta, 30 de Abril del 2009.

Señores:
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS.
Ciudad.-

Adjunto al presente le estoy entregando los siguientes documentos correspondientes al ejercicio económico del año 2008

- TRES COPIAS FORMULARIO IMPUESTO A LA RENTA AÑO 2008
- INFORME DE COMISARIO
- COMPROBANTE ELECTRONICO DE PAGO
- INFORME DE GERENCIA
- NOMINA DE ACCIONISTAS
- COPIA DE CEDULA Y VOTACION GERENTE G.
- COPIA DE CEDULA Y VOTACION PRESIDENTE
- COPIA DE RUC
- PAGO SERVICIO BASICO
- INFORME DE AUDITORIA

Sin otro particular, quedo de usted.

Ateentamente.

X
VERGARA ALMEIDA SANTIAGO JOSE
GERENTE

30 ABR. 2009





ENSUPERIOR

Manta, 15 de abril de 2009

SEÑORES ACCIONISTAS ENSUPERIOR S.A.:

DR. JAIME VERGARA J. GERENTE GENERAL MOLINO SUPERIOR S.A.

SR. JOSE VERGARA A. GERENTE GENERAL MOLINO MOPASA S.A.

SR. SANTIAGO VERGARA A. GERENTE GENERAL MOLINO INGUEZA S.A.

De mis consideraciones.-

INFORME DE GERENCIA AÑO 2008

OPERACIÓN:

Durante el período 2008, hubo un significativo incremento en el volumen de carga total recibido en planta que llegó a 125.180 Tm. es decir un 9,53 % como se observa del cuadro inferior, consecuencia principalmente de un incremento en la recepción de producto para terceros clientes (prácticamente en 40 %). En el total importado por el Grupo Superior se observa que se mantiene en el mismo nivel que el año anterior, ya que ha manejado un esquema de inventarios y variedades similar. En el primer caso nuevamente se recibió buques con otras mercaderías como maíz de clientes que por razones especiales no habían desembarcado en Guayaquil y que habían tomado la alternativa de Manta como segunda opción. Por información que obtuvimos en Guayaquil, la capacidad de almacenamiento de esta plaza está llegando a su tope, constituyéndose Manta en la opción natural para los importadores graneleros. El caso penoso de la quiebra de Molinos La Unión nos ha quitado un cliente de excepcional importancia para nosotros que en el 2006 fue el 90 % de toda la carga de terceros. Esta situación afortunadamente solo pudo ser paliada por el retorno de AFABA y el ingreso de PRONACA. La concesión del Puerto de Manta desde febrero del 2007 no ha traído consigo la esperada mejora de sus costos operativos de manera que no ha ayudado en la atracción de





ENSUPERIOR

nuevos clientes, sino que por el contrario es público el fracaso de la concesión con la empresa TIDE filial de la Hutchinson. A continuación el cuadro comparativo:

VOLUMEN DE RECEPCION DE GRANO IMPORTADO (TM.)	2007	2008	Variacion
GRUPO SUPERIOR	85.540	71.918	- 16 %
MOLINERA MANTA	3.488		- 100 %
PRONACA		28.820	100 %
AFABA	30.146	36.300	- 20 %
ATLAS (Molinos pequeños)	6.000	5.057	- 16 %
TOTAL	125.174	141.046	14 %
VARIACION OTROS	39.634	69.128	77 %

VENTAS :

Como es natural desde que se inició operaciones, la importación del Grupo Superior estructuralmente para nuestra empresa significa la fuente de sostenimiento principal, sin embargo el volumen de importación de terceros se ha incrementado sostenidamente durante los años. La facturación adicional para el Grupo Superior se incrementó en USD. 65.000 esto es un 15,3 %. En cuanto a otros terceros hay que resaltar la llegada de PRONACA como el cliente más importante, lo permitió incrementar significativamente los ingresos respecto del año anterior. Sin embargo la operación para terceros se ha vuelto sumamente costosa, pues al tener que contar con bodegas externas los costos incrementales no compensan los ingresos incrementales.

Las ventas y la contribución por clientes en los ingresos por todos los servicios y su variación respecto del 2004, se observa a continuación :



ENTRADA AL ESTADIO JOCA Y AV. 113 - TELEFAX: 2 922305 - 2 922300 - 2 922791 - 2 926310 - MANTA - ECUADOR
e-mail: ensuperior@asetecmanta.com



ENSUPERIOR

PARTICIPACIÓN VENTAS	2.007	%	2.008	%	VAR.
	USD.		USD.		%
ATLAS /M. PEQUEÑOS	58,727	9.1%	41,970	4.4%	-28.5%
AFABA	79,974	12.5%	112,606	11.9%	40.8%
PRONACA			278,327	29.4%	
LA UNION	79,374	12.4%			
OTROS	3,048	0.5%	27,653	2.9%	807.3%
GRUPO SUPERIOR	420,795	65.6%	485,377	51.3%	15.3%
TOTAL TERCEROS	221,123	34.4%	460,556	48.7%	108.3%
TOTAL VENTAS	641,918	100.0%	945,933	100.0%	47.4%

GASTOS:

A pesar del significativo incremento de la carga recibida, el gasto se incrementó exponencialmente. Esto pone en alerta en el enfoque del negocio no puede seguir yendo por la vía de la recepción de carga per se, sino que mas bien tiene que concentrarse en recibir únicamente aquello que marginalmente le pueda ayudar a mejorar su beneficio neto A continuación observamos los rubros de mayor incidencia en el desempeño del gasto:

	2007	%	2008	%	Variación
ADMINISTRACION	93,304	14.5%	88,629	9.4%	-5.0%
OTROS ADM.(MANT-SUM-TRANSP)	34,799	5.4%	64,754	6.8%	86.1%
MANO DE OBRA	84,263	13.1%	155,495	16.4%	84.5%
SERV. MANT. Y REP.	30,478	4.7%	38,124	4.0%	25.1%
SEGURIDAD Y VIGILANCIA	14,173	2.2%	21,029	2.2%	48.4%
SEGURO	25,428	4.0%	57,533	6.1%	126.3%
MATERIALES /DESB./BOD. EXT.	60,250	9.4%	337,337	35.7%	459.9%
MAQUINARIA BOD. PLANA	52,346	8.2%	122,654	13.0%	134.3%
DEPRECIACION	179,560	28.0%	70,275	7.4%	-60.9%
TOTAL EGRESOS	611,911	95.3%	1,002,387	106.0%	63.8%

DIEGO TRUEBA CHIRIBOGA
GERENTE ENSUPERIOR S.A.

30 ABR. 2009



ENTRADA AL ESTADIO JOCA Y AV. 113 - TELEFAX: 2 922305 - 2 922300 - 2 922791 - 2 926310 - MANTA - ECUADOR
e-mail: ensuperior@asetecmanta.com

ANEXO 1
ENSUPERIOR S.A
RESUMEN ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS 2008

MES	enero	febrero	marzo	abril	mayo	junio	julio	agosto	septiembre	octubre	noviembre	diciembre	ACUMULADO		
INGRESOS OPERACIONALES															
INGRESOS ALMACENAJE G. S.	36,837	22,957	29,244	48,529	49,903	47,899	46,805	35,431	30,215	26,939	37,578	25,447	437,784	46.3%	
INGRESOS MANEJO G.S.	7,401	-	4,845	10,995	-	7,500	-	5,497	-	6,592	4,763	-	47,593	5.0%	
INGRESOS SECADO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.0%	
INGRESOS ALMACENAJE OTROS	16,459	86,438	107,764	72,709	39,960	20,720	6,986	-	-	-	-	-	361,036	37.1%	
INGRESOS MANEJO OTROS	2,826	68,939	17,218	6,136	2,732	-	1,157	-	-	-	5,757	4,756	109,520	11.6%	
INGRESOS NO OPERACIONALES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.0%	
TOTAL VENTAS	63,622	178,334	189,071	138,369	92,596	76,119	64,947	40,928	30,215	33,531	48,098	30,203	946,933	100.0%	
EGRESOS OPERACIONALES															
ADMINISTRATIVOS	6,613	7,145	6,079	7,394	6,122	6,197	6,334	8,331	7,244	6,885	7,045	13,238	88,629	9.4%	
OTROS ADMINISTRATIVOS	4,267	10,794	8,067	6,053	6,022	4,663	4,190	4,070	4,530	4,327	2,549	5,223	64,754	6.8%	
MANO DE OBRA	12,104	34,863	18,859	16,707	11,263	10,290	8,299	9,356	5,935	8,815	12,772	6,430	165,495	16.4%	
MANTEN. Y REPARACION	1,572	2,225	957	4,338	1,778	4,788	2,196	1,862	2,766	2,629	5,389	7,624	38,124	4.0%	
SERVICIOS	573	303	1,068	528	951	478	477	601	464	535	507	559	7,043	0.7%	
SEGURIDAD Y VIGILANCIA	1,528	1,528	1,528	1,528	1,528	1,500	1,528	2,489	2,489	1,631	1,976	1,776	21,029	2.2%	
SEGURO	3,139	3,448	3,189	5,821	3,189	5,367	5,659	5,659	5,329	5,773	5,659	5,300	57,533	6.1%	
MATERIALES /DESB./BOD. EXT.	9,490	57,740	78,695	59,687	43,067	36,335	28,251	11,536	21	3,282	4,954	4,279	337,337	35.7%	
COMBUSTIBLE (DIESEL)	-	866	-	-	866	-	-	-	970	-	-	-	2,702	0.3%	
ENERGIA	3,531	-	6,123	2,528	2,499	1,993	2,517	2,123	2,000	2,696	2,413	2,376	30,800	3.3%	
GASTOS FINANCIEROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.0%	
IMPUESTOS	1,093	-	-	-0	-	-	-	-	-	1,590	1,590	1,740	6,013	0.6%	
MAQUINARIA BOD. PLANA	5,082	8,617	26,991	7,337	29,976	16,703	10,000	5,280	826	-	8,709	3,133	122,664	13.0%	
DEPRECIACIONES	5,926	5,933	5,933	5,932	5,824	5,827	5,857	5,856	5,793	5,821	5,790	5,782	70,276	7.4%	
TOTAL EGRESOS	54,919	133,261	157,489	117,855	113,084	94,140	75,309	57,163	38,367	43,985	59,353	57,460	1,002,387	106.0%	
TOTAL RESULTADO PERIODO	8,603	45,073	1,582	20,514	-20,488	-18,022	-20,362	-16,235	-8,152	-10,454	-11,255	-27,257	(56,455)	-6.0%	
RESULTADO ACUMULADO	8,603	53,676	55,258	75,771	55,283	37,262	16,900	664	-7,488	-17,942	-29,198	-56,455			



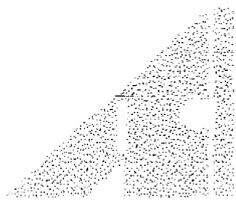
30 ABR. 2009

ANEXO 2
ENSUPERIOR S.A
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS COMPARADO 2007 VS. 2008

MES	ACUMULADO A DICIEMBRE				DESVIACIÓN
	2007		2,008		
	USD.	%	USD.	%	
INGRESOS OPERACIONALES					
INGRESOS ALMACENAJE G. S.	379,923	59.2%	437,784	46.3%	15.2%
INGRESOS MANEJO G.S.	40,872	6.4%	47,593	5.0%	16.4%
INGRESOS SECADO	-	0.0%	-	0.0%	
INGRESOS ALMACENAJE OTROS	176,298	27.5%	351,036	37.1%	99.1%
INGRESOS MANEJO OTROS	44,825	7.0%	109,520	11.6%	144.3%
INGRESOS NO OPERACIONALES	-	0.0%	-	0.0%	
TOTAL VENTAS	641,918	100.0%	945,933	100.0%	47.4%
EGRESOS OPERACIONALES					
ADMINISTRACION	93,304	14.5%	88,629	9.4%	-5.0%
OTROS ADM.(MANT-SUM-TRANSP)	34,799	5.4%	64,754	6.8%	86.1%
MANO DE OBRA	84,263	13.1%	155,495	16.4%	84.5%
SERV. MANT. Y REP.	30,478	4.7%	38,124	4.0%	25.1%
SERVICIOS	5,799	0.9%	7,043	0.7%	21.4%
SEGURIDAD Y VIGILANCIA	14,173	2.2%	21,029	2.2%	48.4%
SEGURO	25,428	4.0%	57,533	6.1%	126.3%
MATERIALES /DESB./BOD. EXT.	60,250	9.4%	337,337	35.7%	459.9%
COMBUSTIBLE (DIESEL)	2,786	0.4%	2,702	0.3%	-3.0%
ENERGIA	28,803	4.5%	30,800	3.3%	7.7%
GASTOS FINANCIEROS	121	0.0%	-	0.0%	-100.0%
IMPUESTOS	-	0.0%	6,013	0.6%	
MAQUINARIA BOD. PLANA	52,346	8.2%	122,654	13.0%	134.3%
DEPRECIACION	179,560	28.0%	70,275	7.4%	-60.9%
TOTAL EGRESOS	611,911	95.3%	1,002,387	106.0%	63.8%
TOTAL RESULTADO PERIODO	30,008	4.7%	(56,455)	-6.0%	-288.1%



30 ABR. 2009



Audi Center S.A.

FIRMA DE AUDITORES EXTERNOS CALIFICADOS
POR LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS.

Portoviejo, 30 de Abril 2009

Señores
Superintendencia de Compañías
Ciudad

De nuestras consideraciones

Sírvase encontrar adjunto a la presente el Informe de Auditoría Externa correspondiente al Ejercicio del 2008 de la Empresa ENSUPERIOR S.A. El contenido de este Informe está clasificado de la siguiente manera:

- 1.- Opinión sobre la Auditoría Externa
- 2.- Estados Financieros
- 3.- Notas explicativas de los Estados Financieros

Agradecemos la gentileza que se digne dar a la presente, quedamos de Ustedes.

Atentamente,

P.A. Orly León Mite
GERENTE GENERAL
C.I. 0910679109

30 ABR. 2009

