



ENSUPERIOR

Manta, 18 de abril, 2018

SEÑORES

ACCIONISTAS

ENSUPERIOR S.A.

PRESENTE

INFORME DE GERENCIA

De mi consideración:

Por medio de la presente pongo a su consideración y conocimiento el Informe de Gerencia que resume las actividades correspondiente al ejercicio económico del 2017.

1.- ENTORNO ECONOMICO

El producto interno bruto (PIB) ha pasado de -1,7% en 2016 a un crecimiento estimado del 1,5% en el 2017. Al cierre del III trimestre de 2017 (última información disponible), mostró una tasa de variación trimestral de 0,9% con respecto al segundo trimestre de 2017, y una variación interanual de 3,8% con respecto al tercer trimestre 2016. Las industrias de mayor expansión fueron: Refinación de petróleo (47,2%), actividades de servicios financieros (13,8%) y correo y comunicaciones, (9,1%). Dentro de las dieciocho macro industrias que conforman el PIB del Ecuador, únicamente dos presentaron variaciones negativas al cierre del III trimestre de 2017.

Los principales indicadores macroeconómicos del Ecuador, determinados al cierre de noviembre de 2017 se presentan a continuación:

INDICADORES MACROECONÓMICOS ECUADOR

<i>Rubro</i>	<i>Valor</i>	<i>Rubro</i>	<i>Valor</i>
<i>PIB (prev) (en porcentaje 2017)</i>	<i>1,5%</i>	<i>Crecimiento anual PIB (t/t-4) III trimestre 2017</i>	<i>3,80%</i>
<i>Deuda Externa Pública como % PIB (nov - 2017)</i>	<i>31,4%</i>	<i>Inflación mensual (Nov - 2017)</i>	<i>- 0,27%</i>



ENSUPERIOR

Balanza Comercial Total (millones USD) ene-nov 2017	26,8	Inflación anual (Nov - 2017)	-
RI (millones USD dic-17)	2.451,0	Inflación acumulada (Nov 2017)	0,22%
Riesgo país (31-dic-17)	7		-
	459,00	Remesas (millones USD) III trimestre 2017	0,38%
Precio Barril Petróleo WTI (USD al 31-diciembre-17)	57,94	Tasa de Desempleo Urbano (dic - 2017)	752,2
			3
			4,6%

Inflación. La inflación al 30 de noviembre de 2017 fue de -0,22 %, siendo la variación anual más baja en los últimos años. Por su parte, la inflación mensual se ubicó en -0,27%. Desde inicios de 2016, la inflación presenta una marcada reducción, lo cual es reflejo de la contracción en el consumo de los hogares a causa de la situación económica por la que atraviesa el país.

SECTOR EXTERNO

Balanza Comercial:

De enero a noviembre de 2017 las **importaciones** totales en valor FOB alcanzaron USD 17.335,8 millones, superior en 23,40% con noviembre de 2016 (USD 14.049,90 millones). Por grupo de productos se evidenció que, la importación de combustibles y lubricantes representó el 30,1% del total, bienes de consumo representó el 30,5% del total, materias primas representó el 20,1% del total, bienes de capital representó 18,3% y productos diversos disminuyeron en -16,8%. La procedencia de los bienes radica principalmente en Estados Unidos, Alemania, Rusia, Italia, entre otros.

Exportaciones totales.- Durante el periodo enero-noviembre 2017 las exportaciones totales alcanzaron un valor de USD 17.362,6 millones, siendo superiores en 14,2% frente a lo reportado en su similar periodo en el 2016 (USD 15.210,12 millones). Las exportaciones petroleras decrecieron en -3,0%, mientras que las no petroleras registraron un incremento de 7,6%. El incremento de las exportaciones no petroleras se sustentó principalmente en productos tradicionales como banano y plátano, camarón, cacao y elaborados, entre los principales.

Luego del Acuerdo Comercial firmado con la Unión Europea en enero de 2017, las exportaciones no petroleras a este destino a noviembre de 2017, implicaron un incremento de 13% respecto al 2016

Al cierre de noviembre de 2017, la producción diaria petróleo fue de 521,0 miles de barriles, siendo la producción pública el 77,22% del total con 402,3 millones de



ENSUPERIOR

barriles. Por su parte, la producción privada participó con el 22,80% del total con una producción de 118,8 millones de barriles

PRECIO PROMEDIO INTERNACIONAL DEL PETRÓLEO



Los flujos de **inversión extranjera directa (IED)** en el periodo 2008 – 2015 mostraron un comportamiento ascendente. La IED para el tercer trimestre de 2017 fue de USD 134,44 millones; monto inferior en 4,03% al registrado en su similar periodo en el 2016 (USD 129,24 millones). La mayor parte de la IED en 2017 se canalizó principalmente a ramas productivas como: agricultura, silvicultura, caza y pesca, construcción, explotación de minas de y canteras, industria manufacturera, servicios prestados a las empresas, comercio.

SECTOR MONETARIO Y SISTEMA FINANCIERO

De acuerdo a la información publicada por el Banco Central del Ecuador, las tasas de interés referenciales no han presentado mayores cambios, es así que la tasa pasiva referencial fue de 4,95% para diciembre de 2017, mientras que la tasa activa referencial fue de 7,83% existiendo un spread de tasas activas y pasivas de 2,88%

En lo que respecta a la evolución del **crédito** en el sistema financiero nacional, al tercer trimestre de 2017, las instituciones financieras, fueron menos restrictivos en el otorgamiento de créditos para el segmento de Consumo, dado que el saldo entre los bancos menos y más restrictivos, fue positivo.



ENSUPERIOR

SECTOR FISCAL

El total de recaudación tributaria en diciembre de 2017, sumó USD 13.223,15 millones, siendo superior en un 9,36% frente a lo registrado en su similar periodo de 2016 (USD 12.091,61 millones). Entre los impuestos con mayor aporte a noviembre de 2017 destacan: El IVA con USD 4.669,39 millones, seguido del Impuesto a la Renta con USD 4.177,30 millones y el Impuesto a la salida de divisas con USD 1.097,64 millones.

*Para el mes de noviembre del 2017, de acuerdo a información presentada por el Ministerio de Finanzas, el saldo de la deuda externa pública fue de USD 31.626,70 millones, monto que incluye el saldo final más atrasos de intereses, ésta cifra presentó un incremento con respecto a diciembre de 2016 (USD 25.679,3 millones), mientras que el saldo de deuda externa privada hasta octubre de 2017 fue de USD 8.061,9 millones, que equivale al 8,0% del PIB, conforme datos reportados por el Banco Central del Ecuador. Asimismo, un punto importante a ser mencionado en este ámbito es que las cuentas públicas, en el caso del Presupuesto del Estado muestran una necesidad de financiamiento de alrededor de USD 8.254 millones para el 2018. Para noviembre de 2017, la deuda consolidada ascendió a 32,2 % mientras que la agregada que incluye todos los compromisos del país llegaría 46,2%¹ considerando que según lo establece la normativa respectiva, el límite legal para la **relación deuda/PIB** es del 40%, la misma que según el BCE y el Ministerio de Finanzas del Ecuador a noviembre de 2017, se encontró en 32,2%*

Mercado Laboral

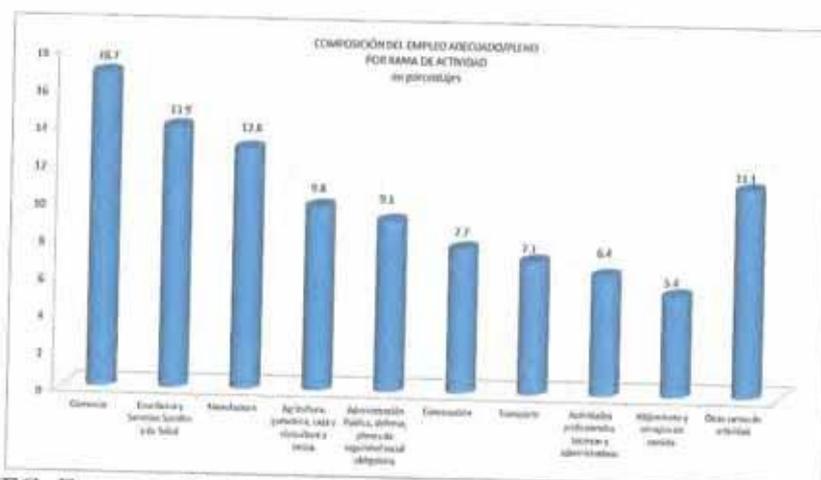
Empleo y Ocupación:

En septiembre de 2017, la tasa de empleo adecuado / pleno nacional fue de 40.4% con una disminución de 0.8 puntos porcentuales en relación a diciembre del 2016.

A septiembre del 2017, las ramas de actividad con mayor participación en el empleo adecuado nacional fueron: comercio (16.7%), enseñanza y servicios sociales y de salud (13.9%), manufactura (12.8%), agricultura, ganadería, caza y silvicultura y pesca (9.8%), administración pública, defensa, planes de seguridad social obligatoria (9.1%) y construcción (7.7%). Estas industrias tienen el 70.0% del empleo adecuado nacional como se indica a continuación:



ENSUPERIOR



Fuente: INEC. Encuesta Nacional de Empleo, Desempleo y Subempleo. Indicadores Laborales septiembre 2017.

INFORME GERENCIAL

Durante el periodo 2017, el volumen de carga para Corporación Superior S.A, recibido en la Planta fue de 177.423 Tm, lo que representó un incremento del 52.75%, con respecto al año 2016 que se almacenaron 116.149 Tm de trigo.

A continuación cuadro comparativo:

VOLUMEN DE RECEPCION DE GRANO IMPORTADO (TM)	2017	2016	DIFERENCIA	VARIACION
CORPORACION SUPERIOR S.A	177.423	116.149	61.274	52,75%

Siendo que la actividad principal de ENSUPERIOR S.A, es el almacenamiento de trigo orientado fundamentalmente a brindar el servicio de forma exclusiva para Corporación Superior S.A.

Comparando el año 2016 versus 2017 con el desarrollo de las actividades realizadas por ingresos generados por las ventas lo detallaremos a continuación:



ENSUPERIOR

DETALLE	AÑO 2017	%	AÑO 2016	%	DIF.	VAR. %
ALMACENAJE TRIGO	960.461,19	90,24	925.720,38	89,51	34.740,81	3,62
OTROS INGRESOS POR BENEF SOCIALES	4.270,99	0,40	43.007,78	4,16	(38.736,79)	(906,97)
MANEJO DE TRIGO	88.805,78	8,34	58.074,73	5,62	30.731,05	34,60
OTROS INGRESOS	10.768,22	1,01	7.451,06	0,72	3.317,16	30,81
TOTAL	1.064.306,18	100%	1.034.253,95	100%	30.052,23	2,91%

El año 2017, se logró la consolidación de resultados tras las metas trazadas por los accionistas en asamblea general del 2017, tanto en el frente económico administrativo y operativo.

Los ingresos totales se incrementaron en el 2.91% con respecto al 2016.

En el año 2016 el precio por almacenaje era de \$0.095/Tm y para el año 2017, se redujo a \$0.060 /Tm; en consecuencia los ingresos por almacenamiento no crecieron en el mismo porcentaje que el volumen de ingreso de trigo.

En todo caso se evidencia un buen manejo y administración de la estructura de costo y gasto la empresa, por lo que se generó una utilidad del \$34.252, la cual se espera mejorar en el próximo periodo 2018.

Las variaciones de costos más relevantes se aprecian en el cuadro siguiente:

DETALLE	AÑO 2017	%	AÑO 2016	%	DIFERENCIA	VARIACION
MANO DE OBRA DIRECTA	98.663,65	9,58	94.774,72	10,56	3.888,93	3,94
GASTOS DE FABRICACION	28.809,72	2,80	35.139,88	3,91	(6.330,16)	(21,97)
MAQUINARIA	232.576,30	22,58	147.698,97	16,45	84.877,33	36,49
ALMACENAJE EXTERNO	161.842,98	15,71	126.153,90	14,05	35.689,08	22,05
MANTENIMIENTO Y REPARACION	51.166,03	4,97	13.774,17	1,53	37.391,86	73,08
DEPRECIACION	82.356,48	8,00	83.301,90	9,28	(945,42)	(1,15)
OTROS GASTOS DE FABRICACION	23.814,71	2,31	18.292,82	2,04	5.521,89	23,19
NOMINA ADMINISTRACION	158.265,73	15,36	147.817,60	16,47	10.448,13	6,60
OTROS GASTOS ADMINISTRACION	182.357,32	17,70	218.598,31	24,35	(36.240,99)	(19,87)
GASTOS FINANCIEROS	1.010,86	0,10	847,60	0,09	163,26	16,15
OTROS GASTOS NO DEDUCIBLES	9.190,70	0,89	11.344,98	1,26	(2.154,28)	(23,44)
TOTAL	1.030.054,48	100%	897.744,85	100%	132.309,63	12,84%



ENSUPERIOR

Los gastos generados en el año 2017, aumentaron 12.84%, con respecto al año 2016 según cuadro anterior; esto se debe a que hubo mayor volumen de trigo importado, como se mencionó anteriormente, teniendo una variación de 61.274 Tm, de trigo recibidas de más este año y por consiguiente más cantidad de trigo almacenado en bodegas externas, ya que superó la capacidad de almacenamiento de nuestras instalaciones, lo que generó un gasto mayor por almacenaje externo, maquinaria, y mano de obra.

En conclusión, la operación de la Empresa, ha sido muy positiva, reflejado en el servicio que brinda la Compañía, colaborando a que la operación industrial sea exitosa cumpliendo su proceso productivo e incrementando las ventas.

Para finalizar expreso mi agradecimiento a los señores accionistas y a los honorables miembros de la junta directiva, cuyo permanente apoyo a lo largo del año fue fundamental para el desarrollo de nuestras actividades y para el logro de los resultados obtenidos.

De igual forma agradecer y felicitar a todos y cada uno de los colaboradores de la compañía por el esfuerzo, la dedicación y el compromiso demostrado a lo largo del año.

*Atentamente,
Mario Andrade Ricaurte
Gerente Regional Administrativo*

Adj. Balance General y Estado de Resultados 2017, e Informe de Auditoría Externa.