

INFORME DE COMISARIO

Señores Accionistas de QUITO MERCANTIL AUTOMOTRIZ MERQUIAUTO S. A.

En cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes en el Art. 279 de la Ley de Compañías y a los estatutos de la compañía, en calidad de Comisario de MERQUIAUTO S. A. pongo a consideración el informe correspondiente al ejercicio económico del 2019, que ha sido preparado sobre la premisa de los Estados Financieros entregados por la administración, y mediante la aplicación de normas y principios de auditoría aceptados.

Mi opinión sobre la confiabilidad de los Estados Financieros, según el examen realizado, es que han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad, aplicados uniformemente y con los adecuados procedimientos de control interno.

La Administración ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con las resoluciones de Junta General de Accionistas. El libro de Actas y los libros de Contabilidad y demás documentos se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

De acuerdo al Estado de Resultados Integrales y Estado de Situación Financiera, la compañía evidencia su posición actual, sobre la cual emitimos el presente informe:

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS: Al 31 de diciembre de 2019 presentan un decremento del 16% pasando de USD\$17,101,566 en el 2018 a USD\$14,281,624 en el 2019.

ACTIVO CORRIENTE: Representa el 80% del total del activo; en relación al año 2018 existe una disminución del 28%, alcanzando en el 2019 USD\$11,401,447 frente a USD\$15,928,432 del periodo 2018.

Efectivo y Equivalentes de Efectivo: Constituyen el 5% del total de activos, durante el año 2019 se produjo un decrecimiento del 53% pasando de USD\$1,408,978 en el 2018 a USD\$659,086 en el año 2019.

Documentos y Cuentas por Cobrar Comerciales No Relacionadas: Conforman el 23% del total de activos; durante el año 2019 se evidencia un incremento del 7%, el ejercicio económico 2018 cerro con USD\$3,043,367 y en el 2019 con UD\$3,259,355



Documentos y Cuentas por Cobrar Comerciales Relacionadas: Representan el 5% del total de activos; durante el año 2019 registra una disminución del 8%, el periodo 2018 presento un valor de USD\$722,714 y el 2019 con UD\$664,063

Cuentas por Cobrar Empleados: Constituyen el 0.1% del total de activos; durante el año 2019 se evidencia un incremento del 621%, el periodo 2018 registró USD\$2,160 y el 2019 UD\$15,575

Gastos Anticipados y Otras Cuentas por Cobrar: Representa el 4% del total de los activos; se observa una disminución del 28% pasaron de USD\$776,331 en el 2018 a USD\$558,933 en el 2019.

Inventarios: Significan el 41% del total de los activos y evidencia una reducción del 39%, de USD\$9,471,100 en el año 2018 a USD\$5,799,281 en el 2019.

Otros Activos Corrientes: Conforman un 3% del total de los activos; se evidencia un decrecimiento del 12%; de USD\$503,782 en el 2018 pasan a USD\$445,154 en el 2019.

ACTIVO NO CORRIENTE. Constituye un 20% del total de activo, y presenta un incremento del 146% en el 2018 se registró el valor de \$1,173,134 y en el 2019 de \$2,880,177

Activo Fijo: Conforman el 19% del total de activos, el valor neto en el año 2019 es de USD\$2,717,743 frente a USD\$1,088,274 del 2018, el crecimiento es del 150%.

Otros Activos No Corrientes: Significan el 1% del total de activos, el valor registrado en el año 2019 es de USD\$135,220 y del 2018 de USD\$57,646, el incremento es del 135%.

Inversiones No Corrientes: Representa el 0.2% del total de activos, el valor que consta en el ejercicio económico 2019 es de USD\$27,214 mismo que se mantiene desde el año 2018.

PASIVOS: Constituye el 106% del total de los pasivos y patrimonio, al 31 de diciembre de 2019 presenta un decremento del 12%, pasando de USD\$17,117,002 del 2018 a USD\$15,139,314 en el 2019.

PASIVOS CORRIENTES: Conforman el 90% del total de los pasivos y patrimonio; en el 2018 se evidencia un valor de USD\$14,539,404 y en el 2019 de USD\$12,838,983; al relacionarlos se produce una disminución del 12%



Proveedores Relacionados: Significan el 78% del total del pasivo, en el año 2019 presenta un saldo de USD\$11,142,399 y en el 2018 de USD\$13,233,488 lo que ocasiona un decremento del 16%.

Proveedores No Relacionados: Conforman el 9% del total del pasivo, en el periodo 2019 registra un saldo de USD\$1,237,462 y en el 2018 de USD\$641,971 se incrementa un 93%.

Anticipos de Clientes: Constituyen el 1% del total del pasivo, en el año 2019 registra un saldo de UDS\$208,108 y en el 2018 de USD\$421,352, decrece un 51%.

Otros Pasivos Corrientes: Representa el 2% del total del pasivo, en el año 2019 presenta un valor de UDS\$251,014 y en el 2018 de USD\$242,593, se incrementa un 3%.

PASIVOS NO CORRIENTES: Constituyen un 16% del total de pasivos y patrimonio; y muestran un decremento del 11%. Al cierre del 2018 presentaron un valor de USD\$2,577,598 y en el 2019 el valor de USD\$2,300,331

Cuentas por Pagar Relacionadas: Conforman el 16% del total de los pasivos evidencian un decremento del 14%, pasaron de USD\$2,577,598 del 2018 a USD\$2,229,370 en el 2019.

Beneficios a Empleados: Evidencia un incremento del 100% en razón que, en el 2018 no se registró valor alguno y en el 2019 se registran USD\$70,961; conforma un 0.5% del total de pasivos.

PATRIMONIO: Significa 6% menos del total de pasivos y patrimonio se observa un incremento del 5,456% con relación al periodo 2018.

Capital: Representa el 2% del total del patrimonio con un valor de USD\$249,800 y no presenta variación con relación al periodo 2018.

Reservas: Constituye el 1% del total del patrimonio, misma que se mantiene con el valor de USD\$133,982 desde el año 2018.

Resultados Acumulados por Adopción NIFFS: Conforman el 0.3% menos del total del patrimonio, en el ejercicio económico 2018 no registra ningún valor, y en el periodo 2019 presenta un valor negativo de USD\$38,973

Pérdidas Acumuladas: Significa el 7% menos del total del patrimonio, el incremento es del 23%. Al cierre del ejercicio económico 2019 presenta un valor de USD\$949,218

Pérdida del Presente Ejercicio: Representan el 2% menos del total del patrimonio, con un valor de USD\$253,281

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

INGRESOS

INGRESOS OPERACIONALES: Constituyen el 100% del total de los ingresos, está conformada por venta de vehículos, repuestos, accesorios y servicios de posventa.

Ventas Brutas: Evidencian un decremento del 20% en USD\$7,619,114 resultado de comparar las ventas del 2018 que fueron de USD\$37,199,673 y las del 2019 que son de USD\$29,580,559

Descuentos en Ventas: Presentan un incremento del 15% resultado de comparar los descuentos concedidos el 2018 por el de USD\$349,534 y los del 2019 por USD\$401,162

Ventas Netas: Evidencian un decremento del 21% en USD\$7,670,742 resultado de comparar las ventas del 2018 que fueron de USD\$36,850,139 y las del 2019 que son de USD\$29,179,397

EGRESOS

EGRESOS OPERACIONALES: Conforman el 103% del total de los ingresos.

Costo de Ventas: Con relación al año 2018 presenta un decremento del 20% tomando como premisa que en el 2018 fue de \$33,745,936 y el 2019 es de \$26,866,765

Utilidad Bruta: Se determina una disminución del 24% considerando que en el 2018 fue USD\$3,104,203 y el 2019 de USD\$2,312,632

Gastos de Administración: Significan el 5%. En el año 2018 fueron de USD\$1,474,295 y en el 2019 son de \$1,584,127, por lo que se determina un incremento del 7%.

Gastos de Ventas: Representan un 5%. En el año 2018 fueron de USD\$1,479,112 y en el 2019 son de \$1,367,883, ocasionando una disminución del 8%

Gastos de Financieros: Constituyen un 1%. El periodo 2018 se registraron USD\$137,517 y en el 2019 son de \$172,860, produciéndose un incremento del 26%

Pérdida Operacional: Presenta un decremento del 5,828%; considerando que en el 2018 se obtuvo utilidad por USD\$13,279 y el año 2019 presenta una pérdida de USD\$812,238

OTROS INGRESOS

Otros Ingresos Financieros: Con relación al ejercicio 2018 evidencian un incremento del 5,698% tomando como premisa que al cierre del año 2019 se registra un valor de USD\$550,000 y en el periodo 2018 de USD\$9,486

Pérdida Antes de Impuestos: En el año 2019 registra un valor de \$262,338

Resultado Integral del año: El periodo 2019 presenta una pérdida por USD\$253,281

INDICES FINANCIEROS

Capital de Trabajo: (USD\$1,437,536)

Liquidez: 0.89

Prueba Acida: 0.44

Endeudamiento: 106%.

Apalancamiento: (1,765%)

Rentabilidad: 8%

Rotación de Cuentas por Cobrar días: 49

Rotación de Inventarios días: 78

Rotación de Inventarios veces: 5

Rotación de los Activos veces: 2

Margen Operacional: (3%)

Utilidad Neta Socios: (1%)

R.O.A.: (2%)

R.O.E: (30%)

Considerando lo expuesto anteriormente, pongo a disposición de la Junta General el informe concerniente a los Estados Financieros a diciembre 31 del 2019.

Atentamente,



Noé Ochoa

C.I.0101207579